



■  
dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 94887/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 862473/2022/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Lucie Kmochová

236 00 3301

Počet listů/příloh: 25/1

Datum:

20.2.2023

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „liniový zákon“) a podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 16.5.2022 podalo

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem investičním,  
IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,**

*keré zastupuje*

**SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby,**

kterým v souladu s ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona schvaluje navržený záměr, kterým je stavba

**Terminál Smíchovské nádraží, stavba č. 44544 v k.ú. Smíchov  
Praha, Smíchov, Dobříšská, Strakonická**

(dále jen "stavba") na území městské části Praha 5, včetně povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les.

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem záměru je nový dopravní terminál, který sjednocuje veřejnou hromadnou dopravu (metro, železnici, autobusy, tramvaje) cyklistickou dopravu, dopravu osobními automobily a pěší v oblasti železniční stanice Praha-Smíchov do jednoho celku, doplněného o parkovací dům typu P+R, B+R a K+R a další související stavby.

Stavba je kombinací doplnění, modernizace a rekonstrukce stávající dopravní infrastruktury v ploše Smíchovského nádraží, jejíž účel užívání se stavbou nezmění a budou nadále užívány jako dopravní stavby, především bude zvýšen standard pro cestující.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 614 (ostatní plocha), parc. č. 615 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 629/3 (ostatní plocha), parc. č. 629/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 629/8 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 634/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 637/6 (ostatní plocha), parc. č. 645 (ostatní plocha), parc. č. 651 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 670 (ostatní plocha), parc. č. 4946/1 (ostatní plocha), parc. č. 4990/1 (ostatní plocha), parc. č. 4990/2 (ostatní plocha), parc. č. 4990/3 (ostatní plocha), parc. č. 4990/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4990/5 (ostatní plocha), parc. č. 4990/7 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5006/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 5006/2 (ostatní plocha), parc. č. 5006/3 (ostatní plocha), parc. č. 5006/4 (ostatní plocha), parc. č. 5006/5 (ostatní plocha), parc. č. 5006/6 (ostatní plocha), parc. č. 5006/7 (ostatní plocha), parc. č. 5006/8 (ostatní plocha), parc. č. 5006/9 (ostatní plocha), parc. č. 5018/1 (ostatní plocha), parc. č. 5018/15 (ostatní plocha), parc. č. 5018/25 (ostatní plocha), parc. č. 5018/28 (ostatní plocha), parc. č. 5018/29 (ostatní plocha), parc. č. 5018/30 (ostatní plocha), parc. č. 5018/32 (ostatní plocha), parc. č. 5018/34 (ostatní plocha), parc. č. 5019/1 (ostatní plocha), parc. č. 5019/11 (ostatní plocha), parc. č. 5019/51 (ostatní plocha), parc. č. 5019/52 (ostatní plocha), parc. č. 5019/53 (ostatní plocha), parc. č. 5019/54 (ostatní plocha), parc. č. 5019/55 (ostatní plocha), parc. č. 5019/56 (ostatní plocha), parc. č. 5019/57 (ostatní plocha), parc. č. 5019/58 (ostatní plocha), parc. č. 5019/59 (ostatní plocha), parc. č. 5019/60 (ostatní plocha), parc. č. 5019/61 (ostatní plocha), parc. č. 5019/62 (ostatní plocha), parc. č. 5019/82 (ostatní plocha), parc. č. 5019/83 (ostatní plocha), parc. č. 5019/93 (ostatní plocha), parc. č. 5019/94 (ostatní plocha), parc. č. 5019/95 (ostatní plocha), parc. č. 5080/1 (ostatní plocha), parc. č. 5080/5

(ostatní plocha), parc. č. 5082/5 (ostatní plocha), parc. č. 5082/6 (ostatní plocha), parc. č. 5084/1 (ostatní plocha), parc. č. 5084/2 (ostatní plocha), parc. č. 5084/3 (ostatní plocha), parc. č. 5084/4 (ostatní plocha), parc. č. 5084/5 (ostatní plocha), parc. č. 5084/6 (ostatní plocha), parc. č. 5093/1 (ostatní plocha), parc. č. 5093/2 (ostatní plocha), parc. č. 5093/3 (ostatní plocha), parc. č. 5093/4 (ostatní plocha), parc. č. 5093/5 (ostatní plocha), parc. č. 5093/6 (ostatní plocha), parc. č. 5093/7 (ostatní plocha), parc. č. 5093/8 (ostatní plocha), parc. č. 5093/15 (ostatní plocha), parc. č. 5093/16 (ostatní plocha), parc. č. 5093/20 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Smíchov.

#### Určení prostorového řešení stavby:

Stavba se umísťuje v rozsahu dále uvedených provozních souborů a stavebních objektů a obsahuje zejména návrh platformy nad kolejíštěm, která bude plnit funkci nového autobusového nádraží s propojením na ulici Dobříšskou a Křížovou na západní straně a ulici Nádražní na straně východní. Pod platformou u ulice Dobříšské bude umístěn parkovací dům P+R a B+R. Dále bude stavbou řešena úprava komunikací, chodníků a veřejných plochy v ulici Nádražní, jejíž hlavním účelem bude zklidnění dopravy v ploše přednádraží.

Stavba se umísťuje na výše uvedených pozemcích tak, jak je vyznačeno v katastrálním situačním výkresu C 02, který je přílohou tohoto rozhodnutí.

#### Podmínky pro umístění stavby:

##### **Stavební objekty se umísťují:**

##### **A. 100 Objekty pozemních komunikací (včetně propustků):**

##### **1. SO 101A Přístupový chodník podél parkovacího domu**

Chodník se umísťuje na pozemku parc. č. 5019/1 v k.ú. Smíchov. Jedná se o krátký chodník na západní straně parkovacího domu, který bude veden ve výškové úrovni jeho poježděné stropní desky, na níž je situován autobusový terminál. Chodník bude přiléhat k pilovitým odstavným stáním autobusů a bude sloužit pro pěší propojení s chodníkovou úrovní na severní straně objektu P+R. Zároveň bude umožňovat pěší propojení přes mostní objekt nad Dobříšskou ulicí až do Křížové ulice. Chodník bude spojoval výškovou úroveň platformy s úrovní chodníkových ploch na severní straně budovy P+R. Šířka chodníku bude min. 2,85 m, sklon bude 0 - 8,33 %. Ve výškové úrovni platformy se na chodník napojuje přechod pro chodce na rampě (mostním objektu) přes Dobříšskou ulici. Celková délka chodníku bude max. 85,5 m.

##### **2. SO 102A Odstavné parkoviště autobusů včetně příjezdové komunikace**

Stavební objekt se umísťuje na pozemcích parc. č. 5084/5, 5019/57, 5019/56, 5082/5, 5018/29, 5084/2, 5019/94, 5018/34, 5084/1, 5019/93, 5018/15, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. Odstavná plocha pro autobusy bude umístěna východně od Dobříšské ulice a jižně od nové okružní křižovatky zajišťující dopravní napojení všech nových objektů v řešeném území. Plocha o rozměrech max. 88 m x 44 m (v nejširším místě) umožní stání pro 40 autobusů, včetně 2 míst pro mytí autobusů. Na stávající ploše bude proveden násyp a na straně přiléhající k železnici bude terén zachycen opěrnou zdí, jejíž výška se předpokládá do 3 m. Základní příčný sklon stání činí 2 %, podélný sklon vychází z podélného sklonu Dobříšské ulice. Dopravně bude

parkoviště napojeno na novou okružní křižovatku, parametry oblouků jsou voleny tak, aby umožňovaly plnohodnotné využívání parkoviště i pro kloubové autobusy. Rozměry stání jsou navrženy v šířce 3,5 m (3,5 x 16 m; 3,5 x 13 m). Provoz na provozních plochách parkoviště je předpokládán jednosměrný. V severozápadním sektoru parkoviště jsou situována 2 stání pro mytí autobusů.

### **3. SO 104A Úpravy komunikací v ulici Dobříšská, Křížová a Radlická**

Stavební objekt se umísťuje na pozemcích parc. č. 4946/1, 5019/11, 5019/60, 5019/61, 5019/83 vše v k.ú. Smíchov. Místo stávajícího sjezdu z Křížové ulice do Dobříšské směrem do centra bude v této křižovatce zřízena vratná větev, která bude umožňovat další jízdu do Dobříšské či Křížové ulice ve směru z centra. Z Křížové ulice bude dopravní vazba do Dobříšské ulice směrem do centra i z centra zajištěna přes nový mostní objekt. Podél Dobříšské ulice bude vybudována nová sjízdná rampa z autobusové platformy. Stavební úpravy se dotknou stávajících komunikací, dojde k úpravám hran komunikací, pěších vazeb, nároží křižovatek a souvisejícího dopravního značení. Změní se dopravní režim Křížové ulice, která bude nově od křižovatky s Dobříšskou ulicí jednosměrná (z centra) až k novému mostnímu objektu přes Dobříšskou ulici. Z Křížové ulice bude dopravní vazba do Dobříšské ulice směrem do centra i z centra zajištěna právě přes nový mostní objekt. Místo stávajícího sjezdu z Křížové ulice do Dobříšské směrem do centra bude v křižovatce zřízena vratná větev, která bude umožňovat další jízdu do Dobříšské či Křížové ulice ve směru z centra. Dojde k úpravě ostrůvku a nároží v křižovatce ulic Radlická a Dobříšská, cílem je zajištění zkapacitnění této křižovatky, zároveň se tímto řešením umožní vložení ochranných prvků pro cyklistický provoz. Budou provedeny nezbytné úpravy na kanalizační síti, budou vybudovány nové vpusti, dojde k úpravám slaboproudých i silnoproudých elektrických sítí, kabelů SSZ atd. Z hlediska výškového řešení je v rámci řešených ploch respektován stávající výškový profil jednotlivých komunikací.

### **4. SO 106A Úpravy komunikace v ulici Dobříšská podél parkovacího domu P+R a B+R**

Stavební objekt se umísťuje na pozemcích parc. č. 5019/1, 5019/11, 5019/53, 5019/58, 5019/59, 5019/60, 5019/61, 5019/94, 5019/95, 5084/1, 5084/2 vše v k.ú. Smíchov. Jedná se o úpravu rampy Dobříšská v délce 375,64 m a propojení plánované okružní křižovatky s touto rampou v délce 50 m. Rampa Dobříšská bude odsazena východním směrem, vjezdové jízdní pruhy do tunelu Mrázovka budou od rampy směrově oddělené travnatým ostrůvkem šířky min. 1,75 m. Rampa Dobříšská je navržena v šířce 7,0 m, jízdní pruhy šířky 2 x 3,25 m. Za připojením rampy R2 přiléhá ke komunikaci chodník šířky 3,5 m. V rámci odvodnění zpevněných ploch je navrženo 12 nových a 7 stávajících vpustí. Odvodňovaná plocha činí cca 5600 m<sup>2</sup>, průměr 295 m<sup>2</sup> na vpust'. Odvodnění je řešeno v samostatné části SO 301A.

### **5. SO 107A Úpravy průjezdné komunikace mezi parkovacím domem a kolejištěm**

Stavební objekt se umísťuje na pozemcích parc. č. 5080/1, 5018/15 vše v k.ú. Smíchov. Navrhované řešení zahrnuje implementaci samostatného levého odbočovacího pruhu k objektu parkovacího domu. Komunikace je rozšířena ze 7,0 m na 9,25 m. Šířka jízdních pruhů v plném profilu bude 3,25 m + 2,75 m + 3,25 m. Plnohodnotná délka levého odbočovacího pruhu bude 43 m. Náběhové klíny jsou provedeny na délku 20 m. V místech náběhových klínů jsou jízdní pruhy široké 3,50 m. Vzdálenost sjezdu a výjezdu do parkovacího domu je 71,85 m, celková délka úpravy bude 103,25 m. Výškové řešení a princip odvodnění je zachován. Stavba bude

vyžadovat nové připojení na komunikační síť (objekt P+R – SO 701A), technické navázání na stávající konstrukci vozovky. Odvodnění je řešeno v samostatné části SO 301A.

#### **6. SO 108 A Komunikace a chodníky u přemostění ulice Dobříšské a na rampě z kruhové křižovatky**

Stavební objekty se umísťují na pozemcích parc. č. 5019/59, 5019/61, 5019/53, 4946/1, 5018/15, 5019/1, 5019/11 vše v k.ú. Smíchov. Trasa je vedena obloukem o  $R = 23$  m, následně je vedena přímým úsekem podél platformy s vjezdem do platformy SO101B. Dále se trasa od platformy odchyluje obloukem o  $R = 25$  m a napojuje se přímo na ul. Křížová (KÚ). Celková délka rampy bude 185 m. Od ZÚ je rampa vedena pro obousměrný provoz až do křižovatky s SO108A.2, odkud je navržena v jednosměrném provozu od ul. Křížová. SO108A.2 slouží jako sjezdová rampa na ul. Dobříšská, ZÚ je navržen v napojení na SO108A.1 odkud pokračuje v přímé délce 75 m a na ul. Dobříšskou (KÚ) se napojuje obloukem o  $R = 248,0$  m. Celková délka bude 107 m. Součástí SO je pěší vazba od ul. Křížová přes rampu na chodníkové plochy podél platformy. Od ramene okružní křižovatky niveleta SO108A.1 stoupá ve sklonu 8,00% k platformě. Podél platformy je navržen podélný sklon 1,00% a od platformy rampa dále stoupá ve sklonu 4,75% až do napojení na ul. Křížová ve sklonu 2,50% (KÚ). Rampa SO108A.2 klesá od napojení na rampu SO108A.1 k ul. Dobříšské ve sklonu 2,00% s obloukem o  $R = 1500$  m do 3,00% a samotné napojení do KÚ je provedeno obloukem o  $R = 350$  m do stoupání ve sklonu 5,20 %. Příčný sklon je navržen jako jednostranný 2,50 %. Příčné sklony chodníků jsou navrženy 2,0%. Na přechodech pro chodce budou navrženy signální a varovné pásy dle požadavků v hmatové a kontrastní úpravě. V rámci SO201A a SO203A budou navrženy monolitické stěny, které budou dimenzovány na náraz s uvažováním odrazné obruby. Srážková voda je sváděna pomocí příčného a podélného sklonu do mostních odvodňovačů. Součástí rampy jsou stykové křižovatky u vyústění komunikací z platformy a u napojení sjezdové rampy k ul. Dobříšská. V KÚ na ul. Křížová bude nově napojena rampa ve stykové křižovatce. Trasa SO úzce souvisí s mostními objekty SO201A, SO203A a samotným objektem platformy, ze kterého vystupuje konstrukce, na které komunikace leží.

#### **7. SO 101B Pozemní komunikace a chodníky – platforma**

Stavební objekty se umísťují na pozemcích parc. č. 5093/4, 4990/1, 5080/5, 5006/2, 5006/4, 5080/1, 5006/5, 5006/6, 5018/15, 5006/1, 5019/1, 5006/7, 5018/1 vše v k.ú. Smíchov. V případě vozovek se jedná převážně o šířku 8 m mezi obrubami, v obloucích budou jízdní pruhy rozšířené. Šířky pěších ploch všude umožňují bezproblémový pohyb pěších. Na platformě se nachází řada odjezdových, výstupních a odstavných stání. Na severní straně platformy, jež bude dále napojena na plochy pro pěší, se nachází 5 nástupních stání v šikmém uspořádání typu „pila“. Dále pak 2 stání v podélném uspořádání. Na východní a jižní straně jsou tato stání doplněna dalšími podélnými stáními, předpokládá se 10 stání různé provozní délky (míněna délka nástupní hrany). Na západní straně se nachází plocha pro odstavy, je zde celkem 31 šikmých stání a 15 kolmých, z nichž 2 jsou určeny pro mytí autobusů. Dopravně je platforma napojena na Dobříšskou i Nádražní ulici systémem navazujících komunikací. Plocha bude zastřešená, podjezdová výška je dostatečná pro výhledový provoz autobusů. Odvodnění bude zajišťováno příčnými a podélnými sklony do odvodňovacích žlabů. Příčný sklon je navržen o hodnotách 0,16 – 1,0 %. Platforma bude postavena v rámci výstavby celého parkovacího domu, bude tedy součástí komplexních dopravních opatření pro celou úpravu Terminálu

Smíchov. Provoz autobusů bude vyznačen dopravním značením, rovněž budou vyznačeny koridory pro přecházení a přechody pro chodce.

#### **8. SO 102B Komunikace a chodníky u nájezdové rampy z ulice Nádražní**

Komunikace a chodníky se umísťují na pozemcích parc. č. 5006/5, 5006/7, 5006/2, 5018/1, 5006/6 vše v k.ú. Smíchov. Začátek úpravy se nachází v km 0,000 v napojení na větev křižovatky v ul. Nádražní SO 101C. Jedná se o směrově nerozdělenou komunikaci v šířce zpevnění 7,5 m + rozšíření v obloucích. Komunikace bude vedena jako nájezdová rampa na platformu po mostním objektu SO 204B. Osa bude vedena složeným obloukem o  $R1 = 20$  m,  $R2 = 30$  m a  $R3 = 340$  m. Následně bude trasa do KÚ ve staničení km 0,193 vedena přímo. Směrové řešení bude určeno požadavky napojení platformy, ul. Nádražní a budoucího záměru pozemní budovy SŽ. Podél vozovky budou vedeny revizní chodníčky šířky 0,50 m, které zároveň tvoří bezpečnostní odstup od monolitických stěn. Délka předmětného úseku bude max. 193 m. Příčný sklon bude jednostranný 2,50 %. Příčné sklony revizních chodníků budou navrženy 2,0%. V rámci SO 204B budou navrženy monolitické stěny, které budou dimenzovány na náraz s uvažováním odrazné obruby. Srážková voda bude sváděna pomocí příčného a podélného sklonu do mostních odvodňovačů.

#### **9. SO 103B Komunikace a chodníky u nové rampy do prostoru bývalé prodejny koberců**

Komunikace a chodníky se umísťují na pozemcích parc. č. 5018/1, 5006/9, 5006/6, 5006/8, 5006/7, 5093/8, 5006/2, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Trasa bude vedena nejprve obloukem o  $R1 = 9$  m a následně přímo. Napojení bude realizováno dále toučkou o poloměru v ose  $R2 = 9,5$  m. Vnitřní poloměry dosahují hodnot 7,25 m a 6,50 m. Podél komunikací budou vedeny bezpečnostní odstupy 0,50 m. Z jedné strany se jedná o nepochozí chodníček 0,50 m a z druhé strany o přístupový chodník šířky 1,50 m. Výškové řešení bude v konstantním sklonu 7,30 % v ose. Příčný sklon bude jednostranný 3,00 %. Příčné sklony chodníků budou 2,0%. Přístupový chodník bude v celkové šíři 1,50 m a bude přesahovat lokálně v točce sklon 8,33%. Chodník bude sloužit pouze jako revizní/nouzový.

#### **10. SO 101C Pozemní komunikace a chodníky v ulici Nádražní**

Komunikace a chodníky se umísťují na pozemcích parc. č. 651, 634/1, 615, 637/6, 4990/5, 629/8, 5006/5, 5006/7, 5006/2, 629/3, 5093/20, 629/1, 4990/7, 5006/6, 5093/1, 5093/4, 5006/9, 645, 5006/8, 670, 5006/3, 4990/1, 5093/15, 614, 5018/1, 5006/1, 5018/1 vše v k.ú. Smíchov. Trasa bude vedena ve stávajícím uličním prostoru do km 0,300 jako dvoupruhová s mimostředním vedením tramvajové trati (viz SO 661C). Od km 0,300 do 0,670 bude kompletní změna příčného uspořádání hlavního dopravního prostoru. Trasa bude zachovávat stávající stopu ul. Nádražní s ohledem na sousední zástavbu, avšak dojde k návrhu přeložky tramvajové trasy na samostatný tramvajový pás s ostrovními nástupišti zastávek. Komunikace bude směrově rozdělena tramvajovým tělesem. Po křižovatku s ul. Moulíkova bude sloužit bez omezení veřejné dopravě a obsluze území. Z této části ulice bude napojena rampa na platformu (SO 102B) a rampa do bývalé prodejny koberců (SO 103B). Směrově oddělené pozemní komunikace budou jako jednopruhové s cyklistickým pruhem. Celková šíře pásu bude 5,0 m (3,50 m jízdní pruh + 1,50 – 1,75 m cyklistický pruh). V úseku od ul. Moulíkova bude komunikace sloužit převážně pro MHD a cyklistickou dopravu s navrženými polozálivými zastávkami a zásobování. Minimální šíře pásu bude 4,0 m. V úseku tramvajových zastávek bude v rámci zklidnění dopravy pěší zóna. V přednádraží vznikne komunikace pouze pro obsluhu

MHD, zázemí nádražní budovy a služeb, případně pro rezidenty. Bude ve zklidněné formě s preferencí pěší + cyklisté + VHD. Rovněž bude se sníženou nejvyšší povolenou rychlostí pro nekolejovou dopravu z důvodů rozhledových poměrů a předpokládaných pěších intenzit na přestupu mezi jednotlivými prvky VHD. Od km 0,670 se komunikace napojí na stávající uspořádání ulice s ohledem na tramvajovou smyčku, ve které v rámci úpravy vznikne plocha pro odstav autobusů MHD. Ve smyčce je vyhrazené jedno místo pro zásobování, které bude určeno k obsluze a závozu nákladního výtahu do zázemí metra. V rámci řešení dopravy v klidu budou parkovací zálivy v počtu 11 kusů po třech podélných stání bez příčného rozdělení a 3 zálivy na chodníku pro zásobování. Jeden záliv se navrhuje pro více vozidel a bude sloužit v režimu TAXI a K+R. V tramvajové smyčce bude 11 odstavných stání pro autobusy MHD s možností budoucího dobíjení trolejbusů. V rámci přidruženého dopravního prostoru jsou zachovány chodníky pro chodce s ohledem na stávající vstupy do budov. Křížné vazby přes ulici budou řešeny přechody pro chodce/místa pro přecházení nebo stávajícím podchodem. Srážková voda bude sváděna pomocí příčného a podélného sklonu do nových uličních vpustí, šterbinového žlabu u autobusových zastávek a systému kanalizace, viz SO 301C. Zemní pláň bude odvodněna pomocí podélných drenáží do systému kanalizace. Nově se navrhuje křižovatka Nádražní x rampa na platformu. Tato křižovatka bude světelně řízená a bude umožňovat napojení na platformu. Součástí SO je objekt SO 604B, který řeší zastropení vjezdu pro prostor prodejný koberců.

## **B. 200 Mostní objekty a zdi**

### **1. SO 201A Přemostění ulice Dobříšská včetně sjezdové rampy**

Přemostění a sjezdová rampa se umísťuje na pozemcích parc. č. 5019/60, 5019/59, 5019/53, 5019/61, 4946/1, 5019/1, 5019/11 vše v k.ú. Smíchov. Most bude tvořit dvě větve. Jedna větev (V1) přemostňuje Dobříšskou ulici a přivádí komunikaci z Křížové ulice do parkovacího domu P+R a B+R (SO 701A). Druhá větev (V2) bude sloužit jako sjezdová rampa z parkovacího domu na Dobříšskou a Radlickou ulici. Větev V1 bude o třech polích o rozpětí 11,87 + 24,06 + 19,37 m. Větev se navrhuje s jednosměrným provozem s jednostranným chodníkem pro chodce. Šířka nosní konstrukce větve bude min. 11,45 m (min. šířka vozovky je 8 m + chodník 2,25 m). Větev V2 je o šesti polích o rozpětí 10,49 + 4 x 15 + 11,42 m. Bude sloužit jako jednosměrná sjezdová rampa šířky nosní konstrukce min. 7,2 m (min. šířka vozovky je 5,5 m).

### **2. SO 202A Sanace a statické zajištění stávajících opěrných a zárubních zdí**

Stavební objekt se umísťuje na pozemcích parc. č. 5019/11, 5019/53, 5019/58, 5019/59, 5019/60, 5019/61, 5019/95, 5084/2, 5084/1, 5019/94, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. Při realizaci spodní stavby mostu SO 201A (Přemostění ulice Dobříšská včetně sjezdové rampy) a objektu pozemní komunikace SO106A dochází ke kolizi nových konstrukcí s existujícími zdmi. Technické řešení a rozsah sanací zdí vyplývá z prostorových požadavků mostu a komunikace.

### **3. SO 203A Rampa na platformu (napojení z kruhové křižovatky)**

Rampa se umísťuje na pozemcích parc. č. 5019/61, 5019/53, 5018/15, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. Mostní objekt přemostňuje chodník pro pěší a přilehlou plochu u budovy terminálu a přivádí komunikaci z okružní křižovatky stavby Smíchov City – Jih do parkovacího domu P+R a B+R (SO 701A). Délka mostu bude max. 30,4 m.

#### **4. SO 204A Nové opěrné a zárubní zdi**

Opěrná zeď zachycující násyp parkoviště autobusů (SO 102A) se umísťuje na pozemcích parc. č. 5082/5, 5018/29, 5018/34, 5018/15, 5018/1 vše v k.ú. Smíchov. Opěrná zeď bude jako železobetonová úhlová zeď s monolitickou římsovou, která bude sloužit pro zachycení násypu parkoviště autobusů. Konstrukce bude půdorysně omezena délkou parkoviště a přímo navazuje na opěrnou zeď při okružní křižovatce. Délka zdi bude 102,2 m.

#### **5. SO 201B Jižní přemostění kolejiště**

Přemostění kolejiště se umísťuje na pozemcích parc. č. 5018/15, 5018/1 vše v k.ú. Smíchov. Mostní konstrukce se navrhuje pro převedení obslužné hromadné dopravy přes kolejiště ŽST Praha-Smíchov. Celková délka bude max. 74,7 m a šířka bude max. 14,8 m.

#### **6. SO 202B Severní přemostění kolejiště**

Přemostění kolejiště se umísťuje na pozemcích parc. č. 5080/5, 5006/4, 5080/1, 5018/1 vše v k.ú. Smíchov. Mostní konstrukce bude sloužit pro převedení obslužné hromadné dopravy přes kolejiště ŽST Praha-Smíchov. Navržená konstrukce bude navazovat přímo na lávku pro pěší budovanou v rámci stavby „Výstavba lávky v ŽST Praha-Smíchov“. Celková délka bude max. 74,7 m a šířka bude max. 37,5 m.

#### **7. SO 203B Východní galerie platformy**

Východní galerie se umísťuje na pozemcích parc. č. 5006/5, 5006/7, 5006/2, 5006/6, 5093/4, 4990/1, 5018/1, 5006/4, 5006/1 vše v k.ú. Smíchov. Mostní konstrukce bude určena pro převedení obslužné hromadné dopravy přes stávající výpravní budovu ŽST Praha-Smíchov a dále přes její nově zřizovanou část. Navržená konstrukce bude navazovat přímo na lávku pro pěší budovanou v rámci stavby „Výstavba lávky v ŽST Praha-Smíchov“. Celková délka bude max. 170 m a šířka bude max. 33,4 m.

#### **8. SO 204B Nájezdová rampa z ulice Nádražní**

Nájezdová rampa se umísťuje na pozemcích parc. č. 5093/6, 5093/5, 5006/5, 5006/7, 5006/2, 5018/1, 5006/6, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Mostní objekt bude přivádět komunikaci z Nádražní ulice do východní galerie platformy ŽST Smíchov (SO 203B). Přemostí rampu do prostoru prodejny koberců (SO 605B). Celková délka bude max. 181,4 m a šířka bude max. 24,8 m.

### **C. 300 Vodohospodářské objekty**

#### **1. SO 301A Úpravy odvodnění v oblasti napojení na ulici Dobříšská, Křížová, Radlická**

Úpravy odvodnění se umísťují na pozemcích parc. č. 5019/60, 5019/59, 5019/61, 5019/53, 4946/1, 5019/1, 5019/11 vše v k.ú. Smíchov. Odvodnění komunikace v ulici Dobříšská podél parkovacího domu P+R a B+R bude zajištěno nově rozmístěnými uličními vpustmi (UVD1-UVD12). Přípojky budou provedeny z kameniny v dimenzi DN200. Celková délka přípojek bude 69,50 m.

Odvodnění komunikace a chodníků u přemostění ulice Dobříšské a rampy z kruhové křižovatky bude zajištěno 9 ks přípojek KT-DN200 v celkové délce 90,2 m.



Odvodnění komunikací v ulici Dobříšská, Křížová a Radlická bude zajištěno 9 ks nově rozmístěnými uličními vpustmi (UV1-UV9).

Přeložka vodovodu D: Z důvodu kolize nově navrženého mostního sloupu s koordinovanou stavbou dešťové kanalizace KD2 (KT-DN300, Smíchov City South) se navrhuje přeložka D, která bude provedena z kameniny o dimenzi DN300 v celkové délce 21,50 m.

## **2. SO 311A Přípojka vodovodu a kanalizace (Parkovací dům P+R a B+R)**

Přípojky se umísťují na pozemcích parc. č. 5019/53, 5080/1, 5006/1, 5018/15, 5019/1, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov.

Přípojka vodovodu: Nová vodovodní přípojka DN 80 z tvárné litiny bude napojena na navrhovaný vodovod z tvárné litiny DN100, který je součástí koordinované stavby „Smíchov City South“. Délka přípojky bude 4,3 m, jednotný sklon bude 39,7‰. Přípojka bude ukončena na hranici objektu parkovacího domu.

Přípojka kanalizace: Nová kanalizační přípojka DN 200 z kameniny bude napojena na navrhovanou splaškovou kanalizaci KT DN300, která je součástí koordinované stavby „Smíchov City South“. Délka přípojky bude 2,1 m, jednotný sklon bude 81,0‰. Přípojka bude ukončena na hranici objektu parkovacího domu.

## **3. SO 312A Objekty kanalizací - přeložky a ostatní přípojky**

Objekty kanalizací se umísťují na pozemcích parc. č. 5084/5, 5019/57, 5019/56, 5084/2, 5019/94, 5084/1, 5080/1, 5018/34, 5019/93, 5018/15, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. Navrhovaný stavební objekt řeší napojení odvodnění průjezdné komunikace mezi parkovacím domem a kolejistěm vč. platformy (Stoky D1 a D3). Dále pak odvodnění odstavného parkoviště (D2, D2.1, D2.2 a D2.3) a odvedení odpadních vod z mycí linky a zázemí pro řidiče na odstavném parkovišti (stoka S1). V místech stavby se nenachází žádná kanalizace, která by umožňovala vhodná napojení dešťových, resp. splaškových vod.

### **Stoka D1:**

Nová stoka dešťové kanalizace D1 bude odvodňovat průjezdovou komunikaci mezi parkovacím domem a kolejistěm. Stoka DN 300 bude provedena z kameniny a bude napojena na navrhovanou dešťovou kanalizaci KT DN300, která je součástí koordinované stavby „Smíchov City South“. Délka stoky je 23,5m, jednotný sklon 18‰. Stoka sbírá vody z dvou UV a přípojky platformy. Přípojky jsou provedeny z kameniny v dimenzi DN200. Celková délka přípojek bude 11,9m. Na stoce jsou navrženy 2 ks revizních šachet (DN1000). Před napojením do ŠHD-4 bude umístěn odlučovač ropných látek ORL.

### **Odvodnění odstavného parkoviště – stoka D2, D2.1, D2.2 a D2.3:**

Nově navrhované stoky dešťové kanalizace D2, D2.1, D2.2 a D2.3 budou odvodňovat odstavné parkoviště autobusů. Všechny stoky budou provedeny z kameniny v dimenzi DN300. Stoka D2 bude v Š2.1\_1 napojena navrhovanou dešťovou kanalizaci KT DN300, která je součástí koordinované stavby „Smíchov City South“. Stoky budou provedeny ve sklonu 9,0 až 30,4‰. Jednotlivé stoky sbírají vody z 12ks UV. Přípojky jsou provedeny z kameniny v dimenzi DN200. Celková délka přípojek bude 204,4 m. Za šachtou Š2.2 bude umístěn odlučovač

ropných látek ORL a retenční nádrž RN o objemu 92m<sup>3</sup>. Z retenční nádrže RN budou zadržené vody čerpány do uklidňující šachty Š2.1\_2. a po skončení srážkové události bude RN vyprázdněna za 5,7 hod. Z uklidňovací šachty bude provedeno napojení potrubí KT-DN300 na koordinovanou stavbu dešťové kanalizace „KD1- KT-DN300 „Smíchov City South“. Přípojka ZŘ, KT – DN200 – dl. 6,1m, bude napojena do předem vysezené odbočky na stoce „KD1 - KT- DN300“, která je součástí koordinované stavby „Smíchov City South“.

#### Stoka D3:

Nová stoka dešťové kanalizace D3 bude odvodňovat průjezdovou komunikaci mezi parkovacím domem a kolejištěm. Stoka DN 300 bude provedena z kameniny a bude zaústěna do podzemní zasakovací nádrže o rozměrech 400x6300. Délka stoky je 32,0 m. Stoka sbírá vody ze dvou UV a přípojky platformy. Přípojky budou provedeny z kameniny v dimenzi DN200. Celková délka přípojek je 11,0 m. Na stoce budou 2 ks revizních šachet (DN1000). Před zaústěním zasakovací nádrže bude na stoce umístěn odlučovač ropných látek ORL.

#### Stoka S1:

Na novou stoku - tlakovou větev - splaškové kanalizace S1 budou připojeny: mycí linka autobusů a budova zázemí pro řidiče na odstavném parkovišti. Větev S1 bude provedena jako tlaková a čerpané odpadní vody budou svedeny do vnitřního rozvodu parkovacího domu. Tlaková větev S1 bude z materiálu PE100 s RC pláštěm d63 v celkové délce 70,5m. Přípojky od zázemí řidičů, resp. mycí linky budou gravitační z kameniny v dimenzi DN 200. Obě přípojky budou zaústěny do společné čerpací šachty. Celková délka přípojek je 22,5 m. Čerpací šachta o zásobním objemu 1 m<sup>3</sup> bude vybavena dvojicí čerpadel. Před napojením stoky na vnitřní rozvod SK (parkovacího domu) budou vody čerpány do uklidňující šachty.

### **4. SO 313A Objekty vodovodů**

Přeložky a ostatní přípojky se umísťují na pozemcích parc. č. 5019/93, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. Navrhovaný stavební objekt řeší napojení na vodovodní řad zázemí pro řidiče a čištění a mytí autobusů na odstavném parkovišti novou sdruženou vodovodní přípojkou. Přípojka vodovodu HDPE (RC)-dn63 bude v délce max. 97,1 m. Na trase budou umístěny 2 vodoměrné šachty.

### **5. SO 314A Studna pro zálivku - Součást dispozice SO 701A v 1.PP**

Objekt se umísťuje v severovýchodním rohu parkovacího domu SO 701A na úrovni 1.PP. Pro potřeby zálivky je navržena akumulární nádrž o celkovém objemu 4,0 m<sup>3</sup>. Plášť rezervoáru bude vyveden 0,5 m nad úroveň podlahy 1.PP. Shora bude chráněn zákrytovou prefabrikovanou deskou. Studna bude využívat dešťovou vodu zasakovanou přes vsakovací těleso. Rozvod závlahy bude řešen areálovým rozvodem k jednotlivým lokalitám s navrženými sadovými úpravami (dle možností dané lokality i ve vazbě na umístěnou stanici metra Smíchovské nádraží).

### **6. SO 301B Odvodnění - platforma**

Odvodnění platformy se umísťuje na pozemcích parc. č. 5080/1, 5018/15 vše v k.ú. Smíchov. Navrhovaný stavební objekt řeší odvedení dešťových vod ze střechy terminálu do zasakovací

nádrže. Odvodnění střechy terminálu bude z pěti míst zajištěno svodným potrubím (soubor 4 až 5 ks potrubí), které budou v průjezdové komunikaci zaústěny do kruhových revizních šachet DN1000. Z revizních šachet (5ks) budou dešťové vody odváděny potrubím KT-DN400 do vsakovací nádrže. Potrubí KT-DN400 bude v celkové délce 40,80 m. Na trase bude umístěno 5 vodoměrných šachet.

#### **7. SO 313B Objekty kanalizací - přeložky a ostatní přípojky**

Stavební objekty se umísťují na pozemcích parc. č. 5006/9, 5006/8, 5006/7, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Navrhovaný stavební objekt řeší napojení odvodnění nájezdové rampy v ul. Nádražní nového terminálu do koordinovaného výběhu jednotné kanalizace. Odvodnění nájezdové rampy z nového terminálu bude svedeno do nové přípojky KT-DN200 v délce 30,5 m. Přípojka bude napojena do nové revizní šachty Š1, z které bude provedeno napojení na stávající jednotnou kanalizaci VP600/1100ZCI v ulici Nádražní. Samotné napojení na stávající jednotnou kanalizaci bude řešeno v SO 301C. Vstupní prefabrikovaná šachta DN1000 bude v počtu 2 ks.

#### **8. SO 301C Odvodnění vozovek v ul. Nádražní**

Odvodnění se umísťuje na pozemcích parc. č. 4990/3, 614, 5093/4, 4990/1, 5006/8, 5093/8 vše v k.ú. Smíchov. Jedná se o odvedení dešťových vod z ploch vozovky v ulici Nádražní. Součástí tohoto objektu budou samotné uliční vpusti včetně přípojek (KT DN 200 mm).

#### **9. SO 311C Objekty kanalizací**

Objekty kanalizací se umísťují na pozemcích parc. č. 5006/1, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Stoka v ulici Nádražní je v současné době přístupná z bočních chodeb/vstupů, které se nově ocitnou v kolejišti. Navrženy tak jsou nové boční vstupy, původní budou zrušeny (2ks).

V prostoru před novou výpravní budovou je vedena stávající kanalizace (ČD RSM). V rámci stavby bude tato kanalizace odpojena z důvodu budoucí kolize s novými eskalátory. Nové vedení kanalizace je řešeno v rámci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v ŽST Praha Smíchov“. V místě budoucí lávky přes kolejiště (v blízkosti smyčky tramvají), která není součástí této stavby, dochází ke kolizi se stávající kanalizací. Úprava stávajících inženýrských sítí je řešena mimo tento projekt v rámci akce „Rekonstrukce ŽST Praha Smíchov“.

### **D. 400 Elektro a sdělovací objekty**

#### **1. SO 401A Přeložky a ostatní přípojky PREdi**

Přípojky a přeložky společnosti PREdistribuce, a.s., se umísťují na pozemcích parc. č. 4946/1, 5019/11, 5019/1, 5018/15, 5080/1 vše v k.ú. Smíchov. Ve vozovce budou kabely ochráněny obetonovanými chráničkami Ø200 mm v délce 19 m. Celková trasa bude 35 m.

Dva stávající VN kabely PREdistribuce, a.s., kabelové smyčky R 9950 – RS 7770 a RS 4090 – R 9950, které za severním koncem Parkovacího domu P+R přecházejí přes ul. Křížovou, jsou před tímto přechodem nechráněné a po realizaci úprav ul. Křížové dle SO 104A by se dostaly do vozovky. Přeložením kabelů tak, že se posune přechod přes ul. Křížovou jižním směrem, se kolize s vozovkou eliminuje.

Dva stávající VN kabely PREdistribuce, a.s., kabelové smyčky R 9950 – RS 7770 a RS 4090 – R 9950 se před stávajícím přechodem přes ul. Křížovou v obou směrech přeruší. Na stávající přerušené VN kabely se naspojkují kabely nové, které se přeloží tak, že přejdou přes ul. Křížovou cca 14 m jižně před stávajícím přechodem. Vznikne tak překládaný usek nových VN kabelů od spojek ze směru od R 9950, nově posunutým přechodem přes ul. Křížovou do spojek směrem k RS 7770 a RS 4090.

## **2. SO 402A Přípojka silnoprůdu - odstavné parkoviště**

Přípojka silnoprůdu se umísťuje na pozemcích parc. č. 5019/93, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. Napájení zázemí pro řidiče a myčky na odstavném parkovišti Dobříšská. Délka kabelové trasy bude cca 200 m. Chránička kabelu bude mít Ø 160 mm.

Napájecí kabely NN povedou z Energocentra v parkovacím domě P+R do kolektoru na západní straně parkovacího domu P+R. Po výstupu z kolektoru povedou kabely v kopané trase jižním směrem, podvrtem přes výjezdy z kruhového objezdu k parkovacím stáním, kde bude první kabel zaústěn do objektu zázemí pro řidiče SO 702A.

Druhý kabel povede dále k retenční nádrži, kde bude přes přípojkovou skříň v pilíři připojen k čerpadlu. Z objektu zázemí pro řidiče SO 702A budou vyvedeny další 2 kabely. První kabel povede přes parkovací stání do technologického objektu myčky PS111A. Přes výjezdy z kruhového objezdu povede kabel podvrtem v chráničce. Přes parkovací stání povede kabel v obetonované chráničce. Druhý kabel povede kolem objektu zázemí pro řidiče do ovládací skříně umístěné na stěně objektu a ze skříně povede k čerpadlu splaškové kanalizace.

## **3. SO 404A Veřejné osvětlení**

Objekt se umísťuje na pozemcích parc. č. 5084/5, 5019/56, 5082/5, 5084/2, 5019/94, 5019/61, 5019/53, 5080/1, 4946/1, 5019/93, 5018/34, 5018/15, 5019/1, 5019/11 vše v k.ú. Smíchov. Svítidla budou instalována na ocelových žárově zinkovaných stožárech výšky 5-8 m. Stožáry budou v betonovém základu s uzemněním.

Hladiny osvětlení respektují ČSN EN 13 201, příslušná úroveň osvětlenosti nebude překračovat minimální hodnoty stanovené o více jak 30%. Rozmístění a provedení osvětlovacích bodů bude provedeno na základě světelně-technického návrhu. Osvětlení komunikací bude spínáno pomocí soumrakového čidla se spínačem dle astronomického času.

## **4. SO 405A Trafostanice PREDI**

Trafostanice PREdistribuce, a.s. se umísťuje na pozemku parc. č. 5019/1 v k.ú. Smíchov a bude sloužit k napájení Terminálu Smíchov. V Energocentru v 1.PP parkovacího domu P+R bude vybudována rozpínací stanice PREdistribuce, a.s. RS. Délka kabelové trasy bude max. 220 m. Chránička kabelu bude o Ø 200 mm. Trafostání budou ohrazena pletivovými příčkami.

## **5. SO 406A Trafostanice**

Trafostanice se umísťuje na pozemku parc. č. 5019/1 v k.ú. Smíchov a bude sloužit k napájení Terminálu Smíchov. V Energocentru v 1.PP parkovacího domu P+R bude umístěna VN a NN odběratelská technologie.

## **6. SO 451A Přeložky slaboproudu - ul. Dobříšská, Křížová, Radlická**

Přeložky se umísťují na pozemku parc. č. 4946/1 v k.ú. Smíchov. Celková délka přeložky bude max. 70 m. V místě napojení nového přemostění ul. Dobříšské od dopravního terminálu na ul. Křížová se na východní straně komunikace nachází optický kabel společnosti T-MOBILE, který je ve směru od Hlubočep veden mezi zvýšeným obrubníkem a starým svodidlem z válcovaných profilů v betonových sloupcích, za plánovanou křižovatkou přechází pod vozovkou do chodníku po západní straně ulice. Tato trasa je v kolizi s novou opěrou mostního objektu – SO 201A. Kabelová trasa bude převedena na druhou stranu ulice Křížová cca o 60 m dříve, přeložka musí být realizována před zahájením zemních prací na opěře mostu. Délka spojení zůstává beze změny, v případě vhodného postupu výstavby je možné provést překládku bez přerušení kabelu.

## **7. SO 401B Přípojka silnoproudu**

Přípojka se umísťuje na pozemku parc. č. 5019/1 v k.ú. Smíchov. Platforma bude napájena z NN rozvodny platformy umístěné v Energocentru v 1.NP parkovacího domu. Na Platformě bude k dispozici 32 nabíjecích stání pro BUS a v budoucnosti i pro trolejbusy. Nabíjecí kabely povedou z rozvodny DPP v 1 PP Energocentra v Parkovacím domě. Jedná se o 18 stejnosměrných kabelů (9x + kabel, 9x – kabel). Kabely povedou v trase parkovacím domem P+R do Platformy. V rámci této stavby bude využito jen 5 nabíjecích stání, a proto budou položeny jen 4 kabely (2x + kabel, 2x – kabel). Pro zbytek kabelů, které budou položeny v budoucnosti při rozšíření elektromobility bude v trasách připravená prostorová rezerva.

## **8. SO 402B Veřejné osvětlení – platforma**

VO se umísťuje na pozemcích parc. č. 5006/5, 5018/1, 5006/7, 5006/6 (objekty SO 701B a SO 204B) vše v k.ú. Smíchov. Nový zapínací bod VO bude napojen z rozvodny NN nové transformovny situované na přilehlé části k objektu platformy. Na horní ploše platformy, v samostatném objektu, bude instalován elektroměrový rozváděč a rozváděč zapínacího bodu (ZB). Z rozvaděče ZB budou napájeny rozvody venkovního osvětlení nových komunikací na vlastním objektu platformy. Hladiny osvětlení respektují ČSN EN 13 201, příslušná úroveň osvětlenosti nebude překračovat minimální hodnoty stanovené o více jak 30%. Rozmístění a provedení osvětlovacích bodů bude provedeno na základě světelně-technického návrhu.

## **9. SO 401C Veřejné osvětlení – přednádraží VO na ulici Nádražní**

VO se umísťuje na pozemcích parc.č. 651, 629/1, 5093/1, 645, 5006/8, 5006/3, 5093/4, 5006/5, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Navrhuje se nové osvětlení celého prostoru, zejména pak silnice, chodníků a odstavných stání pro autobusy. Část chodníku bude osvětlena ze zastřešení a rovněž nástupiště tramvajové zastávky budou osvětleny z jejich přístřešku. Osadí se nová svítidla s LED zdrojem světla.

## **10. SO 402C Přeložky a přípojky PREdi (přednádraží)**

Objekty se umísťují na pozemcích parc. č. 5006/3, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov.

SO402.1C Přeložky, ochrany a přípojky NN a VN – PREdistribuce, a.s.

Stavební objekt řeší ochranu kabelů NN a VN v prostoru nového odstavného parkoviště autobusů MHD. V tomto úseku jsou uloženy kabely NN (1 ks 3x240+120 AYKY a 5 ks 3x185+95 AYKY) a kabely VN (2 ks 3x120 AXEKVCEY). Navrhuje se opatrné odkrytí kabelů, přičemž bude zjištěn skutečný stav a rozsah chrániček. Následně bude pod kabely vybetonována podkladní deska, na kterou se uloží spodní díl podélně dělených chrániček, poté se kabely uzavrou vrchním dílem chráničky. Na závěr se chráničky obetonují. Navrhují se trubky typu Kopohalf 160/136, přičemž jejich napojení na stávající chráničky bude zatěsněno.

SO402.2C Přeložky, ochrany a přípojky NN a VN - přípojka signalizace Stavební objekt řeší napájecí přípojku pro řadič světelné signalizace. Instalovaný příkon bude 2kW. Přípojka ze sekundárního vedení NN PREdistribuce, a.s. představuje osazení přípojkové skříně do chodníku v ulici Nádražní. Na tuto bude smyčkově připojen stávající kabel 3x185+95AYKY. Vedle skříně bude instalován elektroměrový rozvaděč, z kterého pak bude veden kabel odběratele CYKY 4-Jx10 do řadiče křižovatky.

## **11. SO 452C Přeložky slaboproudu (přednádraží)**

Přeložky se umísťují na pozemcích parc. č. 645, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Jedná se o:

SO 452.1C Přeložky slaboproudu – CETIN

V km 0,720 stavby budou dotčeny jak metalické trasy, tak i optická trasa stavbou parkovacích stání. Navrhuje se přeložka, která bude v případě metalických kabelů provedena vložkou nových kabelů. V případě optické trasy se navrhuje posun prvků trasy o 0,5 m mimo projektovaný obrubník. Další úprava kabelů bude provedena v křižovatce ulic Nádražní a Moulíkova. Zde bude na nároží ulic silnice rozšířena do chodníku. Navrhuje se tedy prodloužení chrániček prostupu a drobná úprava kabelových tras. Ve stejné lokalitě bude provedena i úprava polohy kabelové trasy v koordinaci se stavbou palisádové opěrné zdi. Prvky kabelové trasy nesmí být pod palisádou.

SO 452.2C Přeložky slaboproudu – kamerové body

Jedna kamera je umístěna na stožáru osvětlení č. 500717. Druhá je pak umístěna na střeše výpravní budovy. Telekomunikační propoj zajišťuje spol. T-Mobile. Navrhuje se přesun kamerových bodů. Samotná kamera, její rozvaděč bude odborně demontována. Nově se kamery umístí na osvětlovací stožáry postavené v rámci objektu SO 401C.

SO 452.3C Přeložky slaboproudu – T-Mobile

V km 1,0 je navržen stranový posun optotrubek, které jsou nyní evidovány v těsné blízkosti obruby. Délka činí přibližně 20 m. Další úprava kabelů bude provedena v křižovatce ulic Nádražní a Moulíkova. Zde bude na nároží ulic silnice rozšířena do chodníku. Navrhuje se tedy prodloužení chrániček prostupu a drobná úprava kabelových tras. Ve stejné lokalitě bude provedena i úprava polohy kabelové trasy v koordinaci se stavbou palisádové opěrné zdi. Prvky

kabelové trasy nesmí být pod palisádou. Pro přeložené kamerové body bude položena nová optotrubka, do které se zafoukne optický kabel 12 vl. Tento bude veden ze stávající optické spojky. Optotrubka bude přiložena ke stávající trase T-Mobile, pouze v krátkém úseku bude vedena prostupy pod novou komunikací a tramvajovou tratí. V km 0,720 se navrhuje drobný posun optické trasy mimo obrubník, který bude oddělovat parkovací stání a chodník. Délka stranového posunu činí přibližně 30 m.

#### SO 452.4C Přeložky slaboproudu – Vodafone

V km 0,720 stavby bude dotčena optická trasa stavbou parkovacích stání. Navrhuje se posun prvků trasy o 0,5 m mimo projektovaný obrubník. Další úprava kabelů bude provedena v křižovatce ulic Nádražní a Moulíkova. Zde bude na nároží ulic silnice rozšířena do chodníku. Navrhuje se tedy prodloužení chrániček prostupu a drobná úprava kabelových tras.

#### SO 452.5C Přeložky slaboproudu – Dial Telecom

Jedná se o úpravu kabelů v křižovatce ulic Nádražní a Moulíkova. Zde bude na nároží ulic silnice rozšířena do chodníku. Navrhuje se tedy prodloužení chrániček prostupu a drobná úprava kabelových tras. V km 1,0 je navržen stranový posun optotrubek, které jsou nyní evidovány v těsné blízkosti obruby. Délka činí přibližně 20 m.

### **12. SO 491C SSZ (Světelné signalizační zařízení) Nádražní**

Objekt SSZ se umísťuje na pozemcích parc. č. 4990/5, 5006/7, 5006/8, 5006/3, 5093/15, 5093/8, 5006/6, 5093/4, 4990/1, 5018/1 vše v k.ú. Smíchov. Jedná se o nové světelné signalizační zařízení na křižovatce ulice Nádražní a rampy terminálu Smíchovské nádraží. Účelem je zajištění bezpečnosti silničního provozu, chodců a preference MHD v prostorově složité části ulice, kde dochází ke změně osového vedení TT na mimoosové. Kabelové vedení SSZ (včetně napájecího a koordinačního kabelu) bude v celé trase uloženo v trubkách o průměru 110 mm dle standardu TSK. Pro vedení kabelů SSZ pod vozovkami budou položeny chráničky otevřenými výkopy.

## **E. 600 Objekty podzemních staveb**

### **1. SO 602B Nové propojení ochozu metra s prostorem přednádraží (včetně tlakového uzávěru)**

Nové propojení se umísťuje na pozemcích parc. č. 5093/4, 5006/1, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Založení nových sloupů hlavního zastřešení Terminálu (zasahujících do vnitřní dispozice) bude umístěno až na úrovni základové (podlahové) desky v úrovni galerie vestibulu metra. Ostatní sloupy, resp. založení těchto sloupů bude řešeno pomocí železobetonových patek v deskách zastropení, případně obvodových stěnách, do kterých budou ocelové sloupy ukotveny. Součástí prostor nové části vestibulu bude i nové osvětlení, rozvody silnoproudu, VZT a technické vybavení.

### **2. SO 604B Zastropení vjezdu (rampy) pro prostor prodejny koberců**

Zastropení vjezdu se umísťuje na pozemcích parc. č. 5093/7, 5006/7, 5006/9, 5006/8, 5006/3, 5093/8, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov, pro účely umístění nových komunikací v ploše stávající rampy. Konstrukce je půdorysně omezena navázáním na stávající opěrné zdi vjezdu do prodejny koberců.

### **3. SO 605B Nová rampa do prostoru prodejny koberců**

Rampa se umísťuje na pozemcích parc. č. 5018/1, 5006/9, 5006/6, 5006/8, 5006/7, 5093/8, 5006/2, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Rampa přivádí komunikaci SO 103B z Nádražní ulice do prostoru prodejny koberců. Konstrukce bude přemostěna nájezdovou rampou SO 204B.

### **4. SO 606B Přesun vstupního objektu do OSM (ochranný systém metra)**

Jedná se o stávající objekt parc.č. 5093/7, který slouží jako samostatný vstup do prostor objektu OSM, objekt bude přemístěn. Stávající objekt parc.č. 4990/5, který slouží, jako objekt pro záchyt tlakové vlny při jaderném výbuchu bude odstraněn. Objekt pro záchyt tlakové vlny měl opodstatnění do doby, kdy trasa metra končila na nádraží Smíchov, v současné době, kdy je trasa metra prodloužena, nemá opodstatnění. Stávající umístění objektu samostatného vstupu do OSM koliduje s nově navrženou sjezdovou rampou do ul. Nádražní a vzhledem k rozhledovým poměrům bude odstraněn a nově postaven severním směrem ve vzdálenosti 5,0 m od původní polohy. Stávající umístění objektu parc.č. 4990/5 koliduje s nově navrženou posunutou tramvajovou komunikací a bude odstraněn.

### **5. SO 602C Úpravy stávajících stavebních objektů souvisejících s metrem**

Stavební objekt se umísťuje na pozemcích parc. č. 4990/2, 4990/3, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. V prostoru vstupu do jižního podchodu metra je nad prostorem veřejného WC navržený nosný sloup zastřešení platformy.

### **6. SO 604 C Výtah – vybudování výtahu ve stanici metra (nástupiště x ochoz) - stavební část**

Výtah se umísťuje na pozemku parc. č. 4990/1 v k.ú. Smíchov. Jedná se o vybudování dvou výtahových šachet (technologie výtahů viz provozní soubor PS 610 C) a rampy (konzoly) spojující výtahové šachty se stávajícím ochozem. Vnější rozměry konstrukce výtahové šachty se navrhuje 2 300 x 3 500 mm. Celková výška stavební konstrukce výtahové šachty bude 10 600 mm.

### **7. SO 605C Pohyblivé schody (eskalátory) – vybudování eskalátorů ve stanici metra (nástupiště x ochoz) - stavební část**

Eskalátor se umísťuje na pozemku parc. č. 4990/1 v k.ú. Smíchov. Předmětem stavebních úprav je vybudování jednosměrného eskalátoru vedoucího z nástupiště na jeho jižním konci.

## **F. 660 Objekty drah**

### **1. SO 661A Elektromobilita pro T-BUS a E-BUS- odstavy Dobříšská**

Elektromobilita se umísťuje na pozemcích parc. č. 5018/34, 5019/93, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. Stavební příprava elektromobility (napájení nabíjecích stání pro trolejbusy a autobusy) na odstavcích Dobříšská. 20 nabíjecích míst bude napájeno 12 stejnosměrnými kabely typu 3-AHKCY 1x500/35 (6x + kabel, 6x – kabel).

### **2. SO 660B Úprava trakčního vedení v žst Praha Smíchov**

Trakční vedení bude sloužit k přívodu elektrického proudu do kolejových vozidel. Délka úprav trakčního vedení – 9,5 km.



### **3. SO 662B Ukolejnění konstrukcí**

Navrhovaný stav řeší ochranu před úrazem elektrickým proudem ukolejněním vodivých konstrukcí v prostoru ohroženém trakčním vedením.

### **4. SO 664B Úprava zastřešení na nástupištích (Správa železnice)**

Jedná se o zastřešení 2., 3. a 4. nástupiště. Jedná se o dvojitou vlašťovku s odtokem dešťových vod středovými žlaby.

### **5. SO 665B Úprava osvětlení nástupišť (Správa železnice)**

Rozvod pro nové osvětlení nástupišť z plochy platformy bude napájen z nově zřízeného rozváděče NN v prostoru nejvyššího podlaží objektu výpravní budovy, kde bude zřízena samostatná místnost pro rozváděče osvětlení, a to jak základního, tak i nouzového.

### **6. SO 666B Výtahy – úprava stávajících výtahů na nástupištích č. 2, 3, 4 - stavební část**

Prodloužení tří stávajících skleněných výtahových šachet na nástupištích 2 – 4. Jedná se o výtahové šachty v Severním podchodu.

### **7. SO 692B Trakční kabelové vedení pro trolejbusy**

Trakční vedení se umísťuje na pozemcích parc. č. 5018/15, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. Předmětem tohoto stavebního objektu je zajištění napájení 5ks dobíjecích stanovišť trolejbusů na platformě terminálu. Ke každému nabíjecímu stanovišti budou vedeny dva napájecí kabely. Kabely budou vedeny z nové měnirny umístěné v 1. PP parkovacího domu a budou zapojeny přímo na trakční vedení.

### **8. SO 661C Tramvajová trať v ulici Nádražní**

Tramvajová trať se umísťuje na pozemcích parc. č. 4990/5, 4990/4, 5093/8, 5006/7, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. V rámci tohoto objektu je navržena částečná přeložka tramvajové trati od smyčky před smíchovským nádražím směrem na Barrandov až za výjezd z prodejny koberců. V oblasti zastávky Smíchovské nádraží je zvětšena osová vzdálenost na hodnotu 3500 mm a bez směrové změny pokračuje až na úroveň konce stávajícího autobusového terminálu, kde se pravosměrným obloukem napojuje do přímé, která je definována rekonstruovaným úsekem v jižní části ulice Nádražní. Odvodnění povrchu TT je navrženo přibližně ve stejné poloze jako dosud: primárně jsou nové odvodňovače navrženy v údolnicových obloucích a zaústěny do stávajících (rekonstruovaných) kalových jímek (bahníků). S ohledem na malé sklony a dlážděný povrch je v oblasti zastávky zřízena v polovině úseků ještě jedna dvojice odvodňovačů koleje. Odvodnění podloží je řešeno pouze v úseku mimo PJD resp. mimo vestibul metra, po tramvajovým tělesem je navržen nový trativod se zaústěním do kalové jímky na konci úseku.

### **9. SO 662C Odvodnění TT v ulici Nádražní**

Odvodnění TT se umísťuje na pozemku parc. č. 4990/1 v k.ú. Smíchov. Navrženo je osazení nové šachty v km 0,58 (KJ3) a nový bahník. Navržena je úprava stávajících kalových jímek (bahníků), které se nacházejí ve staničení komunikace cca km 0,2, 0,5 a 0,65 a dále je navrženo osazení nové šachty v km 0,58 (KJ3). Vlastní odvodňovače kolejnic a výhybek a jejich přípojky do KJ jsou součástí SO 661C.

#### **10. SO 663C Tramvajová zastávka Smíchovské nádraží – nástupiště**

Tramvajová zastávka se umístuje na pozemcích parc. č. 4990/2, 4990/3, 4990/4, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Na straně centra je navržen nový koridor pro úrovnový bezbariérový přechod z východního chodníku ul. Nádražní (kde jsou výstupní autobusové zastávky) až k výpravní budově Smíchovského nádraží. Nástupiště do centra bude ponecháno přibližně ve stejné poloze, ve směru z centra bude rozšířeno na 6,50 m. Nástupiště u kol. č. 2 (z centra) bude šířka zvětšena na 8,50 m. Na obou nástupišťích budou přístřešky.

#### **11. SO 664C Elektrické zařízení zastávek**

Objekt se umístuje na pozemcích parc. č. 634/1, 4990/7, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Nová přípojka NN bude vedena z trafostanice PRE umístěné v blízkosti budovy Nádražní č.p. 32. Přípojka NN bude provedena kabelem CYKY-J 4x10mm<sup>2</sup> a bude vedena v délce max. 25 m do elektroměrového rozvaděče RE. Dále bude provedeno datové připojení pomocí optického kabelu z datové sítě metra k příslušným koncovým bodům. Kabely budou uloženy do chráničky 63 mm s krytím 70 cm ve volném terénu a v chodníku a 1 m pod komunikacemi a tramvajovou dráhou.

#### **12. SO 671C Trolejové vedení TT v ulici Nádražní**

Objekt se umístuje na pozemcích parc. č. 5093/3, 4990/2, 4990/3, 4990/7, 4990/4, 5093/4, 645, 5006/8, 5006/3, 4990/1, 5093/15, 5093/8, 614, 5006/2, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Bude vybudováno celkem 32 ks nových stožárů, nový trolejový drát Cu 120mm<sup>2</sup>, celková délka nového TV dvoustopé tratě bude cca 650 m.

#### **13. SO 672C Trakční kabelové vedení TT v ul. Nádražní**

Objekt se umístuje na pozemcích parc. č. 5006/3, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Přeložka trakčních napájecích kabelů u napájecích bodů č. N.B.110a; N.B.110b a N.B.110c, 110d z důvodu posunu trakčních stožárů, na kterých se napájecí body nacházejí. Napájecí body N.B.110a a N.B.110b budou nově umístěny na nových stožárech č. 24 a 27 na druhé straně ulice. Celková délka přeložky činí u každého stožáru cca 35 m. Ke každému stožáru budou vedeny dva kabely 3-AHKCY 1x500/35Cu mm<sup>2</sup>. Napájecí body N.B.110c a N.B.110d budou nově umístěny na nových stožárech č. 6 a 7. V rámci tohoto SO budou napájecí kabely u stávajících stožárů naspojovány a prodlouženy ke stožárům novým. Celková délka přeložky činí u každého stožáru cca 100 m. Ke každému stožáru budou vedeny dva kabely 3-AHKCY 1x500/35Cu mm<sup>2</sup>.

#### **14. SO 673C Elektrické ovládání výměn TT v ul. Nádražní**

Objekt se umístuje na pozemku parc. č. 4990/1 v k.ú. Smíchov. Jedná se o nové připojení na trakční vedení. Budou realizovány nové přívodní kabely k nadzemním komponentům zařízení – především napájecí přívody z TV, uchycení a kabeláže návěstidel a přesun jednoho řídicího rozvaděče.

#### **15. SO 674C Elektromobilita pro T-BUS a E-BUS - tramvajová smyčka**

Objekt se umístuje na pozemcích parc. č. 5080/5, 5006/5, 5018/32, 5093/20, 5006/4, 5093/1, 5080/1, 5018/1, 5018/15, 5019/1, 4990/1, 5018/1 vše v k.ú. Smíchov. Napájecí kabely povedou

z Energocentra v Parkovacím domě P+R do kolektoru na západní straně Parkovacího domu P+R. Povedou kolektorem podél Parkovacího domu P+R a na konci kolektoru na severní straně Parkovacího domu P+R vstoupí do kabelovodu. Kabelovodem přes šachty Š101 – Š104 budou pokračovat severním směrem. Za šachtou Š104 budou pokračovat podvrtem východně v chráničkách o Ø 200 mm (popřípadě Ø 110 mm tak, aby bylo dodrženo oddělení opačných polarit) přes šachty Š105 – Š107 pod kolejištěm na tramvajovou smyčku do betonové rozvodny. Protože realizace pokládky 6 kabelů a uložení betonové rozvodny bude provedeno v budoucnosti, bude v rámci této stavby jako příprava vybudován kabelovod s 8 chráničkami Ø 160 mm (2 budou navíc jako rezerva) mezi šachtami Š101 – Š104 a založeno podvrtem 6 chrániček o Ø 200 mm a 8 chrániček Ø 110 mm v ochranné trubce DN 900mm, která bude obetonovaná mezi šachtami Š104 – Š107. Krytí chrániček pod kolejištěm bude 1,5 m. Poklopy v rohových šachtách Š101, Š104, Š106, Š107 pro protahování kabelů budou mít rozměr 600 mm x 1200 mm.

#### **16. SO 675C Dočasné úpravy TV v ul. Nádražní v rámci realizace**

Objekt se umísťuje na pozemku parc. č. 4990/1 v k.ú. Smíchov období od 02/2025 do 05/2027. Osazení 7 ks provizorních stožárů (číslo P1 až P7) s typovým mobilním základem v předstihu před demolicí výpravní budovy, na jejíž stěně do ulice Nádražní jsou nyní kotveny příčné lanové převěsy se závěsy trolejového tramvajového vedení.

#### **17. SO 681C Přístřešky pro MHD (Tram, BUS)**

Přístřešky se umísťují na pozemcích parc. č. 4990/2, 4990/3, 4990/1 vše v k.ú. Smíchov. Jedná se o zastřešení 2 nástupišť v přednádraží ŽST Smíchov pro tramvaje. Tvarové řešení vychází z klasického zastřešení typů „vlaštovka“. Jde se o jednoduchou vlaštovku s odtokem dešťových vod středovým žlabem. Zastřešení má jednu řadu sloupů, v místě kotvení k podchodu má zastřešení dvě řady sloupů. Vzdálenost mezi sloupy bude 7,0 – 8,0 m. Šířka zastřešení bude 6,0 m. V místě oblouku kolejí se zastřešení zužuje na šířku 5,327 m. Zastřešení bude vodorovné, výška spodní hrany podhledu zastřešení nad nástupištěm bude min. 3,05 m. Střešní krytinu tvoří falcovaný plech s dvojitou stojatou drážkou – dešťová voda bude vedena středovými žlaby do svodů. Na střeše bude umístěna revizní lávka a záchytný systém pro bezpečný pohyb pracovníků údržby a zamezení pádu z konstrukce. Součástí SO bude osvětlení, které bude umístěno v podhledu.

### **G. 700 Objekty pozemních staveb**

#### **1. SO 701A Parkovací dům P+R a B+R**

Parkovací dům se umísťuje na pozemcích parc. č. 5019/1, 5019/53, 5080/1, 5018/1, 5081/5, 5018/15 vše v k.ú. Smíchov. Jedná se o 4 podlažní objekt (1.PP až 3.NP) parkovacího domu P+R a B+R situovaného v západní části záměru Terminálu Smíchovské nádraží u ulice Dobříšské. Objekt má půdorysný tvar obdélníku o velikosti max. 177,6 x 57,8 m (2.NP). Zastavěná plocha činí 11506 m<sup>2</sup>. Výška nadzemní části bude 10,78 m od ±0,000 = 196,70 m n. m. Bpv = 1.NP. Objekt má pod 1.PP prostory, které slouží pro vsakovací nádrž na dešťovou vodu a na západní a severní straně pak navazují technologické prostory sloužící pro rozvody VZT, elektrické energie, kanalizace, na jižní straně pak anglický dvorek zajišťující servisní přístup do 1.PP. Na východní fasádě přiléhá k nástupišťům železniční stanice Smíchovské

nádraží. Na střechu parkovacího domu navazuje prostor autobusového terminálu s odstavnou plochou a zastřešením terminálu. Jednotlivá podlaží jsou propojená vertikálními komunikacemi – výtahy a schodišti, které zároveň mají funkci únikového schodiště. Dopravně bude parkovací dům napojený z ulice Dobříšské pomocí soustavy dopravních staveb navazujících na západní a jižní fasádu objektu parkovacího domu. Vjezd do parkovacího domu bude z komunikace procházejícího v úrovni 1.NP podél posledního nástupiště. U západní fasády jsou v její severní a jižní části umístěné rampy spojující jednotlivá podlaží a v podélném směru pak parkovací stání a obslužné komunikace. Ve 2.NP bude parkovací dům propojen s 2.PP objektu OLHR (hotel). V 3.NP v SZ části se nachází plocha B+R pro cca 450 bicyklů přístupná z chodníku z Dobříšské. Ve 3.NP se dále na jižní fasádě nachází zázemí řidičů (SO 703A). V 1.NP bude možnost parkování vozidel na LPG/CNG a současně, zde budou umístěny stání nabíjecích stanic pro EV. Vozidla LPG/CNG budou dopravním značením vyloučena z provozu v částech mimo tomu určené (1.PP a 2.NP a 3.NP). Výtahy tvoří 2 duplexy a jsou popsány v samostatném provozním souboru PS711A. Cekem je v rámci navrhovaného řešení garáží k dispozici 952 parkovacích stání, z toho, 22 pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu, 25 pro nabíjení elektromobilů a 22 v zóně K+R.

## **2. SO 702A Zázemí pro řidiče na odstavném parkovišti**

Zázemí se umístí na pozemku parc. č. 5019/93 v k.ú. Smíchov. Jedná se o objekt půdorysných rozměrů 7,63 x 4,47 m. Výška objektu od terénu k nejvyššímu bodu střechy bude 4,3 m. Objekt je uvažován jako montovaný železobetonový se systémovým zateplením ETICS. Do objektu jsou navrženy dvojce vstupní dveře, do části sociální a do části technické s úklidem. Denní osvětlení je navrženo pomocí střešních světlíků. Objekt nebude mít okna ve svislém plášti. Střecha objektu je uvažována plochá se zelení, s extenzivním vegetačním pokryvem.

## **3. SO 703A Zázemí pro řidiče na platformě - umístěno v rámci dispozice SO 701A (3.NP)**

Zázemí bude obdélníkového půdorysu o rozměrech 23,94 x 9,15 m. Výška objektu od stropní desky na úrovni 202,620 m n. m. Bpv parkovacího domu po stropní desku (světlá výška) 2,63 m, v místech hlavic nosných sloupů výška snížena o 0,2 m, s jídelní a oddychovou zónou se sociálním zázemím pro řidiče a řidičky veřejné dopravy.

## **4. SO 701B Zastřešení terminálu včetně obvodového pláště**

Zastřešení se umístí na pozemcích parc. č. 5006/5, 5006/7, 5006/2, 5006/6, 5093/4, 4990/1, 5080/5, 5018/1, 5019/61, 5019/53, 5006/4, 5080/1, 5018/15, 5006/1, 5019/1 vše v k.ú. Smíchov. SO řeší zastřešení kolejiště v ŽST Smíchov, navazující výpravní budovu, parkovací dům a především autobusové nádraží nad kolejištěm včetně odstavů autobusů nad parkovacím domem. Ocelová příhradová konstrukce bude o rozměrech max. 185,3 x 180,015 m. Horní hrana zastřešení bude na kótě +214,900 od ±0,000 = 196,70 m n. m. Bpv = chodník před výpravní budovou. Regulovaná výška zastřešení bude 18,1 m. Zastřešení bude tvořeno prostorovou příhradovou konstrukcí, které podepírají nepravidelně rozmístěné podpory – sloupy. Horní a spodní povrch příhradové konstrukce bude tvořen pororošty. Z horních pororoštů voda bude stékat na šikmou skleněnou výplň, která bude napojena na plechové žlaby. Celé odvodnění bude řešeno pomocí vpustí podtlakového systému, které budou napojeny na svislé svody pomocí zavěšeného potrubí DN160 pod příhradovou konstrukcí. Svislé svody

budou napojeny na kanalizaci, která bude řešena vsakem. Ve spodní části příhradové konstrukce budou kromě dešťových žlabů a vpustí dále umístěny kabelové žlaby pro vedení slaboproudu. Pod příhradovou konstrukcí bude umístěn spodní pororošt, který bude určen pro údržbu. Celková výška příhradové konstrukce včetně pororoštů bude cca 3,10 m.

#### **5. SO 702B Zázemí pro cestující - severní přemostění**

Kiosky se umísťují na SO 202B a SO 701A na pozemcích parc. č. 5080/5, 5006/4, 5080/1, 5018/15, 5019/1, 5018/1 vše v k.ú. Smíchov. Jedná se o 2 obdélníkové a 2 čtvercové objekty na platformě. Čtvercový kiosek 1 bude situovaný nejbližší Nádražní ulici o rozměrech 8,1 x 8,1 x 3,5 m o zastavěné ploše 65,60 m<sup>2</sup>, čtvercový kiosek 2 bude situovaný mezi 1. a 3. kioskem o rozměrech 8,1 x 8,1 x 3,5 m o zastavěné ploše 65,60 m<sup>2</sup>, obdélníkový kiosek 3 bude umístěn na severním přemostění u sociálního zázemí pro cestující o rozměrech 8,1 x 20,0 x 3,5 m o zastavěné ploše 162,00 m<sup>2</sup> a obdélníkový kiosek 4 bude nejzápadněji situovaný o rozměrech 8,1 x 25,97 x 3,5 m o zastavěné ploše 210,40 m<sup>2</sup> a bude využíván jako sociální zázemí pro cestující, obsluhu kiosků a řidiče a řidičky autobusů veřejné dopravy. V kiosku jsou navrženy WC pro veřejnost se samostatným vstupem – oddíl pro muže, ženy a dále WC pro imobilní osoby pro muže a ženy. Veřejné WC mají navrženy dvě samostatné úklidové komory. Dále je v objektu navrženo sociální zázemí se samostatným vstupem pro personál kiosků – oddělené WC pro muže a ženy, úklidová komora, jedna sprcha. Západní část kiosku se sociálním zázemím bude sloužit jako WC se samostatným vstupem pro řidiče a řidičky veřejné dopravy. Oddělené WC pro ženy a muže a samostatná úklidová komora. Pro zařízení vytápění, větrání, chlazení objektu a přípravu TUV je v objektu navržena jedna samostatná technická místnost s vlastním vstupem. Kiosek 1 a 2 není možné napojit na vodovodní a kanalizační řad. Dva objekty obdélníkového půdorysu budou mít připojení na splaškovou kanalizaci, vodovod, elektro NN. Všechny kiosky budou mít plochou střechu. Kiosky jsou výškově umístěny na úrovni chodníků platformy 206,280 m n. m. Bpv, jako nástavba pod zastřešením terminálu s lehkou samonosnou ocelovou konstrukcí.

#### **6. SO 703B Zázemí pro cestující – východní galerie**

Kiosky se umísťují na SO 203B na pozemku parc. č. 5006/5 v k.ú. Smíchov. Jedná se o 3 objekty obdélníkového půdorysu na platformě. Kiosek 1 bude o rozměrech 31,10 x 6,3 m, kiosek 2 bude o rozměrech 39,40 x 6,30 m. Oba kiosky budou mít funkční využití komerce/ kavárna s výdejními automaty na teplé a studené nápoje a automaty s občerstvením/ podružné rozvodny elektro silnoproud, slaboproud, technická místnost pro přípravu TUV a tepla pro vytápění. Kiosek 3 bude o rozměrech 26,3 x 4,5 m s funkčním využitím čekárna. Prostory budou řešeny s volnou dispozicí s nápojnými body inženýrských sítí. Výškově budou kiosky situované na úrovni chodníků platformy 206,280 m n. m. Bpv na východním přemostění SO 203B, jako nástavba pod zastřešením terminálu. Výška kiosků bude max. 3,5 m.

#### **7. SO 707B Dočasné (provizorní) zastřešení stávajícího eskalátoru u centrální části výpravní budovy z metra v přednádraží**

Zastřešení se umísťuje na pozemku parc. č. 5093/4 v k.ú. Smíchov. Účelem SO zastřešení je ochrana cestujících vycházejících z metra před povětrnostními vlivy po demolici vstupní haly. Jedná se o dočasné zastřešení do doby, než bude vybudována střecha Terminálu.

**8. SO 709B Pohyblivé schody (eskalátory) – propojení přednádraží a platformy - stavební část**  
**- Technologická část**

Pohyblivé schody jsou součástí SO 602B na pozemku parc.č. 4990/1 v k.ú. Smíchov. Jedná se o dvě železobetonové konstrukce/vany, které se budou nacházet pod úrovní Nádražní ulice (ÚNA). Každá vana bude sloužit pro usazení dvou těles pohyblivých schodů a dimenzována tak, aby byla schopna přenášet jejich zatížení. Hloubka je navržena do úrovně cca 1,9 m pod úroveň Nádražní ulice. Půdorysné rozměry konstrukce jsou cca 9,5 m x 4,0 m.

**9. SO 710B Výtahy – propojení přednádraží a platformy - stavební část, technologická část**

Objekt výtahů je součástí SO 602B na pozemku parc.č. 5093/4 vše v k.ú. Smíchov. Dvě výtahové šachty, které tvoří jeden celek. Šachty se nacházejí v přednádražním prostoru u výpravní budovy. Jedná se o ocelovou konstrukci, která je opláštěná skleněnými tabulemi. Prosklené výtahové šachty jsou z úrovně Nádražní ulice až po úroveň platformy Terminálu. Výška šachet bude max. 16 m. Půdorysné rozměry budou cca 5 m x 4 m. Šachty budou opatřeny větracími mechanickými žaluziemi na manuální ovládání, které budou umístěny v nejvyšším bodě konstrukce a budou na straně opačné od vstupu. Odvodnění šachet není uvažováno, jelikož budou trvale zastřešeny konstrukcí Terminálu.

**H. 900 Objekty zařízení staveniště**

- 1. SO 901A** Objekty zařízení staveniště se umísťují na pozemcích parc.č. 5018/15, 5018/34, 5019/1, 5019/93, 5019/94, 5082/5 vše v k.ú. Smíchov v období od 04/2024 do 11/2027.
- 2. SO 901B** Objekty zařízení staveniště se umísťují na pozemcích parc.č. 4990/1, 5006/2, 5006/7, 5018/15, 5018/34, 5019/1, 5019/93, 5019/94, 5082/5 vše v k.ú. Smíchov v období od 02/2025 do 09/2025.
- 3. SO 901C** Objekty zařízení staveniště se umísťují na pozemcích parc.č. 4990/1, 5006/2, 5006/7 vše v k.ú. Smíchov v období od 09/2025 do 11/2027.

Součástí záměru je dále:

**D.2 Technologická část**

**A. 100 Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)**

PS 110A Kamerový systém – napojení ulice Dobříšská - Technologie

PS 111A Technologie pro čištění a mytí autobusů - odstavné parkoviště

**B. 600 Objekty podzemních staveb**

PS 610B Pohyblivé schody (eskalátory)

PS 610C Výtah – vybudování výtahu ve stanici metra (nástupiště x ochoz)

PS 611C Pohyblivé schody (eskalátory)

**C. 660 Objekty drah**

PS 660A Trafostanice odběratele

PS 660B Výtahy – úprava stávajících výtahů na nástupišťích č. 2, 3, 4

PS 670B Úprava a doplnění informačního systému (Správa železnice)

PS 671B Úprava a doplnění GSM-R (Správa železnic)

PS 672B Úprava a doplnění rozhlasového zařízení (Správa železnic)  
PS 673B Úprava a doplnění kamerového systému (Správa železnic)  
PS 674B Úprava rádiového systému MRS (Správa železnic)  
PS 675B Úprava DDTS ŽDC (Správa železnic)  
PS 676B Úpravy sdělovacích kabelových vedení (Správa železnic)  
PS 677B Evakuační rozhlas (Správa železnic)  
PS 679B Úprava zařízení ČD Telematika  
PS 680B Úpravy sdělovacích kabelových vedení (ČD Telematika)  
PS 691C Kamerový systém - přednádraží  
PS 692C Informační systém pro cestující (přednádraží)  
PS 693C Úprava informačního systému Správy železnic  
PS 694C Vnější sdělovací rozvody  
PS 695C Vnitřní sdělovací zařízení a rozvody  
PS 696C Úprava DDTS ŽDC (Správa železnic)  
PS 697C Úpravy sdělovacích kabelových vedení (Správa železnic)

#### **D. 700 Objekty pozemních staveb**

PS 711A Výtahy – parkovací dům P+R  
PS 712A Technologie pro čištění a mytí autobusů na platformě  
PS 720A Kamerový systém – objekt parkovacího domu  
PS 730A Vnější sdělovací rozvody  
PS 731A Vnitřní sdělovací zařízení a rozvody  
PS 732A Informační systém - parkovací dům P+R a B+R  
PS 733A Parkovací systém pro parkovací dům P+R a B+R  
PS 721B Pohyblivé schody (eskalátory) – propojení přednádraží a platformy  
PS 722B Výtahy – propojení přednádraží a platformy  
PS 730B Informační systém pro cestující - platforma  
PS 731B Rozhlas - platforma  
PS 732B Evakuační rozhlas - platforma  
PS 733B Kamerový systém - platforma  
PS 734B EPS - platforma  
PS 735B Vnější sdělovací rozvody  
PS 736B Vnitřní sdělovací zařízení a rozvody

#### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Území dotčené vlivy stavby se vymezuje v rozsahu výše uvedených pozemků, na nichž se stavba umísťuje, a v rozsahu pozemků níže uvedených, kterými jsou identifikováni účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

#### Podmínky:

Pro projektovou přípravu stavby budou splněny dále uvedené podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

1. MHMP, odbor památkové péče (dále též „MHMP OPP“) ze dne 13.01.2022 pod č.j.: MHMP 56344/2022, sp. zn.: S-MHMP 1864867/2021:
  - a) Plochy chodníků budou vydlážděny drobnou mozaikovou dlažbou, tzn., nebude užitá betonová dlažba.

- b) Bude zpracován grafický návrh rozložení vzorů mozaikové dlažby části řešených chodníků dle reálného stavu. Vzor bude navržen v šířce 2 polí vzoru rozkreslených od obrubníku k budově. Návrh bude obsahovat specifikaci velikosti jednotlivých polí a šířky bordury (počet dlážděných řádků), včetně popisu barevnosti a obrub. Tento návrh bude MHMP OPP předložen k posouzení v navazujícím stupni projektové dokumentace.
2. MHMP, odbor pozemních komunikací a drah, jako příslušný drážní správní úřad ze dne 13.06.2022 pod č.j.: MHMP-1053039/2022/PKD-O2/No, sp. zn.: S-MHMP 1012502/2022:
- a) žadatel dodrží „Obecné podmínky“ pro přípravu a realizaci staveb v OPM a „Všeobecné podmínky“ pro stavby v OPTD a OPLD, vydané DP, a.s.,
  - b) stavbou nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě UTM, podzemního zařízení ve správě JDCT ani k omezení nebo ohrožování provozování speciální dráhy (metra) a drážní dopravy,
  - c) v ochranném pásmu podzemního zařízení ve správě JDCT (1 m od konkrétního objektu) je nutné provádět výkopové práce ručně,
  - d) stavba nesmí přitížit konstrukce metra, bude nutno doplnit statické posouzení a řešení,
  - e) pro kabely TRAM musí být použity chráničky Ø 110 mm v celém rozsahu trasy, v nástupišťích musí být použity kabelové šachty v místech ohybu, rozdělení tras atd.,
  - f) uvedením stavby do provozu nesmí být ohrožen bezpečný a plynulý provoz metra. Stavba musí být udržována tak, aby byl vyloučen nepříznivý vliv stavby na provoz metra.
3. MHMP, odbor pozemních komunikací a drah, jako silniční správní úřad ze dne 09.08.2022 pod č.j.: MHMP-1378957/2022/O4/Jv, sp. zn.: S-MHMP 1308675/2022PKD:
- a) Po celou dobu realizace stavby, která se nachází při komunikaci Nádražní a Dobříšská:
    - bude zachován přístup k přilehlým objektům,
    - nebude omezen (bude umožněn) vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu,
    - budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby,
    - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí,
    - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě.
  - b) Realizace úprav SSZ (dočasných i trvalých) bude věcně i časově koordinována se stavebními úpravami v křižovatkách a v dotčené oblasti, s dopravním značením a prvky dopravních zařízení. Bude zajištěna dostatečná viditelnost návěstidel SSZ. Budou zajištěny standardy v provedení hmatových úprav včetně barevného kontrastu na všech přechodech.
  - c) Zásady nového dopravního režimu (včetně zklidnění prostoru před Smíchovským nádražím) budou nejpozději v dokumentaci DSP prověřeny a případně upraveny, s cílem funkčního systému obsluhy rozvojového území bývalého Smíchovského nádražní, tak i širší oblasti dotčené touto stavbou (Smíchov, Radlice). Budou rovněž doplněny organizační zásady provozu MHD a PID včetně návrhu řešení výlukových stavů jednotlivých trakcí PID, tak aby došlo k optimalizaci systému PID.
4. Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy, jako silniční správní úřad ze dne 09.02.2022 pod č.j.: MC05/277594/2021/ODP/MM:
- a) Stavba bude koordinována s následujícími projekty



- Výstavba lávky pro pěší v ŽST Praha - Smíchov
  - Smíchov City South
  - Rekonstrukce ŽST Praha – Smíchov.
- b) V dalším stupni řízení požadujeme doložit prověření vhodnosti umístění komerčních ploch (stánků) v blízkosti nástupišť BUS, zejména s ohledem na zachování nezbytných šířkových parametrů chodníku, které budou vyhovující pro vyčkávání cestujících, průchod chodců k dalším cílům i zajištění přístupu návštěvníků do komerčních objektů.
- c) Po celou dobu realizace stavby:
- bude zachován přístup k přilehlým objektům,
  - nebude omezen (bude umožněn) vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu,
  - budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby,
  - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí,
  - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě.
- d) V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.
5. Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí ze dne 10.12.2021 pod č.:MC05 249724/2021/OŽP/Ryš (z hlediska ochrany ovzduší):
- a) používat prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu o při odvozu prашného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů o mezideponie prашného materiálu plachtovat, nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal o používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace o minimalizovat rozsah jízdy vozidel po nepevném terénu, při výkopových činnostech zabránit prašnosti zkrápěním suti a výkopové zeminy vodou, při demoličních činnostech zabránit prašnosti zkrápěním suti vodou.
6. Drážní úřad jako drážní správní úřad ze dne 18.11.2021 pod sp. zn.: MP-SOP2612/21-3/Bd a č.j.: DUCR-68174/21/Bd:
- a) Stavba bude provedena podle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
- b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
- c) Nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
- d) Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
7. Hygienická stanice hl. m. Prahy ze dne 11.04.2022 pod č.j.: HSHMP70596/2021, sp. zn.: S-HSHMP 70596/2021 a usnesení o opravě zřejmých nesprávností ze dne 26.04.2022 pod č.j.: HSHMP 23947/2022, sp. zn.: S-HSHMP 70596/2021:

- a) Ke stavebnímu řízení bude předložena aktualizovaná akustická studie hluku ze stavební činnosti při realizaci stavby.
  - b) Do dokumentace bude začleněno protihlukové opatření - „výměnu povrchu na komunikacích Křížová a Dobříšská za nový hladký povrch se snížením emise komunikace o -1 dB, a to v rozsahu uvedeném na následujícím obrázku (obrázek 47 na str. 73 akustické studie - pozn. HSHMP). Jedná se o komunikaci Křížová v úseku Dobříšská - nový nájezd k P+R, a to včetně pravého odbočení na ulici Dobříšskou, a dále o část ulice Dobříšská (pouze proud blíže obytné zástavbě) v úseku pravé odbočení z ulice Křížová - ulice Radlická“.
8. Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, jako vodoprávní úřad ze dne 30.03.2022 pod č.j.: MC05 61271/2022/OŽP/holi a sp. zn.: MC05-S 16073/2022/OŽP/OVH:
- a) Realizace pilotových základů bude provedena pod ochranou ocelových výpažnic, okolí těchto prvků v rámci svrchního izolátoru (jílovitohlinitých uloženin) bude utěsněno, aby se zabránilo průniku vod z povrchu do kvartémí zvodně. Pro betonáž základových prvků a realizaci hlubinných pilotových základů nebudou použity materiály a příměsi, které jsou vodám nebezpečné (i z hlediska vyluhovatelnosti). Při realizaci základů bude injektáž základových prvků provedena bezprostředně po realizaci výkopů. Pro hloubení pilot bude dodržována technologická kázeň a zamezeno průnikům podzemní a srážkové vody, při vrtání pilot bude zajištěna přítomnost stálého geotechnického dozoru.
  - b) V jižní části projektovaného parkovacího domu, kde by za určitých klimatických podmínek mohla hladina podzemní vody zasahovat až nad úroveň základové spáry objektu, bude proveden zásyp konstrukce z propustného hrubozrnného materiálu, který zajistí odvedení příronů podzemních vod za zvýšených srážek.
  - c) Zeminy konstrukčních vrstev železničního tělesa, ze kterých byly odebrány vzorky ve staničení km 0,770 a 0,900 a vznikající při plánované výstavbě nebudou využívány na povrchu terénu.
  - d) Pro realizaci stavby bude provedena retence s ochrannými prvky pro odvodnění srážkových a vod, či případných úniků kapalných látek ze staveniště v průběhu realizace stavby.
  - e) Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
  - f) Podlahy garáží budou opatřeny nátěrem proti působení a průsaku ropných látek, garáže nebudou odvodněny do kanalizace. Znečištěné vody budou likvidovány odbornou firmou.
  - g) Zasakování prostřednictvím vsakovacího objektu bude realizováno min. 1 m nad maximální hladinou podzemní vody.
9. Dle závazného stanoviska ÚMČ Praha 5 OŽP č.j. MC05/196892/2022/OŽP/Křeh ze dne 13.9.2022 byl **udělen souhlas s kácením:**
- Stromy 3 ks – parcelní číslo:
- 4990/3 k.ú. Smíchov č. 428 pajasan žláznatý (*Ailanthus altissima*) obvod 97 cm
- 4990/1 k.ú. Smíchov č. 2207 javor klen (*Acer pseudoplatanus*) obvod 91, 85, 66, 44 cm (čtyřkmen)
- 4990/2 k.ú. Smíchov č. 2215 třešeň pilovitá (*Prunus serrulata*) obvod 97 cm

ve výčetní výšce (ve výšce 130 cm nad zemí), a 1306 m<sup>2</sup> zapojených porostů dřevin v druhovém složení šerík obecný, jalovec čínský, pajasán žláznatý, hlohyně šarlatová, líska obecná, zimolez tatarský, tis červený rostoucích při ulici Nádražní v okolí stávajícího Objektu Smíchovského nádraží za podmíněk:

a) Kácení je možné až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

b) Kácení lze provést pouze v období od 1. 10. do 31. 3. s platností do 31.12.2027.

Žadatel zajistí na pozemcích parc. č. 4990/1, 5019/11, 5006/2, k.ú. Smíchov v termínu nejpozději do půl roku od vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu nazvanou "Terminál Smíchovské nádraží", ve vhodném agrotechnickém termínu provedení **náhradní výsadby**:

**Stromy (SO 801A):**

8 ks *Prunus x subhirtella 'Fukubana'* višň chloupkatá s obvody kmenů 16 - 18 cm ve výšce 100 cm nad zemí

**Stromy (SO 801C):**

44 ks *Prunus avium 'Plena'* třešeň ptačí s obvody kmenů 16 - 18 cm ve výšce 100 cm nad zemí

10 ks *Gleditsia triacanthos* dřežovec trojtrný s obvody kmenů 16 - 18 cm ve výšce 100 cm nad zemí

1 ks *Platanus x acerifolia* platan javorolistý s obvody kmenů 20 - 25 cm ve výšce 100 cm nad zemí

3 ks *Fraxinus angustifolia 'Raywood'* jasan úzkolistý s obvody kmenů 16 - 18 cm ve výšce 100 cm nad zemí

**Vícekmenné dřeviny (SO 801A):**

6 ks *Crataegus monogyna* hloh jednosemenný vel. 150-200

3 ks *Crataegus laevigata* hloh obecný vel. 150-200

5 ks *Euonymus europaeus* brslen evropský vel. 150-200

2 ks *Malus 'Evereste'* okrasná jabloň vel. 150-200

3 ks *Malus 'Rudolph'* okrasná jabloň vel. 150-200

3 ks *Malus 'Butterball'* okrasná jabloň vel. 150-200

**Pnouché rostliny (SO 801A):**

90 ks *Akebia quinata* akébie pětičetná vel. 60-80

30 ks *Aristolochia macrophylla* podražec velkolistý vel. 60-80

55 ks *Lonicera henryi* zimolez Henryův vel. 60-80

100 ks *Parthenocissus tricuspidata* loubinec trojlaločný vel. 60-80

Kvalita výpěstků bude odpovídat české technické normě ČSN 46 4902 - „Výpěstky okrasných dřevin, společná a základní ustanovení“. Výsadba bude provedena v souladu s českými technickými normami ČSN 83 9011 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou“, ČSN 83 9021 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba“ a ČSN 83 9051 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy“.

Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do půl roku od vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu nazvanou „Terminál Smíchovské nádraží“, a to ve vhodném agrotechnickém termínu, tj. na podzim po opadání listů nebo brzy na jaře před vyrašením pupenů.

Současně stanovuje žadateli povinnost zajistit následnou péči o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Uložená péče bude realizována po tuto dobu následujícími opatřeními:

- pravidelná zálivka,
- péče o kořenovou mísu - zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu i vody do půdy,
- odborně realizovaný a cílený výchovný řez,
- pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění,
- ochrana před chorobami a škůdci.

Kácení se nepovoluje:

Na řešené ploše se nachází mladá výsadba javorů babyky č. 419, 420, 421, 422, 2212, 2213, všechny stromy jsou o obvodu kmene 18 cm.

Další nová výsadba je javor mlč č. 2214 o obvodu kmene 28 cm.

Uvedené mladé výsadby podléhají povolení. Jejich kácení nebylo povoleno, protože se jedná o zdravé, perspektivní jedince. Stromy budou před začátkem stavby přesazeny do blízkého parku u nádraží, který je v péči Odboru správy veřejného prostranství a zeleně.

10. Policie ČR, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ze dne 30.11.2022 pod č.j. KRPA-239073-4/ČJ-2022-0000DŽ:

- a) parametry projektu budou plně v souladu s platnými normami ČSN 73 6102, ČSN 73 6110 a ČSN 73 6056 (vč. detailů neobsažených v DUR),
- b) připojení nově budované komunikace terminálu k místní komunikaci ul. Dobříšská, Nádražní bude odpovídat normě ČSN 73 6102 - „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“,
- c) připojení přilehlých nemovitostí k místní komunikaci bude v souladu s normou ČSN 73 6110 a s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích,
- d) v projektové dokumentaci pro stavební povolení předložíte návrh místní úpravy dopravního značení, aktuální návrh dopravního značení místní úpravy provozu - organizace dopravy bereme na vědomí, ale z důvodů změn se k této nebudeme dále vyjadřovat a její stanovení není součástí tohoto stanoviska,
- e) stanovení místní úpravy provozu v ul. Nádraží musí vycházet ze stavebního návrhu PĚŠÍ ZÓNA, kterou nelze z hlediska stavebních změn měnit,
- f) proměnné dopravní značení na ul. Dobříšská, Radlická musí být umístěno, tak aby plnilo svou funkci v případě omezení provozu v tunelu Zlíchov, Mrázovka - požadujeme realizaci dohledových kamer nad funkcí PDZ a to včetně automatizovaného závorového systému,
- g) požadujeme zachování stávajících strategických detektorů S88, S87 v rámci změn v projektu PDZ, které jsou v současnosti umístěny před vjezdem do tunelu Mrázovka.
- h) SSZ 5.870 Nádražní - terminál Smíchov

Do dalšího stupně dokumentace požadujeme doplnit přílohu s vnější výstrojí SSZ.

Pro zajištění plnohodnotné funkčnosti Hlavní dopravní řídicí ústředny požadujeme osazení kamery televizního dohledu včetně přenosové trasy a jejího oživení na ODRÚ/HDŘÚ v termínu k uvedení SSZ do provozu po výměně technologie.

- i) vzhledem ke značné úpravě přilehlých ulic Nádražní, Křížová, U Královské louky bude nezbytná změna jejich kategorizace z důvodu změn organizace dopravy na uvedeném území městské části Prahy 5 a také v rámci úprav uličního prostoru vyvolaných stavebními úpravami těchto místních komunikací,
  - j) požadujeme pro řešení cyklistické dopravy preferovat v území stavby Smíchov City a tímto způsobem vytvářet návaznosti, tedy odděleně od hlavního dopravního prostoru ulic Dobříšská, Nádražní, Strakonická, pro zajištění bezpečnosti cyklistů a zajištění plynulosti silniční dopravy,
11. MHMP, odbor ochrany prostředí, k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí ze dne 3.2.2022, pod č.j. MHMP 156040/2022, sp. zn. S-MHMP 658862/2020 OCP:
- a) V rámci plánu organizace výstavby zpracovat i soubor organizačních a technických opatření v etapě výstavby s cílem minimalizovat potenciální nepříznivé vlivy na životní prostředí, veřejné zdraví a pohodu obyvatelstva.
12. Podmínky pro projektovou přípravu:
- a) V projektové dokumentaci musí být zahrnuta veškerá činnost v obvodu a ochranném pásmu dráhy.
  - b) Projektová dokumentace bude obsahovat části vymezené na str. 9 a 10 souhrnného stanoviska Správy železnic ze dne 18.6.2022.
13. Koordinační podmínky:
- a) Realizace stavby bude koordinována se stavbou Zlatý lihovar (Trigema a.s.) a se stavbou Smíchov City (Sekyra Group, a.s.).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád):

*žadatel:*

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem investičním, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město v zastoupení SUDOP PRAHA a.s., Olšanská č.p. 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3.

*další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:*

APP MEDIA s.r.o., Klimentská 1216/46, 110 00 Praha 1-Nové Město

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

Factory Office Center s.r.o., Václavské náměstí 773/4, 110 00 Praha 1-Nové Město

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8

QUISIT, spol. s r.o., Nádražní 893/46, 150 00 Praha 5-Smíchov

River Corner Property s.r.o., Nuselská 419/92, 140 00 Praha 4-Michle  
SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4-Michle  
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle  
Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, 130 00 Praha 3-Strašnice  
Městská část Praha 5, Úřad městské části Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov  
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515  
WFM Reality s.r.o., Strakonická 1353/3, 150 00 Praha 5-Smíchov

### **Odůvodnění:**

Dne 16.5.2022 podal žadatel u MHMP STR, stavebního úřadu příslušného podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby Terminál Smíchovské nádraží, stavba č. 44544 v k.ú. Smíchov, Praha, Smíchov, Dobříšská, Strakonická na území městské části Praha 5, včetně povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Uvedeným dnem bylo dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno územní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, stavební úřad opatřením ze dne 13.7.2022 vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání a zároveň územní řízení usnesením ze dne 13.7.2022 pod sp.zn. S-MHMP 862473/2022/STR, č.j. MHMP 1281199/2022 přerušil do 31.12.2022. Žádost byla naposledy doplněna 5.12.2022. Dne 13.12.2022 bylo doplněno paré situačního výkresu pro zaslání originálu účastníku řízení bez datové schránky.

Stavební úřad opatřením ze dne 12.12.2022 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 30 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad informoval podle ust. § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) veřejnost a dotčenou veřejnost opatřením ze dne 12.12.2022, a stanovil, že ve lhůtě do 30 dnů od doručení této informace může veřejnost a dotčená veřejnost uplatnit své námitky.

Správa železnic, státní organizace, jako vlastník veřejné dopravní infrastruktury vyjadřující se pro účely územního řízení k podmínkám dotčení ochranných a bezpečnostních pásem podáním ze dne 27.12.2022 požádal, aby do územního řízení byly zapracovány podmínky Souhrnného stanoviska pod zn. S 13346/U-27116/2022-SŽ-OR PHA-OPS ze dne 18.6.2022. Správa železnic, státní organizace není dotčeným orgánem.

K tomu stavební úřad uvádí: předmětné souhrnné stanovisko bylo použito pro potřeby územního řízení, pro které bylo vydáno. Vzhledem k tomu, že se nejedná o společné územní a stavební řízení nebyly do územního řízení převzaty podmínky pro realizaci stavby. Za povolení stavby se považuje územní rozhodnutí u stavebních záměrů uvedených v § 103 stavebního zákona. Na rozdíl od ustanovení zákona č. 50/1976 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platném do 01.01.2007, podle kterého (dle § 39) v územním rozhodnutí vymezoval stavební úřad území pro navrhovaný účel a stanovoval podmínky zabezpečující mj. v § 39 přímo uváděnou věcnou a časovou koordinaci jednotlivých staveb a jiných opatření v území, tak podle v současnosti platného stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.) a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, obsahuje územní rozhodnutí *podmínky uvedené v závazné části závazného stanoviska dotčeného orgánu, popřípadě vyplývající z výsledku řešení rozporů, další podmínky pro projektovou přípravu stavby, nebo podmínky napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu*, a podle § 92 stavebního zákona pak stavební úřad v rozhodnutí *stanoví i podmínky pro využití a ochranu území a podmínky pro další přípravu a realizaci záměru* (resp. pro realizaci částí záměru nevyžadujících vydání stavebního povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu). Pouze v případě, že se jedná o umístění stavby, pro kterou se podle § 96b stavebního zákona nevzdává závazné stanovisko orgánu územního plánování (k předmětnému stavebnímu záměru však bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko), obsahuje územní rozhodnutí též podle potřeby podmínky k zabezpečení naplnění cílů a úkolů územního plánování, kterými je např. podle § 19 stavebního zákona stanovování pořadí provádění změn v území (etapizace). Z uvedených důvodů byly stavebním úřadem ve výrokové části tohoto rozhodnutí stanoveny podmínky č. 12.1 a 12.2.

Další podmínky pro stavbu v ochranných pásmech vymezených podle příslušných právních předpisů - zákon č. 458/2000 Sb., Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, energetický zákon, zákon č. 127/2005 Sb., Zákon o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, zákon o elektronických komunikacích, stavební úřad nestanovil, neboť jsou obsaženy právě v těchto právních předpisech, pro stavby v ochranných pásmech drah (celostátní i speciální/metro) podle zákona č. 266/1994 Sb., Zákon o dráhách, byla vydána závazná stanoviska drážními správními úřady a jejich podmínky jsou uvedeny ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### Stručná charakteristika umístěvané stavby:

Stavba „Terminál Smíchovské nádraží (stavba č. 44544)“ se nachází v městské zástavbě nebo se jí pouze dotýká a z větší části je umístěna nad stávajícím tělesem dráhy (ve formě nové platformy autobusového nádraží v železniční stanici Praha Smíchov), navazuje na stávající dopravní infrastrukturu ležící v území, resp. pozemcích určených, dle platných územních plánů dotčených VÚC pro umístění dopravních staveb, kde jsou v současnosti situovány stávající železniční trať, silniční komunikace, tramvajová trať a stanice metra Smíchovské nádraží. Rozsah stavby je mezi ulicemi Křížová na západě a ulicí Nádražní na východě. Směrem jih – sever je rozsah stavby v délce od již realizované stavby „Rekonstrukce tramvajové trati Nádražní – Na Zlíchově“ a plochy stávající smyčky tramvají před severním křídlem výpravní budovy ŽST Praha Smíchov a napojení ulice Nádražní do ulice u Královské louky.

K řízení byly předloženy tyto doklady a podklady:

*plná moc* ze dne 28.11.2020 pro společnost SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3, k zastupování HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem investičním, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,

- Geodetický podklad pro projektovou činnost z 10/2021 (Ing. Zbyněk Smáha),
- Posudek – vliv stavby terminálu Smíchovské nádraží na metro z 10/2021 (Metroprojekt Praha a.s.),
- Energetické výpočty z 10/2021,
- Hydrogeologické posouzení z 10/2021 (Mgr. Martin Paděra),
- Akustická studie (Mgr. Kateřina Karlová a kol., Greif-akustika, s.r.o., 20.09.2021),
- Měření hluku z dopravy (Mgr. Kateřina Karlová a kol., Greif-akustika, s.r.o., 10.08.2021),
- Dopravně inženýrské podklady (Ing. Jiří Souček a kol., ETC s.r.o., květen 2021), 13/35 Č.j. MHMP 156040/2022
- Podklady pro vyhodnocení hluku ze stavby (Ing. Pavel Lázníčka, 21.06.2020),
- Dendrologický průzkum – inventarizace v roce 2021 (Ing. Pavel C. Jaroš),
- Biologické hodnocení dle § 67 zák. č. 114/1992 Sb. (Ing. Pavel C. Jaroš, září 2021),
- Rešerše starých ekologických zátěží (Ing. Jan Král a kol., JK envi s.r.o., únor 2020),
- Geologická a hydrogeologická rešerše, předběžné posouzení možnosti likvidace srážkových vod (RNDr. Jan Král a kol., JK envi s.r.o., únor 2020, aktualizace říjen 2021),

Dokumentace stavby:

K žádosti byla přiložena dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby zpracovaná v souladu s požadavky vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů z 10/2021 s poslední aktualizací v 11/2022. Aktualizace z 04/2022 obsahovala zapracování připomínek DO, aktualizace z 08/2022 doplnila požadavky stanovené výzvou MHMP, aktualizace z 10/2022 obsahovala aktualizaci katastrální mapy a aktualizace z 11/2022 doplnila další připomínky DO.

Údaje o zpracovateli dokumentace:

SUDOP PRAHA a.s. IČO: 25793349, Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80.

**Hlavní inženýr projektu:**

Ing. Martin Nápravník, ČKAIT č. 0007925 autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.

Stavební část:

*100 Objekty pozemních komunikací (včetně propustků):*

Ing. Tomáš Veber ČKAIT 0013152, Ing. Karel Smejkal ČKAIT 0013123, Ing. Karel Fazekas ČKAIT 001453, Ing. Zbyněk Froněk ČKAIT 0010114, Ing. Pavel Lázníčka ČKAIT 0004678;

*200 Mostní objekty a zdi:*

Ing. Martin Ondroš ČKAIT 3000393, Ing. Jakub Görringer, Ph.D. ČKAIT 0013505;

*300 Vodohospodářské objekty:*

Ing. Pavla Štefanová ČKAIT 0009434, Ing. Ondřej Kafka ČKAIT 0010022, Ing. Jiří Čermák ČKAIT 0000341;



*400 Elektro a sdělovací objekty:*

Ing. Ivo Mánek ČKAIT 0010823, Ing. Karel Košar ČKAIT 0002043, Ing. Pavel Holeček ČKAIT 0602093, Ing. Luděk Zatloukal ČKAIT 0000298, Ing. Martin Ondroš ČKAIT 3000393, Ing. Miroslav Špaček ČKAIT 0000482, Ing. Martin Nápravník ČKAIT 0007925;

*660 Objekty drah:*

Ing. Ivo Mánek ČKAIT 0010823, Ing. Jaroslav Peroutka ČKAIT 0007538, Ing. Michal Mečl ČKAIT 0009519, Ing. Martin Raibr ČKAIT 009389, Ing. Stanislav Jaroš ČKAIT 0401370, Ing. Martin Nápravník ČKAIT 0007925, Ing. Karel Košar ČKAIT 0002043, Ing. Ondřej Kafka ČKAIT 0010022, Ing. Miloš Kamarád ČKAIT 1003786, Ing. Jan Zářecký ČKAIT 1004880, Ing. Miroslav Špaček ČKAIT 0000482, Ing. Zdeněk Veselý ČKAIT 0000629, Ing. Jiří Pech ČKAIT 0007911, Ing. Jiří Čermák ČKAIT 0000341;

*700 Objekty pozemních staveb:*

Ing. Martin Nápravník ČKAIT 0007925, Ing. Renata Ševčíková ČKAIT 00008555, Ing. Stanislav Jaroš ČKAIT 0401370, Ing. Jiří Veselský ČKAIT 1400571, Ing. arch. Boris Redčenkov ČKA 02625, Ing. Ondřej Kafka ČKAIT 0010022.

*stanoviska dotčených orgánů:*

- Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí – závazné stanovisko ke kácení ze dne 13.09.2022 pod č.j.: MC05/196892/2022/OŽP/Křeh,
- MHMP, odbor ochrany prostředí – vyjádření ze dne 14.12.2021 pod č.j.: MHMP 2075327/2021, sp. zn.: S-MHMP 1861987/2021 OCP,
- MHMP, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování – usnesení o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona ze dne 14.12.2021 pod č.j.: MHMP 2076200/2021 a sp. zn.: S-MHMP 1862664/2021,
- MHMP, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování – závazné stanovisko ze dne 20.12.2021 pod č.j.: MHMP 1911385/2021 a sp. zn.: S-MHMP 1862664/2021,
- MHMP, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování vyjádření ze dne 04.03.2022 pod č.j.: MHMP 388162/2022 a sp. zn.: S-MHMP 346322/2022,
- MHMP, odbor památkové péče – vyrozumění ze dne 15.12.2021 pod č.j.: MHMP 2083473/2021 a sp. zn.: S-MHMP 1864867/2021,
- MHMP, odbor památkové péče – závazné stanovisko ze dne 13.01.2022 pod č.j.: MHMP 56344/2022 a sp. zn.: S-MHMP 1864867/2021,
- MHMP, odbor dopravy, oddělení organizace dopravy – stanovisko zařídění komunikací ze dne 04.01.2022 pod č.j.: MHMP 1870816/2021 a sp. zn.: S-MHMP 1861455/2021,
- MHMP, odbor pozemních komunikací a drah, oddělení silničního správního úřadu – rozhodnutí o povolení připojení dle § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích pod č.j.: MHMP-67722/2023/O4/Jv, spis.zn.: S-MHMP 1583964/2022PKD,
- MHMP, odbor pozemních komunikací a drah, jako příslušný drážní správní úřad – závazné stanovisko ze dne 13.06.2022 pod č.j.: MHMP-1053039/2022/PKD-O2/No, sp. zn.: S-MHMP 1012502/2022,
- MHMP, odbor pozemních komunikací a drah, jako silniční správní úřad – závazné stanovisko ze dne 09.08.2022 pod č.j.: MHMP-1378957/2022/O4/Jv, sp. zn.: S-MHMP 1308675/2022PKD,
- MHMP, odbor bezpečnosti – závazné stanovisko ze dne 12.05.2022 pod č.j.: MHMP 848067/2022, sp. zn.: S-MHMP 643792/2022,

- Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy, jako silniční správní úřad – závazné stanovisko ze dne 09.02.2022 pod č.j.: MC05/277594/2021/ODP/MM,
- Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí – vyjádření a závazné stanovisko ze dne 10.12.2021 pod č.:MC05 249724/2021/OŽP/Ryš,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie ze dne 30.11.2022 pod č.j.: KRPA-239073-4/ČJ-2022-0000DŽ,
- Drážní úřad jako drážní správní úřad – závazné stanovisko ze dne 18.11.2021 pod sp. zn.: MP-SOP2612/21-3/Bd a č.j.: DUCR-68174/21/Bd,
- Hygienická stanice hl. m. Prahy – závazné stanovisko ze dne 11.04.2022 pod č.j.: HSHMP70596/2021, sp. zn.: S-HSHMP 70596/2021 a usnesení o opravě zřejmých nesprávností ze dne 26.04.2022 pod č.j.: HSHMP 23947/2022, sp. zn.: S-HSHMP 70596/2021,
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy – koordinované závazné stanovisko ze dne 21.07.2022 pod č.j.: HSAA-7498-3/2022 ,
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 01.11.2022 pod sp. zn.: 144590/2022-1322-OÚZ-PHA, sp. MO: 22003/2022-1322-552,
- Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů ze dne 25.01.2022 pod č.: 130177/2021-7460-OÚZ,
- Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, jako vodoprávní úřad ze dne 30.03.2022 pod č.j.: MC05 61271/2022/OŽP/holi a sp. zn.: MC05-S 16073/2022/OŽP/OVH
- Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského – sdělení ze dne 16.11.2021 pod zn.: SBS 47699/2021/OBÚ-02/1,
- MHMP, odbor ochrany prostředí ověřil, že nedošlo ke změnám záměru, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí, ze dne 9.1.2023 pod č.j. MHMP 45048/2023, sp.zn. S-MHMP 0718070/2022/OCP,

*ostatní:*

- Archeologický ústav AVČR, Praha – vyjádření ze dne 03.12.2021 pod č.j.: ARUP-8416/2021,
- České dráhy, a.s. – vyjádření ze dne 31.05.022 pod č.j.: 1347/2022 a spis. č.: 353/21 PHA,
- Povodí Vltavy, státní podnik – vyjádření ze dne 03.01.2022 pod zn.: 81467/2021-263,
- Státní energetická inspekce – vyjádření ze dne 08.12.2021 pod sp. zn.: SEI-4184/2021 a č.j.: SEI-28136/2021/90.211,
- Regionální organizátor pražské integrované dopravy ze dne 11.07.2022 pod zn.: 0659/22/TP,
- Pivovary Staropramen s.r.o. ze dne 25.03.2022,

Žadatel dále předložil vyjádření provozovatelů veřejné komunikační sítě s působností na území hl. m. Prahy o existenci podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi podle § 101 odst. 1) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, které jsou součástí spisu:

*vyjádření vlastníků - správců inženýrských sítí a komunikací:*

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. – vyjádření ze dne 03.06.2022 pod č.j.: TSK/43878/1109/Br,
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. – koordinační vyjádření ze dne 17.05.2022 pod č.j.: TSK/43878/21/1110/Ko,
- Airwaynet a.s. ze dne 24.08.2022 pod zn.: 177402201,
- Alfa telecom s.r.o. ze dne 17.03.2021,
- BTS Support s.r.o. ze dne 30.06.2022 pod č. žádosti: BTSU00476/22,
- CETIN a.s. ze dne 26.04.2022 pod č.j.: 623942/22,

- CNL INVEST s.r.o. 30.06.2022 pod č. žádosti: CNIN00248/22,
- CoProSys a.s. ze dne 17.03.2021,
- ČD-Telematika a.s. ze dne 18.05.2022 pod č.j.: 04223/2022-O,
- ČEPRO, a.s. ze dne 30.06.2022 pod č.j.: 10095/22,
- ČEPS, a.s. ze dne 02.05.2022 pod zn.: 04218/2022/CEPS,
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 30.06.2022 pod zn.: OPTS/OS/309229/2022,
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 05.04.2022 pod zn.: 0101717693,
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 05.04.2022 pod zn.: 0700532987,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Tramvaje ze dne 01.03.2022,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., svodná komise ze dne 27.09.2022 pod č.j.: DP/2743/22/100630/MP/37,
- Fast Communication s.r.o. ze dne 30.06.2022 pod č. žádosti: FACO01452/22,
- Fine Technology Outsource, s.r.o. ze dne 26.07.2022 pod č.j.: 42933,
- holesovice.org ze dne 19.09.2022 pod č. žádosti: HOLE00346/22,
- ICT Support, s.r.o. ze dne 08.09.2022,
- INETCO.CZ a.s. ze dne 24.08.2022 pod zn.: 122417943,
- Internet Praha Josefov s.r.o. ze dne 12.07.2022,
- Irongate s.r.o. ze dne 30.06.2022 pod č. žádosti: IRGA00745/22,
- Kaora s.r.o. ze dne 30.06.2022 pod č.: KAOR01375/22,
- Kolektory Praha, a.s. ze dne 11.05.2022 pod zn.: KP/001578/2022\_001,
- KPE spol. s r.o. ze dne 20.09.2022 pod č.j.: 45156,
- Levný.net s.r.o. ze dne 04.07.2022 pod č.j.: 42932,
- Ministerstvo obrany, oddělení ochrany územních zájmů ze dne 25.01.2022 pod č.: 130177/2021-7760-OÚZ,
- Ministerstvo vnitra, odbor provozu informačních technologií a komunikací ze dne 11.08.2022 pod č.j.: MV-3720-80/SIK5-2022,
- Nej.cz s.r.o. ze dne 28.04.2022 pod zn.: VYJNEJ-2022-05641-01,
- Netcore services s.r.o. ze dne 24.08.2022 pod zn.: 211400123,
- Neuron online, s.r.o. ze dne 24.08.2022 pod zn.: 188400592,
- NEW TELEKOM, spol. s r.o. ze dne 24.08.2022 pod zn.: 133413174,
- Optiline a.s. ze dne 21.04.2022 pod zn.: 1412200963,
- Pe3ny Net s.r.o. ze dne 26.03.2021 pod evid. č. žádosti: 2021329614,
- PlanetA, a.s. ze dne 26.07.2022 pod evid. č. žádosti: 2022372393,
- Pramet s.r.o. ze dne 24.08.2022,
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. ze dne 11.05.2022 pod zn.: 2022/OSDS/02620,
- PREDistribuce, a.s. ze dne 21.11.2022 pod č. žádosti: 25185044\_108\_22,
- Quantcom, a.s. ze dne 25.03.2022 pod zn.: PH1014156,
- Rychlý drát, s.r.o. ze dne 30.06.2022 pod č. žádosti: RYDR01558/22,
- SITEL, spol. s r.o. ze dne 21.04.2022 pod zn.: 1112201558,
- Sys-dataCom s.r.o. ze dne 26.07.2022 pod č.j.: 42931,
- TC net - data s.r.o. ze dne 30.06.2022 pod č. žádosti: TCNE01358/22,
- Technologie hlavního města Prahy, a.s. ze dne 20.12.2021 pod č.: VPD-03616/2021,
- Telia Carrier Czech Republic a.s. ze dne 21.04.2022 pod zn.: 1312200956,
- Türk Telekom International CZ s.r.o. ze dne 30.06.2022 pod č. žádosti: TUTE01341/22,
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 12.04.2022 pod č.j.: E18878/22,
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 05.04.2022 pod zn.: 0201395045,
- UCED s.r.o. ze dne 01.07.2022 pod evid. č. žádosti: 2022372393,
- ÚVT Internet s.r.o. ze dne 03.10.2022 pod č.j.: 222083882,
- Veolia Energie ČR, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. ze dne 29.08.2022 pod zn.: REVE/20220824-001/ES,
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 26.05.2022 pod zn.: 220502-1438421611,

- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s. ze dne 24.05.2022 pod č.j.: ZADOST202115038,
- Správa železnic, státní organizace ze dne 18.06.2022 pod zn.: S 13346/U-27116/2022-SŽ-OŘ PHA-OPS vč. dodatku ze dne 07.03.2022 pod zn.: S 13346/DSděl.-9029-2022-SŽ-OŘ PHA-OPS,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., úsek technický - Metro ze dne 27.07.2022,
- Technologie hl. m. Prahy, a.s. ze dne 20.12.2021 pod č. vyjádření: VPD-03616/2021 a prodloužení platnosti vyjádření ze dne 20.1.2023 pod č. vyjádření VDP-00213/2023.

Souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Podle § 3 liniového zákona pro odejmutí nebo omezení práv k pozemkům nebo stavbám potřebným pro uskutečnění dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací platí zákon o vyvlastnění. Z uvedeného vyplývá, že pro navrhovaný záměr žadatel nebyl k žádosti povinen dokládat souhlasy vlastníků pozemků uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Účastníci územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení MHMP STR stanovil podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (účastníci jsou zároveň specifikováni ve smyslu § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to tak, že:

I. účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - žadatel:

- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem investičním, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město, v zastoupení SUDOP PRAHA a.s., Olšanská č.p. 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3,

II. účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2,

III. účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- [REDAKCE]
- APP MEDIA s.r.o., Klimentská 1216/46, 110 00 Praha 1-Nové Město
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

- Factory Office Center s.r.o., Václavské náměstí 773/4, 110 00 Praha 1-Nové Město
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
- PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
- QUISIT, spol. s r.o., Nádražní 893/46, 150 00 Praha 5-Smíchov
- River Corner Property s.r.o., Nuselská 419/92, 140 00 Praha 4-Michle
- SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
- Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
- Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, 130 00 Praha 3-Strašnice
- Městská část Praha 5, Úřad městské části Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
- WFM Reality s.r.o., Strakonická 1353/3, 150 00 Praha 5-Smíchov

IV. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (podle § 87 odst. 3 stavebního zákona se tito účastníci v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Za takové sousední pozemky nebo stavby považuje stavební úřad pozemky a stavby na nich, sousedící i nepřímo, s pozemky uvedenými ve výroku rozhodnutí, tj.:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 590/1, 591, 592, 597, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 616, 618, 619/2, 620, 622/1, 622/3, 623/1, 623/2, 623/3, 623/4, 623/5, 631/5, 635/1, 635/2, 635/16, 637/1, 637/4, 638, 639, 641/4, 642, 643, 644, 648, 649, 650, 652/1, 653, 654, 656, 657/12, 659/2, 659/3, 660/1, 664, 668/3, 668/4, 669/1, 669/2, 669/4, 672, 674/1, 677, 682/1, 750/3, 752, 1016, 1017, 1020/2, 1020/3, 1022/1, 1024, 1025/1, 1025/2, 1025/3, 1025/4, 1182/2, 1183, 1210/1, 1210/2, 1210/3, 1211/1, 1211/2, 1213, 1214, 1224, 1225, 4927/7, 4948, 4949, 5019/63, 5093/9, 5093/11, 5093/12, 5093/14 vše v katastrálním území Smíchov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

č.p. 280, č.p. 1573, č.p. 779, č.p. 740, č.p. 772, č.p. 761, č.p. 890, č.p. 891, č.p. 892, č.p. 948, č.p. 894, č.p. 851, č.p. 969, č.p. 895, č.e. 116, č.p. 3164, č.p. 3367, č.p. 762, č.p. 762, č.p. 1122, č.p. 2357, č.p. 1295, č.p. 1301, č.p. 3286, č.p. 2238, č.p. 2239, č.p. 286, č.p. 285, č.p. 274, č.p. 1123, č.p. 1123, č.p. 1065, č.p. 193, č.p. 2580, č.p. 2581, č.p. 2383, č.p. 1292, č.p. 3193, č.p.

189, č.p. 2864, č.p. 3229, č.p. 3332, č.p. 646, č.p. 264, č.p. 364, č.p. 861 a č.p. 472 vše v katastrálním území Smíchov

Při vymezení stavební úřad vycházel z vymezení místa změny stavby. Další vlastníci pozemků a staveb ani osoby, které mají věcná práva k sousedním pozemkům a stavbám, nebyli zařazeni do okruhu účastníků řízení, neboť stavební úřad posoudil, že jejich práva nemohou být navrhovanou změnou stavby, která je předmětem změny územního rozhodnutí, přímo dotčena.

V. účastníci řízení § 27 odst. 2) správního řádu ve spojení s ustanovením § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů – osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon:

– Městská část Praha 5, nám 14. října 1381/4 150 00 Praha 5, neboť zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v §18 odst. 1 písm. h) obsahuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník územního řízení v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí podle zvláštního předpisu v území této městské části.

Dle ust. § 9b odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ust. § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Proto se podle § 2 odst. 5 liniového zákona oznámení o zahájení řízení doručovalo veřejnou vyhláškou, jednotlivě, do vlastních rukou se oznámení o zahájení řízení doručovalo pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. Účastníci řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona byli v oznámení o zahájení řízení v řízení podle § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení podle liniového zákona, stavební úřad v oznámení rovněž účastníky řízení upozornil, že ostatní písemnosti budou podle ustanovení § 2 odst. 5 uvedeného zákona doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení že budou doručovány veřejnou vyhláškou.

Oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě.

Oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům řízení v ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, účastníkům řízení podle § 27 odst. 2) správního řádu ve spojení s ustanovením § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy v době od 15.12.2022 do 16.1.2023. Právní účinky doručení oznámení se odvozují od zveřejnění na úřední desce úřadu, který vede územní řízení, tzn. na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Pro informaci (bez účinků doručení) bylo oznámení o zahájení územního řízení vyvěšeno i na úřední desce:

– Městská část Praha 5, nám 14. října 1381/4 150 00 Praha 5 v době od 20.12.2022 do 19.1.2023.

Oznámení bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Protože se jedná o záměr posuzovaný podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů“), je předmětné územní řízení podle ustanovení § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů navazujícím řízením. Proto stavební úřad současně dne 12.12.2022 vydal pod č.j. MHMP 1829635/2022 opatření, ve kterém uvedl informace podle ustanovení § 9b zákona o posuzování vlivů, včetně informace o tom, že veřejnost uvedená v § 3 písm. h) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru a že tyto připomínky lze uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informace na úřední desce. Dotčená veřejnost dle ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů se mohla podáním písemného oznámení do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace přihlásit do řízení.

Oznámení bylo zveřejněno na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy v době od 15.12.2022 do 16.1.2023.

Pro informaci (bez účinků doručení) byla informace vyvěšena i na úřední desce:

- Městská část Praha 5, nám 14. října 1381/4 150 00 Praha 5 v době od 20.12.2022 do 19.1.2022.

Oznámení bylo rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčená veřejnost se do řízení nepřihlásila.

V provedeném územním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost a posoudil navržený stavební záměr a zjistil, že umístěním staveb, které jsou obsahem záměru, ani jejich realizací nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy, jelikož:

Podle předložené dokumentace a dalších dokladů je předložený záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, jelikož není v rozporu s požadavky uvedenými v nařízení č. 10/2016 Sb. HMP, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze, pražské stavební předpisy, v platném znění (dále PSP) ani s požadavky uvedenými ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, resp. nejsou v rozporu s požadavky kladenými vyhláškou č. 398/2009 Sb., i PSP na jejich prostorové uspořádání, navazující na jejich technické řešení, nebo s požadavky na prostorové uspořádání i technické parametry těch staveb, které lze budovat na základě jejich umístění, jelikož respektují požadavky PSP uvedené zejména v:

§ 11 a § 12 neboť bylo dbáno na vymezení veřejných prostranství odpovídajících charakteru území, veřejná prostranství jsou v návrhu vymezená tak, aby vytvářela prostorově a vizuálně spojitý systém a uspořádání veřejných prostranství zajišťující dostupnost a obsluhu území a jeho prostupnost pro pěší pohyb a ulice a cesty jsou navzájem propojené; záměr není navržen v zastavitelném území podél vodního toku; v rámci záměru dochází k vymezení nových hranic uličních prostranství a s tím spojeným vznikem nové uliční čáry, která je definována studií IPR „Regulace zástavby v okolí Smíchovského nádraží, jižní část“ 08/2020.

§ 14 neboť při stanovování šířky nových částí pozemních komunikací byl zohledněn charakter území.

§ 16 a § 17 neboť při návrhu veřejného prostranství bylo přihlédnuto k jejich obytné kvalitě, významu místa a potřebám pěšího pohybu; stavby a zařízení ve veřejném prostranství

jsou navrženy tak, aby nepřiměřeně neomezovaly pěší pohyb a aby byl zachován průchod o čisté šířce nejméně 1,5 m; při nové pozemní komunikaci je navrženo veřejné osvětlení návrh vedení a parametry dopravní a technické infrastruktury jsou v souladu se standardem veřejných prostranství a podmínkami uspořádání a využití území, jehož jsou součástí; křížení pěších tras s trasami motorových vozidel se předpokládá převážně v prostoru před výpravní budovou, kde je navržena pěší zóna. Z tohoto prostoru je kromě MHD, složek IZS a zásobování automobilová doprava vyloučena. Ke křížení cyklistických tras dochází před a za touto pěší zónou.

§ 18 neboť vedení elektronických komunikací i zařízení technické infrastruktury v zastavitelném území jsou v rámci záměru navrženy k umístění pod terénem.

§ 19 neboť navrhované prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury splňuje minimální vodorovné vzdálenosti při souběhu, minimální svislé vzdálenosti při křížení a minimální krytí podle normy uvedené v § 84 PSP, prostorové uspořádání sítí technického vybavení (minimální vodorovné vzdálenosti při souběhu sítí, minimální svislé vzdálenosti při křížení sítí a minimální krytí sítí) uvedené v ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, tedy silové kabely, sdělovací kabely jsou navrženy v minimální vzdálenosti křížení a souběhu.

§ 20 neboť při navrhování staveb bylo přihlédnuto k charakteru území, zejména ke vztahu zástavby k veřejným prostranstvím. Stavba se umísťuje na pozemcích, kde dochází ke sdružení všech druhů veřejné hromadné dopravy (metro, autobusy, tramvaje, vlaky). Stavba je kombinací modernizace a doplnění stávající dopravní infrastruktury. Stavby zařízení stavenišť, které slouží pro účely provádění staveb, jsou navrženy pouze jako dočasné. Stavba v záplavovém území, vyjma jejich chráněných částí je navržena tak, aby nezhorsila průtokové a odtokové poměry.

§ 21 neboť návrh v ulici Nádražní obnovuje stavební čáru podle fasády původní historické budovy z roku 1956, která byla vymezena přístavbou v roce 1985 (určenou k odstranění). Ochrana veřejného prostranství před deštěm a přímým sluncem je formou přístřešku respektujícího stavební čáru. V ulici Dobříšská je definována a prodloužena stavební čára v přímé návaznosti na navrhovanou zástavbu na severu tzv. ErsteCampus.

§ 22 neboť návrh v ulici Nádražní obnovuje fasádou stavební čáru jako čáru uliční. V ulici Dobříšská je definována a prodloužena stavební čára v přímé návaznosti na navazující navrhovanou zástavbu na severu jako čáru uliční. Ochrana veřejného prostranství před deštěm a přímým sluncem je formou přístřešku respektujícího uliční čáru.

§ 23 neboť záměr uliční a stavební čáru sjednocuje bez meziprostoru.

§ 24 neboť stavby před stavební čarou mají charakter prvků pro pěší vertikální komunikaci (schodiště, eskalátory, výtahy), jsou součástí veřejného prostranství a zachovávají požadované dimenze pro průchod.

§ 25 až § 27 Záměr svými výškovými hladinami nijak nevybočuje z charakteru okolní zástavby, neboť jak při ulici Radlická, Dobříšská tak při ulici Nádražní a Strakonická se nacházejí stavby ve výškové hladině VI, případně i překračují výšku 26 m a zařazují se tak do výškové hladiny VII. Starší zástavba v okolí se pohybuje mezi 4 až 6 nadzemními podlažími. Novější stávající stavby navyšují výškovou hladinu podle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy 2020 na 7 až 8 nadzemních podlaží, jako například budova Ženských domovů, celkově nová zástavba na Andělu, budova ČSSZ v Křížové ulici, některé novostavby v Radlické ulici (č. 46 a 68), nebo nová budova naproti nádraží Smíchov (Nádražní 32), či nová budova v ulici Svornosti 2. Regulovaná výška zastřešení Terminálu bude 18,1 m.



§ 31 neboť napojení na komunikace je základním obsahem projektu a je vždy řešeno mimo uliční prostranství. MHMP, odbor pozemních komunikací a drah, oddělení silničního správního úřadu vydalo rozhodnutí o povolení připojení dle § 10 odst. 1 a odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích pod č.j. MHMP-67722/2023/O4/Jv, spis.zn. S-MHMP 1583964/2022PKD.

§ 32 neboť záměr řeší dopravu v klidu v lokalitě formou velkokapacitního parkování. V parkovacím domě P+R a B+R v rámci navrhovaného řešení garáží bude k dispozici 952 parkovacích stání, z toho, 22 pro osoby se sníženou schopností orientace a pohybu, 25 pro nabíjení elektromobilů a 22 v zóně K+R.

§ 33 neboť parkování je doplněno zelení. Okolo odstavného stání autobusů jsou navrženy travnaté plochy. Dále jsou zde navrženy skupiny vícekmenných dřevin. Do prostoru mezi navrhovanou budovu terminálu a nově navrhovaného objektu hotelu je navržené stromořadí.

§ 34 neboť odkládání jízdních kol formou úschovy je hlavním obsahem návrhu. Parkoviště B+R počítá úschovu pro kola s předpokládanou kapacitou cca 500 až 1000 kol.

§ 35, § 36, § 37, neboť stavby v části A, které jsou obsahem záměru, v návaznosti na jejich druh a potřebu vyžadují zřízení nového napojení na vodovod pro veřejnou potřebu a k individuálnímu zdroji užitkové vody; neboť stavby, které jsou obsahem záměru, v návaznosti na jejich druh a potřebu vyžadují zřízení nového napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu; nové napojení stavby na elektroenergetické vedení bude samostatně uzavíratelné.

§ 38, neboť stavby, které jsou obsahem záměru, mají vyřešeno hospodaření se srážkovými vodami. V rámci navrhované stavby jsou srážkové vody v maximální možné míře vsakovány (část A a B) na vlastních pozemcích a částečně (část C) jsou svedeny do upravených uličních vpustí, které jsou dále napojeny na dešťovou kanalizaci.

§ 39, neboť všechny stavby, které jsou obsahem záměru, jsou navrženy tak, aby byly při respektování hospodárnosti vhodné pro určené využití a současně splnily základní požadavky, kterými jsou:

- a) mechanická odolnost a stabilita,
- b) požární bezpečnost,
- c) hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí,
- d) ochrana proti hluku,
- e) bezpečnost a přístupnost při užívání,
- f) úspora energie a tepelná ochrana

Jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky uvedené výše při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby, že stavby uvedené požadavky splní, zaručují navržené výrobky, materiály a konstrukce pro stavby.

§ 40, neboť stavby, které jsou obsahem záměru, jsou navrženy tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, včetně technické seismicity, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nemohly způsobit náhlé nebo postupné zřízení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv části stavby nebo přilehlé stavby, nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby, poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace konstrukce, ohrožení provozuschopnosti sítí technické infrastruktury v dosahu

stavby, ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci, poškození staveb vlivem nepříznivých účinků podzemních vod vyvolaných zvýšením nebo poklesem hladiny přilehlého vodního toku nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, popřípadě hydrostatickým vztlakem při zaplavení, ohrožení průtočnosti koryt vodních toků, popřípadě údočních profilů, mostků a propustků; stavební konstrukce a výrobky instalované do staveb jsou navrženy tak, aby po dobu návrhové životnosti staveb vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání staveb.

§ 41, neboť založení stavby navrženo způsobem odpovídajícím základovým poměrům zjištěným geotechnickým a hydrotechnickým průzkumem. Je navrženo tak, aby nebyla ohrožena stabilita jiné stavby. Při návrhu zakládání stavby byly zohledněny případné vyvolané změny základových podmínek na sousedních pozemcích určených k zastavění a případná změna režimu podzemních vod. Založení staveb je navrženo tak, aby byly podle potřeby chráněny před agresivními vodami a poškozujícími látkami.

§ 43, neboť stavby, které jsou obsahem záměru, jsou navrženy tak, aby neohrožovaly život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovaly životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, zejména následkem: uvolňování látek nebezpečných pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny, uvolňování emisí nebezpečných záření, zejména ionizujících, znečištění povrchových nebo podzemních vod a půdy, nedostatečného zneškodňování odpadních vod, nevhodného nakládání s odpady. Jsou navrženy tak, aby odolávaly škodlivému působení vnitřního a vnějšího prostředí, zejména vlivům zemní vlhkosti a podzemní vody, vlivům záření a otřesům.

§ 52, § 53 neboť stavby, které jsou obsahem záměru, jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na ochranu proti hluku a vibracím stanovené právním předpisem upravujícím ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, tedy nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací; jsou navrženy tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, parametry návrhu byly stanoveny v návaznosti na vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů – více viz níže.

§ 56, neboť navržená schodiště splňují hodnoty uvedené v bodě 6 přílohy č. 1 PSP, resp. je navrženo tak, že: všechny schodišťové stupně na výstupní čáře v jednom schodišťovém rameni mají stejnou výšku a šířku a jsou vodorovné, beze sklonu v příčném či podélném směru, šířka schodišťového stupně na výstupní čáře je  $\geq 0,21$  m a šířka schodišťové stupnice na výstupní čáře je  $\geq 0,25$  m, výška a šířka schodišťového stupně je v takovém vzájemném poměru, aby součet dvou výšek a jedné šířky činil nejméně 0,61 m a nejvíce 0,65 m, průchodná šířka schodišťového ramene je nejméně  $\geq 0,9$  m, průchodná šířka podest je  $\geq$  průchodné šířce navazujících schodišťových ramen a není zúžena žádnou zasahující konstrukcí nebo zařízením, podesty jsou vodorovné, beze sklonu v příčném či podélném směru.

§ 58, neboť okraje pochozích ploch, před nimiž je volný prostor a k nimž je možný přístup, jsou opatřeny ochranným zábradlím splňujícím parametry stanovené hodnotami uvedenými v bodě 7 přílohy č. 1 k PSP, resp. vysokým min. 1 m (pro hl. 3 až 12 m).

§ 63, neboť v rámci stavby se připojuje veřejné osvětlení – a to sice ze stávající sítě VO. Dále se připojuje nově navrhovaná trafostanice v objektu parkovacího domu (část A). Navržené

elektrické rozvody a rozvody elektronických komunikací splňují požadavky na: bezpečnost osob, zvířat a majetku, provozní spolehlivost v daném prostředí při určeném způsobu provozu a vlivu prostředí, přehlednost rozvodu, umožňující rychlou lokalizaci a odstranění případných poruch, zamezení vzájemných nepříznivých vlivů a rušivých napětí při křížování a souběhu silnoproudých vedení a vedení elektronických komunikací, instalaci zařízení v elektrických rozvodech staveb s takovou elektromagnetickou kompatibilitou a odolností, aby tato zařízení v elektromagnetickém prostředí uspokojivě fungovala, aniž by sama způsobovala nepříznivé elektromagnetické rušení jiného zařízení v tomto prostředí.

Jak je uvedeno výše, stavby, které jsou obsahem posuzovaného záměru, jsou také v souladu s požadavky kladenými na prostorové uspořádání pozemních komunikací a veřejného prostranství vyplývajících z ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., zejména z § 4 a § 6 neboť respektují požadavky na řešení pochozích ploch uvedené přílohách č. 1 a 2 k této vyhlášce, čímž umožňují samostatný, bezpečný, snadný a plynulý pohyb osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace a jejich míjení s ostatními chodci.

Návrh chodníků a komunikací je proveden v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, zejména vyhláškou č. 398/2009 Sb. a ČSN 73 6110. Na přechodech pro chodce/místech pro přecházení budou navrženy signální a varovné pásy dle požadavků v hmatové a kontrastní úpravě. Rovněž budou provedeny na sjezdech (chodníkových přejezdech) a nástupních plochách zastávek BUS. Provedena na nástupní ploše bude kombinace signálního pásu k označнику a kontrastní úprava podél nástupní plochy. Výška nášlapu v místě snížení obruby je navržena 0,02 m V rámci samotných objektů terminálu jsou doplněny možnosti bezbariérového pohybu po celé ploše přístupné pro cestující veřejnost. Návrh terminálu je důsledně koordinován i se stavbami v území, které ho budou předcházet – Rekonstrukcí ŽST Praha Smíchov a stavba Lávky spojující ul. Nádražní se Smíchov City South.

Popis bezbariérového řešení terminálu:

Parkovací dům bude bezbariérově propojen se stávajícím severním a jižním podchodem dráhy v úrovni 1.PP, vertikální komunikaci po parkovacím domě zajistí čtveřice osobních výtahů, jižní dvojice s dojezdem do 3.NP, severní dvojice s dojezdem až na úroveň platformy BUS nádraží. Výtahy umístěné v rámci stavby dráhy a propojující úroveň podchodů a nástupišť budou protaženy až na úroveň platformy. V rámci přednádraží – ulice Nádražní budou umístěny eskalátory a výtahy. Výtahy budou propojovat výškovou úroveň ochozu stanice metra až úroveň platformy. Pro propojení úrovně nástupišť metra a ochozu metra budou osazena samostatná dvojice výtahů. Úroveň ulice Nádražní a úroveň ochozu metra bude propojena novými eskalátory Pro usnadnění orientace slabozrakých a nevidomých budou sloužit orientační hlasové majáčky (OHM), hmatné štítky a hmatné štítky s prismatickým písmem. Majáčky budou umístěny na přístupech a i v ploše platformy tak, aby jejich vzájemná vzdálenost nepřesáhla cca 70 m. Hmatné štítky budou umístěny na pravém madle zábradlí při výstupu z podchodu na nástupiště. Výkon práce osob se zdravotním postižením se v rámci terminálu nepředpokládá.

Podle předložené dokumentace a dalších dokladů je předložený návrh v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, neboť vlastníci dopravní infrastruktury a technické infrastruktury vydali k záměru svá vyjádření, která byla u vlastníků veřejné technické infrastruktury, jejichž ochranná nebo bezpečnostní pásma budou záměrem přímo dotčena, souhlasná (doložené doklady viz výše).

Podle předložené dokumentace a dalších dokladů je navržený stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky a s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, neboť příslušné dotčené orgány vydaly k předmětnému záměru kladná závazná stanoviska (ve kterých ochranu svých zájmů zabezpečily stanovením podmínek) nebo souhlasná vyjádření.

Soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování:

Na předmětný záměr bylo vydáno závazné stanovisko MHMP, odbor územního rozvoje, orgánu územního plánování ze dne 20.12.2021 pod č.j.: MHMP 1911385/2021 a sp. zn.: S-MHMP 1862664/2021.

Úřad územního plánování posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 - 5 a konstatuje, že záměr je v souladu s uvedeným dokumentem, je v souladu s kritérii a podmínkami uvedenými v bodu 38 Politiky územního rozvoje. Záměr plně respektuje umístění v metropolitní rozvojové oblasti Praha OBI a splňuje podmínky a úkoly náležející této oblasti, a to zejména využití stávající veřejné infrastruktury a rozvoj uvnitř zastavěného území.

Dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1- 4 a 9 je záměr součástí tzv. Železničního uzlu Praha (dále jen „ZUP“), který zahrnuje všechny železniční tratě zaústěné do hlavního města a jejich předpokládanou modernizaci (optimalizaci) na jeho území. Úřad územního plánování konstatuje, že předložený záměr je v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem. Dle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v plochách s rozdílným způsobem využití OV - všeobecně obytné. SV - všeobecně smíšené s kódem míry využití plochy D, SV - všeobecně smíšené s kódem míry využití plochy G s plovoucí značkou ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy. SMJ - smíšené městského jádra s kódem míry využití plochy I s plovoucí značkou DH - plochy a zařízení veřejné dopravy. S4 - ostatní dopravně významné komunikace, DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály, DZ - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály s územní rezervou pro budoucí využití SV - všeobecně smíšené a DH - plochy a zařízení veřejné dopravy.

Dále se stavební záměr nachází v těchto závazných prvcích Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, které musí být respektovány:

- území se zákazem výškových staveb (výkres ÚP č. 4 - Plán využití ploch)
- plocha s rozdílným způsobem využití bez specifikace rozlohy a přesného umístění v rámci jiné plochy (výkres ÚP č. 4- Plán využití ploch)
- stávající trasa metra se stanicí (výkres ÚP č. 5 - Doprava)
- vestibuly stanice metra (výkres ÚP č. 5 - Doprava)
- stávající tramvajové tratě (výkres ÚP č. 5 - Doprava)

- stávající cyklotrasa (výkres ÚP č. 5 - Doprava) o návrh cyklotrasy (výkres ÚP č. 5 - Doprava)
- návrh záchytného parkoviště (garáží) P+R (výkres ÚP č. 5 - Doprava)
- návrh nádraží pro vnější autobusovou dopravu (výkres ÚP č. 5 - Doprava)
- stávající železniční stanice (výkres ÚP č. 5 - Doprava)
- stávající nákladové obvody, dopravně-zbožová centra (výkres ÚP č. 5 - Doprava)
- stávající vodovod špitnou vodou (výkres ÚP č. 9- Vodní hospodářství a odpady)
- stávající zatrubněný vodní tok (výkres ÚP č. 9- Vodní hospodářství a odpady)
- stávající optický kabel v kabelovodu (výkres ÚP č. 11 - Přenos informací a kolektory)
- stávající optický kabel v metru (výkres ÚP č. 11 - Přenos informací a kolektory)
- stávající potrubní pošta (výkres ÚP č. 11 - Přenos informací a kolektory)
- stávající radioreléová trasa (výkres ÚP č. 11 - Přenos informací a kolektory)
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru (výkres ÚP č. 19 - Územní systém ekologické stability)
- VPS 32|DZ|5 - Praha 5 - Optimalizace traťového úseku Praha hl. n. - Praha Smíchov (výkres ÚP č. 25 - Veřejně prospěšné stavby)
- VPS 35|DZ|5 - city logistický terminál Praha - Smíchov (výkres ÚP č. 25 – Veřejně prospěšné stavby)
- VPS 5|DN|5 - terminál autobusové dopravy Nádraží Smíchov (výkres ÚP č. 25 - Veřejně prospěšné stavby).

Podle limitů uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se záměr nachází v:

- ochranném pásmu metra (speciální dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb.)
- ochranném pásmu drah celostátních a regionálních (ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb.)
- Památkové zóně Smíchov (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.)
- ochranném pásmu Pražské památkové rezervace (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.).

Stavební úřad ověřil, že žadatel předložil veškerá stanoviska týkající se uvedených limitů a konstatuje, že stavba je možná při splnění podmínek vyplývajících ze závazných stanovisek.

Dále se záměr nachází v tomto velkém rozvojovém území:

- VRÚ Smíchov-jih (výkres ÚP č. 4 - Plán využití ploch).

Po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů úřad územního plánování konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování lze konstatovat, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

**Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby**, jelikož součástí předloženého stavebního záměru je i návrh nových staveb, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, a podle předložené dokumentace a dalších doložených dokladů došel k závěru, že jejich realizací nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem nebo zvláštními právními předpisy, neboť návrh těchto částí záměru je v souladu s technickými požadavky na stavby uvedenými v Pražských stavebních

předpisech, zejména v § 39, § 40, § 41, § 43 atp. uvedených výše - tedy jsou navrženy tak, aby byly při respektování hospodárnosti vhodné pro určené využití a současně splnily základní požadavky, kterými jsou mj. mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena a ochrana zdraví, bezpečnost při užívání, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí nemohly způsobit destruktivní poškození kterékoliv části stavby nebo přilehlé stavby, založení stavby je navrženo způsobem odpovídajícím základovým poměrům zjištěným geotechnickým a hydrotechnickým průzkumem (jsou zohledněny případné změny režimu podzemních vod). Jsou navrženy tak, aby splňovaly uvedené požadavky při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby, jsou navrženy tak, aby neohrožovaly život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů i uživatelů okolních staveb, že stavby uvedené požadavky splní, zaručují mj. i navržené výrobky, materiály a konstrukce pro stavby.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Markéta Vacínová  
ředitelka odboru  
podepsáno elektronicky

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

### **Příloha:**

Katastrální situační výkres č. C 02.

### **Obdrží:**

**I.** účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - žadatel:

1. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem investičním, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město  
v zastoupení: SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy  
sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3

**II.** účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu  
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28  
zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

### **III.** další účastníci řízení

3. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s **účinky doručení**, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

pro:

- účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - vlastníci pozemků nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
  - [REDAKCE]
  - APP MEDIA s.r.o., Klimentská č.p. 1216/46, 110 00 Praha 1-Nové Město
  - CETIN a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
  - České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
  - Factory Office Center s.r.o., Václavské náměstí č.p. 773/4, 110 00 Praha 1-Nové Město
  - HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
  - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
  - PRÉdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
  - Quantcom, a.s., Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
  - QUISIT, spol. s r.o., Nádražní č.p. 893/46, 150 00 Praha 5-Smíchov
  - River Corner Property s.r.o., Nuselská č.p. 419/92, 140 00 Praha 4-Michle
  - SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
  - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
  - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
  - Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
  - Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
  - Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru č.p. 3269/25a, 130 00 Praha 3-Strašnice
  - Úřad městské části Praha 5, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
  - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
  - WFM Reality s.r.o., Strakonická č.p. 1353/3, 150 00 Praha 5-Smíchov
- účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:
 

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
 parc. č. 590/1, 591, 592, 597, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 616, 618, 619/2, 620, 622/1, 622/3, 623/1, 623/2, 623/3, 623/4, 623/5, 631/5, 635/1, 635/2, 635/16, 637/1, 637/4, 638, 639, 641/4, 642, 643, 644, 648, 649, 650, 652/1, 653, 654, 656, 657/12, 659/2, 659/3, 660/1, 664, 668/3, 668/4, 669/1, 669/2, 669/4, 672, 674/1, 677, 682/1, 750/3, 752, 1016, 1017, 1020/2, 1020/3, 1022/1, 1024, 1025/1, 1025/2, 1025/3, 1025/4, 1182/2, 1183, 1210/1, 1210/2, 1210/3, 1211/1, 1211/2, 1213, 1214, 1224, 1225, 4927/7, 4948, 4949, 5019/63, 5093/9, 5093/11, 5093/12, 5093/14 vše v katastrálním území Smíchov.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
 č.p. 280, č.p. 1573, č.p. 779, č.p. 740, č.p. 772, č.p. 761, č.p. 890, č.p. 891, č.p. 892, č.p. 948, č.p. 894, č.p. 851, č.p. 969, č.p. 895, č.e. 116, č.p. 3164, č.p. 3367, č.p. 762, č.p. 762, č.p. 1122, č.p. 2357, č.p. 1295, č.p. 1301, č.p. 3286, č.p. 2238, č.p. 2239, č.p. 286, č.p. 285, č.p. 274, č.p. 1123, č.p. 1123, č.p. 1065, č.p. 193, č.p. 2580, č.p. 2581, č.p. 2383, č.p. 1292, č.p. 3193, č.p. 189, č.p. 2864, č.p. 3229, č.p. 3332, č.p. 646, č.p. 264, č.p. 364, č.p. 861 a č.p. 472 vše v katastrálním území Smíchov.
  - účastníci řízení § 27 odst. 2) správního řádu ve spojení s ustanovením § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů – osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon:
    - Městská část Praha 5, nám. 14. října 1381/4 150 00 Praha 5.



#### IV. dotčené orgány

4. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd  
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
5. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j  
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
6. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i  
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
7. Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
8. Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
9. Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
10. Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, Jungmannova č.p. 29/35, 110 00 Praha 1-Nové Město
11. Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
12. Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
13. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y  
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
14. Úřad městské části Praha 5, Odbor dopravy, IDDS: yctbyzq  
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
15. Úřad městské části Praha 5, Odbor ochrany životního prostředí, IDDS: yctbyzq  
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
16. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
17. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdzrp  
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
18. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf  
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
19. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Svodná komise, IDDS: fhidrk6  
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
20. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, úsek technický - Metro, IDDS: fhidrk6  
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
21. Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, jednotka Dopravní cesta Tramvaje, IDDS: fhidrk6  
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
22. Pivovary Staropramen s.r.o., IDDS: 78secrq  
sídlo: Nádražní 43/84, 150 00 Praha 5
23. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
24. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt  
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
25. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2  
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
26. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf  
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 10
27. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt  
sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 8
28. Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n  
sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město
29. Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjhm  
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

30. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
31. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3  
sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
32. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji  
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
33. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
sídlo: Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice

Na vědomí:

Úřad městské části Praha 5, IDDS: yctbyzq,  
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov  
– úřední deska 15 dní – pouze pro informaci bez účinků doručení

Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, evidence územních rozhodnutí, IDDS: c2zmahu  
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

MHMP STR – spis/Kh