

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. arch. Kristýna Vítů

MHMP 667430/2021

236 002 345

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **5/0**

S-MHMP 355138/2021

Datum:

13.05.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost oprávněné osoby: Správa železnic, státní organizace, IČO 709 94 234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, kterou podal: SUDOP PRAHA a. s., IČO 257 93 349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, v zastoupení na základě plné moci ze dne 2. 5. 2017, o vydání závazného stanoviska ve věci změny stavby

A) na nemovitostech parc. č. 561 (jižní část), 4984/1, 5077/1 (jižní část), k. ú. Smíchov, Hořejší nábreží, Praha 5, parc. č. 281, 284/6, 284/8, 284/9, 285/1, 288, 267/3, 279/1, 279/2, 280, 284/2, 267/5, 284/1, 284/5, 284/12, k. ú. Vyšehrad, Vnislavova, Praha 2, které jsou v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

na nemovitostech parc. č. 576, 560/1, 4992, 5030/1, 5030/14, 5030/24, 5030/25, 5030/26, 5030/28, 5030/29, 5030/30, 5030/13, 5030/23, 5030/27, 561 (jižní část), 4990/1 (severní část), k. ú. Smíchov, Nádražní, U Železničního mostu, Praha 5, které jsou v památkové zóně Smíchov prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

na nemovitostech parc. č. 2528, 2502/3, 2525/1 (severní část), k. ú. Vršovice, Vršovická, Praha 10, parc. č. 4394/1, 4399/1, 4401/7, 4404/1, 4178, 4204, 4394/13, 4396, k. ú. Vinohrady, Bělehradská, Praha 2, které jsou v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

na nemovitostech parc. č. 3191/1, k. ú. Nusle, Jaromírova, Praha 2, parc. č. 3028, 3027/2, k. ú. Nusle, Praha 4, které jsou v památkové zóně Nusle, prohlášené vyhláškou

hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

B) a na nemovitostech **parc. č. 4990/1 (jižní část), 4993, 4995, 4996/7, 4996/10, 4996/11, 4996/15, 5006/2, 5006/4, 5006/7, 5006/8, 5006/9, 5007, 5008/4, 5008/5, 5018/1, 5018/6, 5018/7, 5018/8, 5018/10, 5018/15, 5018/25, 5018/26, 5018/28, 5018/29, 5018/30, 5018/31, 5018/32, 5018/33, 5018/34, 5019/1, 5019/40, 5019/48, 5019/53, 5019/55, 5019/56, 5019/57, 5019/71, 5019/78, 5019/93, 5019/94, 5019/95, 5024/1, 5024/5, 5024/6, 5024/14, 5024/15, 5024/17, 5024/18, 5018/4, 5080/1, 5080/5, 5082/5, 5082/6, 5093/1, 5018/5, 5019/13, 5019/74, 5019/81, 5024/4, 5084/2, 5006/1, 5006/5, 5006/6, 5083/3, 5083/4, 5093/4, 5093/20, 5077/1 (jižní část), k. ú. Smíchov, Nádražní, Dobříšská, Praha 5, parc. č. 2525/1 (jižní výběžek), 2502/1, k. ú. Vršovice, Vršovická, Praha 10**, které jsou v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce části trati Pražské spojovací dráhy (Praha hl. nádraží – Praha Smíchov), včetně stanice Praha Smíchov a částí navazujících tratí (směr Radotín, směr Hostivice, směr Rudná u Prahy) ve fázi ke stavebnímu řízení.

navrhované práce na území ležící v památkově chráněných územích Pražské památkové rezervace, památkové zóny Smíchova, památkové zóny Nuslí a památkové zóny Vinohrad, Žižkova, Vršovic:

- provedení rekonstrukce železničního mostu přes komunikaci vedoucí po Hořejším nábřeží (SO 30-20-01),
- provedení rekonstrukce železničního mostu přes ulici Strakonicku - Svornosti (SO 30-20-02),
- provedení rekonstrukce železničního mostu přes ulici Nádražní (SO 30-20-04),
- provedení pokládky výběhového kabelu spojující ŽST Smíchov a ŽST Vršovice,
- provedení rekonstrukce železničního svršku i železničního spodku,
- provedení nezbytných oprav a zesílení vozovek před a po stavbě dle požadavků správce komunikace,

Provedení rekonstrukce železničního mostu v rámci SO 30-20-01:

- most určen k opravě, ve výhledu třiceti let má dojít kompletní přestavbě mostu,
- použití stávající ocelové nosné konstrukce (ocelová trámová nýtovaný plnostěnná konstrukce s mezilehlou prvkovou mostovkou, ocelová konstrukce repasována – provedení sanace ok, výměna zkorodovaných prvků (odhad cca 30%), výměna nýtů (odhad cca 30%), obnova PKO,
- spodní stavba tvořena kamennými opěrami, kolnými kamennými křídly, kamennými římsami a novými železobetonovými úložními prahy s krátkými zavěšenými rovnoběžnými křídly,
- součástí rekonstrukce je změna nivelety temen kolejnic (západní strana mostu – stávající stav – TK ve výšce 197,989 m n. m., nový stav – TK ve výšce 198,276 m n. m.),
- demolice části stavby pro osazení nových železobetonových prahů,
- osazení nových železobetonových prahů kotvených trny do stávající stavby,
- výměna mostnic,

- doplnění stávajícího zábradlí po bocích stavby, doplnění kabelových žlabů na stávající jižní konstrukci zábradlí,
- repase stávajících ložisek,

Provedení rekonstrukce železničního mostu v rámci SO 30-20-02:

- most určen k minimální opravě, ve výhledu třiceti let má dojít ke kompletní přestavbě mostu,
- provedení sanace levé části římsy na jižní straně mostu, sanace provedena cementovou omítkou,
- náhrada části stávajícího zábradlí (levá část jižní strany při pohledu na most z jihu) novým ve stejném tvaru pro splnění VMP 2,5 (volný mostní průjezd), zábradlí osazeno na vykonzolovaném nosníku upevněným do nosné konstrukce pomocí kotev z vrchu římsy,
- doplnění zábran proti odletujícímu štěrku na obou konstrukcích zábradlí,

Provedení rekonstrukce železničního mostu v rámci SO 30-20-04:

- provedení demolice stávajícího dvoukolejného mostu,
- zhotovení nového mostu jako tříkolejného, návrh nového mostu formálně odpovídá současnému řešení (šikmé umístění přes komunikaci, železobetonové podpěry mezi chodníky a prostorem vozovky a tramvajové trati po obou stranách, přemostění obou chodníků železobetonovou konstrukcí, přemostění prostoru vozovky a tramvajové trati ocelovou konstrukcí),
- zhotovení nového přemostění, nový most tvořen v 1. a 3. poli uzavřeným železobetonovým rámem, který je zároveň opěrou pro ocelovou komorovou konstrukci s průběžnými kolejovým ložem ve 2. poli, šířka mostu nově 15,6 m, výška mostu 7,25 m, volná výška činí 4,64 m, rozšíření mostu jižním směrem, na mostě nově třetí slepá kolej ukončená za mostem zárážkou,
- nová křídla mostu z betonu,
- podél křídel navržena kamenná dlažba o celkové tloušťce 0,35 m s předpokladem tloušťky kamene 0,2 m, minimálně pak 0,15 m, okraj kamenné dlažby lemován obrubníkem,
- pohledové plochy desky mostovky provedeny jako pohledový beton bez dalších sjednocujících nátěrů, kvalita pohledového betonu říms musí odpovídat alespoň třídě PB2 podle TP ČBS 03, výsledný povrch pohledových ploch jednobarevný a bez viditelných vad,
- výsledný povrch ostatních viditelných železobetonových ploch konstrukcí mostu (základy rámu a křídel, stojky polorámu, křídla, římsy) jednobarevný a bez viditelných vad ve smyslu TKP SSD kap. 18, s ohledem na následný obklad kamenem lze pro betonáž opěr použít systémové bednění (hladká překližka),
- na mostě instalováno zábradlí výšky 1,1 m umístěné na římsách, zábradlí třímadlové, doplněné rámem s výplní z tahokovu, který zabraňuje případnému pádu štěrku na převáděné komunikace, sloupky zábradlí osazeny přes lepené patní desky,

navrhované práce na území ležící v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace:

- kompletní rekonstrukce železničního svršku a železničního spodku v osobním nádraží,
- demolice stávajícího zavazadlového tunelu,
- rekonstrukce nástupišť, sanace stávajícího zastřešení na nástupišti č. 1, vybudování nového zastřešení na nástupišťích č. 2, 3 a 4,
- rekonstrukce trakčního vedení,
- rekonstrukce výpravní budovy,
- demolice severního křídla výpravní budovy, její náhrada novou budovou pro umístění nové technologie zabezpečovacího a sdělovacího zařízení,
- rekonstrukce souvisejících technologických celků,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.**, správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací na území vymezeném **pod bodem A** v rozsahu předložené projektové dokumentace „Rekonstrukce ŽST Praha – Smíchov“, kterou zpracoval: SUDOP PRAHA a. s., IČO 257 93 349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3 v 11/2020 **pro stavební řízení a povolení odstranění staveb** je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Součástí stavby bude provedení opravy dlážděné vozovky v ulici Nádražní.
2. Realizací záměru nebudou poškozeny cenné silniční žulové obruby sesazené pomocí zámků. Tyto prvky musí být během stavby patřičně ochráněny a následně navraceny do původních pozic.
3. Bude proveden stratigrafický průzkum barevnosti stávající ocelové konstrukce mostu přes Hořejší nábreží. Na jeho základě bude zpracován návrh barevnosti. Barevně zdokumentovaný průzkum a návrh barevnosti ocelové konstrukce bude předložen MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.

Provedení navrhovaných prací na území vymezeném **pod bodem B** v rozsahu předložené projektové dokumentace „Rekonstrukce ŽST Praha – Smíchov“, kterou zpracoval: SUDOP PRAHA a. s., IČO 257 93 349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3 v 11/2020 **pro stavební řízení a povolení odstranění staveb** je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 17. 3. 2021 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené změny stavby předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- vyjádření MHMP OÚZ sp. zn. S-MHMP 26341/2021 ze dne 25. 1. 2021,
- plnou moc,
- projekt.

MHMP OPP požádal dne 22. 3. 2021 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

MHMP OPP rozhodl usnesením ze dne 13. 4. 2021 v souladu s § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, že z důvodu rozdílného posouzení části žádosti a tím související rozdílnou formou rozhodnutí MHMP OPP ve věci, ze společného řízení vylučuje část žádosti spočívající v pracích prováděných na dotčených nemovitostech parc. č. 5084/1, 5084/3, 5084/4, 5084/5, 5084/6, k. ú. Smíchov, Dobřířská, Praha 5, parc. č. 579, 580, 581/3, 581/4, 596/2, 596/4, 597/1, 597/3, 597/7, 612/4, 612/5, 1604,

1610/1, 1610/2, 1615/1, 1615/2, 1616/2, 1630/5, 1630/6, 1747/1, 1747/4, 1753/1, 1753/5, 1754/1, 1757/1, 1757/2, 548, 1747/2, 1747/3, 1747/5, 1752/1, 1752/2, 1752/3, 1752/5, 1755/1, 1755/2, 1755/4, 1755/5, 1755/6, 1755/7, 1755/8, 1755/10, 1755/15, 1755/18, 1756/1, 1771/1, 1758/3, 1758/5, 1758/6, k. ú. Hlubočepy, Hlubočepská, Na Zlíchově, Praha 5, a na nemovitostech parc. č. 6, 86/2, 213/3, 226/1, 226/2, 226/4, k. ú. Malá Chuchle, Zbraslavská, Praha 5, která bude řešena pod sp. zn. S-MHMP 469940/2021, a bude o ní rozhodnuto samostatně.

Usnesením č. j. MHMP 471107/2021 ze dne 13. 4. 2021 rozhodl MHMP OPP v souladu s § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska. Žadatel byl o této skutečnosti vyrozuměn přípisem č. j. MHMP 471185/2021 ze dne 13. 4. 2021, který mu byl doručen dne 20. 4. 2021

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/23564/2021 ze dne 30. 4. 2021, které MHMP OPP obdržel dne 30. 4. 2021. Ve svém vyjádření tato odborná organizace konstatuje, že zamýšlené práce na území ležící v památkově chráněných územích Pražské památkové rezervace, památkové zóny Smíchova, památkové zóny Nuslí a památkové zóny Vinohrad, Žižkova, Vršovic, budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za těchto podmínek, cit.:

1. *Součástí stavby bude provedení opravy dlážděné vozovky v ulici Nádražní.*
2. *Realizací záměru nebudou poškozeny cenné silniční žulové obruby sesazené pomocí zámků. Tyto prvky musí být během stavby patřičně ochráněny a následně navraceny do původních pozic.*
3. *Bude proveden stratigrafický průzkum barevnosti stávající ocelové konstrukce mostu přes Hořejší nábreží. Na základě provedeného průzkumu budou připraveny příslušné vzorky nátěru k odsouhlasení zástupcem NPÚ.*

A s tímto doporučením, cit.: „*Při realizaci nového železobetonového úložného prahu u mostního objektu přes komunikaci na Hořejším nábreží důrazně doporučujeme pracovat s doplněním pohledového řešení této železobetonové konstrukce o hlubší výtvarné – architektonické pojednání tohoto soklu (plastické pojednání nároží dle nárožních kamenů stávající spodní stavby, římsy apod.).*“

Dále Národní památkový ústav na základě prostudování předložených podkladů a znalosti situace konstatuje, že zamýšlené práce na území ochranného pásma Pražské památkové rezervace jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, na území vymezeném pod bodem A v rozsahu předloženého návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska a provedení prací, na území vymezeném pod bodem B v rozsahu předloženého návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek.

Nemovitosti parc. č. 561 (jižní část), 4984/1, 5077/1 (jižní část), k. ú. Smíchov, Hořejší nábreží, Praha 5, parc. č. 281, 284/6, 284/8, 284/9, 285/1, 288, 267/3, 279/1, 279/2, 280, 284/2, 267/5, 284/1, 284/5, 284/12, k. ú. Vyšehrad, Vnislavova, Praha 2, se nachází v památkové

rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze. Předmětem památkové ochrany jsou na území Pražské památkové rezervace (PPR), kromě prohlášených kulturních památek rovněž stavby a plochy, které nejsou nemovitými kulturními památkami, ale které vykazují památkové nebo urbanistické hodnoty dotýkající se vnitřní i vnější architektury. Pro stavební úpravy nechráněných objektů a jejich souborů v PPR se v § 3, odst. 1, písmeno a) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „*musí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich hmotné podstaty, k jejich přiměřenému společenskému využití a dalšímu zhodnocování výtvarných a dokumentárních funkcí*“.

Nemovitosti parc. č. 576, 560/1, 4992, 5030/1, 5030/14, 5030/24, 5030/25, 5030/26, 5030/28, 5030/29, 5030/30, 5030/13, 5030/23, 5030/27, 561 (jižní část), 4990/1 (severní část), k. ú. Smíchov, Nádražní, U Železničního mostu, Praha 5, se nachází v památkové zóně Smíchov prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Nemovitosti parc. č. 2528, 2502/3, 2525/1 (severní část), k. ú. Vršovice, Vršovická, Praha 10, parc. č. 4394/1, 4399/1, 4401/7, 4404/1, 4178, 4204, 4394/13, 4396, k. ú. Vinohrady, Bělehradská, Praha 2, se nachází v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Nemovitosti parc. č. 3191/1, k. ú. Nusle, Jaromírova, Praha 2, parc. č. 3028, 3027/2, k. ú. Nusle, Praha 4, se nachází v památkové zóně Nusle, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Dle čl. 2 vyhlášky je posláním památkových zón zachovat a trvale chránit kulturně-historické a urbanisticko-architektonické hodnoty vybraných částí území hlavního města Prahy, aby jako organická součást životního prostředí sloužily kulturním, výchovným, společenským a hospodářským potřebám společnosti. Předmětem ochrany v památkových zónách dle čl. 3 vyhlášky jsou v tomto případě: a) historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotná skladba, b) urbanistická struktura, uliční interiéry spolu s povrchy komunikací (zejména mozaiková dlažba chodníků, historická komunikační dlažba), charakter objektů a pozemků, architektura objektů a jejich exteriéry. Pro zabezpečení ochrany a regenerace památkových zón se dle čl. 4 vyhlášky stanoví tyto podmínky pro stavební a další činnost: b) využití prostorů, ploch, území a staveb v památkových zónách musí být v souladu s jejich charakterem, architekturou, kulturní hodnotou, kapacitními a technickými možnostmi, c) veškeré úpravy prostorů, ploch, území a staveb musí směřovat k jejich estetickému, funkčnímu, technickému, kulturnímu a společenskému zhodnocení s ohledem na charakter památkových zón, d) při nové výstavbě, přestavbě a modernizaci musí být zohledněn charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání památkových zón, rozsah nové výstavby, přestavby a modernizace musí být přiměřený památkovému významu jednotlivých částí památkových zón.

Nemovitosti parc. č. 4990/1 (jižní část), 4993, 4995, 4996/7, 4996/10, 4996/11, 4996/15, 5006/2, 5006/4, 5006/7, 5006/8, 5006/9, 5007, 5008/4, 5008/5, 5018/1, 5018/6, 5018/7, 5018/8, 5018/10, 5018/15, 5018/25, 5018/26, 5018/28, 5018/29, 5018/30, 5018/31, 5018/32, 5018/33, 5018/34, 5019/1, 5019/40, 5019/48, 5019/53, 5019/55, 5019/56, 5019/57, 5019/71, 5019/78, 5019/93, 5019/94, 5019/95, 5024/1, 5024/5, 5024/6, 5024/14, 5024/15, 5024/17, 5024/18, 5018/4, 5080/1, 5080/5, 5082/5, 5082/6, 5093/1, 5018/5, 5019/13, 5019/74, 5019/81, 5024/4, 5084/2, 5006/1, 5006/5, 5006/6, 5083/3, 5083/4, 5093/4, 5093/20, 5077/1 (jižní část),

k. ú. Smíchov, Nádražní, Dobříšská, Praha 5, parc. č. 2525/1 (jižní výběžek), 2502/1, k. ú. Vršovice, Vršovická, Praha 10, se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

Režim ochrany je stanoven v rozhodnutí bývalého odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňku ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm. Ochranné pásmo se určuje pro zabezpečení kulturně historických, urbanistických a architektonických hodnot v území památkové rezervace před rušivými vlivy, vyvolanými stavebními nebo jinými změnami v jejím okolí. Na území ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze je pak třeba dodržovat tyto podmínky:

1. V ochranném pásmu není povoleno provádět takové stavební a jiné zásahy, které by narušily nebo ohrozily hodnoty památkové rezervace v hl. m. Praze.
2. Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, zásazích do terénních útvarů a městské zeleně je nutno dbát, aby nebyla změnami půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma oslabena nebo porušena urbanistická kompozice, měřítko a silueta památkové rezervace v hl. m. Praze.
3. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení a stavby, které by svými důsledky narušovaly životní prostředí a stavební fondy památkové rezervace (zejména znečišťováním ovzduší a vod, únikem škodlivých látek, hlukem, vibracemi, veškerými druhy záření, hromaděním odpadů apod.)
4. Při veškeré nové výstavbě a přestavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k památkové rezervaci.

K charakteristice území a objektů je v písemném vyjádření odborné organizace uvedeno, cit.: „*Stávající most přes komunikaci na Hořejším nábreží (v rámci rekonstrukce stavební objekt SO 30-20-01, památková zóna Smíchov) je tvořen ocelovou trémovou nýtovanou plnostěnnou konstrukcí s mezilehlou prvkovou mostovkou. Spodní stavba je tvořena kamennými opěrami, kolmými kamennými křídly a kamennými římsami. Rozpětí nosné konstrukce mostu činí 20,10m, délka přemostění činí 19,10 m, výška mostu činí 6,525 m, volná výška činí 5,15 m. Spodní stavba byla vystavěna roku 1872, ocelová nosná konstrukce pochází z roku 1912. V roce 1957 provedena rekonstrukce spodní stavby a byl obnoven nátěr ocelových částí. Stavební stav je klasifikován jako vyhovující (spodní stavba S2, nosná konstrukce K2).*

Stávající most přes ulici Strakonickou – Svornosti (v rámci rekonstrukce stavební objekt SO 30-20-02, památková zóna Smíchov) je tvořen třemi prostými železobetonovými deskami uloženými na železobetonových opěrách a pilířích, křídla opět železobetonová, svahová, šikmá. Opěry a pilíře se soklovým kamenným obkladem. Počet mostních otvorů činí tři – dva po bocích pro chodce, jeden pro silniční dopravu. Délka přemostění 24,4 m, délka mostu 29,6 m, výška mostu 7,7 m, volná výška 3,6 m nad chodníky a 5,3 m nad vozovkou. Most byl vystavěn v roce 1953. Most převádí tři koleje. Stavební stav je klasifikován jako vyhovující (spodní stavba S2, nosná konstrukce K2).

Stávající most přes ulici Nádražní (v rámci rekonstrukce stavební objekt SO 30-20-04) je tvořen ocelobetonovou spřaženou trémovou konstrukcí pro každou kolej zvlášť. Spodní stavbu tvoří

železobetonové krabicové opěry s rovnoběžnými železobetonovými křídly, opěry tvoří krajní krátká pole mostů, kterými prochází veřejné chodníky (most tak má tři otvory). Délka přemostění činí 41,22 m, délka mostu činí 64,30 m, výška mostu činí 7,035 m, volná výška 4,64 m, šířka opěr přibližně 9,5 m. Most je veden přes komunikaci na šikmo, vystavěn byl v roce 1955 a v roce 1986 proběhla obnova PKO hlavního pole. Stavební stav vyhovující (spodní stavba S2, nosná konstrukce K2).“

Ve věci rekonstrukce železniční trati pro územní řízení vydal MHMP OPP závazné stanovisko sp. zn. S-MHMP 1877270/2017 ze dne 22. 2. 2018. V tomto závazném stanovisku byl předmětný záměr shledán jako přípustný bez podmínek. Ke změnové části pro územní řízení vydal MHMP OPP závazné stanovisko sp. zn. S-MHMP 331650/2021 ze dne 7. 5. 2021, jež se týkalo přestavby mostního objektu v ulici Nádražní ve smyslu provedení třetí traťové koleje.

V písemném vyjádření odborné organizace je uvedeno, cit.: „Jedná se o modernizaci stávající trati ležící na územích dotčených památkových zón, zejména pak památkové zóny Smíchov a Pražské památkové rezervace. V tomto území leží tři drážní mostní objekty (přes ulici Nádražní, přes ulici Strakonickou – Svornosti a přes komunikaci na Hořejším nábreží). Most přes ulici Nádražní je určen k celkové náhradě pro potřebu výstavby třetí koleje (stávající je dvoukolejný). Stávající most není z pohledu památkové péče příliš cenný a nahrazen má být mostem s podobnou formou (železobetonové přemostění oboustranných chodníků, v ploše chodníků podpůrné sloupy oddělující pěší koridor od vozovky, přemostění vozovky a tramvajové trati ocelovou konstrukcí s průběžným šterkovým ložem). Most přes ulici Strakonickou – Svornosti je mostem určeným pouze k drobnému přizpůsobení a opravě. Most přes komunikaci na Hořejším nábreží je z těchto mostů nejcennější, neboť je zachován v kompaktním stavu (ocelová konstrukce z roku 1912, spodní stavba z roku 1872). Rekonstrukce tohoto mostu spočívá v opravě ocelové mostní konstrukce a vložení nového železobetonového úložného prahu nahrazující část stávajících opěr zhruba v jedné třetině jejich výšky. Zásah je to poměrně radikální, nicméně ze strany památkové péče byl tento záměr akceptován ve stupni územního řízení. Proto je v této fázi definováno doporučení, jehož účelem je dotvoření zamýšleného záměru z pohledu architektonického tak, aby nově vložená konstrukce byla alespoň částečně vizuálně propojena s konstrukcí původní.“ S výše uvedeným názorem se MHMP OPP ztotožňuje.

K podmínkám, kterými MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele, na území vymezeném **pod bodem A**, MHMP OPP uvádí následující odůvodnění:

K podmínce č. 1: Veškeré prvky, jako jsou například komunikační dlažba v ulici Nádražní, velké silniční obruby se zámkami a historické povrchové znaky podzemních sítí, jsou předmětem ochrany památkové péče a snahou orgánů památkové péče je vždy v podobných případech maximum prvků zachovat. Proto MHMP OPP požaduje dlážděné povrchy komunikací zachovat a po ukončení hlavních prací do lokality navrátit.

K podmínce č. 2: V písemném vyjádření odborné organizace je uvedeno, cit.: „Stávající silniční obruby jsou z hlediska památkové péče důležitou spojnicí s historií místa, neboť jsou historicky součástí dochovaného stavebního řešení a tvoří nedílnou součást jeho charakteru. Proto je žádáme v maximální možné míře zachovat a znovu použít. Prvky historických obrub mají významnou a jednu z určujících rolí ve vizuálním charakteru parteru daného městského prostředí a musí s nimi být nakládáno s maximální péčí.“ S výše uvedeným názorem se MHMP OPP ztotožňuje.

K podmínce č. 3: V předložené projektové dokumentaci nebyl doložen stratigrafický průzkum barevnosti konstrukce, pro výběr vhodné barevnosti nátěru MHMP OPP požaduje předložení průzkumu barevnosti.

Předložený návrh na území vymezeném **pod bodem A** není v rozporu s režimem památkové ochrany stanoveným pro dané území, neboť realizace předloženého záměru neohrozí hodnoty památkové zóny, tj. její urbanistickou kompozici, měřítko a siluetu a z hlediska památkové péče je tedy akceptovatelný při respektování stanovených podmínek.

Předložený návrh na území vymezeném **pod bodem B** není v rozporu s režimem památkové ochrany stanoveným pro dané území.

MHMP OPP upozorňuje žadatele, že závazná stanoviska vydaná MHMP OPP jsou platná, pokud se nezmění předmět žádosti a navrhovaných prací. Ke všem novým požadavkům či úpravám řešení a novým skutečnostem zjištěným během stavby si musí vlastník (správce, uživatel) nemovitosti dle § 14 odst. 2 zákona předem vyžádat závazné stanovisko MHMP OPP. Zamýšlená stavební činnost se má provádět na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalič
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 2643/1a, 13000 Praha, idds: nd9sqfy
2. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 5
NPÚ ÚOP PR