

# ZÁPIS

## 16. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Datum: 13. 6. 2024 od 13,00 hod. do 17,00 hod.

Místo: IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2 - Bílý sál, CAMP

Účastníci: dle prezenční listiny

---

### 1. Zahájení

#### 1.1 Úvod, prezentace, kontrola usnášeniščnosti

Předseda komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán (dále jen „Komise“), doc. Ing. arch. Petr Hlaváček přivítal přítomné členy na 16. jednání Komise a přizvané zástupce, postupně za MČ Praha 1, MČ Praha 2 a MČ Praha 3.

Jednání Komise je neveřejné, bude z něj pořízen zápis.

Na jednání byla přítomna nadpoloviční většina členů Komise, viz prezenční listina, a Komise tak byla usnášeniščnost. Z jednání byl omluven tajemník Komise, Ing. arch. Pavel Ludvík. V průběhu jednání dorazil Ing. Portlík (k balíčku č. 2 připomínek MČ Praha 1) a Milan Urban (k vybraným námítkám na území MČ Praha 2).

#### 1.2 Schválení programu 16. jednání Komise RHMP pro nový územní plán

Předseda Komise seznámil přítomné s programem 16. jednání Komise a nechal hlasovat o jeho schválení.

Hlasování o programu:

*Pro – proti – zdržel se*

Hlasování 7 – 0 – 0

*Bylo přijato.*

**Program 16. jednání Komise byl schválen**

### 2. Projednání připomínek městských částí a vybraných námitek na území příslušné MČ na Komisi RHMP pro nový územní plán

Informativní seznámení s předběžným návrhem přístupu k vybraným připomínkám a zpětná vazba komise s doporučeními pro určeného zastupitele k uplatnění vůči pořizovateli.

Předmětem jednání je konzultace s MČ k příslušným připomínkám uplatněným MČ Praha 1, MČ Praha 2, MČ Praha 3.

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné připomínky v rámci Vaší městské části, a to v takovém stavu, jak vzešly z nedávného pracovního informativního jednání s příslušnou MČ. Předkládány k názoru Komise jsou připomínky tak, jak byla MČ na pracovním jednání informována.

Obecně platí, že požadavky městské části jsou rozděleny do skupin podle způsobu vypořádání:

- balíček č. 1 – závěry NDO, NZ, NR – nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu
- balíček č. 2 – závěry OK, A, AC, AJ – vyhovění požadavku či soulad s návrhem
- balíček č. 3 – závěry D – k diskusi
- balíček č. 4 – závěry N – nedoporučeno vyhovění

Na základě dohody členů Komise budou požadavky městských částí předkládány v pořadí balíčků č. 3, 4, 1 a 2.

### **Přípomínky a zásadní připomínky MČ Praha 1:**

a) **balíček č. 3 - D** (K diskusi – neuzavřené)

Proběhla diskuze, komise bere na vědomí.

b) **balíček č. 4 - N** (nedoporučeno nevyhovět, návrh nebude upraven)

Shoda s MČ na nevyhovění 10 připomínek.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku:

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 7 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

c) **balíček č. 1 - NDO, NZ, NR** (nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu)

Hlasování o balíčku č. 1 jako celku:

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 7 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 1 bere KONUP na vědomí.

d) **balíček č. 2 - OK, A, AC, AJ** (*dorazil člen KONUP Mgr. Tomáš Portlík*)

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku:

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 8 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 2 bere KONUP na vědomí.

### **3. Vybrané námitky na území MČ Praha 1**

Celkem 30 připomínek.

Hlasování o balíčku námitek – Praha 1 jako celku:

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 8 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček námitek MČ Praha 1 bere KONUP na vědomí.

#### **4. Připomínky a zásadní připomínky MČ Praha 2:**

a) **balíček č. 3 – D** – nejsou žádné připomínky k diskusi

b) **balíček č. 4 - N** (k nevyhovění)

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku – souhlas s předkladem:

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 8 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

c) **balíček č.1** – NDO, NZ, NR - nejsou žádné připomínky s vyhodnocením NDO, NZ, NR

d) **balíček č.2** – OK, A, AC, AJ

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku – souhlas s předkladem :

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 8 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 2 bere KONUP na vědomí.

#### **5. Vybrané námítky na území MČ Praha 2**

*Přišel člen KONUP Milan Urban.*

Hlasování o balíčku námitek na území MČ Praha 2 jako celku:

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 9 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček námitek na území MČ Praha 2 bere KONUP na vědomí.

#### **6. Připomínky a zásadní připomínky MČ Praha 3:**

a) **balíček č. 3 - D**

Proběhla diskuze, komise bere na vědomí.

b) **balíček č. 4 - N** (nedoporučeno, nevyhovět, návrh nebude upraven)

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku:

*Pro – proti – zdržel se*

Hlasování 8 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

**c) balíček č. 1 - NDO, NZ, NR** (nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu)  
Hlasování o balíčku č. 1 jako celku:

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 8 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 1 bere KONUP na vědomí.

**d) balíček č. 2 - OK, A, AC, AJ**

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku:

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 8 – 0 – 0  
bylo přijato

Balíček č. 2 bere KONUP na vědomí.

### **7. Vybrané námítky na území MČ Praha 3**

Hlasování o balíčku námitek na území MČ Praha 3 jako celku:

*(Radomír Nepil nehlasoval – mimo sál)*

*Pro – proti – zdržel se*  
Hlasování 7 – 0 – 0  
schváleno

Balíček námitek bere KONUP na vědomí.

Termín, čas a místo příštího jednání:

17. jednání Komise se uskuteční 14. 6. 2024 od 9,00 hodin, Bílý sál IPR Praha, Vyšehradská 2077/57, Praha 2

Příloha:

Prezenční listina z 16. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Zapsala: Ing. Iva Šafaříková, UZR MHMP, 16. 5. 2024