



Váš dopis zn./ze dne:

14. 10. 2025

Č. j.:

MHMP 1095737/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 1038948/2025

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Simona Greinerová

236 002 496

Počet listů/příloh: **-/5**

Datum:

10.11.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážená paní,

hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy (dále jen „MHMP“) jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „InfZ“), obdržel dne 14. 10. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího danou Žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace přípisem ze dne 22. 10. 2025 pod č. j. MHMP 1063941/2025.

V Žádosti konkrétně uvádíte:

„Jako novinářka Vás žádám podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí následujících informací týkajících se správy městských bytových domů ve vlastnictví hlavního města Prahy na území celé Prahy.

1. Seznam všech aktuálně platných smluv uzavřených hlavním městem Prahou, jeho příspěvkovými organizacemi nebo společnostmi pověřenými správou městských bytů na: úklid společných prostor v městských bytových domech, odvoz odpadu (včetně svozu objemného odpadu), servis a údržbu výtahů, a to ve všech objektech městských bytových domů ve vlastnictví hlavního města Prahy. U každé uvedené smlouvy prosím o uvedení: – názvu a IČO dodavatele, – data uzavření smlouvy a doby její platnosti, – celkové ceny plnění (včetně DPH), – stručného popisu předmětu smlouvy, – a identifikace, na jaké objekty nebo lokality (včetně městské části) se smlouva vztahuje.

2. Pokud jsou tyto smlouvy zveřejněny v Registru smluv, žádám o seznam odkazů na příslušné záznamy, doplněný o přehled, kterých objektů nebo lokalit se jednotlivé smlouvy týkají.

3. Žádám rovněž o informaci, které subjekty (název, IČO) zajišťují správu bytového fondu hlavního města Prahy v jednotlivých městských částech.

4. Pokud jsou služby úklidu, svozu odpadu nebo servisu výtahů zajišťovány prostřednictvím rámcových smluv nebo objednávek, žádám o přehled těchto rámcových smluv a informaci o čerpání za poslední tři roky.“

Pro lepší orientaci byly jednotlivé otázky Žádosti očíslovány.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme požadované informace, a to následovně.

V součinnosti s odborem hospodaření s majetkem MHMP sdělujeme:

Ad 1. Požadované smlouvy neuzavírá odbor hospodaření s majetkem MHMP samostatně, ale uzavírají je na základě plné moci správní firmy. Seznam uzavřených smluv dle jednotlivých správních firem, včetně dalších požadovaných informací zasíláme v příloze v tabulkách.

Ad 2. Podle informace od správních firem smlouvy nesplňují podmínky pro povinné uveřejňování v Registru smluv.

Ad 3. Na základě uzavřených mandátních smluv zajišťují správu bytových domů tyto společnosti:

ACTON s.r.o., IČO 49679279, Praha 8 - Ďáblice, Šenovská 90/7, PSČ 18200

CENTRA a.s., IČO 18628966, Na Zatlance 1350/13, Smíchov, 150 00 Praha 5

Q-Facility a.s., IČO 07286368, Michalská 430/3, Staré Město, 110 00 Praha 1

Liga-servis s.r.o., IČO 49619594, Jungmannova 23/11, Nové Město, 110 00 Praha 1

VAS v.o.s., IČO 49708708, Hilmarova 979/2, Hlubočepy, 152 00 Praha 5.

Ad 4. Tyto služby nejsou zajišťovány prostřednictvím rámcových smluv a objednávek nebo smluv, které by nebyly uvedené v příloze v tabulkách.

Co se týče požadovaných smluv uzavřených příspěvkovými organizacemi hlavního města Prahy Vám v součinnosti s odborem sociálních věcí MHMP sdělujeme, že odbor sociálních věcí MHMP vede příspěvkové organizace hlavního města Prahy v jeho působnosti metodicky, a to především z pohledu poskytované služby, a financování příspěvkové organizace dle předmětu činnosti uvedeného ve zřizovací listině, ve které je v příloze č. 1 uveden majetek svěřený příspěvkové organizaci pro potřeby plnění jejich úkolů. Z výše uvedených důvodů Vámi požadované informace odbor sociálních věcí MHMP neneviduje.

Pro účely InfZ jsou příspěvkové organizace samostatným povinným subjektem. S ohledem na tuto skutečnost Vám sdělujeme, že povinný subjekt Žádost v tomto bodě v souladu s § 14 odst. 5 písm. c) InfZ odkládá. Tato skutečnost nezabraňuje, abyste podala u příslušných povinných subjektů novou žádost.

Odkaz na příspěvkové organizace zřizované hlavním městem Prahou poskytující sociální služby:

<https://praha.eu/web/socialni/prehled-poskytovatelu-socialnich-sluzeb-zrizovanych-hmp>

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

vedoucí oddělení kontrolně-metodického

pověřen řízením odboru právní podpory

podepsáno elektronicky

Příloha – tabulky:

1. ACTON s. r. o.
2. CENTRA a. s.
3. Q-Facility a. s.
4. Liga - servis s. r. o.
5. VAS v.o.s