

Soudní exekutor JUDr. Ing. Petr Kučera, se sídlem nám. Starosty Pavla 5, 272 01 Kladno, pověřený provedením exekuce na základě vykonatelného notářského zápisu č.j. NZ 102/2025, N 70/2025 ze dne 21.01.2025, který vydal JUDr. Bohdan Hallada a usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č.j. 49 EXE 671/2025-11, které vydal Obvodní soud pro Prahu 1 dne 26.02.2025, o vymožení pohledávky oprávněného: Auswahl s.r.o., se sídlem Srnečkova 466/17, Praha, PSČ: 190 14, IČ: 04164237, práv. zast. advokátem JUDr. Jan Krč, se sídlem Záhřebská 577/33, Praha, PSČ: 120 00, IČ: 71333223 proti **povinnému: Keystone Hospitality Group s.r.o., se sídlem Kaprova 42/14, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 09719695**, pro 1.989.796,- Kč s příslušenstvím, a pro náklady exekuce

oznamuje konání dražebního roku

1. Dražba movitých věcí se koná **dne 11.08.2025 v 10:00 hod.** na adrese úřadu náměstí Starosty Pavla 5, 272 01 Kladno.

Dražby se může zúčastnit pouze registrovaný dražitel, který prokáže svoji totožnost platným úředním průkazem. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku, případně plnou mocí za jednatele společnosti. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Registrace dražitelů proběhne dne 11.08.2025 od 9:50 – 9:59 hod. na místě samém.

Zájemci o dražbu si mohou dražené movité věci prohlédnout na adrese: úřadu náměstí Starosty Pavla 5, 272 01 Kladno téhož dne před zahájením dražby, a to od **9:50 – 9:59** hod.

Předmětem dražby jsou následující movité věci:

<i>p.č.</i>	<i>ks</i>	<i>Označení dražené věci</i>	<i>Rozhodná cena</i>	<i>Nejnižší podání</i>
1.	1	motocykl HORWIN HORWIN SK3, SPZ: EL6 4CK (R45LA3D76N2000406)	30.000,- Kč	10.000,- Kč
2.	1	motocykl HORWIN HORWIN SK3 SPZ: EL6 6CK (R45LA3D7XN2000389)	30.000,- Kč	10.000,- Kč
3.	1	motocykl HORWIN HORWIN SK3, EL6 7CK (R45LA3D77N2000074)	30.000,- Kč	10.000,- Kč

Dražené movité věci byly sepsány do protokolu, kdy číslo položky je číslo položky v protokole o soupisu.

3. Dražené movité věci budou draženy jednotlivě po položkách se shora uvedenými rozhodnými cenami a nejnižšími podáními. Rozhodná cena a výše nejnižšího podání je k jednotlivým položkám stanovena v tabulce této dražební vyhlášky. Nejnižší podání činí v souladu s ust. § 329 odst. 2 zák.č. 99/1963 Sb. občanského soudního řádu a § 52 a § 69 zák.č. 120/2001 Sb. exekučního řádu jednu třetinu odhadní nebo úředně stanovené ceny.

4. Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.

5. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží – li je příslušnými listinami a poučení, že k přihláškám, v nich výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (ustanovení § 335 ods.2) a § 336f OSŘ se použijí přiměřeně). Opožděné přihlášky budou odmítnuty usnesením, proti kterému není odvolání přípustné.

6. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 68 EŘ, poté popř. §267 OSŘ ve spojení s §52 odst. 1,2) EŘ), aby je uplatnil u soudního exekutora, a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

7. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci (soubor věcí) není omezena ustanoveními cenových předpisů. Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejně podání a nebylo-li učiněno vyšší přípustné podání, rozhodně exekutor losem, komu příklep udělí. Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit (nepřesahuje-li částku stanovenou jako nevyšší možnou platbu v hotovosti podle zák. č. 254/2004 Sb.), neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti. Vydražitel, který nezaplatil nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem, převyšuje-li jistota závazky, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto závazcích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením.

8. Vlastnické právo k vydražené věci přechází na vydražitele udělením příklepu a řádným včasným zaplacením nejvyššího podání. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci (§ 329 odst. 7 OSŘ).

Poučení: Proti dražební vyhlášce není opravný prostředek přípustný.

K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Kladně, dne 01.07.2025

JUDr. Ing. Petr Kučera, v. r.
soudní exekutor

Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:

Anna Kučerová

pracovník pověřený soudním exekutorem

Doručuje se:

- povinný
- oprávněný
- orgán obce, v jejímž obvodu bude dražba konána, kdy orgán obce dražební vyhlášku zveřejní způsobem v místě obvyklým
- orgán obce, v jejímž obvodu má povinný bydliště, kdy orgán obce dražební vyhlášku zveřejní způsobem v místě obvyklým
- úřední deska soudního exekutora