



Městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1581/4	
Datum doručení:	30. 11. 2023
Číslo jednací:	260074/2023
Počet listů příloh:	2 x RD
Počet listů:	3

*flašková
dobrovolná část*

Adresa příslušného úřadu

Úřad: MU Praha 5 – speciální stavební úřad

Ulice: Nám. 14. října 4

PSČ, obec: 150 22 Praha 5

Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST B

I. Identifikační údaje stavebního záměru

Název: Terminál Smíchovské nádraží stavba č. 44544

Část stavby: část B: Platforma terminálu nad kolejištěm včetně jejího napojení do ulice Nádražní a úprav stávajících objektů Smíchovského nádraží

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

Kontrolní číslo: P19V00165484

Místo stavby :

Kraj: Hl. město Praha

Místo stavby: Praha 5

Katastrální území: Praha Smíchov (729051)

Pověřené městské úřady: Praha 5

Obce s rozšířenou působností: Hl. m. Praha

Předmět projektové dokumentace

Charakteristika stavby: Dopravní stavba

Druh stavby: Novostavba, rekonstrukce, trvalá stavba

Jedná se o návrh platformy nad kolejištěm, která bude plnit funkci nového autobusového nádraží s propojením na ulici Dobříšskou a Křížovou na západní straně a ulici Nádražní na straně východní.

Pod platformou u ulice Dobříšské bude umístěn parkovací dům P+R a B+R. Dále bude stavbou řešena úprava komunikací, chodníků a veřejných plochy v ulici Nádražní, jejíž hlavním účelem bude zklidnění dopravy v ploše přednádraží.

Hlavním účelem stavby bude doplnění a rozšíření propojení různých druhů dopravy v tomto dopravním uzlu. Jedná se o propojení celků veřejné hromadné dopravy tvořené metrem (linka trasy B), dopravou na železnici, autobusovou, tramvajovou, cyklistickou dopravou, dopravou osobními automobily a pěší v oblasti žst. Praha Smíchov do jednoho živého centralizovaného celku ve více výškových úrovních.

Po realizaci dopravního terminálu bude zredukováno stávající autobusové nádraží v ulici Na

Knížecí, dojde pak k uvolnění dané lokality (plochy) pro budoucí rozvoj území.

Věcný celek stavby B obsahuje SO a PS související s novou platformou nad kolejištěm-samotná platforma a zastřešení platformy + napojení do ulice Nádražní. Dále ve stavbě B je řešeno propojení úrovně ochozu metra s úrovní ulice Nádražní a propojení s prostory suterénu nového jižního křídla výpravní budovy (jižní křídlo VB je řešeno samostatnou stavbou v gesci Správy železnic s.o.). Součástí jsou i nové zdvihací zařízení – eskalátory a výtahy z úrovně vestibulu metra a z úrovně ulice Nádražní na úroveň platformy.

Praha 5 - Speciální stavební úřad

Část B

SO 101 B Pozemní komunikace a chodníky – platforma

SO 102 B Komunikace a chodníky u nájezdové rampy z ulice Nádražní

SO 201 B Jižní přemostění kolejiště

SO 201 B.1 Jižní přemostění kolejiště základové kce podél komunikace SCS

SO 202 B Severní přemostění kolejiště

SO 202 B.1 Severní přemostění kolejiště - základové kce podél komunikace SCS

SO 203 B Východní galerie platformy

SO 204 B Nájezdová rampa z ulice Nádražní

II. Identifikační údaje stavebníka

Investor a objednatel:

Název: Hlavní město Praha

Odbor investiční Magistrátu hlavního města Prahy

Sídlo: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

Zastoupený: Ing. Otto Janda (Magistrát hlavního města Prahy, odbor investiční, oddělení dopravních staveb)

IČ: 00064581 DIČ: CZ00064581

Tel.: +420 236 004 509 e-mail: otto.janda@praha.eu

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano

☒ ne

III. Stavebník jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3, IČ 25793349

Telefon: [REDACTED]

E-mail:

Datová schránka: nd9sqfy

Plná moc ze dne 26.11.2020 je připojena v příloze

Hlavní inženýr projektu: , Sudop Praha a.s. AO IP00 0007925 – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☒ nová stavba
- ☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- ☐ soubor staveb
- ☒ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- ☒ stavby zařízení staveniště
- ☒ stavba byla umístěna územním rozhodnutím, které vydal Magistrát hlavního města Prahy, stavební úřad, Jungmannova 35, 110 00 Praha 1 dne 20.2.2023, které nabylo právní moci dne 25.3. 2023, pod č.j. MHMP 94887/2023.

Stavební záměr, popis stavby a soupis povoloovaných stavebních objektů jsou uvedeny v přiložené projektové dokumentaci pro DSP.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty): **Stavba neobsahuje byty**

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: **Nejedná se o dočasný stavební záměr**

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☒ ano ☐ ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Zhotovitel stavby vzejde z výběrového řízení

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení: 10/2024

Dokončení: 10/2028

IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: cca 5 000 milionů bez DPH (celá akce)

X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☒ ano ☐ ne
viz. záborový elaborát na CD – Trvalý zábor (výkup pozemků)

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze:

Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu.

V Praze dne 31.10. 2023

 **SUDOP PRAHA a.s.**
130 80 Praha 3, Olšanská 1a
204 - středisko inženýringu a geodézie
IČ: 25793349 -3

.....
[Redacted]
[Redacted]
Vedoucí střediska 204-inženýring a geodézie

ČÁST B

Přílohy žádosti o povolení stavby:

- ☒ 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).

Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu

- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☒ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
- ☒ 4. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,
 - plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití,

nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.

- ☒ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
- ☐ 7. Další přílohy podle části A
- ☐ k bodu II. žádosti
 - ☒ k bodu VI. žádosti
 - ☒ k bodu X. žádosti.