

Váš dopis zn./ze dne:

25.11.2024

Č. j.:

MHMP 2032180/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1982369/2024

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Karel Kadlec, Ph.D.

236 004 783

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

10.12.2024

Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“) obdržel dne 25. 11. 2024 Vaši žádost, ve které požadujete následující informace:

„Žádáme všechny podklady, podněty a řízení, které se váží k nastavení pozemků 1180, 1181 a 3060 k.ú. Nusle jako proluky v návrhu Metropolitního plánu k červnu 2022.“

Za UZR MHMP Vám sdělujeme, že nový územní plán Prahy, resp. Metropolitní plán proluky nevynechává a vzhledem k měřítku zpracování ani vymezovat nemůže. Neevidujeme tak žádné podklady, podněty ani řízení, které se váží k nastavení výše uvedených pozemků jako proluky v návrhu Metropolitního plánu k červnu 2022. Uvedené pozemky jsou v návrhu Metropolitního plánu, ve verzi pro veřejné projednání, které se konalo 30. 5. 2022 a 23. 6. 2022, vymezeny jako součást stavebního bloku v rámci zastavitelné, stabilizované, obytné lokality 041 / Nusle se strukturou blokovou.

Dále Vám sdělujeme, že jedním z územně plánovacích podkladů, ze kterých se při zpracování územního plánu vychází, jsou Územně analytické podklady (dále jen „ÚAP“), které zajišťují a vyhodnocují stav a vývoj v území. V ÚAP hl. m. Prahy 2020 pro obec je pozemek č. parc. 3060,

k.ú. Nusle, identifikován jako proluka – viz Obrázek 2.1.4.1 Proluky na straně 34 uvedeného dokumentu (v PDF strana 19), dostupné na:

https://app.iprpraha.cz/apl/mnt/App_UAP/portal/docs/UAPo2020_0400_Potencial.pdf

Zbývající dva uvedené pozemky jsou dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) i dle § 12 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, zastavěným stavebním pozemkem.


S pozdravem

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. adresář 
2. UZR MHMP/spis
3. IPR na vědomí