

ZÁPIS

17. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Datum: 14. 6. 2024 od 9:00 hod. do 13:00 hod.

Místo: IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2 - Bílý sál, CAMP

Účastníci: dle prezenční listiny

1. Zahájení

1.1 Úvod, prezentace, kontrola usnášeníschopnosti

Předseda komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán (dále jen „Komise“), doc. Ing. arch. Petr Hlaváček přivítal přítomné členy na 17. jednání Komise.

Jednání Komise je neveřejné, bude z něj pořízen zápis.

Na jednání byla přítomna nadpoloviční většina členů Komise viz prezenční listina. Komise tak byla usnášeníschopná.

2. Obecné informace

2.1 Informace k termínům jednání Komise

Ředitel odboru územního rozvoje MHMP přítomné seznámil s návrhem termínů následujících jednání Komise a se způsobem zařazení balíčků připomínek a zásadních připomínek městských částí a vybraných námitek veřejnosti, místně příslušných k jednotlivým městským částem, na konkrétní jednání Komise.

2.2 Informace ke způsobu předkladu

Předseda přivítal na jednání Komise zástupce městské části Praha 4.

Dále pak seznámil přítomné s předběžným návrhem přístupu k vybraným požadavkům městských částí a námitkám veřejnosti včetně předběžného návrhu vypořádání s tím, že výsledkem projednání a hlasování bude doporučení Komise pro určeného zastupitele k uplatnění vůči pořizovateli.

3. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 4

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha 4, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

Obecně platí, že požadavky městské části jsou rozděleny do skupin podle způsobu vypořádání:

- balíček č. 1 – závěry NDO, NZ, NR – nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu
- balíček č. 2 – závěry OK, A, AC, AJ – vyhovění požadavku či soulad s návrhem
- balíček č. 3 – závěry D – k diskuzi
- balíček č. 4 – závěry N – nedoporučeno vyhovění

Na základě dohody budou požadavky městské části Praha 4 předloženy v pořadí balíčků č. 3, 4, 1 a 2.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, komise bere na vědomí.

a) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

b) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Proběhla obecná rozprava o výškové regulaci. Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

Hlasování o balíčku č. 1 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Balíček č. 1 bere KONUP na vědomí.

c) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Balíček č. 2 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha 4 se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

4. Vybrané námítky na území městské části Praha 4

Přítomno již pouze 8 členů KONUP.

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 8 – 0 – 0
bylo přijato

Předložené vybrané námítky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

Termín, čas a místo příštího jednání:

18. jednání Komise se uskuteční 11. 7. 2024 od 9:00 hodin, Bílý sál IPR Praha, Vyšehradská 2077/57, Praha 2

Příloha:

Prezenční listina ze 17. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Zapsala: Ing. Iva Šafaříková, UZR MHMP