

FINEP CZ a.s.
Havlíčkova 1030/1
110 00 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:

bez značky / 9.4.2021

Č.j.:

MHMP-516999/2021/PKD-O2/No

Spis. zn.:

S-MHMP 466364/2021

Vyřizuje/linka/tel.:

Zdeněk Novotný

236 004 370

Počet listů/příloh: **1/0**

Datum:

21. 4. 2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO drážního správního úřadu k projektové dokumentaci (pro účely územního řízení a pro účely stavebního řízení) stavby ve věci: „Bytový dům ELEKTRA“, – změna územního rozhodnutí a změna stavby před dokončením, ulice U Elektry, Praha 9

Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako příslušný drážní správní úřad podle § 54 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“), jako dotčený orgán podle § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle Obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy

v y d á v á

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle ustanovení § 149 správního řádu

na základě žádosti žadatele: FINEP Elektra k.s., IČO: 620 65 271, se sídlem: Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1, zastoupeného firmou: FINEP CZ a.s., IČO: 265 03 387, se sídlem: Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1, ze dne 12.4.2021.

K žádosti byly přiloženy plné moci k zastupování investora a projektová dokumentace změny stavby před dokončením, zpracovaná v říjnu 2020 firmou BUILDING, spol. s r.o., která byla doložena zákresem ochranného pásma a obvodu speciální dráhy (metra) – (dále také OPM), vyjádřením Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost (dále jen DP, a.s.) – jednotka Dopravní cesta Metro (dále jen JDCM) pod značkou 240200/1715/19/Lín ze dne 8.7.2019, vyjádřením DP, a.s. – jednotka Dopravní cesta Tramvaje (dále jen JDCT), Kabelová síť - odd. Správa napájení TT a odd. Správa TT a speciálních staveb DCT pod značkou 932/19 ze dne 2.7.2019, resp. pod značkou 427/21 ze dne 9.4.2021 a souhrnným stanoviskem Svodné komise DP, a.s. pod značkou 100630/26Ku1241/1248 ze dne 10.7.2019, resp. pod značkou 100630/1Ku15/2104 ze dne 11.1.2021.

Závazné stanovisko se dává za podmíněk:

1. stavba se **n e n a c h á z í** v ochranném pásmu a obvodu speciální dráhy (metra) – (dále jen OPM) a územím **n e v e d o u** inženýrské sítě ve správě úseku technického - Metro (dříve JDCM)
2. v území se **n a c h á z í** podzemní zařízení ve správě JDCT
3. stavbou nesmí dojít k poškození podzemního zařízení ve správě JDCT ani k omezení nebo ohrožování provozování tramvajové dráhy a drážní dopravy
4. v ochranném pásmu podzemního zařízení ve správě JDCT (1 m od konkrétního objektu) je nutné provádět výkopové práce ručně.

Odůvodnění

Dne 12.4.2021 podal žadatel firma FINEP Elektra k.s., zastoupený firmou FINEP CZ a.s. žádost o vydání závazného stanoviska pro účely územního řízení a pro účely stavebního řízení stavby na akci: „Bytový dům ELEKTRA“, – změna územního rozhodnutí a změna stavby před dokončením, ulice U Elektry, Praha 9.

Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako drážní správní úřad, žádost posoudil z hlediska stavby, která se nenachází v ochranném pásmu dráhy, ale v jejímž zájmovém území se nachází podzemní zařízení ve správě JDCT.

V podmínce č. 1, 2, 3 a 4 zdůraznil, že stavba se nenachází v OPM, ale že v jejím území se nachází podzemní zařízení ve správě JDCT a stanovil zajištění minimalizace dopadů stavby na tato zařízení.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samotné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Toto závazné stanovisko pozbývá platnost, jestliže stavebník nepodá do dvou let od vydání tohoto závazného stanoviska žádost o umístění a povolení stavby u příslušného stavebního úřadu.

Ing. Aleš K r e j č a v. r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

za správnost vyhotovení:
Zdeněk Novotný

Na vědomí: DP, a.s.
PKD - O1, O2