

O z n á m e n í
o k o n á n í d r a ž e b n í h o r o k u

Soudní exekutor Mgr. Ondřej Svoboda, Exekutorský úřad Praha 9 se sídlem Beranových 130, 199 00 Praha 18 - Letňany, na základě pověření k provedení exekuce, č.j. 73 EXE 2345/2024-25, ze dne 16.08.2024, které vydal Okresní soud v Ústí nad Labem, k návrhu

oprávněného: HPU Reality s.r.o., Buzulucká 174, 40340, Ústí nad Labem, IČ 28713273, zast. Martin Křivohlavý, Mgr.,

proti povinnému: 1. RENÉ MRÁZ,

2. FROST TEAM s.r.o., Střížovice 256, 40010, Chlumec, IČ 24690279

k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 1 955 710,64 Kč s příslušenstvím

náklady právního zastoupení 20 255,40 Kč

jakož i k náhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce, rozhodl

t a k t o :

K prodeji movitých věcí povinného sepsaných na základě exekučního příkazu soudního exekutora číslo 184EX 1330/24-79 se nařizuje dražba a k vykonání dražebního roku vydává se tato:

VEŘEJNÁ DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

dne 10.10.2025 v 10:00 hod.

v místě: Exekutorský úřad Praha 9, Beranových 130, Praha – Letňany
(areál VZLÚ, budova č. 32, 2. patro)

bude provedena

DRAŽBA MOVITÝCH VĚCÍ

a to:

Samostatných movitých věcí:

č.	Popis věci	Nenížší podání/ks	Rozhodná cena Kč/ks	počet ks	Nejnižší podání celkem
1	Hodinky Diesel DZ7343 (pol. č. 18)	1 000,00	3 000,00	1	1 000,00
2	Hodinky Emporio Armani AR 4605 (pol. č. 19)	1 500,00	4 500,00	1	1 500,00
3	Hodinky Diesel DZ4441 (pol. č. 20)	1 500,00	4 500,00	1	1 500,00
4	Hodinky Casio G-shock (pol. č. 21)	1 000,00	3 000,00	1	1 000,00
5	Hodinky Diesel DZ7194 (pol. č. 22)	800,00	2 400,00	1	800,00
6	Hodinky Emporio Armani AR 0548 (pol. č. 23)	1 500,00	4 500,00	1	1 500,00
7	Hodinky Storm MY7 0584 (pol. č. 24)	2 000,00	6 000,00	1	2 000,00
8	Chytré hodinky Samsung (pol. č. 26)	2 700,00	900,00	1	2 700,00
9	Hodinky D&G DW 0247 (pol. č. 27)	250,00	750,00	1	250,00
10	Hodinky Festina chrono (pol. č. 28)	1 500,00	4 500,00	1	1 500,00
11	Hodinky Ferrari Forza (pol. č. 29)	600,00	1 800,00	1	600,00
12	Hodinky Guess W0046G1 (pol. č. 30)	800,00	2 400,00	1	800,00
13	Hodinky Festina chrono & bike	1 500,00	4 500,00	1	1 500,00
14	Hodinky Breitling – kopie	100,00	300,00	1	100,00
15	Revolver na flobert náboje 6mm, Kora Brno + kufřík	2 000,00	6 000,00	1	2 000,00
16	Pamětní mince 5 Kčs J. Harcuba	160,00	480,00	1	160,00
17	Pamětní mince 1 Kčs O. Španiel	160,00	480,00	1	160,00
18	Krabice na hodinky (6 ks)	100,00	300,00	1	100,00
19	Krabice na hodinky (6 ks)	100,00	300,00	1	100,00

Dražené věci je možné si prohlédnout 30 minut před začátkem dražby v místě konání dražby.

Složení dražební jistoty se nevyžaduje.

Při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

Poučení:

Proti tomuto oznámení není odvolání přípustné.

Nejnižší podání činí jednu třetinu rozhodné ceny. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů.

Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejné podání a nebylo-li učiněno vyšší přípustné podání, rozhodne, nedohodnou-li se tito dražitelé jinak, exekutor losem, komu má příklep udělit.

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání, nepřesahující-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (dále jen "limit"), ihned zaplatit; neučiní-li tak, draží se věc znovu, bez jeho účasti.

Na nejvyšší podání se započte vydražitelem složená jistota. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražebního jednání. Platbu je nutné provést na místě v hotovosti.

Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak soud nařídí opětovnou dražbu.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

Dražba se končí, jakmile dosažený výtěžek stačí k uspokojení oprávněných. Povinný, jeho zástupce, manželka povinného, soudci, exekutor, zaměstnanci soudů a zaměstnanci exekutora nesmějí dražit.

Rozhodnutí se doručuje: oprávněnému (Sp. Zn. oprávněného: 1330/24), povinnému, manželu povinného, orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána a orgánu obce, v jejímž obvodu má povinný bydliště a uveřejní se způsobem v místě obvyklým.

V Praze dne 27.8.2025

Soudní exekutor
Mgr. Ondřej Svoboda v.r.

Mgr. Ondřej
Svoboda

Digitálně podepsal Mgr. Ondřej Svoboda
DN: C=CZ,2.5.4.97=NTRCZ-
72694041,O=Mgr. Ondřej
Svoboda,OU=1,CN=Mgr. Ondřej
Svoboda,SURNAME=Svoboda,GIVENN
AME=Ondřej,SERIALNUMBER=P40061
6
SN: 23522278
Datum: 27.8.2025 22:30