



■
dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 81845/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 1204783/2024/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Lucie Kmočová

236 00 3301

Počet listů/příloh: 12/1

Datum:

20.2.2025

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou podal dne 29.6.2023 příslušnému stavebnímu úřadu ÚMČ Praha 6 žadatel, kterým je společnost

**PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5,
kterou zastupuje společnost
PROFI EMG s.r.o., IČO 49285203, Teplého 2688, Zelené Předměstí,
530 02 Pardubice 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"S-141199, Praha 6 - Dejvice, Na Jenerálce – vedení VVN - přeložka"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 4527 (vodní plocha), parc.č. 4787 (vodní plocha), parc.č. 4331 (vodní plocha), parc.č. 4502 (trvalý travní porost), parc.č. 4501 (ostatní plocha), parc.č. 4500 (ostatní plocha), parc.č. 4498/4 (ovocný sad), parc.č. 4483/1 (ostatní plocha), parc.č. 4346/3 (lesní pozemek), parc.č. 4481 (lesní pozemek), parc.č. 4401/30 (ostatní plocha) v katastrálním území Dejvice a parc. č. 839 (lesní pozemek), parc.č. 809 (lesní pozemek), parc.č. 808 (ostatní plocha), parc.č. 807 (lesní pozemek) a parc.č. 806 (lesní pozemek) v katastrálním území Vokovice.

Ochranné pásmo energetického vedení nově zasahuje kromě pozemků stavby i na pozemky parc.č. 4499 (zastavěná plocha a nádvoří a 4783/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dejvice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc.č. 2241/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Ruzyně.

Jedná se o umístění stavby technické infrastruktury uvedené v § 1 odst. 4 písm. f) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění účinném do 30.6.2024 (dále též „liniový zákon“).

Dne 10.7.2024 byl spis neukončeného řízení předán v rámci spisové rozluky související s platností zákona č. 283/2021 Sb. příslušnému krajskému stavebnímu úřadu, odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy.

Druh a účel umístěvané stavby:

Předmětem územního řízení je změna trasy stávajícího nadzemního vedení 2x110 kV V 120/389 mezi transformovnamy TR Červený vrch a TR Sever v úseku mezi stožárovými místy č. 28 a 30. Přeložka spočívá v přemístění stožáru 29 západně do nového stožárového místa v rámci pozemku parc.č. 4498/4 v kat. území Dejvice. Navazující stožárová místa č. 28 a 30 jsou posunuta ve směru osy stávajícího vedení z důvodu technického provedení přeložky.

Jedná se o venkovní vedení na stožárových konstrukcích s vodiči z celohliníkových lan uchycených pomocí izolátorových závěsů.

Navrhované parametry stavby:

Celková délka trasy přeložky:	0,595 km
Počet stožárů:	3
Konfigurace:	2x110 kV (SOUDEK)
Označení vedení:	V120/389

Stožár č. 28 o výšce 26,45 m se umístuje na pozemku parc.č. 839 v k.ú. Vokovice v trase stávajícího vedení v novém stožárovém místě posunutý o max. 10 m ve směru ke stávajícímu stožáru č. 27.

Stožár č. 29 o výšce 28,90 m se umístuje na pozemku parc.č. 4498/4 v k.ú. Dejvice v nové trase ve vzdálenosti max. 180 m západním směrem od osy stávajícího vedení.

Stožár č. 30 o výšce 29,40 m se umísťuje na pozemku parc.č. 4401/30, k.ú. Dejvice v novém místě prodloužením osy stávající trasy o 17 m západním směrem mezi stožáry č. 30 a č. 31.

Pro venkovní vedení 2x110 kV jsou použity nové ocelové, příhradové stožáry se zemním betonovým základem.

Fázové vodiče jsou dle systémů vedení rozmístěny po obou stranách dřívku stožáru. Uchycení vodičů je na konzolách pomocí izolátorových závěsů. Na vedení je instalováno šest lan fázových vodičů. Stožáry jsou osazeny špičkou pro instalaci zemnicího lana. Po vedení je instalováno jedno zemnicí lano. Stožáry jsou zemněny zemními patkami a samotnými základy stožárů. Na vedení 110 kV se vztahuje dle zák. č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ust. § 46 ochranné pásmo, které je 12 m od krajního vodiče na každou stranu vedení. Celková délka přeložky bude max. 595 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

Území dotčené vlivy stavby se vymezuje v rozsahu výše uvedených pozemků, na nichž se stavba umísťuje a které jsou určeny pro realizaci stavby.

Pozemky dotčené stavbou (přetnuté fázovými vodiči): pozemky 4527 (vodní plocha), parc.č. 4787 (vodní plocha), parc.č. 4331 (vodní plocha), parc.č. 4502 (trvalý travní porost), parc.č. 4501.(ostatní plocha), parc.č. 4500 (ostatní plocha), parc.č. 4498/4 (ovocný sad), parc.č. 4483/1 (ostatní plocha), parc.č. 4346/3 (lesní pozemek), parc.č. 4481(lesní pozemek), parc.č. 4401/30 (ostatní plocha) v katastrálním území Dejvice a parc. č. 839 (lesní pozemek), parc.č. 809 (lesní pozemek), parc.č. 808 (ostatní plocha), parc.č. 807 (lesní pozemek) a parc.č. 806 (lesní pozemek) v katastrálním území Vokovice.

Sousední pozemky (pouze v ochranném pásmu vedení 12 m): pozemky parc.č. 4499 (zastavěná plocha a nádvoří a 4783/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dejvice.

Pozemek náhradní výsadby: parc.č. 2241/4 v k.ú. Ruzyně.

II. Povolení kácení dřevin

1. Na podkladě závazného stanoviska MHMP odbodu ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 16.10.2023, č.j. MHMP 2155756/2023, sp. zn. S-MHMP 1749011/2023 OCP, kterým tento příslušný orgán ochrany přírody vydal souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les v ochranném pásmu zvláště chráněného území, stavební úřad podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále též „ZOPK“), vydává

povolení kácení dřevin

vyrůstajících v katastrálním území Dejvice v tomto rozsahu:

Porostní skupina č. 4 o ploše 142 m² rostoucí na pozemku parc.č. 4498/4, k.ú. Dejvice hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*) - 20%, slivoň obecná (*Prunus insititia*) - 50%, slivoň švestka (*Prunus domestica*) - 30%.

Porostní skupina č. 5 o ploše 15 m² na pozemku parc.č. 4498/4, k.ú. Dejvice zerav západní (*Thuja occidentalis*) - 100%.

Porostní skupina č. 6 o ploše 255 m² na pozemcích parc.č. 4498/4 a 4500, k.ú. Dejvice trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*) - 90 %, jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) - 10%, javor babyka (*Acer campestre*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), bez černý (*Sambucus nigra*).

2. Povolení ke kácení dřevin se vydává za dodržení těchto podmínek:
 - odstranění dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru,
 - odstranění dřevin je možné provést pouze v době vegetačního klidu.

3. Na podkladě závazného stanoviska ÚMČ Praha 6 odbodu dopravy a životního prostředí, ze dne 24.6.2024, č.j. MCP6 194310/2024, sp. zn. SZ MCP6 194310/2024, kterým tento příslušný orgán ochrany přírody vydal souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les

povolení kácení dřevin

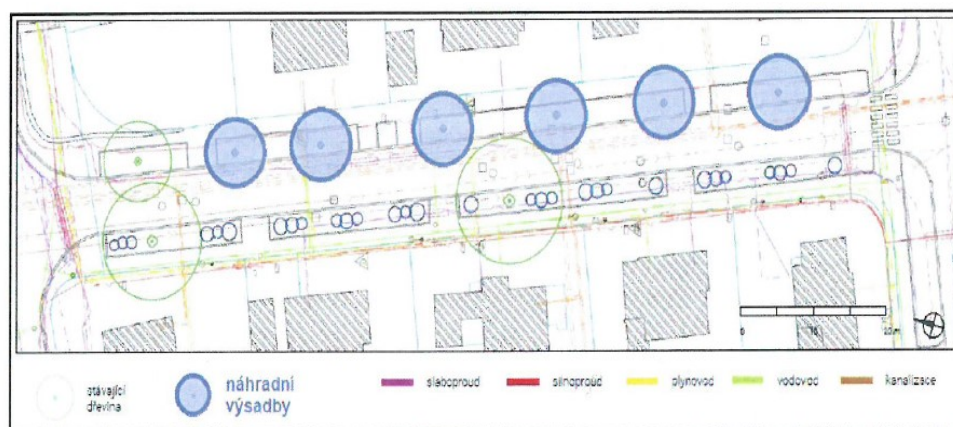
vyrůstajících v katastrálním území Dejvice v tomto rozsahu:

- skupina zapojeného porostu označená č. 1, o rozloze 1.613 m², která se rozkládá na pozemcích parc. č. 4401/30 a 4783/1, v druhové skladbě (popisováno od nejvyššího po nejnižší zastoupení druhů - platí i pro další popisované skupiny): habr obecný (lat. *Carpinus betulus*), jasan ztepilý (lat. *Fraxinus excelsior*), dub zimní (lat. *Quercus petraea*), hloh jednosemenný (lat. *Crataegus monogyna*), hrušeň obecná (lat. *Pyrus communis*), bříza bělokorá (lat. *Betula pendula*), trnovník akát (lat. *Robinia pseudoacacia*) a třešeň ptačí (lat. *Prunus avium*);
- skupina zapojeného porostu označená č. 13, o rozloze 126 m², rozkládající se na pozemku parc. č. 4483/1 (v tabulce dendrologického průzkumu je u parc. č. pozemku písařská chyba, z výkresové části však lze pozemek bez pochybností dovodit), v druhové skladbě: trnovník akát, hloh jednosemenný, svída krvavá (lat. *Cornus sanguinea*), slivoň obecná (lat. *Prunus insititia*), hrušeň obecná, javor babyka (lat. *Acer campestre*), javor klen (lat. *Acer pseudoplatanus*), javor mlč (lat. *Acer platanoides*) a slivoň švestka (lat. *Prunus domestica*);
- skupina zapojeného porostu označená č. 14, o rozloze 100 m², rozkládající se na pozemku parc. č. 4483/1, v druhové skladbě: slivoň obecná, slivoň švestka a hloh jednosemenný;
- 1 ex. javoru babyky označený č. 2, s obvodem kmene 89 cm ve výčetní výšce, rostoucí na pozemku parc. č. 4401/30;
- 2 ex. jasanu ztepilého označené č. 3 a 9, první polykormon s obvodem kmenů 92 a 63 cm ve výčetní výšce, druhý polykormon s obvodem kmenů 66 a 53 cm ve výčetní výšce – postupem dle Metodiky AOPK ČR: Oceňování dřevin rostoucích mimo les, Kolařík et al. 2017 (dále jen „metodika“) vypočten náhradní obvod kmene 85 cm ve výčetní výšce, přičemž přepočítání bylo použito u všech řešených polykormonů, jejichž jednotlivé kmeny mají obvody menší než 80 cm ve výčetní výšce -, rostoucí na pozemku parc. č. 4401/30;

- 1 ex. dubu zimního označený č. 6, s obvodem kmene 143 cm ve výčetní výšce, rostoucí na pozemku parc. č. 4401/30;
- 2 ex. břízy bělokoré označené č. 7 a 8, s obvody kmenů 168 cm a 100 cm ve výčetní výšce, rostoucí na pozemku parc. č. 4401/30;
- 1 ex. třešně ptačí označený č. 10, s obvodem kmene 96 cm ve výčetní výšce, rostoucí na pozemku parc. č. 4401/30;
- 1 ex. habru obecného označený č. 11, polykormon s obvody kmenů 63, 60 a 40 cm ve výčetní výšce (tj. náhradní obvod kmene 80 cm ve výčetní výšce), rostoucí na pozemku parc. č. 4401/30.

4. Povolení ke kácení dřevin se vydává za dodržení těchto podmínek:

- a) Kácení je možné realizovat až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle stavebního zákona, tedy až vydáním územního rozhodnutí stavebního úřadu ve věci záměru nazvaného „Praha 6 - Dejvice, Na Jenerálce – vedení VVN - přeložka“ - po jeho nabytí právní moci.
- b) Kácení je možné realizovat v termínu od 01.11. do 31.03. kalendářního roku, tj. v období vegetačního klidu a mimo hnízdní období ptáků, nejpozději však do 31.03.2029.
- c) Žadatel zajistí provedení náhradních výsadeb na pozemku parc. č. 2241/4, kat. území Ruzyně, Praha 6, a to v souladu se zákresem níže (pozice dřevin jsou orientační a výsadby budou umístěny v návaznosti na zjištění skutečného průběhu zemního vedení inženýrských sítí):
 - 6 ex. lípy (lat. Tilia sp.) s obvody kmínků 18-20 cm ve výšce 100 cm nad zemí (konkrétní druh či kultivar stanoví správce pozemku, tj. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.).



(Zákres umístění náhradních výsadeb)

- d) Žadatel zajistí následnou pěstební péči o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby, která bude po stanovenou dobu realizována přinejmenším následujícími opatřeními:
 - pravidelná zálivka,

- péče o kořenovou mísu spočívající v zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu i vody do půdy,
- odborně realizovaný a cílený výchovný a zdravotní řez,
- pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění,
- v případě úhynu nově vysazených dřevin během stanovené pětileté lhůty bude provedena výsadba nového výpěstku stejného druhu a velikosti.

Podmínky pro ochranu území, projektovou a realizační přípravu stavby:

Pro projektovou a realizační přípravu stavby budou splněny podmínky stanovené stavebním úřadem:

1. Stavba bude umístěna dle výše uvedeného popisu navrhovaného umístění stavby v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres (C.2.2 s názvem Katastrální situační výkres – přeložka trasy) současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1000 se zakreslením pozemku s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména návazností na hranice pozemků z 01/2023 ověřený Ing. Janem Bízkem, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT č. 0012666.
2. Při provádění stavby budou stavební postupy splňovat podmínky vlastníků a provozovatelů technické infrastruktury v území, zejména:
 - při souběhu a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi budou dodrženy požadavky ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
 - před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení tras a přesné určení uložení podzemních sítí,
 - v místě souběhu a křížení budou práce prováděny ručně bez použití mechanizace,
 - odkrytá podzemní vedení budou ochráněna před poškozením.
3. Při provádění stavebních prací v komunikacích a chodnících a při zpětných úpravách těchto povrchů musí být dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ schválené usnesením RHMP č. 95 ze dne 31.1.2012 s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy č. 1 usnesení RHMP č. 127 ze dne 28.1.2014 s účinností od 1.2.2014.

Platnost tohoto rozhodnutí se stanovuje na dobu 5 let ode dne nabytí právní moci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastníci podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“):

žadatel: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

další dotčené osoby:

JUDr. Ing. Vít Švestka, nar. 30.8.1990, Volutová 2518/6, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58,

Ing. Marie Šindelářová, nar. 1.10.1959, Nebušická 93, Praha 6-Nebošice, 164 00 Praha 619,

Petr Tětek, nar. 21.7.1959, Sportovní 943/12, 268 01 Hořovice,

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,

JNR Beta s.r.o., IČO 10969551, Evropská 866/71, 160 00 Praha 6-Vokovice,

SUPERMARINE, s.r.o., IČO 08062773, Evropská 866/71, 160 00 Praha 6-Vokovice,

VIAGEM a.s., IČO 04817320, Sokolovská 131/86, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86,

PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov,

TESLA-VAKUOVÁ TECHNIKA , a.s. v likvidaci.

Vlastníkem pozemku parc. č. 4493 v k.ú. Dejvice, je dle informací z katastru nemovitostí spol. TESLA-VAKUOVÁ TECHNIKA, a.s. v likvidaci. K likvidaci společnosti a jejímu výmazu z obchodního rejstříku došlo k datu 10.7.2012. Nástupce společnosti se stavebnímu úřadu nepodařilo zjistit.

Vlastnická a jiná práva k dotčeným pozemkům byla ověřena stavebním úřadem dálkovým přístupem dne 17.2.2025, výpisy z katastrálního úřadu jsou součástí spisového materiálu. Vlastnické právo k dotčeným pozemkům parc.č. 4401/64, 4493, 4527, 4787, 4483/1, 4491, 4498/4, 4501, 4502,4503, 4512 vše v k.ú. Dejvice a parc.č. 807, 808, 809, 839 vše v k.ú. Vokovice, je omezeno právem odpovídajícím věcnému břemenu. Osoba s právem odpovídajícím věcnému břemenu byla zahrnuta do okruhu účastníků řízení.

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 29.6.2023 příslušnému stavebnímu úřadu ÚMČ Praha 6 žádost o vydání územního rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno územní řízení.

Dne 10.7.2024 byl spis neukončeného řízení předán v rámci spisové rozluky související s platností zákona č. 283/2021 Sb. příslušnému krajskému stavebnímu úřadu, odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy.

Stručná charakteristika umístěvané stavby:

- Změna trasy stávajícího nadzemního vedení 2x110 kV V 120/389 mezi transformovkami TR Červený vrch a TR Sever v úseku mezi stožárovými místy č. 28 a 30 spočívající v přemístění stožáru 28 západně do nového stožárového místa.
- Navazující stožárová místa č. 28 a 30 budou posunuta ve směru osy stávajícího vedení z důvodu technického provedení přeložky.
- Jedná se o venkovní vedení na stožárových konstrukcích s vodiči z celohliníkových lan uchycených pomocí izolátorových závěsů.

Doložené podklady a doklady:

Dokumentace

K žádosti byla doložena dokumentace stavby s názvem „Praha 6 - Dejvice pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, zpracovaná v 01/2023, dokumentaci zpracovala společnost PROFI EMG s.r.o., IČ: 49285203 se sídlem Pod Krejčárkem 975, Praha 3 130 00

Hlavní projektant:

- Ing. Jan Bízek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0012666.

Stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů:

Rozhodnutí:

- MHMP odbor ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 23.4.2024 pod č.j. MHMP 824355/2024, právní moc 28.5.2024,
- Úřad MČ Praha 6, odbor výstavby, vodoprávní úřad č.j. MCP6 257129/2023 ze dne 21.07.2023, právní moc 9.8.2023,

Závazná stanoviska:

- Ministerstvo obrany – Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru č.j. MO 130514/2023-1322 ze dne 1.3.2023,
- MHMP odbor bezpečnosti, oddělení krizového řízení sp. zn. S-MHMP 353626/2023 ze dne 5.4.2023,
- MHMP odbor investiční, oddělení pozemních staveb sp. zn. S-MHMP 354681/2023 ze dne 8.3.2023,
- MHMP odbor územního rozvoje sp. zn. S-MHMP 354668/2023 ze dne 27.3.2023,
- Úřad pro civilní letectví č.j. 001886-23-701 ze dne 21.2.2023,
- ÚMČ Praha 6 odbodu dopravy a životního prostředí č.j. MCP6 194310/2024 ze dne 24.6.2024,
- MHMP odbor památkové péče pod č.j. MHMP 1629622/2023 ze dne 4.8.2023,
- MHMP odbor ochrany prostředí pod č.j. MHMP 2155756/2023 ze dne 16.10.2023,
- MHMP odbodu ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 16.10.2023, č.j. MHMP 2155756/2023.

Vyjádření, sdělení:

- Úřad MČ Praha 6, odbor dopravy a životního prostředí č.j. MCP6 165681/2023 ze dne 18.5.2023,
- MHMP odbor památkové péče pod č.j. MHMP 992602/2023 ze dne 14.12.2023,
- Hygienická stanice hl. m. Prahy sp. zn. S-HSHMP 08881/2023 ze dne 6.3.2023,
- Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie č.j. KRPA-62723-2/ČJ-2023-0000DŽ ze dne 9.3.2023,
- Obvodní báňský úřad pro území hl. m. Prahy a kraje Středočeského zn. SBS 07889/2023/OBÚ-02/1 ze dne 21.2.2023,
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. č.j. TSK/21109/23/1109/Tv ze dne 19.6.2023,
- Technologie Hlavního města Prahy, a.s. č. VPD-01018/2024 ze dne 4.4.2024,

- Povodí Vltavy, zn. PVL-28846/2023-260 ze dne 23.5.2023,
- Ministerstvo vnitra ČR, odbor provozu IT a komunikací, razítkem na situaci ze dne 08.04.2024,
- Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku č.j. MV-53574-5/OSM-2024 ze dne 15.04.2024,
- Úřad MČ Praha 6, odbor dopravy a životního prostředí č.j. MCP6 098880/2024 ze dne 8.4.2024,
- Lesy hl. m. Prahy – správce vodních toků zn. LHMP/1298/2023_VT_0096/23 ze dne 08.06.2023,
- Úřad MČ Praha 6, odbor územního rozvoje sp. zn. SZ MCP6 60563/2023 ze dne 16.2.2023,
- Institut plánování a rozvoje HMP č.j. 2225/23 ze dne 22.3.2023,
- Archeologický ústav AV ČR Praha ze dne 9.6.2023,
- Státní pozemkový úřad zn. SPU 065080/2023, razítko na situaci ze dne 17.2.2023,
- Lesy hl. m. Prahy zn. LHMP/2155/2023 ze dne 9.8.2023.

Vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury a dalších osob:

- AIRWAYNET a.s. zast. UNI Promotion s.r.o. č.j. 177402708 ze dne 4.4.2024,
- ALFA TELECOM s.r.o. ze dne 17.4.2023,
- AmiCom Teplice s.r.o. ze dne 22.3.2023,
- CEFIL s.r.o. ze dne 16.2.2023,
- CETIN a.s. č.j. 154578/23 ze dne 28.5.2023,
- COPROSYS a.s. ze dne 18.2.2023,
- ČD Telematika, a.s. č.j. 1202303385 ze dne 15.2.2023,
- České Radiokomunikace a.s. č.j. UPTS/OS/358984/2024 ze dne 3.4.2024,
- ČEZ Distribuce, a.s. č.j. 0102220441 ze dne 1.10.2024,
- Fast Communication s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. č.j. FACO00611/24 ze dne 27.3.2024,
- Fine Technology Outsource s.r.o. č. 62511 ze dne 15.4.2024,
- ADC Systems s.r.o. č.j. ADSY00050/24 ze dne 4.4.2024,
- Internet Praha Josefův s.r.o. ze dne 23.4.2024,
- Kaora s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. č.j. KAOR00586/24 ze dne 27.3.2024,
- Levný.net s.r.o. zat. Fine Technology Outsource s.r.o. č. 62512 ze dne 2.4.2024,
- MEREDA INTERNET s.r.o. ze dne 5.4.2024,
- Nej.cz s.r.o. č.j. VYJNEJ-2024-04954-01 ze dne 12.4.2024,
- NET4GAS,s.r.o. č.j. 1771/23/OVP/N ze dne 16.2.2023,

- New Telekom, s.r.o., zast. UNI Promotion č. 133414321 ze dne 4.4.2024,
- Petr Janečka v zast. CNL INVEST s.r.o. č.j. PEJA00021/24 ze dne 27.3.2024,
- Pranet s.r.o. č. 9123 ze dne 18.4.2024,
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., č.j. 2023/OSDS/03010 ze dne 6.6.2023,
- Veolia Energie ČR, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. č.j. REVE/20240403-008/ES ze dne 4.4.2024,
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. č.j. ZADOST202307209 ze dne 7.6.2023,
- PREDistribuce, a.s. ze dne 4.7.2023.
- Quantcom a.s. č.j. PH1290300 ze dne 3.4.2024.
- Rychlý drát s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. č.j. RYDR00726/24 ze dne 27.3.2024,
- SITEL, spol. s r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. č.j. SITE01060/24 ze dne 27.3.2024,
- SNEO, a.s. č.j. 22/OMK/2023 ze dne 21.2.2023,
- SPOJE.NET s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o. č.j. SPNE00500/24 ze dne 27.3.2024,
- SUPTel a.s. v zastoupení SUPTel-PROJEKT s.r.o. č.j. 22450005 ze dne 16.4.2024,
- Sys-DataCom s.r.o. zast. Fine Technology Outsource s.r.o. č. 62513 ze dne 15.4.2024,
- TC NET s.r.o. v zast. CNL INVEST č.j. TCNE00559/24 ze dne 27.3.2024,
- Telco Pro Services a.s. č. 201706661 ze dne 3.4.2024,
- T-mobile Czech Republic, a.s. č. E19655/24 ze dne 3.4.2024,
- ÚVT Internet s.r.o. č. 242125621 ze dne 18.10.2024,
- Vodafone Czech Republic č. 240403-1331670327 ze dne 3.4.2024.

Práva k pozemkům a stavbám:

Předmětem umístění stavby je změna trasy stávajícího nadzemního vedení 2x110 kV V 120/389 mezi transformovny TR Červený vrch a TR Sever v úseku mezi stožárovými místy č. 28 a 30 spočívající v přemístění stožáru 28 západně do nového stožárového místa. Jedná se o umístění stavby technické infrastruktury uvedené v § 1 odst. 4 písm. f) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění účinném do 30.6.2024 (dále též „liniový zákon“). Souhlas k umístění záměru podle § 184a stavebního zákona se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Podle § 3 liniového zákona pro odejmutí nebo omezení práv k pozemkům nebo stavbám potřebným pro uskutečnění dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací platí zákon o vyvlastnění; pro jejíž uskutečnění, včetně ploch nezbytných k zajištění výstavby a řádného užívání, lze odejmout nebo omezit práva k pozemkům a stavbám ve smyslu § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Z výše uvedeného vyplývá, že pro navrhovaný záměr žadatel nebyl k žádosti povinen dokládat souhlasy vlastníků pozemků uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Na vedení 110 kV se vztahuje dle zák. č. 458/2000 Sb., Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), § 46 ochranné pásmo vedení VVN, které je vymezeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení od krajního vodiče (největší vyložení vodiče na konstrukci stožáru) na každou stranu. Ochranné pásmo je prostor v bezprostřední blízkosti vedení určený k zajištění spolehlivého provozu vedení a k ochraně života, zdraví a majetku osob. Pro stavby zbudované před účinností uvedeného zákona je ochranné pásmo vedené v rozsahu dle předpisů platných v době výstavby předmětného vedení.

Vzdálenost od krajního vodiče vedení 110 kV činí 12 m. Podle tohoto zákona je v ochranném pásmu zakázáno:

- zřizovat stavby a konstrukce,
- pěstovat porosty s výškou přesahující 3 m. Ve vzdálenosti přesahující 5 m od krajního vodiče je možno porosty pěstovat do takové výšky, aby se při pádu nemohli dotknout vodičů vedení,
- uskladňovat snadno hořlavé nebo výbušné látky,
- vykonávat jiné činnosti, při kterých by se mohla ohrozit bezpečnost osob a majetku, případně při kterých by se mohlo poškodit elektrické vedení nebo by byla ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu.

Účastníci územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení MHMP STR stanovil podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (účastníci jsou zároveň specifikováni ve smyslu § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to tak, že:

I. účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – žadatel:

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5,

II. účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2,

III. účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

JUDr. Ing. Vít Švestka, nar. 30.8.1990, Volutová 2518/6, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58,

Ing. Marie Šindelářová, nar. 1.10.1959, Nebušická 93, Praha 6-Nebošice, 164 00 Praha 619,

Petr Tětek, nar. 21.7.1959, Sportovní 943/12, 268 01 Hořovice,

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,

JNR Beta s.r.o., IČO 10969551, Evropská 866/71, 160 00 Praha 6-Vokovice,

SUPERMARINE, s.r.o., IČO 08062773, Evropská 866/71, 160 00 Praha 6-Vokovice,
VIAGEM a.s., IČO 04817320, Sokolovská 131/86, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86,
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov,
TESLA-VAKUOVÁ TECHNIKA , a.s. v likvidaci

Vlastníkem pozemku parc. č. 4493 v k.ú. Dejvice, je dle informací z katastru nemovitostí spol. TESLA-VAKUOVÁ TECHNIKA , a.s. v likvidaci. K likvidaci společnosti a jejímu výmazu z obchodního rejstříku došlo k datu 10.7.2012. Nástupce společnosti se stavebnímu úřadu nepodařilo zjistit.

Při vymezení účastníků řízení stavební úřad vycházel z vymezení místa stavby. Vlastníci pozemků a staveb ani osoby, které mají věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám, nebyli zařazeni do okruhu účastníků řízení, neboť stavební úřad posoudil, že jejich práva nemohou být navrhovanou stavbou, která je předmětem územního rozhodnutí, přímo dotčena.

V. účastníci řízení § 27 odst. 2) správního řádu ve spojení s ustanovením § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů – osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon:

Městská část Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, Bubeneč, 160 00 Praha 6,

neboť zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18 odst. 1 písm. h) obsahuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník územního řízení v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí podle zvláštního předpisu v území této městské části.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům přípisem ze dne 15.11.2024 pod č.j. MHMP 1966769/2024. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1) stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a předložená žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, a upozornil na to, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám účastníků nebude přihlédnuto.

Oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě.

Stavební úřad zároveň oznámil přípisem ze dne 15.11.2024 pod č.j. MHMP 1966769/2024 podle § 25 odst. 1 a 2 správního řádu, že vlastník/vlastníci pozemku parc. č. 4493 v k.ú. Dejvice má/mají uloženou výše uvedenou písemnost *Oznámení zahájení územního řízení*, vydanou Magistrátem hlavního města Prahy, určenou k doručení do vlastních rukou, na Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebního řádu, na adrese Jungmannova 29/35, Praha 1, 3. patro, č. dveří 315, kde si ji může/můžou v úředních hodinách: pondělí a středa od 8:00 - 18:00 hod, nebo v jiný termín po předchozí domluvě, vyzvednout.

Výše uvedené osoby jsou vlastníky pozemku, na nichž má být požadovaný záměr uskutečněn, a v předmětném územním řízení jsou dle § 87 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu. Podle § 2

liniového zákona se jedná o dotčené vlastníky, kterým se oznámení zahájení územního řízení vedeného podle liniového zákona doručuje do vlastních rukou.

Oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, účastníkovi řízení podle § 27 odst. 2) správního řádu ve spojení s ustanovením § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a společnosti TESLA-VAKUOVÁ TECHNIKA, a.s. v likvidaci doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy v době od 20.11.2024 do 6.12.2024. Právní účinky doručení oznámení se odvozují od zveřejnění na úřední desce úřadu, který vede územní řízení, tzn. na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Oznámení bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro informaci (bez účinků doručení) bylo oznámení o zahájení územního řízení vyvěšeno i na úřední desce Úřadu městské části Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6 – Bubeneč.

Ve smyslu § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad informoval o zahájení územního řízení občanská sdružení, resp. spolky, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny a které požádaly, aby byly předem informovány o všech zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona, s výjimkou řízení navazujících na posuzování vlivů na životní prostředí podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to zveřejněním na úředních deskách Magistrátu hlavního města Prahy, Úřadu městské části Praha 6, jak je uvedeno výše. Tato občanská sdružení, resp. spolky však stavební úřad v oznámení informoval o tom, že informace o zahájení řízení nezakládá spolkům postavení účastníka řízení v řízeních vedených podle stavebního zákona.

Soulad stavby s veřejnými zájmy:

Stavební úřad v územním řízení přezkoumal předloženou žádost a posoudil, že záměr žadatele je v souladu s požadavky ustanovení § 90 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, jeho umístěním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení ani zvláštními právními předpisy, neboť:

- a) podle předložené dokumentace a dalších dokladů je předložený záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, jelikož není v rozporu s požadavky uvedenými v nařízení č. 10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze, pražské stavební předpisy, v platném znění, zejména pak s ust.:

§16 odst. 3 a odst. 6 soulad se standardem veřejných prostranství:

Změna vedení technické infrastruktury se umísťuje na stožárech. Stavba přeložky venkovního vedení je umísťována do vymezeného koridoru v územním plánu, v závazném prvku – návrh venkovního vedení 110 kV (výkres ÚP č. 10 – Energetika).

§18 odst. 1–5 požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost:

Stavba je v územním plánu zakreslena jako venkovní vedení 110 kV. Přeložkou bude stávající vedení umístěno mimo zastavěné území a zastavitelné území. Stavba nadzemního vedení je samostatnou trasou s ohledem na absenci ostatních liniových staveb. Kolektor se v místě stavby nenachází. Trasa přeložky s ohledem na umístění v terénu je přiměřená stavu okolí. Záplavové území Litoveckého – Šáreckého potoka je kříženo vzduchem. Podpěrné body venkovního vedení – stožáry č. 28 a č. 29 jsou umístěny mimo záplavové území.

§19 odst. 1-3 a 6 požadavky na prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury:

V souběhu s přeložkou trasy vedení nejsou vedeny žádné venkovní sítě technické infrastruktury. Křížované inženýrské sítě (pouze podzemní) jsou v dostatečné vzdálenosti od patek jednotlivých podpěrných bodů – stožárů. Zeleň v prostoru stavby je omezena ochranným pásmem vedení v souladu s § 46 zák. č. 458/2000 Sb., kdy max. výška porostu je 3 m. Provozovatel vedení v rámci údržby provádí pravidelné zmýcení porostu pro zajištění bezpečného provozu vedení a nezúčastněných osob.

Trasa přeložky není podzemní stavbou a není v souběhu s vodním tokem. V místě křížení Litoveckého – Šáreckého potoka jsou podpěrné body umístěny v dostatečné vzdálenosti od břehů potoka. Základy stožárů jsou provedeny tak, aby byl zajištěn odtok vody od stožárové konstrukce.

§20 odst. 1 a 6, obecné požadavky na umístování staveb:

Trasa přeložky je situována v prostoru, kde se již nachází stávající vedení. Výška stavby přeložky je obdobná stávajícím sloupům.

Záplavové území Litoveckého – Šáreckého potoka je kříženo vzduchem. Podpěrné body venkovního vedení – stožáry jsou umístěny mimo záplavové území.

§35 obecné požadavky:

Stavba je součástí distribuční soustavy 110 kV na území hlavního města Prahy. Vedení není napojeno na žádnou technickou infrastrukturu – vody, kanalizace, plyn atd.

Požadavky uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, se v předmětném řízení o umístění přeložky vedení VVN neuplatní, neboť u trasy vedení VVN není žádný přístup žádoucí.

b) podle předložené dokumentace a dalších dokladů je předložený návrh v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, neboť záměr se nedotýká zájmů vlastníků další/jiné veřejné dopravní infrastruktury a vlastníci technické infrastruktury vydali k záměru svá vyjádření, která byla u vlastníků veřejné technické infrastruktury, jejichž ochranná nebo bezpečnostní pásma budou záměrem přímo dotčena, souhlasná (doložené doklady viz výše). Obsahem návrhu není nové napojení na další energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovod ani kanalizaci.

- c) podle předložené dokumentace a dalších dokladů je navržený záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, neboť příslušné dotčené orgány vydaly k předmětnému záměru kladná závazná stanoviska nebo souhlasná vyjádření.

Do podmínek rozhodnutí nebyly převzaty podmínky a požadavky dotčených orgánů a vlastníků nebo správců dopravní a technické infrastruktury,

- které byly splněny v dokumentaci nebo vyplývají z platných právních předpisů,
- které se týkaly vlastního provádění stavby, neboť budou řešeny při vydání stavebního povolení.

Zde je nutné uvést, že stavební úřad může zákonnost stanoviska dotčeného orgánu zkoumat pouze z hlediska úplnosti, určitosti a srozumitelnosti, nepřísluší mu však přezkoumávat zákonnost obsahu závazného stanoviska. Závazná stanoviska obsahují výrokovou část, část odůvodnění a poučení, ve výrokové části je uvedeno, který správní orgán toto závazné stanovisko vydává, podle kterého ustanovení je k jeho vydání příslušný, řešení otázky, která je předmětem řízení, právní ustanovení, podle nichž bylo rozhodováno. V odůvodnění pak správní orgány uvedly skutečnosti, které je vedly k vydání souhlasného závazného stanoviska, zejména úvahy, kterými se správní orgány řídily při jejich hodnocení a při výkladu právních předpisů. Odůvodnění závazných stanovisek je srozumitelné a není v jednotlivých částech rozporné.

Odůvodnění kácení dřevin

Kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 6 zákona povoluje v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 písm. a) zákona obecní úřad, s výjimkou národních parků, národních přírodních rezervací, národních přírodních památek, přírodních rezervací, přírodních památek a ochranných pásem těchto zvláště chráněných území. Podle ustanovení § 77a odst. 3 zákona na území přírodních rezervací, přírodních památek a ochranných pásem těchto zvláště chráněných území vykonávají státní správu v oblasti ochrany přírody a krajiny krajské úřady, a to mj. v rozsahu působnosti obecních úřadů. V souladu s ustanovením § 31 odst. 1 zákona o hl. m. Praze vykonávají orgány hlavního města Prahy přenesenou působnost, která je zvláštním zákonem svěřena orgánům krajů. Z těchto důvodů je pro kácení dřevin, které se nacházejí v ochranném pásmu přírodní rezervace příslušným správním orgánem k vydání závazného stanoviska o povolení kácení dřevin podle § 8 odst. 6 zákona, OCP MHMP.

Na podkladě závazného stanoviska MHMP odbodu ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 16.10.2023, č.j. MHMP 2155756/2023, sp. zn. S-MHMP 1749011/2023 OCP, kterým tento příslušný orgán ochrany přírody vydal souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les v ochranném pásmu zvláště chráněného území, stavební úřad podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále též „ZOPK“), vydal povolení kácení dřevin vyrůstajících v katastrálním území Dejvice. V souladu s tímto závazným stanoviskem se odůvodňuje, že:

Ke kácení dřevin dochází pouze v ochranném pásmu přírodní památky Jenerálka (parc. č. 4498/4 a parc.č. 4500, k.ú. Dejvice). Přírodní památka Jenerálka byla zřízena vyhláškou č.

5/1968 Sb. NV hl. m. Prahy. Hlavním předmětem ochrany této přírodní památky je skalní suk jako význačný geologický a krajinný prvek s výskytem chráněných druhů rostlin.

Ochranná pásma zvláště chráněných území slouží ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 zákona k zabezpečení těchto území před rušivými vlivy z okolí. Ochranné pásmo pro toto zvláště chráněné území bylo vyhlášeno přímo vyhláškou č. 5/1968 Sb. NV hl. m. Prahy.

Podle ust. § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody lze povolení ke kácení dřevin vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Orgán ochrany přírody tedy může vydat příslušné povolení (souhlas) pouze tehdy, pokud v konkrétním případě existují závažné důvody pro pokácení dřevin rostoucích mimo les, přičemž závažnost těchto důvodů se vždy vztahuje k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů.

Žádost o kácení byla podána na záměr přeložky části stávajícího vedení 2x110 kV V120/389 mezi pozemkem parc.č. 839 v k.ú. Vokovice a pozemkem parc.č. 4401/30 v k.ú. Dejvice, původní délka dotčeného úseku trasy VVN je cca 450 m. Dřeviny jsou v kolizi se zábořem stavby, k odstranění byly navrženy jen bezpodmínečně nutné plochy porostů dřevin.

Odstraňované dřeviny nejsou příliš esteticky významné. Jejich odstranění nebude mít zásadní vliv na kompozici daného prostoru, estetické vnímání daného místa se nezmění.

Ekologická hodnota daných dřevin není příliš významná. Dřeviny lze odstranit, neboť je zde řada jiných obdobných jedinců, kteří plní funkci zeleně, ať již mimo-lesní nebo lesní (porosty ochranného pásma i samotných přírodních památek Jenerálka a Vizerka).

Funkční význam dřevin navržených ke kácení spočívá zejména v tom, že jsou součástí zeleně ochranného pásma přírodní památky Jenerálka. Spolu s dalšími dřevinami v okolí spoluvytvářejí nárazníkové pásmo, které má chránit vlastní předmět ochrany před rušivými vlivy z okolí. Spolupodílejí se na plnění funkcí zeleně (lesní i mimo-lesní).

Na svém stanovišti dřeviny zajišťují formování příznivějšího porostního klimatu (vliv na zmenšení amplitudy teplot vzduchu, snižování radiační teploty, zvyšování vlhkosti vzduchu, ovlivňování rychlosti proudění vzduchu), plní funkci zdravotně – hygienickou (ovlivňování plynného složení atmosféry, snižování prašnosti, hlučnosti, uvolňování biologicky aktivních látek), mají vodohospodářskou funkci a ekologickou.

V případě dřevin určených ke kácení OCP MHMP konstatuje, že kácením dřevin dochází k určité ekologické újmě ve smyslu ustanovení § 10 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, věznění pozdějších předpisů. Nicméně dřeviny lze odstranit, neboť v území je řada jiných obdobných jedinců, kteří je dostatečně nahradí (lesní a nelesní zeleň v samotných přírodních památkách a jejich ochranných pásmech). Ekologická újma vzniklá kácením dřevin bude kompenzována stávajícími dřevinami, z tohoto důvodu nebyla uložena náhradní výsadba.

OCP MHMP zvažoval na jedné straně veřejný zájem na zachování dřevin a zájem žadatele na straně druhé. OCP MHMP soudí, že realizace záměru je závažným důvodem ke kácení dřevin ve smyslu ust. § 8 odst. 6 věty druhé zákona. Stávající venkovní vedení V120/389 v oblasti Jenerálky bylo vybudováno v r. 2016 v rámci rekonstrukce vedení mezi TR Červený vrch a TR Sever. Z důvodu odstranění kolize trasy VVN se zastavěným územím dochází k přeložce trasy v délce 595 m. Přeložku VVN lze považovat za stavbu nutnou pro veřejnou technickou infrastrukturu.

Kácení dřevin je obvykle prováděno v období vegetačního klidu, které může být v každém roce mírně odlišné, zhruba se jedná o období 1. 11.-31.3. Toto období je pro kácení doporučováno

zejména z důvodu ochrany hnízdícího ptactva. V tomto období jsou utlumeny fyziologické procesy dřevin, aleje utlumeny i aktivita většiny dalších živočichů. Jsou odstraňovány jen dřeviny (porosty dřevin) v kolizi se záměrem. Důvod pro podání žádosti o kácení dřevin (odstranění porostů dřevin) je závažný, v daném případě převažuje nad důvody k jejich zachování.

Na podkladě závazného stanoviska ÚMČ Praha 6 odboru dopravy a životního prostředí, ze dne 24.6.2024, č.j. MCP6 194310/2024, sp. zn. SZ MCP6 194310/2024, kterým tento příslušný orgán ochrany přírody vydal souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les, stavební úřad tímto rozhodnutím povolil kácení dřevin rostoucích mimo les a náhradní výsadbu. V souladu s tímto závazným stanoviskem se odůvodňuje, že:

Správní orgán se podrobně zabýval důvody ke kácení, které vyplývají z projektové dokumentace, přičemž je zcela neoddiskutovatelné, že stavba má statut veřejné prospěšnosti, navrhovaná trasa přeložky je ukotvena v územním plánu, proti čemuž lze argumentovat jen stěží. Zřejmou snahou je vzdálit nadzemní vedení zástavbě v lokalitě Jenerálka. Kácení je navrženo v pásu o šíři 30 m, tedy v šíři ochranného pásma vedení se v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, a to dle sdělení projektanta v nezbytně nutné míře, a ne nad rámec nového ochranného pásma. Vzhledem k vedení ve výšce přes hluboké údolí není potřeba kácet celou trasu.

Dle předložené projektové dokumentace přeložka nadzemního vedení západním směrem přemísťuje zařízení distribuční soustavy do bezpečnější vzdálenosti od stávajících objektů a mimo zastavěnou lokalitu, čímž bude nadzemní vedení vymístěno do pozice mimo zastavěné/zastavitelné území a umístěno do trasy umožňující spolehlivý provoz a údržbu zařízení bez nebezpečí poškození cizího majetku při poruchách či pravidelných revizích a údržbě. Navrhovaná trasa přeložky vychází z provedeného prověřování jako optimální ve vztahu ke krajinnému rázu daného území a minimalizaci nutných průseků v lesních porostech. Trasa přeložky prochází dílem přes lesní pozemky, dílem přes luční porosty v údolí Šáreckého potoka a městskou zeleň. Půdorysně je uspořádána jako trojúhelník. Navazující (počáteční a koncové) stožárová místa (č. 28 a 30) jsou posunuta z technických důvodů. Záměr počítá s tím, že provedené průseky budou v daném území v odpovídajícím rozsahu nahrazeny, a to zejména v místě zrušené původní trasy (jak ovšem bylo výše uvedeno, preferována je přirozená obnova).

Správní orgán zvážil závažnost uvedených důvodů pro kácení dřeviny a dospěl k závěru, že veřejně prospěšná stavba, která je ukotvena příslušnými veřejnými činiteli v územním plánu, je závažným důvodem ke kácení. Orgán ochrany přírody pečlivě zvážil estetický a funkční význam dřeviny na straně jedné a závažnost důvodů pro její pokácení na straně druhé. Předmětný stavební záměr investora lze považovat za závažný důvod podle § 8 odst. 1 ZOPK.

Z hlediska nezbytného poměření funkčního a estetického významu na straně jedné a závažnosti důvodu kácení na straně druhé, lze zájem stavebníka podle přesvědčení správního orgánu nadřadit nad zájem na zachování dřeviny, a to také s přihlédnutím k tomu, že předmětné

pozemky zůstávají i nadále poměrně dosti ozeleněny, a nadto bude kácení kompenzováno i náhradní výsadbou. V této souvislosti je třeba podotknout, že vyjádření veřejného zájmu na ochraně přírody a krajiny vyplývá z primárního cíle a účelu ZOPK, reprezentovaného ustanovením § 1 ZOPK, který ukládá povinnost zohlednit hospodářské, sociální a kulturní potřeby obyvatel a regionální a místní poměry. Kromě toho je třeba vycházet také ze znění ustanovení § 58 odst. 1 ZOPK a vždy je proto třeba preferovat eliminaci možných negativních změn na životním prostředí a není-li to objektivně možné, prosazuje se alespoň minimalizací takových vlivů.

Správní orgán rozhodl povolit pokácení a vyhovět podané žádosti v rámci deklarovaného zájmu a potřeb obyvatelstva z výše uvedených důvodů a při posouzení důvodnosti seznal v tomto konkrétním případě dostatečně silný zájem stavebníka na realizaci dané přeložky v mezích ústavně konformních, přičemž vycházel subsidiárně z účelu právní úpravy a výše zmíněného ustanovení § 1 ZOPK, které představuje interpretační vodítko pro jednotlivá ustanovení ZOPK.

K eventuálnímu zvážení možnosti ponechání dřeviny na místě samém správní orgán konstatuje, že při definování rozsahu kácení byly dostatečně zohledněny reálné možnosti provádění stavby a s tím související způsob ochrany a případné zachování dřevin v těsné blízkosti stavby. V daném případě není možno přizpůsobit umístění stavby v dané podobě předmětným dřevinám. Kácení je tedy navrženo v minimálním nutném rozsahu pro zamýšlený záměr.

K posouzení ekologické újmy způsobené skácením dřeviny orgán ochrany přírody uvádí, že součástí záměru nebyla konkrétní náhradní výsadba, a proto v kontextu výše vyhodnocené ekologické újmy vzniklé pokácením vytipoval sám lokalitu. Podle ustanovení § 9 odst. 1 věty první ZOPK lze v rozhodnutí o povolení kácení dřeviny uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením. Současně lze podle věty druhé citovaného ustanovení uložit následnou péči o nově vysazované dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let. Na základě uvedeného ustanovení stanovil orgán ochrany přírody podmínku kompenzace vzniklé ekologické újmy uložením náhradní výsadby.

Lhůtu k provedení výsadby považuje orgán ochrany přírody za reálnou a přiměřenou ve vztahu k potřebě zajištění přípravy realizace výsadby. Pro zajištění řádných podmínek pro růst nově vysazených dřevin požaduje správní orgán provedení náhradní výsadby v souladu technickými normami ČSN a odbornými standardy a koncepčními dokumenty budoucího správce ukládaných dřevin. Dále orgán ochrany přírody požaduje uložení následné péče o dřeviny po dobu pěti let. Horní hranici délky této péče zvolil orgán ochrany přírody z toho důvodu, aby byl zabezpečen zdárný růst a vývoj předmětných dřevin. Přizpůsobení a aklimatizace nově vysazených dřevin na stanovišti je z pohledu nahrazení ekologické újmy zcela zásadní a shora uvedená opatření prováděná přinejmenším v rámci daného období umožní jejich další perspektivní vývoj. Orgán ochrany přírody ve věci náhradní výsadby závěrem poznamenává, že ekologická hodnota kácených dřevin je zpravidla větší než ekologická hodnota dřevin nově vysazovaných, neboť mladí jedinci z povahy věci nemohou plnohodnotně nahradit ekologickou hodnotu kácených stromů a porostů, které plnily v daném místě své ekologické funkce po mnoho let a svým habitem a ekologickou nikou se staly biotopem dalších organismů a mladým

vypěstků může trvat i několik dalších let, než tyto funkce plně nahradí. Přesto orgán ochrany přírody konstatuje, že nařízená náhradní výsadba kompenzuje ekologickou újmu spojenou s povoleným kácením v souhlasném závazném stanovisku orgánu ochrany přírody a v budoucnu plně nahradí výše zmiňovaný funkční význam.

Deklarovaným důvodem pro kácení je kolize se stavebním záměrem, a proto v rámci této logiky stanovil orgán ochrany přírody podmínku, že kácení je možné fyzicky realizovat až po vzniku práva provést stavební záměr podle stavebního zákona, aby bylo zamezeno nedůvodnému kácení v případě, že by tento záměr nebyl stavebním úřadem v předložené podobě ještě definitivně povolen. Tento požadavek vyplývá z ustanovení § 7 ZOPK, podle nějž jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

Při stanovení podmínky termínu povolení kácení vycházel správní orgán z § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, a povolil kácení výlučně v období vegetačního klidu, jímž se rozumí „období přirozeného útlumu jejich fyziologických a ekologických funkcí“. Exaktní určení tohoto období je diskutabilní, neboť je podmíněno mj. i průběhem počasí v daném konkrétním roce. Za období vegetačního klidu je v mírném podnebném pásu považována zpravidla doba od 01.11. do 31.03. kalendářního roku, správní orgán ovšem na základě klimatických změn a vlastních zjištění z posledních let s dřívějšími začátky jara, ale i na základě tiskových zpráv Ministerstva životního prostředí, které na konec období vegetačního klidu upozorňují a které jsou jmenovaným ústředním orgánem státní správy vydávány zpravidla již od poloviny měsíce března, tak s ohledem na tuto skutečnost stanovil podmínku asistence zoologa, bude-li kácení prováděno v období měsíce března. Zoolog by měl vyloučit zahnízdění ptactva v jejich korunách či v hnízdních otvorech. Snahou správního orgánu je předně omezit riziko negativního zásahu do prostředí ornitofauny v případě teplejšího závěru zimy, čímž má být reflektován dramatický úbytek počtu ptáků v Evropě, na který poukazují odborníci českých i mezinárodních odborných organizací. Přestože je však kácení povoleno výhradně v období vegetačního klidu a mimo hnízdní období ptáků, upozorňuje správní orgán na to, že předmětné dřeviny je třeba před prováděním kácení i mimo měsíc březen bedlivě prohlédnout a postupovat zcela v souladu s § 5 (Obecná ochrana rostlin a živočichů) a 5a (Ochrana volně žijících ptáků) zákona o ochraně přírody a krajiny, aby se předešlo případnému zraňování a úhynu těchto živočichů. Časové omezení kácení dává žadateli dostatečnou možnost realizovat kácení v průběhu uvedených let a zároveň zajišťuje, aby správní orgán mohl případně znovu posoudit důvodnost kácení této dřeviny a místní podmínky, kdyby žadatel ve stanoveném období k jejímu kácení nepřistoupil. Výše uvedené podmínky vyplývající ze závazných stanovisek stavební úřad převzal do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad ověřil údaje o vlastnictví se stavem v katastru nemovitostí dne 17.2.2025. Pozemek parc. č. 4401/30, kat. území Dejvice, Praha 6, dotčený kácením, je ve vlastnictví subjektu SUPERMARINE, s. r. o., IČ: 08062773, se sídlem Evropská 866/71, 160 00 Praha 6. Pozemek parc. č. 4483/1, kat. území Dejvice, Praha 6, dotčený kácením, je ve vlastnictví subjektu JNR Beta s.r.o., IČO 10969551, Evropská 866/71, 160 00 Praha 6-Vokovice. Pozemek parc. č. 4783/1, kat. území Dejvice, Praha 6, dotčený kácením, a pozemek parc. č. 2241/4, kat.

území Ruzyně, Praha 6, dotčený uložením náhradní výsadby, je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, IČ: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1. Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně prospěšnou stavbu vymezenou ve vydané územně plánovací dokumentaci hlavního města Prahy, pak v souladu s § 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky není třeba doložení vlastnické práva žadatele k předmětným dřevinám, ani souhlasu s jejich pokácením, přesto však musí být výše identifikovaní vlastníci pozemků dotčených kácením vedeni jako účastníci územního řízení před stavebním úřadem.

- d) soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování stavební úřad u předmětného stavebního záměru neposuzoval, neboť pro něj, v návaznosti na jeho charakter, bylo vydáváno závazné stanovisko úřadu územního plánování podle § 96b stavebního zákona – MHMP odbor územního rozvoje sp. zn. S-MHMP 354668/2023 ze dne 27.3.2023;
- e) stavební úřad posoudil účinky budoucího užívání stavby a došel k závěru, že vlivy stavby nepřekročí hranice vymezeného území.

Pokud stavební úřad stanovil v podmínkách územního rozhodnutí některé údaje (zejména délky) jako „min.“, nebo „cca“, pak tak stavební úřad učinil s přihlédnutím k tomu, zda je nutné konkrétní údaj stanovit přesně, přibližně nebo s určitým omezením, a to, aniž by došlo k zásahu do veřejných zájmů nebo k dotčení vlastnických práv, tedy s takovou mírou tolerance, aby při nepodstatných změnách kót nemusel být vyvolán proces změny rozhodnutí. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili žádné návrhy ani námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Přílohou územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby podle § 9 odst. 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, je výkres č. C.2.2 s názvem Katastrální situační výkres – přeložka trasy z 01/2023 v měřítku 1:1000.

Územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona pět let ode dne, kdy nabylo právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou [výkres č. C.2.2 s názvem Katastrální situační výkres – přeložka trasy z 01/2023 v měřítku 1:1000] v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, za vydání rozhodnutí o umístění stavby podle položky 17 odst. 1 písm. e) Sazebníku ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 30.1.2025.

Příloha: Katastrální situační výkres C.2.2 v měřítku 1:1000.

Obdrží včetně přílohy (doručení způsobem dle § 2 odst. 5 liniového zákona):

Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona:

1. PROFÍ EMG s.r.o., IDDS: yqxuzs6
sídlo: Teplého č.p. 2688, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
zastoupení pro: PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, 128 00 Praha 2
zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

3. JUDr. Ing. Vít Švestka, nar. 30.8.1990, Volutová 2518/6, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58,

4. Ing. Marie Šindelářová, nar. 1.10.1959, Nebušická 93, Praha 6-Nebušice, 164 00 Praha 619,
5. Petr Tětek, nar. 21.7.1959, Sportovní 943/12, 268 01 Hořovice,
6. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,
7. JNR Beta s.r.o., IČO 10969551, Evropská 866/71, 160 00 Praha 6-Vokovice,
8. SUPERMARINE, s.r.o., IČO 08062773, Evropská 866/71, 160 00 Praha 6-Vokovice,
9. VIAGEM a.s., IČO 04817320, Sokolovská 131/86, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86,
10. PREDistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Účastníci podle § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze:

11. Městská část Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6

Doručení veřejnou vyhláškou:

(vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)

12. Magistrát hlavního města Prahy, **úřední deska po dobu 15 dnů s účinky doručení**,
Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Neznámý nástupce společnosti TESLA-VAKUOVÁ TECHNIKA , a.s. v likvidaci.

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

13. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
 - odbor ochrany prostředí
 - odbor bezpečnosti
 - odbor územního rozvoje
 - odbor investiční
14. Úřad městské části Praha 6, IDDS: bmzbv7c
sídlo: Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč
 - odbor dopravy a životního prostředí
 - odbor výstavby – vodoprávní úřad
15. Úřad pro civilní letectví, Sekce provozní, IDDS: v8gaaz5
sídlo: K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6
16. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk,
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6
17. Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
sídlo: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhlice

Na vědomí:

18. Úřad městské části Praha 6, IDDS: bmzbv7c

sídlo: Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

- úřední deska – po dobu 15 dnů pro informaci bez účinků doručení (bez požadavku na zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
- odbor stavební

19. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, oddělení tematických dat, pí. Faktorová,
IDDS: c2zmahu

20. MHMP STR – spis/Kh