

ZÁPIS

22. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Datum: 25. 7. 2024 od 9:00 hod. do 16:30 hod.

Místo: IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2 - Bílý sál, CAMP

Účastníci: dle prezenční listiny

1. Zahájení

1.1 Úvod, prezentace, kontrola usnášeníschopnosti

Předseda komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán (dále jen „Komise“), doc. Ing. arch. Petr Hlaváček přivítal přítomné členy na 22. jednání Komise.

Jednání Komise je neveřejné, bude z něj pořízen zápis.

Na jednání byla přítomna nadpoloviční většina členů Komise viz prezenční listina. Komise tak byla usnášeníschopná.

2. Obecné informace

2.1 Informace ke způsobu předkladu

Předseda přivítal na jednání Komise zástupce městské části Praha-Přední Kopanina.

Dále pak seznámil přítomné s předběžným návrhem přístupu k vybraným požadavkům městských částí a námítkám veřejnosti včetně předběžného návrhu vypořádání s tím, že výsledkem projednání a hlasování bude doporučení Komise pro určeného zastupitele k uplatnění vůči pořizovateli.

3. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Přední Kopanina

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Přední Kopanina, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

Obecně platí, že požadavky městské části jsou rozděleny do skupin podle způsobu vypořádání:

- balíček č. 1 – závěry NDO, NZ, NR – nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu
- balíček č. 2 – závěry OK, A, AC, AJ – vyhovění požadavku či soulad s návrhem
- balíček č. 3 – závěry D – k diskuzi
- balíček č. 4 – závěry N – nedoporučeno vyhovění

Na základě dohody budou požadavky městské části předloženy v pořadí balíčků č. 3, 4, 1 a 2.

a) Balíček č. 3 (D)

Nejsou zde žádné připomínky.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

10 – 0 – 0

bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1 a 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

10 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1 a 2 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Přední Kopanina se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

4. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Nebošice

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Nebošice, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

10 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Nebošice se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

5. Vybrané námitky na území městské části Praha-Nebužice

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

11 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

6. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Troja

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Troja, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Hlasování o pravidle, že nebudou na komisi řešeny všechny připomínky MČ, které zasahují do území jiných MČ

Pro – proti – zdržel se

11 – 0 – 0

bylo přijato

Proběhla diskuze k balíčku č. 3, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

10 – 0 – 0

bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 1 a 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

10 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1 a 2 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Troja se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

7. Vybrané námitky na území městské části Praha-Troja

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

10 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

8. Vybrané námitky na území městské části Praha-Březiněves

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

10 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

9. Vybrané námitky na území městské části Praha-Čakovice

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

11 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

10. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Čakovice

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Čakovice, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

- ID: 2994835 (připomínka 6) – vyhodnocení vysvětleno, zůstává „OK“.

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

9 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Čakovice se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

11. Vybrané námitky na území městské části Praha-Satalice

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

Hlasování 9 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

12. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Satalice

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Satalice, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 1

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Satalice se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

13. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Dolní Chabry

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Dolní Chabry, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

O požadavcích z balíčků č. 3 bude hlasováno jednotlivě.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Dolní Chabry se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

14. Vybrané námitky na území městské části Praha-Dolní Chabry

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

15. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Lysolaje

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Lysolaje, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Nejsou zde žádné připomínky.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Lysolaje se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

Termín, čas a místo příštího jednání:

23. jednání Komise se uskuteční 26. 7. 2024 od 9:30 hodin, Bílý sál IPR Praha, Vyšehradská 2077/57, Praha 2

Příloha:

Prezenční listina ze 22. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Zapsala: Ing. arch. Martina Petříková, UZR MHMP