



Váš dopis ze dne:

1. 7. 2025

Č. j.:

MHMP 775943/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 735261/2025

Vyřizuje/tel.:

JUDr. Ivana Červová

236 002 174

Počet listů/příloh: **-/4**

Datum:

16.07.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní,

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel Vaši žádost ze dne 1. 7. 2025 o poskytnutí informace (dále jen „žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího Vaši Žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace, a to přípisem ze dne 2. 7. 2025 pod č. j. MHMP 739566/2025.

Ve Vaší žádosti uvádíte:

„... 1. Žádám o přehled všech dokumentů a písemností (včetně č. j. a sp. zn.), které evidujete k fotovoltaické elektrárně umístěné na budově tzv. Ženských domovů, na adrese Ostrovského 253, Praha 5 - Smíchov, PSČ 150 00.

2. Žádám o přehled všech dokumentů a písemností (včetně č. j. a sp. zn.), které evidujete k fotovoltaické elektrárně umístěné na budově tzv. Domu porcelánu, nacházející se na adrese Jugoslávská 567/16, 120 00 Praha 2 - Vinohrady.

3. Žádám o kopii žádosti, kterou byl dotčený orgán na úseku státní památkové péče požádán o závazné stanovisko k fotovoltaické elektrárně umístěné na budově tzv. Ženských domovů, na adrese Ostrovského 253, Praha 5 - Smíchov, PSČ 150 00.

4. Žádám o kopii žádosti, kterou byl dotčený orgán na úseku státní památkové péče požádán o závazné stanovisko k fotovoltaické elektrárně umístěné na budově tzv. Domu porcelánu, nacházející se na adrese Jugoslávská 567/16, 120 00 Praha 2 - Vinohrady.

5. Žádám o kopii závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku státní památkové péče týkající se fotovoltaické elektrárny umístěné na budově tzv. Ženských domovů, na adrese Ostrovského 253, Praha 5 - Smíchov, PSČ 150 00.

6. Žádám o kopii závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku státní památkové péče týkající se fotovoltaické elektrárny umístěné na budově tzv. Domu porcelánu, nacházející se na adrese Jugoslávská 567/16, 120 00 Praha 2 - Vinohrady.

Fotovoltaická elektrárna na budově tzv. Domu porcelánu získala licenci ERÚ pro výrobu elektřiny dne 6.2.2009 (číslo licence 110907249)

<https://licence.eru.cz/detail.php?lic-id=110907249&sequence=1&total=1>

Fotovoltaická elektrárna na tzv. Ženských domovů získala licenci ERÚ pro výrobu elektřiny dne 18.12.2009 (číslo licence: 110912026)

<https://licence.eru.cz/detail.php?lic-id=110912026&sequence=1,2&total=2>

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme požadované informace, a to následovně:

V součinnosti s odborem ochrany prostředí MHMP Vám sdělujeme následující.

Dotčené budovy jsou ve vlastnictví soukromých osob a podle ortofoto snímků na webu mapy.cz byly panely na střeše instalovány v obou případech cca kolem roku 2012. Odborem ochrany prostředí MHMP nejsou k uvedeným FVE evidovány žádné dokumenty ani komunikace.

V součinnosti s odborem památkové péče MHMP (dále jen „OPP MHMP“) Vám sdělujeme tyto skutečnosti. Umístění fotovoltaických zařízení na uvedených budovách nebylo odborem OPP MHMP projednáno, resp. vlastník, správce, či uživatel dotčených nemovitostí si předem nevyžádal k umístění těchto FVE závazné stanovisko, jak mu ukládá ust. § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

OPP MHMP současně sděluje, že se písemnostmi č.j. MHMP 2317373/2022, sp. zn. S-MHMP 2317373/2022 a č.j. 1097100/2023, sp. zn. S-MHMP 1097100/2023 obrátil se žádostí o součinnost na příslušné stavební úřady s požadavkem o prošetření věci z hlediska kompetencí stavebního úřadu, stanovených zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to zejména s požadavkem sdělení, zda výše uvedená zařízení byla stavebním úřadem povolena.

Zatímco Úřad výstavby ÚMČ Prahy 2 v odpovědi ze dne 9.1.2023 (s odkazem na metodický manuál Ministerstva pro místní rozvoj) sdělil, že umístění fotovoltaických panelů na dvorní části střechy objektu Dům porcelánu č.p. 567, k.ú. Vinohrady, Jugoslávská 16, Praha 2 nevyžaduje projednání u stavebního úřadu, Stavební úřad ÚMČ Praha 5 na žádost o součinnost písemně neodpověděl.

Kopie všech výše specifikovaných písemností vztahujících se k provedeným realizacím FVE na obou objektech, Vám zasíláme v příloze tohoto sdělení.

S pozdravem

v z. **Mgr. Pavlína Hubáčková**
vedoucí odd. právních služeb
podepsáno elektronicky

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

vedoucí oddělení kontrolně-metodického
pověřen řízením odboru právní podpory