



MHMPXPPIOV5Z

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1936581/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1210598/2024/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Lucie Kmochová

236 00 3301

Počet listů/příloh: **3/0**

Datum:

8.11.2024

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu (dále jen „MHMP STR“), jako krajský stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 34 písm. a) a s § 330 odst. 3) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, a zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze podle § 94 a § 92 ve spojení s § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023, ve spojeném územním a stavebním řízení (dále jen "spojené řízení") vede na základě žádosti, kterou podalo **HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem investičním, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město**, které zastupuje **SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3** ze dne 30.11.2023 o vydání stavebního povolení (část A, část B zastřešení a část B platforma) a dále žádosti o změnu územního rozhodnutí č.j. MHMP 94887/2023, ze dne 20.02.2023, které nabylo právní moci dne 25.03.2023; (které MHMP STR, dle ustanovení § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, z moci úřední spojil) **řízení o změně územního rozhodnutí a stavební řízení na stavbu nazvanou**

Terminál Smíchovské nádraží, stavba č. 44544 v k.ú. Smíchov Praha, Smíchov, Dobříšská, Strakonická

(dále též „stavba“) obsahující nový dopravní terminál, který sjednocuje veřejnou hromadnou dopravu (metro, železnici, autobusy, tramvaje) cyklistickou dopravu, dopravu osobními automobily a pěší v oblasti železniční stanice Praha-Smíchov do jednoho celku, doplněného o parkovací dům typu P+R, B+R a K+R a další související stavby.

Stavba je kombinací doplnění, modernizace a rekonstrukce stávající dopravní infrastruktury v ploše Smíchovského nádraží, jejíž účel užívání se stavbou nezmění a budou nadále užívány jako dopravní stavby, především bude zvýšen standard pro cestující.

Terminál Smíchovského nádraží je zařazený do kategorie „veřejně prospěšná stavba“ jako terminál autobusové dopravy Nádraží Smíchov pod evidenčním číslem 5/DN/5.

Stavba je navržena na pozemcích:

parc. č. 4990/1, 4990/2, 4990/3, 5006/1, 5006/2, 5006/3, 5006/4, 5006/5, 5006/6, 5006/7, 5018/1, 5018/29, 5018/34, 5018/35, 5019/1, 5019/11, 5019/56, 5019/58, 5019/93, 5019/94, 5019/95, 5019/117, 5019/118, 5019/126, 5019/128, 5080/5, 5082/5, 5083/1, 5084/1, 5084/2, 5084/5, 5093/4, 5093/8, 5093/20 vše v katastrálním území Smíchov.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v předmětném řízení byly doplněny podklady pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- Souhlasné závazné stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí, č.j. MHMP 1926118/2024, sp.zn. S-MHMP 1589250/2024.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán, dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, k čemuž ustanovuje lhůtu

10 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Doručení veřejnou vyhláškou:

Podle § 25 odst. 2 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově Magistrátu hlavního města Prahy na adrese Jungmannova 35/29, Praha 1, 3. patro, č. dv. 356A, v úřední dny pondělí a středa (8.00 – 18.00 hod.) v jiné dny po předchozí telefonické dohodě na tel. **236 003 301** (případně tel. 236 003 380, 236 004 808) nebo na e-mail: lucie.kmochova@praha.eu. **(Poznámka:** doporučujeme přechodí telefonickou domluvu i v úřední dny z důvodů organizace nahlížení).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. Doručení jednotlivě

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a), § 109 písm. a) a písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, účastníci podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu

1. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem investičním, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

v zastoupení: SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy

sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

3. Arelion Czech Republic a.s., IDDS: ubzgk9a

sídlo: K Červenému dvoru č.p. 3269/25a, 130 00 Praha 3-Strašnice

4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

5. Česká republika - Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

6. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

7. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6

sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

8. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

9. HROTANO CZECH, s.r.o., IDDS: e2kjrqe

sídlo: U Sluncové č.p. 666/12a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

10. Pražská plynárenská, a.s., IDDS: au7cgsv

sídlo: Národní č.p. 37/38, 110 00 Praha 1-Nové Město

11. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

12. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt

sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

13. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

14. Smíchov OLHR, s.r.o., IDDS: 28tmun4

sídlo: U Sluncové č.p. 666/12a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

15. Smíchov OLOE, s.r.o., IDDS: sfimun8
sídlo: U Sluncové č.p. 666/12a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
16. Smíchov OLOW 1, s.r.o., IDDS: hm9mune
sídlo: U Sluncové č.p. 666/12a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
17. Smíchov OLOW 2, s.r.o., IDDS: 6x6yaj8
sídlo: U Sluncové č.p. 666/12a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
18. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
19. T-Systems Czech Republic a.s.
(nástupnická společnost T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4, Tomíčková 2144/1 PSČ 149 00, IČO: 649 49 681)
20. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, IDDS: mivq4t3
sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
21. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
22. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Doručení veřejnou vyhláškou – ostatní účastníci územního a stavebního řízení:
(vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)

23. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dnů s účinky doručení,
Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 109 písm. e) a f) (podle § 87 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona se tyto účastníci v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

parc. č. 592, 597, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 614, 615, 616, 618, 619/2, 620, 629/1, 629/3, 629/8, 631/5, 637/1, 637/4, 637/6, 638, 639, 644, 645, 651, 652/1, 653, 654, 656, 659/3, 660/1, 664, 668/3, 668/4, 669/4, 670, 682/1, 745/1, 745/19, 745/25, 749/1, 750/3, 752, 1016, 1017, 1018/1, 1020/2, 1020/3, 1022/1, 1024, 1025/1, 1025/2, 1025/4, 1183, 1210/1, 1210/3, 1211/1, 1211/2, 1213, 1214, 1224, 1225, 4915/1, 4927/7, 4948, 4949, 4990/4, 4990/7, 5018/25, 5018/28, 5018/30, 5019/13, 5019/33, 5019/47, 5019/48, 5019/49, 5019/50, 5019/52, 5019/55, 5019/61, 5019/78, 5019/136, 5082/6, 5083/2, 5083/3, 5083/4, 5084/3, 5084/4, 5084/6, 5087/1, 5087/2, 5093/1, 5093/2, 5093/3, 5093/9, 5093/11, 5093/12, 5093/14, 5093/15, 5093/16 vše v katastrálním území Smíchov;

Účastníci řízení podle § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 3 správního řádu:

– Městská část Praha 5, nám 14. října 1381/4 150 00 Praha 5-Smíchov.

Nedostatečně identifikovaní vlastníci v katastru nemovitostí, kteří má jiné věcné právo k následujícím pozemkům:

parc. č. 5006/4, 5006/5, 5006/7, 5018/1 vše v katastrálním území Smíchov.

III. Dotčené orgány:

24. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
25. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
26. Magistrát hlavního města Prahy, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město:
- odbor bezpečnosti
 - odbor ochrany prostředí
 - odbor památkové péče,
 - odbor pozemních komunikací a drah,
27. Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
28. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
29. Úřad městské části Praha 5, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
- odbor dopravy,
 - odbor ochrany životního prostředí,
30. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
31. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Svodná komise, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
32. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, úsek technický - Metro, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
33. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, jednotka Dopravní cesta Tramvaje, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
34. Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n
sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město
35. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
36. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Na vědomí:

37. Úřad městské části Praha 5, IDDS: yctbyzq,
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
- úřední deska – pouze pro informaci bez účinků doručení – 15 dní

MHMP STR – spis/Kh