



MHMPXPQ42DKF

NP12 s.r.o.
 K Bílému vrchu 2912/3
 193 00 Praha 9

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 438690/2025
 Sp. zn.:
S-MHMP 261925/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. Eva Jonášová
236 004 350
 Počet listů/příloh: **3/0**
 Datum:
29.04.2025

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění
 pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ust. § 14 odst. 1 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku ve spojení s ust. § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů vydává na základě žádosti NP12 s.r.o., K Bílému vrchu 2912/3, 193 00 Praha 20 – Horní Počernice, IČO: 19462361 (dále jen „žadatel“) ze dne 17.03.2025 pro záměr „**NÁHRADNÍ DIESELOVÝ ZDROJ**“, **parc. č. 4037/564, k. ú. Horní Počernice** (dále jen „záměr“) podle dokumentace zpracované společností PRONIX s.r.o., Poděbradská 786/65a, Praha 8, IČO: 48027944, hl. projektant Ing. M. Koucký v 03/2025 (dále jen „dokumentace“) podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný při splnění těchto podmínek:

- podmínky uložené oddělením vodního hospodářství

1. Při doplňování pohonných hmot do provozní nádrže motorgenerátoru musí být přijata přiměřená opatření, která zamezí úniku nafty mimo zabezpečený prostor technologického kontejneru.

- podmínky uložené oddělením ochrany ovzduší:

1. Navrhovaný záložní zdroj el. energie bude sloužit výhradně pro napájení kritických aplikací v objektu provozovatele zdroje na adrese K Bílému vrchu 3172/22, Praha 9, v případě výpadku el. energie z veřejné distribuční sítě, s provozem max. 300 hodin za kalendářní rok.
2. V souladu s Akčním plánem k PZKO 2020+ Aglomerace Praha CZ01, schváleným usnesením Rady hlavního města Prahy č. 2529 ze dne 19.09.2022, jehož cílem je dosažení imisních limitů na celém území aglomerace a jejich trvalé udržení, požadujeme instalovat záložní zdroj el. energie s pístovým

spalovacím motorem v provedení s nízkými emisemi znečišťujících látek, odpovídajícími emisní úrovni STAGE IIIA, tj. měrné emise oxidů dusíku (NO_x) musí být v úrovni do 4 g/kWh.

Odůvodnění:

Výše uvedená projektová dokumentace řeší instalaci technologického kontejneru s náhradním dieslovým zdrojem elektrické energie pro potřeby provozů umístěných v objektu haly č. 12, při ul. K Bílému Vrchu, Praha 20 – Horní Počernice.

Žádost byla Usnesením postoupena Městskou částí Praha 20 - Úřad městské části, Jívanská 647/10, 19300 Praha 9 – Horní Počernice dne 10.03.2025 na OCP MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1.

Záměr byl posouzen z hlediska všech veřejných zájmů, které Magistrát hl. m. Prahy hájí jako dotčený orgán dle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, podle následujících předpisů:

- zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů;
- zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy shledal, že uvedeným záměrem jsou dotčeny pouze zájmy, které hájí OCP MHMP dle zákona JES, proto OCP MHMP vydává toto vyjádření samostatně. Koordinované závazné stanovisko dle § 176 stavebního zákona v tomto případě nemůže být vydáno.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se podle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko. Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto těchto správních úkonů:

- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k povolování záměru podle stavebního zákona.
- Závazné stanovisko dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k citovanému zákonu.

Z hlediska ochrany vod:

Předmětem předložené projektové dokumentace je instalace technologického kontejneru se záložním zdrojem elektrické energie pro potřeby provozů umístěných v objektu haly č. 12, při ul. K Bílému Vrchu, Praha 20.

Technologický kontejner se záložním zdrojem elektrické energie – dieslovým motorgenerátorem bude umístěn na stávající zpevněné ploše areálu s částečným vynesemím konstrukce v místě navazujícího svahu. V kontejneru bude nainstalováno soustrojí motorgenerátoru (vznětový motor + synchronní alternátor) včetně dvouplášťové provozní nádrže na naftu o objemu 980 litrů integrované do rámu soustrojí. Nádrž bude mít 4 stavová měření hladiny paliva (20 %, 30 %, 75 % a 95 %) se zvukovou signalizací. Podlaha kontejneru bude tvořit záchytnou jímku dostatečného objemu pro případný únik všech provozních kapalin a bude opatřena nátěrem odolným proti působení ropných látek. Vstup do kontejneru bude proveden dveřmi přes zvýšený práh tak, aby byla zachována plná funkčnost záchytné jímky. Stáčení pohonných hmot bude probíhat uvnitř kontejneru přímo do palivové nádrže externím čerpadlem ze sudů nebo z malých autocisteren s výdejní pistolí. Kontejner bude vybaven havarijní soupravou pro likvidaci ropných látek.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, zejména z hlediska ochrany jakosti vod při nakládání se závadnými látkami (motorová nafta), ke

kterému bude při provozu motorgenerátoru docházet. V souladu s ust. § 39 odst. 4 písm. a) vodního zákona je každý, kdo zachází s nebezpečnými závadnými látkami, povinen umístit zařízení s těmito látkami tak, aby bylo zabráněno jejich nežádoucímu úniku do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami. Dále je uživatel závadných látek povinen učinit dle ust. § 39 odst. 1 vodního zákona přiměřená opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich prostředí. Lze konstatovat, že stavebník navrhl dostatečná opatření v souladu s výše uvedenými ustanoveními vodního zákona, vyjma organizačních opatření, která musí být přijata při stáčení pohonných hmot do provozní nádrže motorgenerátoru. Z důvodu zajištění ochrany vod i při doplňování závadných látek stanovil vodoprávní úřad výše uvedenou podmínku.

Při posuzování záměru v rámci JES vodoprávní úřad dále přihlížel k tomu, zda záměr splňuje požadavky dle ust. § 5 odst. 3 vodního zákona, kdy je stavebník při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Na základě posouzení charakteru a účelu užívání posuzovaného záměru dospěl vodoprávní úřad k závěru, že se jedná o takovou povahu stavby, která napojení na vodovod a kanalizaci ani plnění požadavků na hospodaření se srážkovými vodami nevyžaduje. Technologický kontejner bude umístěn na stávající zpevněné ploše areálu, tudíž nedochází ke změně odtokových poměrů v území a srážkové vody ze střechy kontejneru budou likvidovány stávajícím způsobem. Jiné zájmy chráněné vodním zákonem a jeho prováděcími předpisy nejsou předloženým záměrem dotčeny. Záměr se nachází mimo stanovené záplavové území a mimo ochranné pásmo vodního zdroje, současně není v kontaktu s vodními toky.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či nemožnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Z hlediska ochrany ovzduší:

Předmětem předloženého záměru („NÁHRADNÍ DIESELOVÝ ZDROJ“) je návrh umístění záložního zdroje el. energie – dieselagregátu FG Wilson 500 kVA/400 kW (standby) s pístovým spalovacím motorem Perkins 2506D-E15TAG2 o jmenovitém tepelném příkonu v palivu 1 000 kW, v kapotovaném provedení, na zpevněné ploše v jižním segmentu pozemku parc. č. 4037/564, k. ú. Horní Počernice. Odtah spalin má být vyveden nad úroveň kapotáže stroje. Zdroj má sloužit k zálohování kritických technologií v objektu provozovatele zdroje na adrese K Bílému vrchu 3172/22, Praha 9, v případě výpadku el. energie z veřejné distribuční sítě. Provozován má být rovněž v období nezbytných provozních zkoušek zařízení. OCP MHMP očekává provoz v řádu jednotek, případně desítek hodin v kalendářním roce (max. však 300 hodin za kalendářní rok).

Dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) se jedná o vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší, uvedený v příloze č. 2 k tomuto zákonu pod kódem 1.2.

K navrženému záložnímu zdroji el. energie OCP MHMP uvádí, že pro záložní zdroje el. energie, které jsou provozovány méně než 300 hodin ročně, nejsou platnou legislativou ochrany ovzduší stanoveny žádné emisní limity ani podmínky provozu.

Dle map pětiletých klouzavých průměrů koncentrací sledovaných znečišťujících látek, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2019-2023), dosahují v zájmové lokalitě průměrné roční imisní koncentrace oxidu dusičitého (NO₂) hodnoty 14,9 µg/m³, polévatého prachu frakce PM₁₀ hodnoty 17,5 µg/m³, PM_{2,5} hodnoty 12,6 µg/m³, benzenu hodnoty 0,8 µg/m³ a benzo(a)pyrenu (B(a)P) hodnoty

0,6 ng/m³. U průměrných 24hodinových imisních koncentrací PM₁₀ 36. nejvyšší hodnoty dosahuje 31 µg/m³. Dle modelových výpočtů ATEM, (aktualizace únor 2023) v uvedeném území dosahují 19. nejvyšší hodnoty hodinových koncentrací NO₂ cca 60 µg/m³.

Z citovaných údajů je patrné, že se jedná v rámci pražských relací o prostředí imisně spíše mírně zatížené, kde nedochází k překračování imisního limitu u žádné z imisních charakteristik sledovaných znečišťujících látek.

Dle předložené dokumentace by měl být použit motorgenerátor FG Wilson 500 kVA/400 kW (standby) s pístovým spalovacím motorem Perkins 2506D-E15TAG2 o jmenovitém tepelném příkonu v palivu 1 000 kW. Přestože je projektu uvedeno, že emisní parametry citovaného motorgenerátoru vyhoví emisní třídě STAGE IIIA, v technickém listu uvedeného zařízení, dostupném na webových stránkách výrobce zařízení, je konstatováno, že se jedná o zařízení s optimalizovaným poměrem výkon – spotřeba paliva, jehož spalovací motor není konstruován jako nízkoemisní, ani není vybaven zařízením ke snížení emisí. Proto OCP MHMP v souladu s Akčním plánem k PZKO 2020+ Aglomerace Praha CZ01, schváleným usnesením Rady hlavního města Prahy č. 2529 ze dne 19.09.2022, jehož cílem je dosažení imisních limitů na celém území aglomerace a jejich trvalé udržení, vydání kladného stanoviska k záměru obsahujícímu stacionární zdroj, uvedený v příloze č. 2 k zákonu, podmínil použitím motorgenerátoru v provedení s nízkými emisemi znečišťujících látek, které odpovídají emisní normě STAGE IIIA, tj. s měrnými emisemi NO_x do 4 g/kWh. V povolení provozu zdroje pak dále hodlá omezit provozní zkoušky zařízení mimo období se zhoršenými rozptylovými podmínkami, resp. mimo období smogových situací.

Orgán ochrany ovzduší na základě své dosavadní správní praxe při posuzování obdobných spalovacích zdrojů za předpokladu použití zařízení s emisemi vyhovujícími emisní normě STAGE IIIA i s přihlédnutím k rozsahu provozu navrhovaného zařízení v rámci kalendářního roku očekává, že roční imisní charakteristiky sledovaných znečišťujících látek nebudou provozem tohoto zdroje téměř dotčeny. U krátkodobých koncentrací NO₂, které mohou být provozem dieselagregátu ovlivněny v nejvyšší míře, je sice s velkou pravděpodobností možné očekávat významnější navýšení hodnot imisních koncentrací v okolí zařízení, ovšem právě s ohledem na rozsah jeho provozu lze reálně předpokládat, že případný počet překročení imisního limitu max. hodinových koncentrací NO₂ nebude vyšší než zákonem tolerovaných 18 případů/rok.

OCP MHMP jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost a projektovou dokumentaci. Na základě předložených podkladů konstatuje, že posuzovaný zdroj znečišťování ovzduší za předpokladu dodržení stanovených podmínek vyhoví platným právním předpisům na ochranu ovzduší i požadavkům vyplývajícím ze základních strategických dokumentů města, jejichž cílem je dosažení imisních limitů na celém území aglomerace a jejich trvalé udržení.

Při dodržení stanovených podmínek OCP MHMP souhlasí s realizací předmětného záměru obsahujícího stacionární zdroj, uvedený v příloze č. 2 k zákonu.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OCP MHMP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Na vypracování jednotného environmentálního stanoviska se podílely Ing. Jana Soukupová, stavařka – vodařka a Ing. Jarmila Vyšínová, specialistka ochrany ovzduší.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska

lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru ochrany prostředí

podepsáno elektronicky