HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

MHMPXPPIBG6G

[redacted]

-dle rozdělovníku-

[redacted]

Váš dopis zn./ze dne:
[redacted]

Vyřizuje/tel.:
[redacted]

Č. j.:
MHMP 1926118/2024

Počet listů/příloh: **7/0**

Sp. zn.:
S-MHMP 1589250/2024

Datum:
06.11.2024

Terminál Smíchovské nádraží

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“) **jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb.**, o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“), **podle ustanovení § 9a odst. 7 zákona vydává k záměru „Terminál Smíchovské nádraží“** (dále též „záměr“), k němuž vydal OCP MHMP stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č. j. MHMP 156040/2022 ze dne 3. 2. 2022 (dále též „stanovisko EIA“), a k dokumentaci pro stavební povolení záměru „Terminál Smíchovské nádraží, stavba č. 44544“, kterou zpracovala společnost SP + MTP + A69 + SEU_Terminál Smíchov v říjnu 2022 (dále též „DSP“)

souhlasné závazné stanovisko.

OCP MHMP jako příslušný úřad ověřil, že **nedošlo ke změnám záměru**, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, zejména ke zvýšení jeho kapacity a rozsahu nebo ke změně jeho technologie, řízení provozu nebo způsobu užívání, anebo k neplnění podmínek stanoviska, které by mohlo mít významný negativní vliv na životní prostředí.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis: 6.11.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Tomáš Novotný
Vydal: ACAeID3.2 - Issuing Certificate
Platnost do: 20.12.2024 09:44 +01:00

Odůvodnění:
Dne 8. 8. 2024 obdržel OCP MHMP žádost o vydání závazného stanoviska podle § 9a odst. 7 zákona k záměru, ke kterému bylo vydáno stanovisko EIA. Žádost byla předložena společností SUDOP PRAHA a.s. (IČO: 25793349, sídlo: Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, dále též „žadatel"), která je zplnomocněna hlavním městem Prahou (IČO: 00064581, sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1).

Podle § 9a odst. 6 zákona nejdříve 90 dnů před podáním žádosti o zahájení navazujícího řízení, nejpozději však v den podání žádosti o zahájení navazujícího řízení, předloží oznamovatel příslušnému úřadu, který vydal stanovisko EIA, dokumentaci pro příslušné navazující řízení včetně úplného popisu případných změn oproti záměru, ke kterému bylo vydáno stanovisko EIA, a včetně vyhodnocení plnění podmínek stanoviska v dokumentaci pro příslušné navazující řízení, a to v rozsahu části, etapy nebo varianty záměru, která je předmětem navazujícího řízení.

Příslušný úřad podle § 9a odst. 7 zákona ověří na základě oznámení o zahájení řízení zaslaného tomuto úřadu správním orgánem příslušným k vedení navazujícího řízení každý záměr a vydá nesouhlasné stanovisko, jestliže došlo ke změnám záměru, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, zejména ke zvýšení jeho kapacity a rozsahu nebo ke změně jeho technologie, řízení provozu nebo způsobu užívání, anebo k neplnění podmínek stanoviska, které by mohlo mít významný negativní vliv na životní prostředí; takové neplnění podmínek se posuzuje jako změna záměru. Výše uvedené změny jsou předmětem posuzování podle § 4 odst. 1 písm. g) zákona. Jestliže nedošlo ke změnám záměru podle věty druhé, příslušný úřad vydá souhlasné stanovisko. V tomto souhlasném stanovisku příslušný úřad s přihlédnutím k podkladům podle § 9a odst. 1 zákona určí, které z podmínek stanoviska jsou v důsledku jiných změn záměru neproveditelné, a to případně v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. Pokud nebyly dokumenty podle věty první předány ve stanovené lhůtě, má se za to, že nebyly předány. Možnost změny jednotného environmentálního stanoviska, s výjimkou změny závěrů posouzení vlivů záměru na životní prostředí ve smyslu zákona, postupem podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku tímto není dotčena.

Žadatel podal dne 30. 11. 2023 tři žádosti o vydání stavebního povolení (část A, část B zastřešení a část B platforma) a dále žádost o změnu územního rozhodnutí (č. j. MHMP 94887/2023 ze dne 20. 2. 2023, které nabylo právní moci dne 25. 3. 2023) na základě tehdy platné právní úpravy věcně příslušnému stavebnímu úřadu, Úřadu městské části Praha 5, odboru Stavební úřad (dále též „ÚMČ Praha 5 SÚ"). V souvislosti se změnou právních předpisů je ode dne 1. 7. 2024 k projednání těchto řízení příslušný Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu (dále též „MHMP STR"), jemuž byly spisy vedené ÚMČ Praha 5 SÚ dne 12. 7. 2024 v rámci spisové rozluky předány.

MHMP STR, dle ustanovení § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, z moci úřední podané žádosti spojil a vede řízení o změně územního rozhodnutí a stavební povolení (společné povolení) pro stavební záměr nazvaný „Terminál Smíchovské nádraží, stavba č. 44544 v k.ú. Smíchov".

Oznámení zahájení společného řízení bylo OCP MHMP doručeno dne 1. 10. 2024 (viz dopis Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebního řádu, oddělení stavebního úřadu; č. j. MHMP 1471328/2024 ze dne 23. 9. 2024; dále též „oznámení o zahájení řízení“). Dle oznámení o zahájení řízení je součástí:

1. změna územního rozhodnutí MHMP STR (č. j. MHMP 94887/2023 ze dne 20. 2. 2023, které nabylo právní moci dne 25. 3. 2023).

Změna územního rozhodnutí se týká stavebních objektů:

- SO 701A Parkovací dům P+R a B+R
- SO 201B Jižní přemostění kolejiště
- SO 202B Severní přemostění kolejiště
- SO 203B Východní galerie platformy
- SO 204B Nájezdová rampa z ulice Nádražní
- SO 701 B Zastřešení terminálu včetně obvodového pláště
- SO 702 B Zázemí pro cestující – severní přemostění
- SO 703 B Zázemí pro cestující – východní galerie

2. stavební povolení:

Stavební objekty část A:

- SO 202A Sanace a statické zajištění stávajících opěrných a zárubních zdí
- SO 204A Nové opěrné a zárubní zdi
- SO 405A Trafostanice PREdistribuce
- SO 492A Úprava a výstavba portálů, úprava PDZ
- SO 493A Demontáž portálu ZPI a PDZ
- SO 494A Přesun závory před tunelem Mrázovka
- SO 701A Parkovací dům P+R a B+R
- SO 701A.1 Parkovací dům P+R a B+R – základové konstrukce u průjezdné komunikace
- SO 702A Zázemí pro řidiče na odstavném parkovišti
- SO 901A Objekty zařízení staveniště

Stavební objekty část B:

- SO 001B Příprava staveniště – platforma
- SO 101B Pozemní komunikace a chodníky – platforma
- SO 102B Komunikace a chodníky u nájezdové rampy z ulice Nádražní
- SO 121B Dopravní značení – platforma
- SO 201B Jižní přemostění kolejiště
- SO 201B.1 Jižní přemostění kolejiště – základové konstrukce podél komunikace SCS
- SO 202B Severní přemostění kolejiště
- SO 202B.1 Severní přemostění kolejiště – základové konstrukce podél komunikace SCS
- SO 203B Východní galerie platformy
- SO 204B Nájezdová rampa z ulice Nádražní
- SO 402B Veřejné osvětlení – platforma
- SO 403B Areálové přípojky NN pro pozemní stavební objekty na platformě

- SO 404B Areálové rozvody NN na platformě
- SO 701 B Zastřešení terminálu včetně obvodového pláště
- SO 702 B Zázemí pro cestující – severní přemostění
- SO 703 B Zázemí pro cestující – východní galerie
- SO 704B Drobná architektura – platforma (mobiliář – lavičky, koše, informační panely)
- SO 705B Orientační systém pro cestující – platforma
- SO 709B Pohyblivé schody (eskalátory) – propojení přednádraží a platformy – stavební část
- SO 710B Výtahy – propojení přednádraží a platformy – stavební část

Provozní soubory:

- PS 721B Pohyblivé schody (eskalátory) – propojení přednádraží a platformy
- PS 722B Výtahy – propojení přednádraží a platformy
- PS 730B Informační systém pro cestující – platforma
- PS 731B Rozhlas – platforma
- PS 733B Kamerový systém – platforma
- PS 734B EPS – platforma
- PS 735B Vnější sdělovací rozvody
- PS 736B Vnitřní sdělovací zařízení a rozvody
- SO 901B Objekty zařízení staveniště
- SO 902B Koncepce řešení ochrany stavby před účinky bludných proudů

Spolu s DSP byl OCP MHMP předložen úplný popis změn záměru s posouzením jejich vlivů na životní prostředí (dále též „podklad pro ověření záměru“). Stav podle DSP je vztažen k podobě záměru popsané v dokumentaci, která byla podkladem pro vydání stanoviska EIA (JK envi s.r.o.; 10/2021; dále též „dokumentace EIA“).

V následujícím textu jsou jednotlivé změny DSP vyhodnoceny z hlediska vlivů na životní prostředí. Vyhodnocení příslušného úřadu je uvedeno kurzívou.

Dle podkladu pro ověření změny záměru dochází ke změně u věcného celku A (Objekt autobusového nádraží a P+R včetně jejich napojení na ulici Dobříšskou) a věcného celku B (Platforma terminálu nad kolejištěm včetně jejího napojení do ulice Nádražní a úprav stávajících objektů Smíchovského nádraží).

V rámci věcného celku A (Objekt autobusového nádraží a P+R včetně jejich napojení na ulici Dobříšskou) došlo k úpravě SO 701A Parkovací dům.

Umístění SO 701A je dle aktuálních katastrálních podkladů na pozemcích parc. č. 5019/1, 5018/1 a 5080/5 v k. ú. Smíchov. Rovněž v rámci upřesnění konstrukčního řešení a dispozičního uspořádání v P+R došlo ke snížení počtu parkovacích míst na 928 (v dokumentaci EIA bylo uvažováno 960 parkovacích stání). V rámci parkovacího domu je také 840 stání pro kola. Dále došlo ke zpřesnění dispozičního řešení dle podrobnosti DSP dle provozních požadavků P+R.

Formální upřesnění umístění stavebního objektu a upřesnění konstrukčního řešení a dispozičního uspořádání parkovacího domu dle výše uvedeného popisu nemá významný vliv na životní prostředí.

V rámci věcného celku B (Platforma terminálu nad kolejištěm včetně jejího napojení do ulice Nádražní a úprav stávajících objektů Smíchovského nádraží) dochází k úpravě následujících stavebních objektů:

SO 201B Jižní přemostění kolejiště je dle aktuálních katastrálních podkladů umístěn na pozemcích parc. č. 5019/1 a 5018/1 v k.ú. Smíchov. Došlo k upřesnění dilatačních posunů, vyplývajících ze statického ověření jednotlivých konstrukcí v podrobnosti DSP a sjednocení s navazující stavbou Lávka v ŽST Praha-Smíchov. Celková délka mostu mezi osami dilatací je po upřesnění napojení na SO 203B a SO 701A 74,92 m (včetně dilatace).

Jedná se o formální upřesnění umístění stavebního objektu. Upřesnění technického řešení jižního přemostění kolejiště vychází z podrobnějšího technického řešení v DSP. Jedná se o podrobnost mimo řešení záměru v dokumentaci EIA. Dle výše uvedeného popisu úpravy SO 201B nemůžou mít významný negativní vliv na životní prostředí.

SO 202B Severní přemostění kolejiště je dle aktuálních katastrálních podkladů umístěn na pozemcích parc. č. 5080/5, 5006/4, 5018/1, 5019/1 v k. ú. Smíchov. Došlo k upřesnění dilatačních posunů, vyplývajících ze statického ověření jednotlivých konstrukcí v podrobnosti DSP a sjednocení východní hrany NK s navazující stavbou Lávka v ŽST Praha-Smíchov. Celková délka mostu mezi osami dilatací je po upřesnění napojení na SO 203B a SO 701A 74,92 m (včetně dilatace).

Jedná se o formální upřesnění umístění stavebního objektu. Upřesnění technického řešení severního přemostění kolejiště vychází z podrobnějšího technického řešení v DSP. Jedná se o podrobnost mimo řešení záměru v dokumentaci EIA. Dle výše uvedeného popisu úpravy SO 202B nemůžou mít významný negativní vliv na životní prostředí.

U SO 203B Východní galerie platformy došlo k úpravě z důvodu koordinace se stavbou Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha-Smíchov (investor SŽ s.o.). V rámci DSP byla konstrukce galerie z důvodu osazení a posunů eskalátorů spojující úroveň ulice Nádražní a úroveň platformy ve vazbě na požadavky výpravní budovy lokálně rozšířena 32,8 m. Jižní konzola pro osazení eskalátorů je zkrácena z 10,3 m na 4,01 m z důvodu vynechání plochy pro budoucí osazení výtahů u stavby Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha-Smíchov. Pro navázání dilatační spáry s SO 204B byl na jižní straně vytvořen lokální výběžek prodlužující konstrukci na 172,0 m.

Jedná se o podrobnost mimo řešení záměru v dokumentaci EIA. Upřesnění technického řešení platformy dle výše uvedeného popisu nemá významný vliv na životní prostředí.

SO 204B Nájezdová rampa z ulice Nádražní je dle aktuálních katastrálních podkladů umístěn na pozemcích parc. č. 5006/5, 5006/7, 5006/2 a 5018/1 a 5006/6 v k. ú. Smíchov. V rámci DSP došlo k upřesnění tvaru pilířů. Vzhledem k jejich výšce (štíhlosti) byly pilíře v jejich spodní části nahrazeny z konstrukčních důvodů pevnou stěnou. Dále ve vazbě na stavbu Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Praha-Smíchov byl upraven rozsah napojení u severní hrany rampy na SO 203B.

Jedná se o formální upřesnění umístění stavebního objektu. Upřesnění technického řešení nájezdové rampy vychází z podrobnějšího technického řešení v DSP. Jedná se o podrobnost mimo řešení záměru v dokumentaci EIA. Dle výše uvedeného popisu úpravy SO 204B nemůžou mít významný negativní vliv na životní prostředí.

U SO 701B Zastřešení terminálu včetně obvodového pláště bylo v rámci DSP upřesněno technické řešení, tj. doplnění konstrukcí uvnitř prostorové příhradoviny o vybavení lávkami a schůdky pro usnadnění pohybu údržby na střeše. Západní svislá zástěna byla upravena (zkrácena) v části, kde je vyšší úroveň komunikace (nutné zajištění podjezdové výšky pro pohyb osobních automobilů, nákladních automobilů a autobusů). V rámci proskleného střešního pláště se uvažuje s integrací FVE (využití obnovitelné energie).

Jedná se o podrobnost mimo řešení záměru v dokumentaci EIA. Upřesnění technického řešení zastřešení terminálu dle výše uvedeného popisu nemá významný vliv na životní prostředí.

Kiosky objektu SO 702B Zázemí pro cestující – severní přemostění mají v rámci DSP upravené půdorysné rozměry. Sociální zařízení pro cestující a návštěvníky kaváren je nově situováno ve 3. NP parkovacího domu. Dva menší obdélníkové kiosky umístěné nad kolejištěm budou sloužit jako zázemí pro cestující. Kiosky budou umístěny mezi eskalátory z nově vybudované lávky na nástupiště smíchovského nádraží. Nový kiosek na platformě je navržen na podnět budoucích uživatelů (TSK a DPP). Slouží jako provozní zázemí a není určen pro veřejnost.

Jedná se o podrobnost mimo řešení záměru v dokumentaci EIA. Upřesnění technického řešení kiosků dle výše uvedeného popisu nemá významný vliv na životní prostředí.

Kiosky objektu SO 703B Zázemí pro cestující – východní galerie mají v rámci DSP upravené půdorysné rozměry. Budou sloužit jako zázemí pro cestující. Ve všech prostorech se uvažuje s náplní kaváren/čekáren se zázemím.

Jedná se o podrobnost mimo řešení záměru v dokumentaci EIA. Upřesnění technického řešení kiosků dle výše uvedeného popisu nemá významný vliv na životní prostředí.

Provedení záměru v aktuálně navržené podobě nemůže mít významný negativní vliv na obyvatelstvo a veřejné zdraví, živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost, půdu, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní dědictví.

Ovlivnění předmětu ochrany nebo celistvosti evropsky významných lokalit či ptačích oblasti v souvislosti s uskutečněním změn záměru se též neočekává.

Dle § 9a odst. 6 předloží oznamovatel příslušnému úřadu mimo jiné vyhodnocení plnění podmínek stanoviska v dokumentaci pro příslušné navazující řízení, a to v rozsahu části, etapy nebo varianty záměru, které je předmětem navazujícího řízení. V daném případě je níže provedeno vyhodnocení plnění podmínek pro fázi přípravy v rámci DSP. Komentář příslušného úřadu k plnění podmínek je znázorněn kurzívou.

1. V rámci plánovaných vegetačních úprav (v minimálním rozsahu 50 vzrostlých stromů a 600 m^2 popínavé zeleně) precizovat ke kompenzaci emisí benzo(a)pyrenu souvisejících s dopravní obslužností areálu výsadbu dřevin se schopností záchytu tuhých znečišťujících látek (prachových částic), na které je benzo(a)pyren navázán. Druhová skladba dřevin bude řešena i s ohledem na účinnost záchytu prachových částic. V mimo vegetačním období budou použity i stálozelené jehličnaté dřeviny.

V dokumentaci EIA bylo doloženo, že výsadbou 2 stromů s průměrným objemem koruny 3 m^3 bude vykompenzován emisní příspěvek benzo(a)pyrenu z provozu terminálu. Mezi tyto stromy nelze započítat stromy, které budou vysazeny v rámci náhradní výsadby za kácené stávající stromy. Pro účinný záchyt polutantů dojde k výsadbě 4 borovic lesních (Pinus sylvestris), které budou dané požadavky splňovat. Dřeviny budou vysazeny v zeleném ostrůvku u parkovacího domu. Podrobnější řešení krajinářských úprav záměru je v DSP řešeno v rámci objektů: SO 801A Vegetační úpravy a SO 801C Vegetační úpravy v předprostoru nádraží. Podmínka je respektována.

2. Dořešit nezbytnost čerpání podzemních vod pro zalévání zeleně, a to ve vztahu k § 29 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, který akcentuje, že zdroje podzemních vod jsou přednostně vyhrazeny pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou, a rovněž i s ohledem na možnou kontaminaci horninového prostředí a podzemních vod. Upřednostnit zálivku zachycenou dešťovou vodou.

Návrh dle DSP upřednostňuje využití dešťové vody pro zálivku zeleně. Závlaha bude řešena objektem studny (SO 314A). Studna zachycuje vodu, která se zasakuje z dešťových srážek v okolí a vodu zasakovanou přes vsakovací těleso pod parkovacím domem. Rozvod závlahy bude řešen areálovým rozvodem k jednotlivým lokalitám s navrženými krajinářskými úpravami. Prokázání plnění podmínky je uvedeno v DSP u následujících objektů: SO 801A.1 Vegetační úpravy - zavlažovací systém, SO 801A.2 Vegetační úpravy - areálový rozvod vody pro zavlažovací systém, SO 801C.1 Vegetační úpravy v předprostoru nádraží - zavlažovací systém a SO 801C.2 Vegetační úpravy v předprostoru nádraží - areálový rozvod vody pro zavlažovací systém. Podmínka je respektována.

3. Na základě podrobného hydrogeologického průzkumu dořešit nakládání s vodami ze srážek, a to ve vztahu k požadavku vsakování vod ze srážek, vyplývajícímu z § 5 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Voda ze střechy terminálu bude odvedena podtlakovým kanalizačním systémem do vsakovacího tělesa umístěného pod parkovacím domem (SO 701A). Pro zálivku zeleně bude realizována studna umístěná v objektu parkovacího domu (SO 701A). V rámci DSP byl zpracován Hydrogeologický posudek vsaku pod parkovacím domem (Ekohydrogeo Žitný s.r.o., 09/2022; dále též „hydrogeologický posudek"). Ze závěru hydrogeologického posudku plyne, že geologické poměry v místě zájmového území jsou vhodné pro přímé vsakování zachycených srážkových vod do horninového prostředí. Dále dle hydrogeologického posudku jsou parametry vsakovacího systému v daném horninovém prostředí navrženy dostatečně včetně dostatečné rezervy. Podmínka je respektována.

4. K omezení rušivého světla věnovat pozornost výběru vhodného osvětlení (z hlediska technických parametrů zdrojů a jejich směrového vyzařování), a to i ve vztahu k příslušné normě (ČSN EN 12464-2 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 2: Venkovní pracovní prostory) s tím, aby umělé osvětlení bylo redukováno (s ohledem na bezpečnost) na nezbytně nutnou úroveň.

V rámci DSP byl zároveň proveden světelně technický výpočet v souladu s požadavky ČSN a společností Technologie hlavního města Prahy a.s. (správce veřejného osvětlení). Součástí výpočtu bylo také prokázaní plnění požadavku na úroveň rušivého světla z hlediska použitých světelných zdrojů, intenzity světla a úrovně oslnění. Podrobný popis veřejného osvětlení je v DSP řešeno pod následujícímu objekty: SO 404A Veřejné osvětlení, SO 404A.1 Veřejné osvětlení – kruhová křižovatka SCS, SO 402B veřejné osvětlení platforma a SO 401C Veřejné osvětlení – přednádraží. Podmínka je respektována.

5. V rámci plánu organizace výstavby zpracovat i soubor organizačních a technických opatření v etapě výstavby s cílem minimalizovat potenciální nepříznivé vlivy na životní prostředí, veřejné zdraví a pohodu obyvatelstva, a to zejména se zaměřením na následující požadavky:
   a. Stanovit opatření k ochraně před hlukem v souladu s akustickou studií (Greif-akustika, s.r.o., 20. 9. 2021):
      i. Stavební stroje a nářadí používat v bezvadném technickém stavu, správně seřízené a provádět jejich pravidelnou údržbu.
      ii. Staveništní dopravu v obou trasách (Nádražní i Dobříšská) zajišťovat v počtu max. 4 NA/1 h v jednom směru.
      iii. Dodržovat dobu provozu jednotlivých strojů - zdrojů hluku (v minutách) podle následující tabulky (hlučnější stroje se doporučuje umísťovat co nejdále od chráněných venkovních prostorů staveb a omezovat chod hlučných strojů zařízení naprázdno):

Sektor 1 – 1. fáze – zařízení staveniště, příprava území	
Autojeřáb	840
Nákladní automobil	840
Kolový nakladač	840
Myčka automobilů	840
Sektor 1 – 2. fáze – parkovací dům – vlastní objekt – zemní práce	
Kolový nakladač	840
Nákladní automobil	840
Myčka automobilů	840
Sektor 1 – 2. fáze – parkovací dům – vlastní objekt – zakládání	
Kolový nakladač	360
Nákladní automobil	360
Vrtná souprava pro velkoprůměrové vrtání + nosič	480
Autodomíchávač	360

Svářečka elektrická	
Sektor 1 – 2. fáze – parkovací dům – vlastní objekt – betonová konstrukce	
Autojeřáb	360
Nákladní automobil	360
Kompresor dieselový Silent Pack	120
Autodomíchávač	360
Svářečka elektrická	360
Ponorný a příložný vibrátor betonu	180
Malá mechanizace	840
Věžový jeřáb	840
Sektor 1 – 3. fáze – parkovací dům – platforma nad ulicí Dobříšskou	
Věžový jeřáb	840
Nákladní automobil	840
Čerpadlo betonové směsi	840
Autodomíchávač	840
Svářečka elektrická	840
Ponorný a příložný vibrátor betonu	480
Malá mechanizace	840
Autojeřáb	840
Sektor 1 – 4. fáze – venkovní parkoviště	
Věžový jeřáb	360
Nákladní automobil	360
Čerpadlo betonové směsi	360
Autodomíchávač	360
Svářečka elektrická	360
Ponorný a příložný vibrátor betonu	360
Malá mechanizace/ myčka automobilů/ multicar	360

Kolový nakladač/ rypadlo / buldozer	360
Finišer	360
Vibrační válec	360
Sektor 2 – 5. až 7. fáze – platforma – rampa Radlická, přemostění, zastřešení	
Věžový jeřáb	600
Nákladní automobil	600
Čerpadlo betonové směsi	600
Autodomíchávač	600
Svářečka elektrická	600
Ponorný a příložný vibrátor betonu	600

Malá mechanizace	600
Kolový nakladač/ rypadlo / buldozer	600
Autojeřáb	600
Sektor 3 – 8. fáze – úprava přednádražního prostoru – strana přilehlá k nádraží – 1. etapa	
Malá mechanizace/ svářečka elektrická	840
Nákladní automobil/autodomíchávač/finišer/ autojeřáb	300
Čerpadlo betonové směsi	300
Ponorný a příložný vibrátor betonu/ vibrační deska/ válec	60
Kolový nakladač/ rypadlo / buldozer	60
Sektor 3 – 8. fáze – úprava přednádražního prostoru – strana naproti nádraží – 2. etapa	
Malá mechanizace/ multicar	840
Nákladní automobil/ finišer/ autojeřáb	300
Ponorný a příložný vibrátor betonu/ vibrační deska/ válec	120
Kolový nakladač/ rypadlo / buldozer	120

Opatření jsou součástí DSP (část B.8 Zásady organizace výstavby). Podmínka je respektována.

b. Stanovit opatření k omezení emisí látek znečišťujících ovzduší:
   i. K zajištění kontrolovatelnosti realizace protiprašných opatření při suchém anebo větrném počasí průběžně sledovat aktuální údaje minimálně o směru a rychlosti větru, vlhkosti vzduchu a teplotě a také předpovědi vývoje těchto údajů. Údaje ze sledování vývoje výše uvedených parametrů průběžně zaznamenávat ve stavebním deníku pro potřebu zpětné kontroly.
   ii. Při rychlosti větru překračující 5 m/s zakrýt, případně, je-li to dostatečné k zamezení šíření prašnosti do okolí, skrápět všechny deponie o zrnitosti menší než 8 mm. Při rychlosti větru překračující 10 m/s omezit práce na stavbě nebo alespoň omezit činnosti způsobující prašnost.

iii. Při přepravě materiálů v rámci stavby dodržovat zásadu minimalizace délky přepravních tras, tj. rozmístit materiál tak, aby nutná přeprava byla co nejkratší.
iv. V průběhu celé výstavby provádět důsledné čištění a v případě potřeby oplach aut před výjezdem na komunikace (nebo instalace čisticího systému, např. vibrační rohože, vodní lázně s tlakovým čištěním nebo kombinace omytí a přejezdů přes retardéry), pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště (okamžitě po znečištění). V době déle trvajícího sucha zajistit pravidelné skrápění staveniště, čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
v. Minimalizovat pojezd nákladních vozidel po nezpevněné ploše staveniště, případně nejvíce pojížděné úseky na staveništi zpevnit, omezit rychlost vozidel na staveništi na 20 km.h-1.
vi. Zajistit, aby řidiči nákladních automobilů po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnuli motor.
vii. Preferovat napájení elektřinou nebo používání baterií před využíváním generátorů na naftový nebo benzinový pohon.
viii. Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
ix. Zaplachtovat automobily, které budou odvážet surovinu s frakcí menší než 4 mm.
x. V době nepříznivých rozptylových podmínek zamezit souběhu stavebních mechanismů s vysokým výkonem, redukovat volnoběhy nákladních automobilů a dalších strojů mimo silniční techniky na minimum.
xi. V průběhu výstavby instalovat po obvodu staveniště plné oplocení nebo oplocení s tkaninou, a to o min. výšce 2 m.
xii. Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek s frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí. Dle možností neumísťovat ukládaný materiál v blízkosti obytné zástavby.
xiii. Při vrtání pilot nebo kotev používat skrápění nebo odsávání.
xiv. Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle právních předpisů pro mobilní zdroje.

Opatření jsou součástí DSP (část B.8 Zásady organizace výstavby). Podmínka je respektována.

c. Stanovit opatření k ochraně vod:
i. Na staveništi nezřizovat čerpací stanice pohonných hmot.
ii. Zajistit náležitý technický stav strojového parku. Zvýšenou pozornost věnovat technickému stavu dopravních a stavebních mechanismů a periodickým kontrolám.
iii. Preventivními opatřeními zajistit, aby při výstavbě nedocházelo ke kontaminaci povrchových a podzemních vod. Přitom zajistit vhodné sorpční prostředky k likvidaci eventuálních úniků ropných látek.
iv. V případě havarijního úniku ropných látek neprodleně zahájit sanační práce.

v. K ochraně vodního zdroje pro závod Pivovary Staropramen s.r.o. a vodního zdroje pro základní technologické centrum Dopravních podniků hl. m. Prahy ZTC 3 dodržovat v průběhu výstavby následující opatření:

- Neohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami. Používané stavební stroje, materiály i vznikající odpady zajistit tak, aby nedošlo k úniku nebezpečných látek, zejména minerálních olejů a látek ropného původu.
- případě jakékoliv mimořádné události, která by mohla ohrozit kvalitu podzemní nebo povrchové vody, zejména úniku toxických nebo ropných látek, bezprostředně informovat společnost Pivovary Staropramen s.r.o. a Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost.
- V případě, že při výstavbě bude ve větším rozsahu nakládáno se závadnými látkami, zpracovat havarijní plán ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, a předložit jej k vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik.
- Odvodnění staveniště zajistit tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků.

Opatření jsou součástí DSP (část B.8 Zásady organizace výstavby). Podmínka je respektována.

d. Stanovit opatření k ochraně půdy:
   i. Preventivními opatřeními zajistit, aby při výstavbě nedocházelo ke kontaminaci půdy.
   ii. Nakládání s vytěženou zeminou přizpůsobit její možné kontaminaci.

Opatření jsou součástí DSP (část B.8 Zásady organizace výstavby). Podmínka je respektována.

e. Stanovit opatření k ochraně přírody:
   i. V rámci obecné ochrany rostlin a živočichů zajistit maximální šetrnost tak, aby nedocházelo k případnému nadměrnému rušení, omezování, zraňování a usmrcování živočichů a poškozování zejména okolní dřevinné vegetace.
   ii. Odstraňování stávajícího vegetačního krytu a demolice stávajících objektů organizovat tak, aby nedocházelo k rušivému zásahu do biotopů v období hnízdění či péče o potomstvo (hnízdním obdobím je uvažováno období od března do poloviny srpna).
   iii. Zajistit odstranění trnovníku akátu, pajasanu žláznatého a křídlatky japonské.
   iv. U zachovávaných stromů při terénních úpravách co nejvíce respektovat terén v ploše kořenového prostoru stromů a dodržet ochranná opatření při provádění stavby podle ČSN 83 9061 (DIN 18 920) nebo SPPK A01 002:2017.
   v. Byť nebyla prokázána vazba netopýrů na objekty, doporučuje se z důvodu prevence provést kontrolu odstraňovaných objektů těsně před demolicí odborně způsobilou osobou, která by absenci netopýrů případně potvrdila. Eventuální zjištění výskytu netopýrů řešit v součinnosti s touto osobou a příslušným orgánem ochrany přírody.

vi. V rámci posílení biologického potenciálu území vybrat pro výsadbu nových dřevin kultivary vhodné do městského prostředí i s ohledem zejména na postupně se zhoršující vláhové podmínky. Použít vzrostlejší dřeviny s okamžitým pozitivním efektem v krajinném působení. Instalace ptačích budek na nově vysazené vzrostlejší stromy, instalace čmelínů či hmyzích hotelů na vhodných místech konzultovat s odborně způsobilou osobou. Zatravnění realizovat pouze na části otevřených ploch k ozelenění, podstatnou část na osluněných místech řešit jako květnatý trávník obohacený o letničky a bylinné směsi. Květnatý trávník na intenzivněji osluněných místech obohatit o prvek štěrkového biotopu, který bude ponechán přirozené sukcesi. Do tohoto biotopu lze přesadit rostliny konopice úzkolisté nebo výsev sebraných semen z kolejiště železniční stanice prostřednictvím odborně způsobilé osoby (ideální umístění tohoto prvku je v blízkosti kolejiště železniční stanice, to by mělo umožnit imigraci a ecesi zde se vyskytujících rostlin tvořících květnatý aspekt kolejiště).

Opatření jsou součástí DSP (část B.8 Zásady organizace výstavby). Posílení biologického potenciálu území je prokázáno u jednotlivých věcných celků v rámci DSP, zejména u objektů: SO 801A Vegetační úpravy a s SO 801C Vegetační úpravy v předprostoru nádraží. Podmínka je respektována.

f. Zpracovat opatření k zajištění informovanosti městské části Praha 5 a jejím prostřednictvím i obyvatelstva o průběhu výstavby (termínech a délce jednotlivých etap výstavby) a ustanovit kontaktní osoby, na které by se mohli občané obracet s případnými připomínkami, náměty a event. stížnostmi.

Jedná se o podmínku směřující do fáze realizace stavby. Podmínka bude respektována.

6. Při výběru dodavatelů stavby stanovit jako jedno ze srovnávacích měřítek i garanci na minimalizování potenciálních nepříznivých vlivů výstavby na životní prostředí a pohodu obyvatel se zohledněním délky výstavby a používání postupů výstavby, technik, stavebních mechanismů a dopravních prostředků šetrných k životnímu prostředí.

Jedná se o podmínku směřující do výběrového řízení zhotovitele stavby. Podmínka bude respektována.

Z vyhodnocení plnění podmínek je zřejmé, že podmínky vydaného stanoviska EIA budou respektovány.

OCP MHMP po porovnání DSP s dokumentací EIA ověřil, že nedošlo ke změnám záměru, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, zejména ke zvýšení jeho kapacity a rozsahu nebo ke změně jeho technologie, řízení provozu nebo způsobu užívání, anebo

k neplnění podmínek stanoviska, které by mohlo mít významný negativní vliv na životní prostředí.

S přihlédnutím k výše uvedenému příslušný úřad neshledal důvody k tomu, aby v důsledku změn záměru určil některou z podmínek stanoviska EIA jako neproveditelnou.

Příslušný úřad proto ve smyslu § 9a odst. 7 zákona vydává toto souhlasné závazné stanovisko.

Poučení o opravném prostředku:
Závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Tomáš Novotný
vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:
1. SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy
2. Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavební, oddělení stavebního úřadu