



KORMAK Praha, a.s.
náměstí Bratří Jandusů 34/34
104 00 Praha 10
ID DS: qwggigd

Váš dopis zn./ze dne:
DZO-000240/2025
Č. j.:
MHMP 802901/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 155445/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. Tomáš Kusý
236 005 809
Počet stran/příloh: 8/0
Datum:
24.07.2025

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
Magistrátu hl. m. Prahy
podle § 176 stavebního zákona

Magistrát hl. m. Prahy jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) koordinované závazné stanovisko. Dle přílohy č. 1 nařízení ředitele Magistrátu hl. m. Prahy č. 1/2024 k úkolům odborů Magistrátu hl. m. Prahy a zvláštních organizačních jednotek Magistrátu hl. m. Prahy při výkonu státní správy v přenesené působnosti, zajišťuje a vydává za Magistrát hl. m. Prahy koordinované závazné stanovisko odbor územního rozvoje.

Dne 20.02.2025 byla podána žádost od společnosti PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 15.08.2024 společnost KORMAK Praha, a.s., se sídlem náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00 Praha 10, IČ: 48592307, ve věci záměru nazvaném:

„Propojení Dubeč, Běchovice, ke Křížkám, kVN“, na pozemcích s parc. č. 1589/43, 1603/1, 1603/5, 1603/6, 1603/9, 1603/12, 1884/1, 1884/4, 1885/1, 1886/1, 2031/31, 2031/32, 2031/34, 2031/35, 2031/37, 2031/38, 2031/41, 2031/42, 2031/43, 2031/44, 1005/31, 1589/11, 1589/16 a 1589/44 v k. ú. Dubeč a na pozemcích s parc. č. 795, 914, 917, 754/2, 793/1, 793/3, 796, 814, 830, 842, 855, 859, 870, 882, 883 a 886 v k. ú. Běchovice (dále „záměr“).

Vzhledem k tomu, že požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát hl. m. Prahy hájí, nejsou v rozporu, vydává tímto odbor územního rozvoje

souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Záměr byl shledán jako přípustný dle požadavků na ochranu následujících dotčených veřejných zájmů:

I. Magistrát hl. m Prahy, odbor bezpečnosti

dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

souhlasí s povolením výše uvedeného záměru bez podmínek.

II. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí

dle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů

posoudil výše uvedený záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí jako přípustný s podmínkami:

1. Investor zajistí, aby realizací stavby nedošlo k poškození nadzemních částí lesních dřevin na neodnímané části lesního pozemku parc.č. 1603/12 k.ú. Dubeč a k předmětnému záměru blízkém lesním pozemku parc.č. 1603/5 k.ú. Dubeč, např. dočasným mobilním oplocením.
2. V případě poškození kořenových systémů lesních dřevin o průměru větším než 3 cm rostoucích na lesních pozemcích v blízkosti stavby budou jejich kořeny hladce seříznuty a ošetřeny fungicidem.

OCP MHMP souhlasí s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), povoleno dočasné odnětí části lesního pozemku parc. č. 1603/12 k. ú. Dubeč. Dočasný zábor tohoto lesního pozemku bude činit celkem 126 m². Zákres dočasného záboru je přílohou č. 2 tohoto stanoviska.

OCP MHMP požaduje, aby byla žadateli ve smyslu § 17 lesního zákona uložena povinnost zaplatit poplatek za dočasné odnětí výše uvedeného lesního pozemku plnění funkcí lesa. Tento poplatek byl stanoven na 263 Kč/rok. Termín dočasného odnětí je žadatelem navržen od 1.1.2026 do 31.12.2027. Výpočet poplatku za odnětí tvoří přílohu č. 1 tohoto stanoviska. Poplatek byl vypočítán dle údajů stanovených pro rok 2025. Poplatek za dočasné odnětí se dle ustanovení § 18 odst. 1 lesního zákona platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Odůvodnění:

Společnost PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 15.08.2024 společnost KORMAK Praha, a.s., se sídlem náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00 Praha 10, IČ: 48592307, podala dne 20.02.2025 „Žádost o vydání stanoviska k záměru Propojení Dubeč, Běchovice, ke Křížkám, kVN“, kterou odbor územního rozvoje posoudil podle skutečného obsahu jako žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 stavebního zákona.

Pro posouzení záměru byla předložena projektová dokumentace z 08/2023, kterou zpracovala rovněž společnost KORMAK Praha, a.s., se sídlem náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00 Praha 10, IČ: 48592307 (dále jen „dokumentace“).

Jelikož žádost nesplňovala náležitosti pro potřeby vydání koordinovaného závazného stanoviska, vyzval dne 12.03.2025 UZR MHMP žadatele k doplnění žádosti ve lhůtě do 30.06.2025, č. j.: MHMP 214577/2025. Žadatel doplnil kompletně na základě výzvy žádost dne 02.06.2025, č. j.: MHMP 661997/2025, a to ve stanovené lhůtě.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zvlášť složitý případ, odbor územního rozvoje usnesením ze dne 25.06.2025, č. j. MHMP 714401/2025, prodloužil lhůtu pro vydání koordinovaného závazného stanoviska o 30 dnů na celkových 60 dnů a současně o prodloužení lhůty žadatele vyrozuměl.

Předmětem záměru „Propojení Dubeč – Běchovice, kVN“ je stavba technické infrastruktury pro zajištění distribuce elektřiny, která se napojí na již existující síť podzemního elektroenergetického technického vybavení. Stavba je navržena na území dvou městských částí – MČ Praha 15, k.ú. Dubeč a MČ Praha 21, k.ú. Běchovice. Podzemní trasa kVN je navržena v chodnících a zelených plochách ulic Do Říčan, Ke Křížkám, Winklerova a U dubečské tvrze.

Ad I. Magistrát hl. m. Prahy, odbor bezpečnosti

Záměrem nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a posouzená dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Záměr nemá žádný vliv na řešení problematiky a zajištění ukrytí ve smyslu metodické pomůcky 'Sebeochrana obyvatelstva ukrytím' vydané Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím Hasičského záchranného sboru ČR v roce 2001.

V oblasti dotčené záměrem se nenachází stavby civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidované podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona.

Záměr se nenachází v inundačním území Vltavy dle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.

Záměr se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. Není proto nezbytné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.

Ad II. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí

Pro předmětný záměr je vyžadováno vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 2 odst. 1 zákona o JES. Jednotné environmentální stanovisko je vydáváno na základě kompetence obecního úřadu obce s rozšířenou působností. V případě záměrů, jimiž jsou přímo dotčeny lesní pozemky o výměře menší než 1 ha, nebyla tato kompetence svěřena úřadům městských částí Praha 1 - 22, ale je vykonávána přímo Magistrátem hlavního města Prahy.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto těchto správních úkonů:

- Závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 lesního zákona.
- Rozhodnutí o odnětí dle § 16 lesního zákona.
- Souhlas podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona k povolování záměru podle stavebního zákona.
- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona k povolování záměru podle stavebního zákona.
- Souhlas orgánu ochrany přírody dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k zásahu, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

Z hlediska státní správy lesů:

Ing. Martin Hruška, tel.: 236 004 352, e-mail: martin.hruska@praha.eu.

Při ul. Ke Křížkám je trasa podzemního vedení kVN navržena v okraji lesního pozemku parc.č. 1603/12 k.ú. Dubeč, tím dochází k jeho dotčení. Dočasný zábor okrajové části tohoto lesního pozemku pro potřeby provedení výkopu a uložení kabelu kVN bude činit celkem 126 m² (celková délka výkopu cca 80 m, průměrná šířka výkopu cca 1,57 m).

Tento lesní pozemek není zařízen v lesním hospodářském plánu Hl.m. Praha, který je platný od 1.1.2024 a jeho platnost končí 31.12.2033. Důvodem je ta skutečnost, že byl za lesní prohlášen podle § 3 odst. 4 lesního zákona rozhodnutím OCP MHMP č.j.: MHMP 1829703/2024 (sp. zn.: S-MHMP 1210196/2024) ze dne 2.10.2024, s nabytím právní moci dne 7.10.2024. Ze znalosti místa z úřední činnosti a z předložených podkladů se na tomto lesním pozemku v místech stavby nachází oplocená, převážně listnatá kultura stárí 2 let s převažujícím zastoupením dubu letního, lípy srdčité, javoru klenu, jilmu habrolistého a třešně ptačí.

Z předložených dokladů dále vyplývá, že při ul. Ke Křížkám dochází předmětnou stavbou rovněž k dotčení okrajové části lesa „Polník“. Konkrétně se jedná o dotčení východních částí lesních pozemků dle KN parc.č. 2331/31 a parc.č. 1603/5, oba k.ú. Dubeč. Trasa vedení kVN je v těchto místech koordinována s dopravními stavbami Pražského okruhu D0 511 a přeložkou I/12 Běchovice-Úvaly. Pro obě tyto dopravní stavby vydal orgán státní správy lesů rozhodnutí, kterými povolil dočasné i trvalé odnětí těmito stavbami dotčených lesních pozemků a jejich částí. V případě stavby D0 511 se jednalo o rozhodnutí č.j.: MHMP 2456966/2023 (S-MHMP 1348926/2023) ze dne 22.11.2023, které nabylo právní moci dne 21.2.2024. Tímto rozhodnutím byl mimo jiné trvale odňat i celý lesní pozemek parc.č. 2031/31 k.ú. Dubeč, tj. pozemek, v jehož východní části je navržena pokládka kabelu kVN v rámci předmětné stavební akce. V případě stavby I/12 se jednalo o rozhodnutí č.j.: MHMP 155284/2025 (S-MHMP 1219131/2024) ze dne 20.2.2025, které nabylo právní moci dne 4.3.2025. Tímto rozhodnutím byla mimo jiné trvale odňata i východní část lesního pozemku dle KN parc.č. 1603/5 k.ú. Dubeč (dle GP se jedná o pozemek parc.č. 2032/20 k.ú. Dubeč), tj. ta část pozemku, kde je navržena pokládka kabelu kVN v rámci předmětné stavební akce. Na základě výše uvedených skutečností, je navržená trasa kabelu kVN v lokalitě lesa „Polník“ vedena po pozemcích parc.č. dle KN 2031/31 a parc.č. dle GP 2032/20, oba k.ú. Dubeč, které již na základě vydaných výše uvedených pravomocných rozhodnutí byly trvale odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa – nejsou již tedy pozemky lesními.

Z důvodu ověření současného stavu na místě provedl dne 19.6.2025 zástupce orgánu státní správy lesů terénní šetření na stavbu dotčeném lesním pozemku parc.č. 1603/12 k.ú. Dubeč. O tomto šetření byl sepsán úřední záznam č. j.: MHMP 702579/2025, jehož přílohou je fotodokumentace stavu na místě. Při východním okraji tohoto lesního pozemku, tj. v místech navrženého kabelového vedení kVN se nachází rozhraní mezi travním porostem a oploceným, převážně listnatým mladým lesním porostem (cca stáří 2 roky).

Vzhledem k tomu, že realizací předmětné stavby má dojít k dočasnému záboru části pozemku určeného k plnění funkcí lesa, je třeba vyhodnotit dopady záměru na lesní pozemek a porosty. Vzhledem k velikosti záboru a dále k tomu, že se v místech záboru nachází okraj oploceného dvouletého porostu lesních dřevin, orgán státní správy lesů vyhodnotil zásah do části tohoto lesního pozemku parc.č. 1603/12 k.ú. Dubeč jako přijatelný. Dále přihlédl zejména k veřejnému zájmu na rozšiřování podzemní energetické infrastruktury. Pro vlastní realizaci stavby požaduje správní orgán stanovit žadateli podmínku pro ochranu dřevin a jejich kořenových systémů nacházejících se na neodnímané části lesního pozemku parc.č. 1603/12 k.ú. Dubeč a k předmětnému záměru blízkém lesním pozemku parc.č. 1603/5 k.ú. Dubeč (viz výše).

V souladu s vyhláškou č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění, bylo k žádosti doloženo stanovisko vlastníka lesa, obce hl.m. Praha, organizačně zastoupené oddělením péče o zeleň OCP MHMP, č.j.: MHMP 1950675/2024 (sp. zn.: S-MHMP 1941967/2024), ze dne 4.12.2024 a vyjádření odborného lesního hospodáře, Lesů hl.m. Prahy, zn. 1663/24_VT_0140/24, ze dne 10.1.2025.

Předmětná stavba (výkop pro uložení kabelů kVN) je v této ul. Ke Křížkám navržena i na pozemcích parc.č. dle KN 2031/44, 2031/41, 2031/43, 2031/42, 1603/1, 2031/32, 2031/31, 1603/6 a parc.č. dle GP 2032/20, vše k.ú. Dubeč, tj. ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa, konkrétně od lesních pozemků parc.č. 1589/1 a 1603/5, oba k.ú. Dubeč. Minimální vzdálenosti stavby od okraje předmětných lesních pozemků činí: 2 m od parc.č. 1603/5 k.ú. Dubeč, 5,50 m od parc.č. 1589/1 k.ú. Dubeč. Vzhledem ke vzdálenosti stavby od těchto lesních pozemků a dále k tomu, že se jedná o podzemní stavbu, nemůže její realizací dojít k přímému ani nepřímému vlivu na les.

V souvislosti s navrhovanou stavbou vedení elektrické sítě upozorňujeme na omezení vyplývající z jeho ochranného pásma, které je stanoveno v § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (energetický zákon). Podle § 15 odst. 4 lesního zákona k trvalému omezení dochází dnem vzniku ochranného pásma elektrizační soustavy v rozsahu tohoto ochranného pásma.

Výše poplatku za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa uvedená v tomto stanovisku vychází z platné právní úpravy lesního zákona, který určuje způsob výpočtu poplatku pro rok 2025. Upozorňujeme, že novela lesního zákona byla schválena a nabyde účinnosti od 1. ledna 2026. Po tomto datu již bude dle uvedené novelizace o poplatku za odnětí rozhodovat vždy orgán státní správy lesů v samostatném řízení, a to až po zahájení vlastní realizace stavby.

Dále upozorňujeme, že dle § 17 odst. 4 lesního zákona orgán vydávající rozhodnutí o odnětí zašle stejnopis pravomocného rozhodnutí příslušnému celnímu úřadu do 15 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí.

Z hlediska ochrany vod:

Ing. Mgr. Monika Dubová, tel.: 236 004 297, e-mail: monika.dubova@praha.eu.

Stavba je navržena v koordinaci s plánovanou výstavbou Pražského okruhu D0 511 a přeložky I/12 Běchovice – Úvaly. Stavba kříží ostatní vodní linii na pozemku p.č. 914 v k.ú. Běchovice a bezejmenný vodní

tok na pozemku p.č. 2031/43 v k.ú. Dubeč. Zhotovitelem stavby D0-511 bude vybudována přeložka vodoteče SO 269 v oblasti ulice Ke Křížkám dle aktuálních dopravních opatření. V první fázi dojde k provedení zemních prací spočívající ve vykopání stavební jámy a zřízení provizorního odvodnění plastovým potrubím ulice Ke Křížkám svedeným do vybudovaných vtokových jímek. Následně bude zhotovitelem stavebního záměru propojení Dubeč - Běchovice, kVN provedena výkopová rýha pro kabel VN, do které bude uložen a zasypán. Poté zhotovitel D0-511 provede vybudování přeložky ulice Ke Křížkám a souběžné cyklostezky vč. propustku SO 269. Svedená voda z pravého i levého příkopu komunikace + cyklostezky poteče vtokem propustku a jímku navrženou cca ve $\frac{3}{4}$ propustku směrem k rybníku. Propustek a přeložka koryta budou napojeny na stávající koryto vedené do Litožnického rybníka.

Vzhledem k předpokladu realizace současně obou stavebních záměrů (Propojení Dubeč Běchovice, kVN a přeložky I/12 Běchovice – Úvaly), tak nejprve dojde v rámci stavby I/12 Běchovice – Úvaly k provedení zemních prací spočívající ve vykopání stavební jámy a odstranění stávajícího propustku. Případná voda ze silničních příkopů bude dočasně podchycena plastovým potrubím (dle aktuálních meteorologických podmínek). Následně bude stavebním záměrem propojení Dubeč - Běchovice, kVN provedena výkopová rýha pro kabel VN, do které bude uložen a zasypán. Poté zhotovitel přeložky I/12 Běchovice – Úvaly provede podsyp ze stěrky, lože propustku a dojde k uložení samotného propustku, následně bude provedena obetonávka a zásyp. V konečném důsledku pak dojde k položení konstrukčních vrstev chodníku.

Výstavba Pražského okruhu D0 511 ani přeložky I/12 Běchovice – Úvaly není součástí projektové dokumentace ani tohoto jednotného environmentálního stanoviska.

Součástí výstavby Pražského okruhu D0 511 je přeložka vodoteče SO 269 v oblasti ulice Ke Křížkám, zřízení provizorního odvodnění plastovým potrubím ulice Ke Křížkám svedeným do vybudovaných vtokových jímek, přeložka koryta napojeného na stávající koryto vedené do Litožnického rybníka. Součástí výstavby přeložky I/12 Běchovice – Úvaly, je odstranění stávajícího propustku, likvidace srážkové vody ze silničních příkopů plastovým potrubím a obetonávka a zásyp propustku. Objekty, které jsou součástí výstavby Pražského okruhu D0 511 a přeložky I/12 Běchovice – Úvaly, budou povolovány na základě samostatné projektové dokumentace v samostatném stavebním řízení.

Vzhledem k tomu, že je stavba navržena na pozemku, na kterém se nachází koryto vodního toku a na pozemcích, s takovým pozemkem sousedících, podléhá záměr souhlasu podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, který je v rámci vydání jednotného environmentálního stanoviska (JES) tímto stanoviskem nahrazen v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů. Podle ust. § 17 odst. 7 vodního zákona, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, souhlas podle ust. § 17 odstavce 1 vodního zákona se nevzdává.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci z hlediska ochrany jakosti vod a dospěl k závěru, že umístěním a povolením stavby nebudou tyto zájmy ohroženy. Záměr není navržen v ochranném pásmu vodního zdroje ani vodárenských nádrží, v rámci záměru nebude docházet ke zřizování dálkových potrubí a stavbám umožňujícím podzemní skladování látek v zemských dutinách, jakož i k nově navrženým skladům, skládkám, popřípadě nádržím, pokud by provoz uvedených staveb a skládek mohl významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod. Záměr neleží v záplavovém území vodního toku, nejedná se o stavby ve vzdálenosti do 15 m od vzdušné paty ochranné hráze vodního toku nebo v ochranných pásmech vodních zdrojů, nejedná se o úložná místa pro nakládání s těžebním odpadem nebo k rozhodnutí o povinnosti shromažďovat a upravovat znečištěnou vodu a průsaky podle jiného právního předpisu, nejedná se o vrty pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda, stavby k ukládání oxidu uhličitého do přírodních horninových struktur podle jiného právního předpisu, ani stavby ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku, jejichž cílem je následně

využití průzkumného díla na stavbu k jímání podzemní vody nebo pro vrty pro využívání energetického potenciálu podzemních vod.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody. Zároveň lze předpokládat, že záměrem nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vodoprávní úřad posoudil možnost zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody. Zároveň posoudil, zda provedením záměru nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody. Umístěním stavby nedojde k přímému dotčení koryta vodního toku, stavba není situována v záplavovém území ani v ochranném pásmu vodních zdrojů, umístěním stavby nejsou dotčeny podzemní vody, nemůže proto dojít ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody. Umístěním stavby nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vodoprávní úřad se při posuzování opíral o doložené stanovisko Povodí Vltavy s.p., zn. PVL-50835/2023-263 ze dne 15. 7. 2024, v souladu s Metodickým pokynem sekce vodního hospodářství Ministerstva zemědělství a sekce technické ochrany životního prostředí Ministerstva životního prostředí k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů (primární posouzení), č.j. 5559/2018-MZE-15121, který nabyl účinnosti 1.3.2018, a navazuje na Metodický pokyn MZe 2016.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Mgr. Antonín Kepřta, tel.: 236 00 4437, e-mail: antonin.keprta@praha.eu.

V rámci realizace záměru bude zasaženo do lesních pozemků, a proto je třeba vyhodnotit zásah, který by mohl vést k poškození či zničení významného krajinného prvku (VKP les) nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Dle § 4 odst. 2 ZOPK jsou významné krajinné prvky chráněny před poškozováním a ničením. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit souhlas orgánu ochrany přírody.

Záměr představuje stavbu distribučních kabelů NN a VN propojující katastrální území Běchovice a Dubeč. Trasa kabelů zasahuje do pozemků parc. č. 1603/5, 1603/12 a 2031/31, vše k. ú. Dubeč, které jsou vedeny jako lesní pozemky a jsou součástí PUPFL (pozemků určených k plnění funkcí lesa). Záměr je veden okrajem pozemků, tak aby byl minimalizován zásah do lesa. Dřeviny, které se zde nacházejí jsou nízkého stáří, protože se jedná o nově vysázené porosty.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že předmětným záměrem sice bude zasaženo do VKP les, ale nemůže dojít k jeho zničení či ohrožení a oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

Plánovaný záměr je umístěn na okraji porostu při stávající komunikaci. VKP les bude stavbou dotčen minimálně. K danému záměru lze proto udělit souhlas.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OCP MHMP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí

při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Koordinované závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Obsah koordinovaného závazného stanoviska lze napadnout postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno.

Koordinované závazné stanovisko je dle § 176 odst. 5 stavebního zákona platné 5 let ode dne jeho vydání.

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 správního řádu. Obec hlavní město Praha může případné námitky k záměru uplatnit jako účastník řízení o povolení záměru dle § 182 písm. b) stavebního zákona prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Zájmy Magistrátu hl. m. Prahy, odboru památkové péče, příslušného dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát, ID DS: qwgigd

Na vědomí:

2. UZR MHMP – spis
3. BEZ MHMP
4. OCP MHMP
5. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, ID DS: c2zmahu