



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor hospodaření s majetkem
Oddělení využití a správy pozemků



MHMPXPQF82QD

Č. j.:
MHMP 727398/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 268126/2025
Datum: **30.06.2025**

Vyřizuje/tel.:
Ing. Natálie Kajzrová
236 004 432
Počet listů/příloh: **-/1**

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR PRODAT

na základě Smlouvy o realizaci projektu č. INO/58/02/013719/2008 ze dne 29.7.2008, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 8.4.2010 a ve znění Dodatku č. 2 ze dne 14.11.2022, uzavřené mezi HMP a společností Konsorcium Rohan, s.r.o., pozemky parc. č. 767/172 o výměře 4.483 m², parc. č. 767/306 o výměře 195 m² a parc. č. 767/308 o výměře 55 m², vše v k.ú. Karlín, obec Praha, společnosti Rohan D three, s.r.o., IČO: 193 96 121, za min. kupní cenu ve výši 77.425.680 Kč + DPH, tj. 16.358,69 Kč/m² + DPH s tím, že pokud bude v roce 2024 a období 1.1.2025-26.3.2025 míra inflace vyhlášená Českým statistickým úřadem, kterou se rozumí roční přírůstek indexu cen nemovitostí v České republice, vyšší než 0 %, bude kupní cena o tento rozdíl navýšena.

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím podatelny Magistrátu hlavního města Prahy, k rukám výše uvedené vyřizující osoby, nejpozději do posledního dne zveřejnění.

Ing. Nikola Patová

pověřená řízením odboru hospodaření s majetkem
podepsáno elektronicky

První den zveřejnění: 07.07.2025

Poslední den zveřejnění: 28.07.2025