



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu



MHMPXPN01MJN

Váš dopis zn./ze dne:

Č.j.:

MHMP 2199035/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 1409858/2023/STR

Vyřizuje/linka/tel.:

Ing. Lucie Kmočová

236 00 3301

Počet listů/příloh: 4/0

Datum:

31.10.2023

Vyjádření dle § 15 odst. 2 stavebního zákona k dokumentaci stavby nazvané Terminál Smíchovské nádraží, stavba č. 44544 v k.ú. Smíchov; Praha, Smíchov, Dobříšská, Strakonická (dále jen "stavba") na území městské části Praha 5

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu (dále „MHMP STR“), jako stavební úřad příslušný podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 30.6.2023 žádost, která byla doplněna dne 25.10.2023 o vyjádření dle § 15 odst. 2 stavebního zákona k dokumentaci výše uvedené stavby. Žádost podala společnost SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Posuzovaným předmětem stavby je nový dopravní terminál, který sjednocuje veřejnou hromadnou dopravu (metro, železnici, autobusy, tramvaje) cyklistickou dopravu, dopravu osobními automobily a pěší v oblasti železniční stanice Praha-Smíchov do jednoho celku, doplněného o parkovací dům typu P+R, B+R a K+R a další související stavby. Stavba je kombinací doplnění, modernizace a rekonstrukce stávající dopravní infrastruktury v ploše Smíchovského nádraží, jejíž účel užívání se stavbou nezmění a budou nadále užívány jako dopravní stavby, především bude zvýšen standard pro cestující.

Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 614 (ostatní plocha), parc. č. 615 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 629/3 (ostatní plocha), parc. č. 629/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 629/8 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 634/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 637/6 (ostatní plocha), parc. č. 645 (ostatní plocha), parc. č. 651 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 670 (ostatní plocha), parc. č. 4946/1 (ostatní plocha), parc. č. 4990/1 (ostatní

plocha), parc. č. 4990/2 (ostatní plocha), parc. č. 4990/3 (ostatní plocha), parc. č. 4990/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4990/5 (ostatní plocha), parc. č. 4990/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5006/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5006/2 (ostatní plocha), parc. č. 5006/3 (ostatní plocha), parc. č. 5006/4 (ostatní plocha), parc. č. 5006/5 (ostatní plocha), parc. č. 5006/6 (ostatní plocha), parc. č. 5006/7 (ostatní plocha), parc. č. 5006/8 (ostatní plocha), parc. č. 5006/9 (ostatní plocha), parc. č. 5018/1 (ostatní plocha), parc. č. 5018/15 (ostatní plocha), parc. č. 5018/25 (ostatní plocha), parc. č. 5018/28 (ostatní plocha), parc. č. 5018/29 (ostatní plocha), parc. č. 5018/30 (ostatní plocha), parc. č. 5018/32 (ostatní plocha), parc. č. 5018/34 (ostatní plocha), parc. č. 5019/1 (ostatní plocha), parc. č. 5019/11 (ostatní plocha), parc. č. 5019/51 (ostatní plocha), parc. č. 5019/52 (ostatní plocha), parc. č. 5019/53 (ostatní plocha), parc. č. 5019/54 (ostatní plocha), parc. č. 5019/55 (ostatní plocha), parc. č. 5019/56 (ostatní plocha), parc. č. 5019/57 (ostatní plocha), parc. č. 5019/58 (ostatní plocha), parc. č. 5019/59 (ostatní plocha), parc. č. 5019/60 (ostatní plocha), parc. č. 5019/61 (ostatní plocha), parc. č. 5019/62 (ostatní plocha), parc. č. 5019/82 (ostatní plocha), parc. č. 5019/83 (ostatní plocha), parc. č. 5019/93 (ostatní plocha), parc. č. 5019/94 (ostatní plocha), parc. č. 5019/95 (ostatní plocha), parc. č. 5080/1 (ostatní plocha), parc. č. 5080/5 (ostatní plocha), parc. č. 5082/5 (ostatní plocha), parc. č. 5082/6 (ostatní plocha), parc. č. 5084/1 (ostatní plocha), parc. č. 5084/2 (ostatní plocha), parc. č. 5084/3 (ostatní plocha), parc. č. 5084/4 (ostatní plocha), parc. č. 5084/5 (ostatní plocha), parc. č. 5084/6 (ostatní plocha), parc. č. 5093/1 (ostatní plocha), parc. č. 5093/2 (ostatní plocha), parc. č. 5093/3 (ostatní plocha), parc. č. 5093/4 (ostatní plocha), parc. č. 5093/5 (ostatní plocha), parc. č. 5093/6 (ostatní plocha), parc. č. 5093/7 (ostatní plocha), parc. č. 5093/8 (ostatní plocha), parc. č. 5093/15 (ostatní plocha), parc. č. 5093/16 (ostatní plocha), parc. č. 5093/20 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Smíchov.

Stavba byla předmětem rozhodnutí MHMP STR ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

Údaje o stavbě:

Investor: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem investičním, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město, které zastupuje společnost SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Dokumentace: Dokumentace pro vydání povolení stavby z 08/2023 – SO a PS povolovaných speciálním stavebním úřadem MU Praha 5 (dále jen „DSP“).

Zpracovatel dokumentace: SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3.

Odpovědný projektant: [REDAKCE] uto
rizovaný inženýr pro
pozemní stavby ČKAIT č. 0007925.

Předmětem posouzení jsou pouze následující stavební objekty (SO):

Část A

SO 101 A Přístupový chodník podél parkovacího domu

SO 102 A Odstavné parkoviště autobusů včetně příjezdové komunikace

SO 107 A Úpravy průjezdné komunikace mezi parkovacím domem

SO 108 A Komunikace a chodníky u přemostění ulice Dobříšské a na rampě z kruhové křižovatky

SO 201 A Přemostění ulice Dobříšská včetně sjezdové rampy

SO 203 A Rampa na platformu (napojení z kruhové křižovatky)

Část B

SO 101 B Pozemní komunikace a chodníky – platforma

SO 102 B Komunikace a chodníky u nájezdové rampy z ulice Nádražní

SO 201 B Jižní přemostění kolejí

SO 202 B Severní přemostění kolejí

SO 203 B Východní galerie platformy

SO 204 B Nájezdová rampa z ulice Nádražní

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, ověřil dodržení podmínek rozhodnutí MHMP STR ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023, a

souhlasí

s vydáním rozhodnutí speciálním stavebním úřadem, kterým je speciální stavební úřad na pozemních komunikacích Prahy 5, podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavební objekty:

SO 101 A Přístupový chodník podél parkovacího domu

SO 102 A Odstavné parkoviště autobusů včetně příjezdové komunikace

SO 107 A Úpravy průjezdné komunikace mezi parkovacím domem

SO 108 A Komunikace a chodníky u přemostění ulice Dobříšské a na rampě z kruhové křižovatky

SO 201 A Přemostění ulice Dobříšská včetně sjezdové rampy

SO 203 A Rampa na platformu (napojení z kruhové křižovatky)

SO 101 B Pozemní komunikace a chodníky – platforma

SO 102 B Komunikace a chodníky u nájezdové rampy z ulice Nádražní

SO 201 B Jižní přemostění kolejí

SO 202 B Severní přemostění kolejí

SO 203 B Východní galerie platformy

SO 204 B Nájezdová rampa z ulice Nádražní

Posouzení podmínek rozhodnutí MHMP STR ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023:

SO 101A Přístupový chodník podél parkovacího domu

Jedná se o krátký chodník na západní straně parkovacího domu, který bude veden ve výškové úrovni jeho pojízdné stropní desky, na níž je situován autobusový terminál. Chodník bude přiléhat k pilovitým odstavným stáním autobusů a bude sloužit pro pěší propojení s chodníkovou úrovní na severní straně objektu P+R. Zároveň bude umožňovat pěší propojení přes mostní objekt nad Dobříšskou ulicí až do Křížové ulice. Chodník bude spojovat výškovou úroveň platformy s úrovní chodníkových ploch na severní straně budovy P+R. Šířka chodníku bude min. 2,85 m, sklon bude 0 - 8,33 %. Ve výškové úrovni platformy se na chodník napojí přechod pro chodce na rampě (mostním objektu) přes Dobříšskou ulici. Celková délka chodníku bude max. 85,5 m.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 102 A Odstavné parkoviště autobusů včetně příjezdové komunikace

Odstavná plocha pro autobusy bude umístěna východně od Dobříšské ulice a jižně od nové okružní křižovatky zajišťující dopravní napojení všech nových objektů v řešeném území. Plocha o rozměrech max. 88 m x 44 m (v nejširším místě) umožní stání pro 40 autobusů, včetně 2 míst pro mytí autobusů. Na stávající ploše bude proveden násyp a na straně přiléhající k železnici bude terén zachycen opěrnou zdí, jejíž výška se předpokládá do 3 m. Základní příčný sklon stání činí 2 %, podélný sklon vychází z podélného sklonu Dobříšské ulice. Dopravně bude parkoviště napojeno na novou okružní křižovatku, parametry oblouků jsou voleny tak, aby umožňovaly plnohodnotné využívání parkoviště i pro kloubové autobusy. Rozměry stání jsou navrženy v šířce 3,5 m (3,5 x 16 m; 3,5 x 13 m). Provoz na provozních plochách parkoviště je předpokládán jednosměrný. V severozápadním sektoru parkoviště jsou situována 2 stání pro mytí autobusů.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 107A Úpravy průjezdné komunikace mezi parkovacím domem a kolejistěm

Navrhované řešení zahrnuje implementaci samostatného levého odbočovacího pruhu k objektu parkovacího domu. Komunikace je rozšířena ze 7,0 m na 9,25 m. Šířka jízdních pruhů v plném profilu bude 3,25 m + 2,75 m + 3,25 m. Plnohodnotná délka levého odbočovacího pruhu bude 43 m. Náběhové klíny jsou provedeny na délku 20 m. V místech náběhových klínů jsou jízdní pruhy široké 3,50 m. Vzdálenost sjezdu a výjezdu do parkovacího domu je 71,85 m, celková délka úpravy bude 103,25 m. Výškové řešení a princip odvodnění je zachován.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 108 A Komunikace a chodníky u přemostění ulice Dobříšské a na rampě z kruhové křižovatky

Trasa komunikace je vedena obloukem o $R = 23$ m, následně je vedena přímým úsekem podél platformy s vjezdem do platformy SO101B. Dále se trasa od platformy odchyluje obloukem o $R = 25$ m a napojuje se přímo na ul. Křížová (KÚ). Celková délka rampy bude 185 m. Od ZÚ je rampa vedena pro obousměrný provoz až do křižovatky s SO108A.2, odkud je navržena v jednosměrném provozu od ul. Křížová. SO108A.2 slouží jako sjezdová rampa na ul. Dobříšská.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 201 A Přemostění ulice Dobříšská včetně sjezdové rampy

Most bude tvořit dvě větve. Jedna větev (V1) přemostňuje Dobříšskou ulici a přivádí komunikaci z Křížové ulice do parkovacího domu P+R a B+R (SO 701A). Druhá větev (V2) bude sloužit jako sjezdová rampa z parkovacího domu na Dobříšskou a Radlickou ulici. Větev V1 bude o třech polích o rozpětí $11,87 + 24,06 + 19,37$ m. Větev se navrhuje s jednosměrným provozem s jednostranným chodníkem pro chodce.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 203 A Rampa na platformu (napojení z kruhové křižovatky)

Mostní objekt přemostňuje chodník pro pěší a přilehlou plochu u budovy terminálu a přivádí komunikaci z okružní křižovatky stavby Smíchov City – Jih do parkovacího domu P+R a B+R (SO 701A). Délka mostu bude max. 30,4 m.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 101 B Pozemní komunikace a chodníky – platforma

Jedná se o komunikace a chodníky na platformě. V případě vozovek se jedná převážně o šířku 8 m mezi obrubami, v obloucích budou jízdní pruhy rozšířené. Šířky pěších ploch všude umožňují bezproblémový pohyb pěších. Na platformě se nachází řada odjezdových, výstupních a odstavných stání. Na severní straně platformy, jež bude dále napojena na plochy pro pěší, se nachází 5 nástupních stání v šikmém uspořádání typu „pila“. Dále pak 2 stání v podélném uspořádání. Na východní a jižní straně jsou tato stání doplněna dalšími podélnými stáními, předpokládá se 10 stání různé provozní délky (míněna délka nástupní hrany). Na západní straně se nachází plocha pro odstavy, je zde celkem 31 šikmých stání a 15 kolmých, z nichž 2 jsou určeny pro mytí autobusů. Dopravně je platforma napojena na Dobříšskou i Nádražní ulici systémem navazujících komunikací.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 102 B Komunikace a chodníky u nájezdové rampy z ulice Nádražní

Jedná se o směrově nerozdělenou komunikaci v šířce zpevnění 7,5 m + rozšíření v obloucích. Komunikace bude vedena jako nájezdová rampa na platformu po mostním objektu SO 204B. Začátek úpravy se nachází v km 0,000 v napojení na větev křižovatky v ul. Nádražní SO 101C.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 201 B Jižní přemostění kolejiště

Mostní konstrukce se navrhuje pro převedení obslužné hromadné dopravy přes kolejiště ŽST Praha-Smíchov. Celková délka bude max. 74,7 m a šířka bude max. 14,8 m.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 202 B Severní přemostění kolejiště

Mostní konstrukce bude sloužit pro převedení obslužné hromadné dopravy přes kolejiště ŽST Praha-Smíchov. Navržená konstrukce bude navazovat přímo na lávku pro pěší budovanou v rámci stavby „Výstavba lávky v ŽST Praha-Smíchov“. Celková délka bude max. 74,7 m a šířka bude max. 37,5 m.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 203 B Východní galerie platformy

Mostní konstrukce bude určena pro převedení obslužné hromadné dopravy přes stávající výpravní budovu ŽST Praha-Smíchov a dále přes její nově zřizovanou část. Navržená konstrukce bude navazovat přímo na lávku pro pěší budovanou v rámci stavby „Výstavba lávky v ŽST Praha-Smíchov“. Celková délka bude max. 170 m a šířka bude max. 33,4 m.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

SO 204 B Nájezdová rampa z ulice Nádražní

Mostní objekt bude přivádět komunikaci z Nádražní ulice do východní galerie platformy ŽST Smíchov (SO 203B). Přemostňuje rampu do prostoru prodejny koberců (SO 605B). Celková délka bude max. 181,4 m a šířka bude max. 24,8 m.

DSP je v souladu s územním rozhodnutím, ze dne 20.2.2023 pod č.j. MHMP 94887/2023, sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, pravomocné dne 25.3.2023.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu tento souhlas, který je jedním z podkladů pro vydání stavebního povolení, vydává na základě zjištění, že řešení těchto stavebních objektů není v rozporu s podmínkami územního rozhodnutí č.j. S-MHMP 862473/2022/STR/Kh ze dne 20.2.2023.

Soulad projektové dokumentace s obecně závaznými předpisy (zákony, vyhláškami, technickými normami apod.) v rámci ověření podmínek územního rozhodnutí Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu nezkoumá. Celkové posouzení dokumentace, zejména z hlediska zajištění řádné funkce stavby, zajistí stavební úřad v rámci stavebního řízení.

Situační výkres č. 05 s názvem „Situace SO a PS povolovaných speciálním stavebním úřadem MU Praha 5“ si ponecháváme pro úřední evidenci, zbytek dokumentace v příloze vracíme.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

1. SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy
sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3
zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem
investičním, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
+ příloha
2. Úřad městské části Praha 5, Speciální stavební úřad, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Na vědomí:
MHMP STR - spis/Kh