

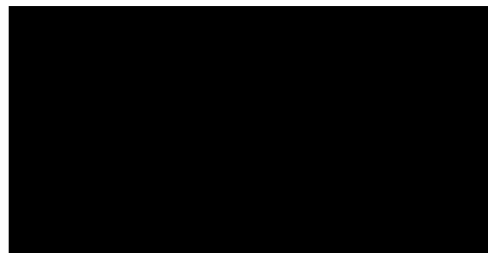


**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

Odbor hospodaření s majetkem
Oddělení využití a správy pozemků



MHMPXPQSZDQC



Váš dopis zn./ze dne:

5.11.2025

Č. j.:

MHMP 1103670/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 1101489/2025

Vyřizuje/tel.:

Bc. Yvette Cegelská

236 003 057

Počet listů/příloh: **-/-**

Datum:

05.11.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 5.11.2025 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem „**Pronájmy na Praze 11**“ (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete:

„Zaslání podkladu, ze kterého by bylo patrné, jaký má/měla hl. m. Praha a městská část Praha 11 v posledních dvou letech příjem z pronájmů z pozemku v k.ú. Háje tzv. Radničního náměstí mezi ul. Opatovská a ul. Bajkonurská včetně informací o době pronájmu, nájemci, celkové ceně za pronájem a zároveň žádáte o doložení dokumentů s budoucím záměrem s pozemkem parc. č. 1210/113 v k.ú. Háje.“

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Hlavní město Praha sděluje, že prostor mezi ul. Opatovská a ul. Bajkonurská je rozčleněn na čtyři pozemky, a to parc. č. 1210/113, parc. č. 1210/98, parc. č. 1210/16 a parc. č. 1210/116 vše v katastrálním území Háje.

Pozemek parc. č. 1210/113 o výměře 9 404 m² v k.ú. Háje je ve vlastnictví hl. m. Prahy a jedná se o volnou plochu pro odstavování vozidel, která má nevhodný nájezd a výjezd do komunikace Novomeského. Přilehlý přechod pro chodce bude stavebně upravován, a tudíž bude ještě znesnadněn příjezd na tuto odstavnou plochu. Veřejná zeleň na předmětném pozemku je udržována městskou částí Praha 11. Jinými informacemi či relevantními dokumenty (např. nájemní smlouva) hl. m. Praha nedisponuje.

Pozemky parc. č. 1210/98 a parc. č. 1210/16 oba v k.ú. Háje nejsou ve vlastnictví hl. m. Prahy.

Pozemek parc. č. 1210/116 o výměře 5 401 m² v k.ú. Háje je ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě městské části Praha 11. Postavení hlavního města Prahy a jeho vztah k městským částem se řídí zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o HMP“), a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Statut“).

Dle § 19 odst. 1 zákona o HMP náleží do samostatné působnosti městských částí správa věcí z majetku hlavního města Prahy, které byly městským částem svěřeny do hospodaření. Při nakládání se svěřeným majetkem městské části vykonávají práva a povinnosti vlastníka (§ 34 odst. 3 zákona o HMP). S tím koresponduje ustanovení § 17 Statutu, dle kterého městské části vykonávají při nakládání se svěřeným majetkem hlavního města Prahy všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodují o všech majetkoprávních jednáních v plném rozsahu, není-li ve Statutu stanoveno jinak.

S pozdravem

Ing. Nikola Patová

pověřena řízením odboru hospodaření s majetkem
podepsáno elektronicky