



Váš dopis zn./ze dne:

- / -

Č. j.:

MHMP 699554/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 593697/2025

Vyřizuje/tel.:

Ing. Ivan Bednář

236 004 427

Počet listů/příloh: **1/0**

Datum:

20.06.2025

Změna jednotného environmentálního stanoviska č.j. MHMP 326837/2025, Sp. zn. S-MHMP 283615/2025 vydaného dne 8. 4. 2025 k projektové dokumentaci pro stavební povolení, Ing. Ondřej Hradečný, Revize 01 2025_03_25, na pozemcích parc. č. 2342/35, 2342/70, 2342/91, 2342/92, 2342/88, k. ú. Kunratice.

Na základě žádosti zmocněnkyně [redacted] ze dne 21. 5. 2025, podané v zastoupení investora Prometheus energetické služby a.s., IČ 63072599, a podle § 8 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, se mění závazná část vydaného jednotného environmentálního stanoviska následovně:

Změna podmínky výše uvedeného stanoviska v bodě II:

Původní znění:

- Kácení je možné provést v období od 1. října do 31. března.

Nahrazuje se tímto novým zněním:

- Dřeviny budou před započítáním kácení prohlédnuty ornitologem. Budou-li se v korunách vyskytovat aktivně využitá ptačí hnízda, povoluje se kácení pro rok 2025 až po vyvedení mláďat, případně až v období od 1. 10. 2025 do 31. 3. 2026.
- V následujících letech se kácení povoluje pouze v termínu od 1. 11. do 31. 3. a dřeviny již nemusejí být prohlíženy ornitologem. O prohlídce ornitologem bude proveden písemný zápis, který bude uschován pro případnou kontrolu splnění podmínky č. 1 ze strany OCP MHMP.

Odůvodnění:

Tato změna se provádí podle § 8 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, který umožňuje změnu vydaného stanoviska, dojde-li ke změně okolností, které byly předmětem posouzení. V souladu s tímto ustanovením byla předložena žádost obsahující přehled změn a jejich odůvodnění. Ustanovení § 8 je vykládáno jako nástroj pro zajištění aktuálnosti stanoviska a ochrany životního prostředí, aniž by bylo nutné opakovat celé posouzení.

Navržená změna se týká výlučně termínu kácení, při zachování všech ostatních podmínek stavby. Důvodem je potřeba sladit termíny dodávky a instalace kogenerační jednotky s mimotopným obdobím, kdy je možné provozně odstavit stávající technologii bez ohrožení dodávek tepla. Dodací lhůty a skladovací podmínky kogenerační jednotky jsou omezené, často fixně dány smluvními vztahy s dodavatelem a obtížně předvídatelné, přičemž odložení realizace by mohlo způsobit neúměrné technické a ekonomické komplikace.

Současně bylo zajištěno, že změna nebude mít negativní dopad na volně žijící živočichy, konkrétně ptáky hnízdící v korunách stromů. Z tohoto důvodu je pro rok 2025 stanovena podmínka odborné ornitologické prohlídky před započítáním kácení. Tato podmínka zajišťuje, že nedojde k ohrožení aktivně využívaných hnízd, a je plně v souladu s § 5a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, který stanoví, že všechny druhy ptáků přirozeně se vyskytujících na území Evropské unie jsou chráněny a je zakázáno úmyslně rušit ptáky zejména během rozmnožování, závislosti mláďat na rodičích, a ničit nebo poškozovat jejich hnízda a vejce. Podmínka prohlídky ornitologem tedy představuje preventivní opatření zajišťující soulad se zákonnou ochranou ptactva.

Navržená úprava je proto v souladu s účelem právní úpravy jednotného environmentálního stanoviska, a současně zajišťuje ochranu dotčených složek životního prostředí, zejména ornitofauny.

Tato změna se vydává jako změna jednotného environmentálního stanoviska podle § 8 zákona č. 148/2023 Sb., přičemž ostatní části stanoviska zůstávají beze změny a nadále platí.

RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru
podepsáno elektronicky