

11.6. Me

SKANSKA

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy Hlavní podatelna MHMP	
ČÍSLO JEDNACÍ:	MHMP644334/2025
DORUČENO DNE:	- 3 -06- 2025
Počet listů dokumentu:	1
Počet listinných příloh:	1
Počet a druh nelistinných příloh:	1
Identifikační údaje zpracovatele:	DAGMAR SUDÍKOVÁ



MHMP09XT09V

Skanska Residential a.s.
Křižíkova 682/34a
186 00 Praha 8 - Karlín

Magistrát hl.m. Prahy
Odbor stavebního řádu
Oddělení stavebního úřadu
Ing. arch. Matyáš Medek

Datum
02.06.2025

Vyřizuje
Mgr. Lucie Zatloukalová
lucie.zatloukalova@skanska.cz

Přímý telefon
+420 720830150

Věc: Žádost o změnu záměru před dokončením „Malešice - Polygrafická, etapa 2“ – BYTOVÉ DOMY

Vážený pane architektě,

dovolujeme si Vás požádat o vydání povolení záměru vč. výjimky z bodu 2.0.2 přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. a povolení změn záměru před dokončením na akci „Malešice - Polygrafická, etapa 2“ – BYTOVÉ DOMY.

Na celý záměr bylo vydáno územní rozhodnutí č.j. P10-203692/2021 ze dne 30.9.2021, které nabylo PM dne 1.3.2023, změna územního rozhodnutí č.j. P10-188130/2024 ze dne 6.6.2024, která nabyla právní moci dne 15.7.2024, a byla vydána SP na stavbu komunikací - rozhodnutí odboru dopravy č.j. P10-526659/2022/02 ze dne 8.11.2023, které nabylo PM dne 12.12.2023, a SP na stavbu vodních děl č.j. P10-009560/2024 ze dne 19.1.2024, které nabylo PM dne 28.2.2024.

1) Žádost o změnu záměru před dokončením:

Rozsah změn je uveden v Průvodní zprávě a popsán na prvních stránkách Souhrnné technické zprávy, a v podkladu „Změny proti předchozím dokumentacím“.

Z.1.3 Úpravy tras VN, NN rozvodů PREdi a SEK

Z.1.5 Elektromobilita - umístění venkovní nabíjecí stanice

Z.1.6 Umístění nové trafostanice ve větví 106 a připojovacích bodů elektromobility

Z.5.1 Změna vnitrobloku BC včetně odvodnění dešťových svodů povrchovými korýtky do RNC

Z.5.10a Zrušení akumulční nádrže AKU B a retenční nádrže RN B

Z.5.10b Změna polohy AKU C

Z.5.12 Úprava retenční nádrže RN C

Z.7.1, Z.7.4, Z.7.8 - jiné výškové a objemové uspořádání objektů

Z.7.3 Změna využití parteru BC - počet obchodních jednotek

Z.7.5 Změna HPP a počtů stání v garáži

Z.7.6 Umístění vzduchotechnické šachty, úpravy zpevněných ploch

Z.7.9 Před objekty B1, B2, B3 nové vstupní platformy - vyrovnávací schodiště s opěrnou zídou

IČO: 02445344, DIČ: (VAT): CZ699004845

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 19527

Z.7.14 Změna polohy přípojky SEK BC
Z.10.4 Nově navrženo VO/AO

2) Žádost o výjimku:

Žádáme o udělení výjimky z bodu 2.0.2 přílohy č. 1 k vyhlášce 398/2009 Sb. na stejný počet schodišťových stupňů ve všech ramenech téhož schodiště, neboť rozdílné konstrukční výšky jednotlivých podlaží neumožňují dodržení stejného počtu stupňů v bytových domech, které mají být vybudovány v rámci 2. etapy záměru Malešice - Polygrafická. Požadavky na rozdílnou konstrukční výšku vychází z požadavku na různé funkce jednotlivých podlaží – garáže, byty.

3) Žádost o povolení záměru

Žádáme o povolení záměru ve smyslu ustanovení § 197 odst. 1 NSZ na stavbu „Malešice – Polygrafická, etapa 2“. Jedná se o novostavbu bytových domů včetně vybudování nových napojení na dopravní a technickou infrastrukturu v rozsahu předložené projektové dokumentace.

V příloze přikládáme 1 paré kompletní spisové dokumentace, která byla zároveň nahrána v digitální podobě na Portál stavebníka, a je dostupná pod ID SR00X00SZV24.

V souladu s ustanovením § 184 odst. 1 písm. e) a f) NSZ v příloze rovněž přikládáme vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů a dalších institucí a vyjádření síťářů.

Předem moc děkuji za vyřízení žádosti.

S pozdravem

SKANSKA

Skanska Residential a.s.
Křížkova 682/34a
186 00 Praha 8 - Karlín
IČO: 02445344
001 DIČ: CZ699004845



Mgr. Lucie Zatloukalová
specialista projektového
inženýringu

ČÁST A

Stavební úřad: Magistrát hl.m. Prahy
Obec: Jungmannova 35/29
Ulice / část obce: 110 00 Praha 1
Č.p./č.o.:
PSČ:

ID dokumentu:

QR kód

Datum:

Tiskopis prosím vyplňte čitelně.

ŽÁDOST O POVOLENÍ STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ

podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, § 200 odst. 2, § 212, § 213, § 216 odst. 2, § 218 odst. 3 a § 228 odst. 2 zákona č. 263/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

A. Žádám o povolení

A.1	v řízení o povolení stavby	☒
A.2	ve zrychleném řízení o povolení stavby	☐

Součástí žádosti je

A.3	žádost o výjimku z požadavků na výstavbu ¹	☒
A.4	žádost o změnu nebo zrušení povolení v řízení o povolení veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření ²	☐

Součástí záměru je

A.5	změna využití území ³	☐
A.6	dělení nebo sdelení pozemků	☐
A.7	stanovení ochranného pásma ⁴	☐

A.8	K záměru již bylo vydaté rozhodnutí v části věci podle § 338 odst. 6 a 8 stavebního zákona		☒
A.8.1	název správního aktu, kterým byla stavba uznána	Rozhodnutí, Územní rozhodnutí	
A.8.2	označení správního orgánu, který správní akt v části věci vydal	ÚMČ Praha 10, Odbor stavební	
A.8.3	číslo jednací	P10-188130/2024	
A.8.4	ze dne	6.6.2024	

¹ Vyplňte část D VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.

² Vyplňte část E ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY NEBO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ.

³ Viz § 213 stavebního zákona (např. terénní úprava, změna druhu pozemku nebo způsobu využití pozemku, úprava pozemku, které má vliv na schopnost vsakování vody).

⁴ Návrh na stanovení ochranného pásma, které se týká blíže neurčeného okruhu osob, nebo ochranného pásma vodního díla je nutné podat samostatně na formuláři, který je obsažen v příloze č. 9 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.



B. Žadatel (stavebník)

B.1	žádost podává více osob (údaje uvedou žadatelé jako součást žádosti na samostatném listu)	☐
-----	---	--------------------------

B.2 Zastoupení žadatele

B.2.1	jedné samostatně	☒
B.2.2	je zastoupen ⁶	☐
B.2.2.1	plná moc (popř. jiný doklad) již byla vložena do Portálu stavebníka (např. i pro více řízení)	☐
B.2.2.2	ID plné moci (popř. jiného dokladu):	

B.3 Identifikační údaje žadatele

B.3.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁹	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	

B.3.2 Fyzická osoba podnikající (pokud záměr souvisí s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ¹¹ :	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹²	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Adresa pro doručování ⁹	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

⁵ V případě zastoupení žadatele vyplňte ČÁST B ZÁSTUPCE ŽADATELE.

⁶ Vyplňte pouze v případě, že rodné příjmení je odlišné od příjmení.

⁷ Uveďte všechna jména.

⁸ Pokud je místo čísla popisného přiděleno číslo evidenční, uveďte před číslem písmeno E.

⁹ Nevypíňujte, pokud je adresa shodná s adresou trvalého pobytu žadatele.

¹⁰ Uveďte v případě, že chcete tyto kontaktní údaje poskytnout.

¹¹ Uveďte identifikační číslo osoby (IČO), bylo-li přiděleno.

¹² Uveďte adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání (sídlo).



B.3.3 Právnícká osoba				
Název nebo obchodní firma: Skanska Residential, a.s.			IČO ¹¹ : 02445344	
Adresa sídla:	Obec: Praha		Část obce:	
	Ulice: Křížilkova		Č.p. ⁸ : 682	Č.o.: 34a PSČ: 186 00
Telefon ¹⁰ : 720830150		E-mail ¹⁰ : lucie.zatloukalova@skanska.cz		ID datové schránky: wx58zau
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby				
Příjmení: Zatloukalová			Datum narození: 27.5.1980	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ : Lucie	Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹³ : inženýring		Oprávnění jednat	od: 2.1.2025	do: 31.12.2025

G. Základní údaje o záměru

G.1 Identifikace záměru

C.1.1	ID záměru ¹⁴	Z/2025/98268		
C.1.2	Záměru zatím nebylo přiřazeno ID	☐		
C.1.3	Název stavby nebo zařízení	Malešice - Polygrafická, etapa 2 - BYTOVÉ DOMY		
C.1.4	Místo stavby nebo zařízení:	Obec: Praha	Část obce: Malešice	
		Ulice: Polygrafická	Č.p. ⁸ :	Č.o.: PSČ:

G.2 Základní charakteristika záměru

C.2.1	Nové stavba	☒
C.2.1.1	Druh a účel stavby ¹⁵	Bytové domy - residenční bydlení
C.2.2	Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)	☐
C.2.2.1	Navrhuje se z důvodu změny v užívání stavby ¹⁶	☐
C.2.2.2	Nový způsob užívání stavby	
C.2.3	Stavba dočasná ¹⁷	☐
C.2.4	Soubor staveb	☒
C.2.5	Technické zařízení nebo reklamní zařízení	☐
C.2.6	Zařízení staveniště	☐
C.2.7	Vodní dílo ¹⁸	☒
C.2.8	Udržovací práce, které vyžadují povolení ¹⁶	☐

¹³ Je nutné doložit příslušný doklad o oprávnění v případě, že oprávnění jednat jménem právnické osoby není možné ověřit z veřejných rejstříků.

¹⁴ Vypíšte ID v případě, že záměru bylo přiděleno.

¹⁵ V případě souboru staveb uveďte stavbu hlavní.

¹⁶ Uveďte, zda se jedná o nástavbu, přístavbu nebo stavební úpravu navrhuje z důvodu změny v užívání stavby (změna v způsobu užívání stavby, změna v provozním zařízení stavby, změna ve způsobu výroby nebo podstatném rozšíření výroby, změna v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život nebo veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí).

¹⁷ Vypíšte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZAMĚRU bod A Dočasná stavba.

¹⁸ Vypíšte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZAMĚRU bod B Vodní dílo.

¹⁹ Příloha č. 2 odst. 2 písm. c) stavebního zákona.



D. DokumentaceDokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb²⁰

D.1	ID dokumentace (vypíšte v případě, že dokumentace záměru byla vložena do evidence elektronických dokumentací)	SR00X00SZV24
D.2	Dokumentace je přikládána v listinné podobě	☒

E. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

E.1	Zahájení	10/2026
E.2	Dokončení	08/2028

F. Provádění stavby nebo zařízení

F.1	Způsob provádění	
F.1.1	Svépomocí	☒
F.1.2	Stavebním podnikatelem ²¹	☐
F.2	K provedení stavby má být použit sousední pozemek nebo stavba ²²	☐

G. Prohlášení žadatele

Prohlašuji, že veškeré údaje, které jsou v této žádosti uvedeny, jsou pravdivé a správné.

V Praze	Dne: 2.6.2025	SKANSKA Skanska Residential a.s. Křížkova 682/34a 186 00 Praha 8 - Karlín IČO: 02445344 001 DIČ: CZ699004845 Podpis žadatele/zástupce
---------	---------------	---

K žádosti prosím doložte součásti žádosti dle části H.

Údaje, pro které na formuláři nedostačuje vyhrazené místo, uveďte na volném listě a přiložte k tiskopisu.

Formuláře žádosti naleznete na internetové adrese <https://www.mmr.gov.cz/cs/formulare>.

²⁰ Nejpozději s podáním žádosti vloží stavebník projektovou dokumentaci nebo dokumentaci pro povolení záměru prostřednictvím Portálu stavebníka do Evidence elektronických dokumentací. Dokumentaci pro povolení záměru, která nemusí být zpracována projektantem, vloží do Evidence elektronických dokumentací stavební úřad, neúčinná je tak spolu s podáním žádosti stavebník.

²¹ Vypíšte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZAMĚRU bod C Stavební podnikatel.

²² Vypíšte část C PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZAMĚRU bod D Užití sousedního pozemku nebo stavby.



ČÁST B

ZÁSTUPCE ŽADATELE²³

A.1 Fyzická osoba					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo trvalého pobytu:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	

A.2 Fyzická osoba podnikatel (pokud zájemců s podnikatelskou činností)					
Příjmení:				IČO ¹¹ :	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹² :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:	
Adresa pro doručování ⁹ :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo ji provozovanému druhu podnikání					

A.3 Právnícká osoba					
Název nebo obchodní firma:				IČO ¹¹ :	
Adresa sídla:	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:	
Telefon ¹⁰ :		E-mail ¹⁰ :		ID datové schránky:	
Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:					
Příjmení:				Datum narození:	
Rodné příjmení ⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Funkce nebo oprávnění ¹³ :	Oprávnění jednat	od:	do:		

²³ Vypíšte v případě, že žádost podává zástupce žadatele (zmocněnec, zákonný zástupce, opatrovník, poručník apod.). Plnou moc (příp. jiný doklad) je nutné připojit jako součást žádosti.



ČÁST C

PODROBNĚJŠÍ INFORMACE O ZÁMĚRU

A. Dočasná stavba

A.1	Doba trvání dočasné stavby	
A.2	Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění	

B. Vodní dílo

B.1	Účel stavby vodního díla ²⁴ , je-li předmětem žádosti o povolení stavba vodního díla	Retenční nádrž RN C - retence vod
B.2	Název vodního toku v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.3	ID vodního toku ²⁵ v případě, že se záměr týká vodního toku	
B.4	Název hydrogeologického rajónu v případě, že se záměr týká podzemních vod	
B.5	ID hydrogeologického rajónu ²⁶ v případě, že se záměr týká podzemních vod	

C. Stavební podnikatel²⁷

C.1	Fyzická osoba podnikající				
Příjmení:			IČO ¹¹ :		
Rodné příjmení ¹⁶ :		Jméno ⁷ :		Státní příslušnost:	
Místo podnikání ¹² :	Obec:	Část obce:			
	Ulice:	Č.p. ⁸ :	Č.o:	PSČ:	
Dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání					

²⁴ Účel stavby vodního díla podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).

²⁵ Číselný identifikátor vodního toku podle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidenci stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy).

²⁶ Číselný identifikátor hydrogeologického rajónu podle údajů v evidenci hydrogeologických rajónů (§ 4 vyhlášky č. 252/2013 Sb.).

²⁷ Uveďte stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, pokud je znám.



C.2		Právníká osoba			
Název nebo obchodní firma:			IČO ¹¹⁾ :		
Adresa sídla:	Obec:		Část obce:		
	Ulice:		Č.p.º:	Č.o:	PSČ:

D. Užití sousedního pozemku nebo stavby

D.1 Označení dotčeného pozemku nebo stavby nebo jejich částí

Pozemek		Stavba			
Katastrální území	Parcelní č.º	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky

D.2 Užívá-li se pro realizaci záměru více pozemků nebo staveb, než je možné uvést výše, připojuje se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu. ☐

D.3 Odůvodnění
 Uveďte důvod pro použití sousedního pozemku nebo stavby, vymezení prováděné činnosti na sousedním pozemku nebo stavbě a podmínky omezení, zejména časově rozmezí provádění činnosti:

¹¹⁾ Pokud jsou v katastrálním území pozemky vedeny ve dvou číselných řadách a jedná se o stavební parcelu, uveďte před její číselné označení zkratku „st“.



ČÁST D

VÝJIMKA Z POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

A. Specifikace požadované výjimky z požadavků na výstavbu a její odůvodnění

V případě, že součástí žádosti o povolení záměru je žádost o výjimku z požadavků na výstavbu se uvede:

A.1	Ustanovení prováděcího právního předpisu, ze kterého je povolení výjimky požadováno
bod 2.0.2 přílohy č. 1 k vyhlášce 398/2009 Sb.	
A.2	Popis požadované výjimky
Různý počet schodišťových stupňů v ramenech téhož schodiště.	
A.3	Odůvodnění požadované výjimky²⁹
Rozdílné konstrukční výšky jednotlivých podlaží neumožňují dodržení stejného počtu stupňů v bytových domech, které mají být vybudovány v rámci 2. etapy záměru Malešice - Polygrafická. Požadavky na rozdílnou konstrukční výšku vychází z požadavku na různé funkce jednotlivých podlaží – garáže, byty.	

²⁹ Z odůvodnění musí být zřejmé, že řešení dle požadované výjimky neohroží bezpečnost, zdraví ani život osob nebo zvířat, sousední pozemky nebo stavby, a že řešením podle povolené výjimky bude dosaženo účelu sledovaného požadavku na výstavbu.



ČÁST E

ŽÁDOST O ZMĚNU NEBO ZRUŠENÍ POVOLENÍ V ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY NEBO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ

A. Základní údaje o povolení, je-li změna nebo zrušení požadována

	Název povolení	Označení správního orgánu, který povolení vydal	Číslo jednací	Ze dne
A.1				
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				
A.6				
A.7				
A.8				
A.9				
A.10				
A.11				
A.12				
A.13				
A.14				
A.15				
A.16				
A.17				
A.18				
A.19				
A.20				
A.21				
A.22				
A.23				
A.24				
A.25				



ČÁST F

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O POZEMKU

	Pozemek, na němž se má záměr uskutečnit							
	Katastrální území	Parcelní č. ²⁸	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra parcely	Změna využití území	Dělení nebo scelení pozemku	Navrhované ochranné pásmo	Staveniště
A.1	Malešice	723/16	ostatní plocha	66568	☐	☐	☐	☐
A.2					☐	☐	☐	☐
A.3					☐	☐	☐	☐
A.4					☐	☐	☐	☐
A.5					☐	☐	☐	☐
A.6					☐	☐	☐	☐
A.7					☐	☐	☐	☐
A.8					☐	☐	☐	☐
A.9					☐	☐	☐	☐
A.10					☐	☐	☐	☐
A.11					☐	☐	☐	☐
A.12					☐	☐	☐	☐
A.13					☐	☐	☐	☐
A.14					☐	☐	☐	☐
A.15					☐	☐	☐	☐
A.16					☐	☐	☐	☐
A.17					☐	☐	☐	☐
A.18					☐	☐	☐	☐
A.19					☐	☐	☐	☐
A.20					☐	☐	☐	☐
A.21					☐	☐	☐	☐
A.22					☐	☐	☐	☐
A.23					☐	☐	☐	☐
A.24					☐	☐	☐	☐
A.25					☐	☐	☐	☐

B	Má-li být záměr realizován na více pozemcích, než je možné uvést výše, připojuji se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu.	☐
---	--	--------------------------



ČÁST G

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

(na niž se má záměr uskutečnit)

	Pozemek		Stavba, na niž se má záměr uskutečnit				
	Katastrální území	Parcelní č. ²⁹	Č.p.	Č. ev.	Způsob využití	Č. jednotky	ICS ³⁰
A.1							
A.2							
A.3							
A.4							
A.5							
A.6							
A.7							
A.8							
A.9							
A.10							
A.11							
A.12							
A.13							
A.14							
A.15							
A.16							
A.17							
A.18							
A.19							
A.20							
A.21							
A.22							
A.23							
A.24							
A.25							

B.	Má-li být záměr realizován na více stavbách, než je možné uvést výše, připojují se údaje obsažené v tomto bodě jako součást žádosti na samostatném listu	☐
----	--	--------------------------

³⁰ Uveďte ICS, pokud již bylo stavbě přiděleno.



ČÁST H

SOUČÁSTI ŽÁDOSTI O POVOLENÍ STAVBY NEBO ZAŘÍZENÍ

A 1	Plná moc (popř. jiný doklad) v případě zastupování stavebníka, pokud již nebyla předložena k zastupování pro více žádostí nebo již nebyla vložena do Portálu stavebníka	☒
A 2	Čestné prohlášení o vlastnickém právu ke stavbě, která není přednámem evidence v katastru nemovitostí	☐
A 3	Souhlas vlastníka podle § 187 stavebního zákona. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis.	☐
A 4	Seznam známých účastníků řízení	☐
A 5	Souhlasy všech účastníků řízení se stavebním záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení. Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace a musí obsahovat identifikační údaje a podpis účastníků řízení	☐
A 6	V případě výrobku, který plní funkci stavby, doklad podle jiného právního předpisu ³¹ prokazující shodu vlastností výrobku plnícího funkci stavby s požadavky podle § 153 stavebního zákona nebo dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklady, ze kterých je možné ověřit dodržení požadavků na stavbu	☐
A 7	Dokumentace pro povolení stavby podle vyhlášky o dokumentaci staveb (včetně dokladové části obsahující vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální/technické mapě dotčených záměrem, vyjádření, závazná stanoviska, popř. rozhodnutí dotčených orgánů a další podklady vyžadované stavebním zákonem nebo jinými právními předpisy). Pokud stavebník vložil dokumentaci do Evidence elektronických dokumentací prostřednictvím Portálu stavebníka, uvede pouze identifikační kód dokumentace v části A bodu D 1 žádosti.	☒
A 8	Plánovací smlouva, je-li uzavřena (např. plánovací smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravy stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury)	☐
A 9	Další součásti žádosti ³²	
A 9.1	podle části A k bodu B 1	☐
A 9.2	podle části C k bodu D 2	☐
A 9.3	podle části F k bodu B	☐
A 9.4	podle části G k bodu B	☐
A 9.5	stanoviska DO a další vyjádření	☒
A 9.6		☐
A 9.7		☐
A 9.8		☐
A 9.9		☐
A.9.10		☐

³¹ Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

³² V případě, že součástí dokladové části dokumentace pro povolení stavby nejsou všechna nezbytná vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů, přiložte další podklady vyžadované jinými právními předpisy – např. zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákon č. 44/1968 Sb., horní zákon, zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon, zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, zákon č. 148/2003 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.



A.9.11		☐
A.9.12		☐
A.9.13		☐
A.9.14		☐
A.9.15		☐
A.9.16		☐
A.9.17		☐
A.9.18		☐
A.9.19		☐
A.9.20		☐
A.9.21		☐
A.9.22		☐
A.9.23		☐
A.9.24		☐
A.9.25		☐

