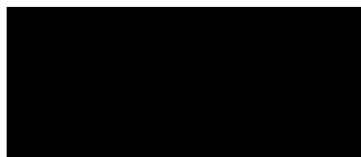




ELEKTRO HC, s.r.o.



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 226054/2025

Sp. zn.:
S-MHMP 1905871/2024

Vyřizuje/tel.:
Ing. Tomáš Satori
236 005 808
Počet listů/příloh: **6/2**
Datum:
17.03.2025

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrátu hl. m. Prahy

podle § 176 stavebního zákona

Magistrát hl. m. Prahy jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) koordinované závazné stanovisko. Dle přílohy č. 1 nařízení ředitele Magistrátu hl. m. Prahy č. 1/2024 k úkolům odborů Magistrátu hl. m. Prahy a zvláštních organizačních jednotek Magistrátu hl. m. Prahy při výkonu státní správy v přenesené působnosti, zajišťuje a vydává za Magistrát hl. m. Prahy koordinované závazné stanovisko odbor územního rozvoje.

Dne 30.10.2024 byla podána žádost, kterou podala společnost PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 15.02.2022 společnost Elektro HC, s.r.o., IČ: 28917162, se sídlem Západní 318, 250 64 Hovorčovice, ve věci záměru:

„S-150967 Na Táboře – náhrada v.v. 1 kV“

na pozemcích parc. č. 486, 499, 478/2, 10/1, 478/1, 490/6, 489, 487, 488/5, 488/3, 485/1, 485/6, 485/4, 485/3, 482, 481, 485/7 v k.ú. Hrdlořezy (dále jen „záměr“).

Vzhledem k tomu, že požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát hl. m. Prahy hájí, nejsou v rozporu, vydává tímto odbor územního rozvoje

souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Záměr byl shledán jako přípustný z hlediska následujících dotčených veřejných zájmů:

I. Magistrát hl. m Prahy, odbor bezpečnosti

dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

souhlasí s povolením výše uvedeného záměru bez podmínek.

II. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí

dle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů

A. posoudil výše uvedený záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí jako přípustný s podmínkami.

OCP MHMP požaduje stanovit žadateli v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) následující podmínky pro realizaci záměru:

1. Investor zajistí, aby realizací stavby nedošlo k poškození nadzemních částí sousedních lesních porostů na neodnímaných částech lesních pozemků, např. dočasným mobilním oplocením v hranicích dočasného záboru nebo samostatným bedněním nejbližších lesních dřevin.
2. V případě poškození kořenových systémů lesních dřevin rostoucích na lesních pozemcích v blízkosti stavby budou jejich kořeny hladce seříznuty a ošetřeny fungicidem.

B. OCP MHMP souhlasí s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 13 odst. 1 a § 16 lesního zákona, povoleno dočasné odnětí částí lesních pozemků parc. č. 10/1 a 478/1 k. ú. Hrdlořezy. Dočasné zábory lesních pozemků budou činit celkem 159 m².

Zákres dočasných záborů je přílohou č. 2 tohoto stanoviska.

OCP MHMP požaduje, aby byla žadateli ve smyslu § 17 lesního zákona uložena povinnost zaplatit poplatek za dočasné odnětí výše uvedených lesních pozemků plnění funkcí lesa. Tento poplatek byl stanoven na 332 Kč/rok. Termín dočasného odnětí je žadatelem navržen od 1.5.2026 do 31.7.2026.

Výpočet poplatku za odnětí tvoří přílohu č. 1 tohoto stanoviska.

Poplatek za dočasné odnětí se dle ustanovení § 18 odst. 1 lesního zákona platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se podle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko. Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto těchto správních úkonů:

- závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 lesního zákona

- závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

Odůvodnění:

Společnost PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 15.02.2022 společnost Elektro HC, s.r.o., IČ: 28917162, se sídlem Západní 318, 250 64 Hovorčovice, podala dne 30.10.2024 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 stavebního zákona. Toto podání bylo dále dne 04.11.2024 doplněno o postoupení podání pro nepříslušnost od Úřadu městské části Praha 9, odboru ochrany prostředí a dopravy, se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9.

Z důvodu chybějících podkladů byla dne 28.11.2024 zaslána výzva k doplnění žádosti ve lhůtě do 31.01.2025 (č.j. MHMP 1987390/2024). Žádost byla dne 14.01.2025, a dále dne 15.01.2025, ve stanovené lhůtě, doplněna o chybějící podklady (č.j. MHMP 36257/2025, č.j. MHMP 42529/2025).

Vzhledem k tomu, že se jedná o zvláště složitý případ, odbor územního rozvoje vyrozuměním ze dne 05.02.2025, č.j. MHMP 105029/2025, prodloužil lhůtu pro vydání koordinovaného závazného stanoviska o 30 dnů na celkových 60 dnů a současně o prodloužení lhůty žadatele vyrozuměl.

Jako podklad pro vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru byla předložena dokumentace z 09/2024, kterou zpracovala společnost Elektro HC, s.r.o., IČ: 28917162, se sídlem Západní 318, 250 64 Hovorčovice (dále jen „dokumentace“).

Předmětem záměru je nové kabelové vedení 1 kV v ulici Na Táboře, Praha 9, k.ú. Hrdlořezy. Záměr je rozdělený na dva stavební objekty: SO 01 – nové kabelové vedení 1 kV a SO 02 – stávající demontované vedení 1 kV. Nové kabelové vedení 1 kV nahradí stávající vrchní vedení v ul. Na Táboře. Nové kabelové vedení bude vyvedeno ze stávající skříně RIS č.50/N22Z. Nové kabelové vedení povede přes lesní pozemek parc. č. 478/1, skrz komunikaci na pozemku parc. č. 499 (ul. Na Táboře). Po překonání komunikace povede podél této komunikace a bude smyčkově připojovat stávající a nová odběrná místa. Ukončeno bude u čp. 27. V rámci záměru dojde k demontáži původního vedení 1 kV.

Ad I. Magistrát hl. m Prahy, odbor bezpečnosti

Záměrem nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a posouzená dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Záměr nemá žádný vliv na řešení problematiky a zajištění ukrytí ve smyslu metodické pomůcky 'Sebeochrana obyvatelstva ukrytím' vydané Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím Hasičského záchranného sboru ČR v roce 2001.

V oblasti dotčené záměrem se nenachází stavby civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidované podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona.

Záměr se nenachází v inundačním území Vltavy dle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.

Záměr se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. Není proto nezbytné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.

Ad II. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí

Předmětem záměru „Na Táboře, náhrada v.v., 1kV“ je výměna stávajícího venkovního vedení NN za nové kabelové vedení 1kV v ul. Na Táboře v Hrdlořezích. Podzemní kabelové vedení 1 kV je navrženo v trase rušeného vrchního vedení NN, tj. v okrajích lesních pozemků parc.č. 10/1 a 478/1, oba k.ú. Hrdlořezy. Proto je v okrajích těchto lesních pozemků navržen dočasný zábor pro potřeby této stavby (pro demontáž stávajícího nadzemního vedení a pro výkop pro uložení kabelu NN). Dočasné zábory těchto okrajových částí lesních pozemků budou činit celkem 159 m², z toho zábor pozemku parc.č. 10/1 k.ú. Hrdlořezy činí 97 m² (délka 121,20 m, šířka 0,80 m) a zábor pozemku parc.č. 478/1 k.ú. Hrdlořezy činí 62 m² (délka 77,50 m, šířka 0,80 m).

Z hlediska ochrany lesů:

Dle lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Hl. m. Praha (platnost od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2033) se na lesním pozemku parc. č. 10/1 k.ú. Hrdlořezy v místech navrhované stavby nachází další bezlesí, na lesním pozemku parc. č. 478/1 k.ú. Hrdlořezy se nachází dvouetážový porost se 100% zastoupením třešně ve vrchní etáži stáří 95 let a listnatá tyčkovina ve spodní etáži stáří 19 let.

Z důvodu ověření současného stavu na místě provedl dne 21.1.2025 zástupce orgánu státní správy lesů terénní šetření na lesních pozemcích parc.č. 10/1 a 478/1, oba k.ú. Hrdlořezy. O tomto šetření byl sepsán úřední záznam pod č. j.: MHMP 62817/2025, jehož přílohou je fotodokumentace stavu na místě. V okrajích těchto lesních pozemků, tj. v trase stávajícího nadzemního vedení NN a navrženého kabelového vedení 1 kV, se nenachází lesní porost, je zde porost travní (parc.č. 10/1 k.ú. Hrdlořezy) a porost keřů (parc. č. 478/1 k.ú. Hrdlořezy). Důvodem je ochranné pásmo stávajícího venkovního vedení NN. Pro vlastní realizaci stavby požaduje správní orgán stanovit žadateli podmínku pro ochranu dřevin a jejich kořenových systémů nacházejících se na neodnímaných částech lesních pozemků (viz výše). V souladu s vyhláškou č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění, bylo k žádosti doloženo stanovisko vlastníka lesa, obce hl.m. Praha, organizačně zastoupené oddělením péče o zeleň OCP MHMP, č.j.: MHMP 303207/2024 (sp. zn.: S-MHMP 300343/2024), ze dne 4.3.2024 a vyjádření odborného lesního hospodáře, Lesů hl.m. Prahy, zn. LHMP/0127/2025, ze dne 14.1.2025.

Orgán státní správy lesů v tomto případě přihlédl zejména k veřejnému zájmu na obnově energetické infrastruktury, dále k velikosti záborů a k tomu, že se v místech záborů nenachází žádný porost lesních dřevin.

V souvislosti s navrhovanou stavbou vedení elektrické sítě upozorňujeme na omezení vyplývající z jeho ochranného pásma, které je stanoveno v § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění (energetický zákon). Podle § 15 odst. 4 lesního zákona k trvalému omezení dochází dnem vzniku ochranného pásma elektrizační soustavy v rozsahu tohoto ochranného pásma.

Dále upozorňujeme, že dle § 17 odst. 4 lesního zákona orgán vydávající rozhodnutí o odnětí zašle stejnopis pravomocného rozhodnutí příslušnému celnímu úřadu do 15 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Les je významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK. Ochrana významných krajinných prvků je zakotvena v ustanovení § 4 odst. 2 ZOPK. Významné krajinné prvky jsou podle tohoto ustanovení chráněny před poškozováním a ničením. Mohou se využívat pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce. Ekologická stabilita je schopnost ekologických systémů uchovat a reprodukovat své podstatné charakteristiky pomocí autoregulačních procesů. Je to schopnost ekosystémů vyrovnávat změny způsobené vnějšími i vnitřními činiteli a zachovávat své přirozené vlastnosti a funkce.

V ustanovení § 4 odst. 2 zákona je také stanoveno, že k zásahům, které by mohly vést k poškození, zničení nebo ohrožení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, je nezbytné vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody. Mezi uvedené zásahy přitom citované ustanovení zákona v demonstrativním výčtu řadí mj. i umisťování staveb.

Podkladem pro toto stanovisko orgánu ochrany přírody sloužila předložená dokumentace stavby a úřední záznam z šetření na místě č. j. MHMP 62817/2025, jehož přílohou je fotodokumentace stavu na místě.

Předmětem záměru „Na Táboře, náhrada v.v., 1kV“ je výměna stávajícího venkovního vedení NN za nové kabelové vedení 1kV v ul. Na Táboře v Hrdlořezích. Podzemní kabelové vedení 1 kV je navrženo v trase rušeného vrchního vedení NN, tj. v okrajích lesních pozemků parc. č. 10/1 a 478/1, oba k. ú. Hrdlořezy. Lesní pozemky budou dotčeny v okrajových částech, celkově bude dotčeno celkem 159 m² lesních pozemků. Na pozemku parc. č. 10/1 v k. ú. Hrdlořezy činí 97 m² (délka 121,20 m, šířka 0,80 m) a na pozemku parc. č. 478/1 v k. ú. Hrdlořezy činí 62 m² (délka 77,50 m, šířka 0,80 m).

Na pozemku parc. č. 10/1 v k. ú. Hrdlořezy se v místě navrhované stavby nachází bezlesí, na lesním pozemku parc. č. 478/1 k. ú. Hrdlořezy je dvouetážový porost se 100% zastoupením třešně ve vrchní etáži stáří 95 let a listnatá tyčkovina ve spodní etáži stáří 19 let. Záměr představuje dočasné dotčení částí předmětných lesních pozemků.

Na základě posouzení výše uvedených podkladů dospěl OCP MHMP k závěru, že může dojít pouze k lokálnímu oslabení ekologicko-stabilizačních funkcí lesa stavební činností, avšak nemůže dojít k poškození či zničení tohoto významného krajinného prvku, protože stavba není významná z hlediska plošného rozsahu s ohledem na velikost zásahu do lesního prostředí.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OCP MHMP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Koordinované závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení; nelze se proti němu odvolat. Obsah koordinovaného závazného stanoviska lze napadnout postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno.

Koordinované závazné stanovisko je dle § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 7 zákona o JES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 správního řádu. Obec hlavní město Praha může případné námitky k záměru uplatnit jako účastník řízení o povolení záměru dle § 182 písm. b) stavebního zákona prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Zájmy Magistrátu hl. m. Prahy, odboru památkové péče, příslušného dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

Přílohy:

- 1/ Výpočet poplatku za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa
- 2/ Zákres dočasných záborů

Rozdělovník:

- 1. Adresát DS (g3bk3ty)

Na vědomí:

- 2. UZR MHMP – spis
- 3. BEZ MHMP
- 4. OCP MHMP
- 5. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy
- 6. Úřad městské části Praha 9, odbor ochrany prostředí a dopravy