

SUDOP Praha, a.s.

Olšanská 1a
130 80 Praha 3

Váš dopis zn./ze dne:

20/009181/204

Č. j.:

MHMP 63911/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 26341/2021

Vyřizuje/tel.:

Ing. Tomáš Kusý

236 005 809

Počet stran/příloh: **2/0**

Datum:

25.01.2021

Vyjádření k věci „Žádost o sdělení, že stavba „Rekonstrukce ŽST Praha - Smíchov“ je stavbou veřejně prospěšnou – pro potřeby vydání stanovisek dotčených orgánů.“

Stavba bude probíhat v dotčeném katastrálním území Smíchov.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“), jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 6 odst. (1) písm. e) a podle § 96b stavebního zákona ke stavebním záměrům **vyvolávajícím změnu v území** závazná stanoviska z hlediska souladu záměru s platnou politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Tato závazná stanoviska jsou podkladem pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. (2) a (3) stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

Na Vaši žádost o vyjádření, který UZR MHMP oficiálně obdržel dne 08. 01. 2021, týkající se sdělení, že stavba výše uvedená je stavbou veřejně prospěšnou, Vám sdělujeme, že:

Na daný typ dotazů nahlíží UZR MHMP z pohledu platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018.

Dle předložené projektové dokumentace je účelem stavby vytvořit kvalitní systém železniční dopravy s návaznostmi na vybudovanou síť ČR a sousedních států, zajištění bezpečného a spolehlivého provozu, zvýšení traťové rychlosti. Předmětem stavby je kompletní rekonstrukce železniční stanice Praha - Smíchov, rekonstrukce nástupišť včetně zastřešení, zajištění bezbariérového přístupu, rekonstrukce kolejí s doplněním ostrovního nástupiště, nové zabezpečovací zařízení, rekonstrukce dvou podchodů včetně jejich prodloužení a soustředění provozu do současného obvodu osobního nádraží.

Dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 – 4 je předložený záměr součástí tzv. Železničního uzlu Praha, zahrnujícího všechny železniční tratě zaústěné do hlavního města a jejich předpokládanou modernizaci (optimalizaci) na jeho území.

Dle platného Územního plánu hl. m. Prahy záměr zasahuje do území vymezeného veřejně prospěšnými stavbami, a to 32|DZ|2, 32|DZ|4 a 32|DZ|5 - Praha 2 - Praha 4 – Praha 5 - Optimalizace traťového úseku Praha hl. n. - Praha Smíchov, 33|DZ|2 - Praha 2 - nová železniční zastávka Výtoň, 31|DZ|5 - Praha 5 - výstavba nového železničního koridoru III. Praha – Beroun včetně souvisejících staveb a 31|DZ|54 - Velká Chuchle - výstavba nového železničního koridoru III. Praha – Beroun včetně souvisejících staveb, jenž nebyly realizovány. **Dle charakteru stavby je záměr považován za součást výše uvedených veřejně prospěšných staveb, a tudíž je z hlediska dotčenosti veřejně prospěšných staveb posuzován jako přípustný.**

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Ing. Martin Čemus
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát DS (nd9sqfy)
2. Na vědomí
MHMP UZR / Z (Ing. Žižka) + dokumentace