

Č. j.:
MHMP 406310/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 27093/2025
Datum: **22.04.2025**

Počet listů/příloh: -/0

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
v zastoupení
TRADE CENTRE PRAHA a.s.

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR PRONAJMOUT

prostory sloužící podnikání v objektu č. p. 20, Křižíkova 20/12, Kasárna Karlín, Praha 8, který je součástí pozemku parc. č. 97/4, k. ú. Karlín. Pronájem se týká nebytových prostor v 1. patře (2.NP) a v přízemí (1.NP) o celkové výměře 4.134,67 m² za účelem vzdělávací a tvůrčí činnosti podle zák. 111/1998 Sb. o vysokých školách v akreditovaných studijních programech a správní činnosti školy podle téhož zákona, Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze, nám. Jana Palacha 80, Praha 1, IČ: 60461071, DIČ: CZ60461071, za měsíční nájemné ve výši 440.000 Kč a s účinností smlouvy na dobu určitou, a to od 1. 8. 2025 do 31. 7. 2028.

Prohlídku je možné domluvit s kontaktní osobou na níže uvedených číslech.

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00, v souladu s Pravidly pro výběrová řízení na pronájem, která jsou uveřejněna jako podmínky výběrového řízení na webových stránkách této společnosti, tj. www.tcp-as.cz, v termínu nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Nabídky doručené později nebo na jiné podací místo nebudou hodnoceny. Výběrového řízení se mohou účastnit tuzemské fyzické a právnické osoby.

TRADE CENTRE PRAHA a. s. si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy nebo výběrové řízení zrušit. Dále má právo Pravidla výběrového řízení dodatečně změnit, případně doplnit, zejména si

vyhrazuje právo požádat zájemce v průběhu výběrového řízení o doplnění jejich nabídek, příp. vyzvat zájemce k dorovnání nejvyšší cenové nabídky. TRADE CENTRE PRAHA a. s. upozorňuje, že vyloučí všechny nabídky, jejichž záměrem bude využití nebytového prostoru za účelem provozování následujících činností: nonstop, bar, diskotéka, směnárna, herna, sázková kancelář, sex-shop, erotický salon, CBD prodejna, provozování hracích a výherních automatů, prodej zbraní, militarií, předmětů s nacistickou a komunistickou tematikou, předmětů se sexuální tematikou, pyrotechnických pomůcek, skla a výrobků z něj, cukrovinek a dále prodej upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných, vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, masáží a peelingů rybami. Dále si vyhrazuje právo zamítnout pozdější případné žádosti o změnu účelu nájmu, vedoucí k některému z výše uvedených využití.

Kontaktní osoba:

Hana Treppesch Konvalinková
technička

Telefon: +420 720 829 098
E-mail: h.konvalinkova@tcp-as.cz

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

sídlo: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00
IČO: 004 09 316
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod spis. zn.: B 43

Záměr č. 1015/25

Ing. Jan Rak

ředitel odboru hospodaření s majetkem
podepsáno elektronicky

První den zveřejnění: 24.04.2025

Poslední den zveřejnění: 12.05.2025