

Váš dopis zn./ze dne:

30.10.2024

Č. j.:

MHMP 1939610/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1909244/2024

Vyřizuje/tel.:

Ing. Zuzana Machovská

236 002 985

Počet listů/příloh: 1/1

Datum:

11.11.2024

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů**

Vážený pane,

odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy, jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 30.10.2024, Vaše žádosti o poskytnutí informací (dále jen „Žádosti“).

V první žádosti žádáte o sdělení, *na základě jakého zmocnění TRADE CENTRE PRAHA a.s. vykonává správu domu na adrese Melantrichova 504/5, 110 00 Praha 1, konkrétně bytové jednotky č. 16; jmenovitě pak žádá o sdělení, na jakém základě byl zmocněn zaměstnanec TRADE CENTRE PRAHA a.s. Jiří Čvančara.*

Ve druhé žádosti žádáte o sdělení, *na základě jakého zmocnění s ním TRADE CENTRE PRAHA, a.s. uzavřela Dodatek č. 1 k smlouvě o pronájmu shora uvedené bytové jednotky.*

Ve třetí žádosti žádáte o sdělení, *na základě jakého zmocnění TRADE CENTRE PRAHA, a.s. podala žalobu na vyklizení výše uvedené bytové jednotky.*

Ve čtvrté žádosti žádá o sdělení *údajů o postoupení pohledávky z Hlavního města Prahy na TRADE CENTRE PRAHA, a.s.*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Na všechny čtyři uvedené žádosti uvádíme, že hlavní město Praha přeneslo veškerý výkon práv a povinností pronajímatele uvedené budovy na adrese Melantrichova 504/5, 110 00 Praha 1 na

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

svou 100 % vlastněnou obchodní společnost TRADE CENTRE PRAHA, a.s., a to na základě Smlouvy o zajištění správy a obchodního využití majetku a o výkonu dalších činností uzavřené dne 23. 6. 2021. Tuto smlouvu přikládáme.

Nedocházelo tedy k ad hoc zmocněním, na něž se dotazujete, a nedošlo ani k ad hoc postoupení pohledávky.

Pokud jde o zaměstnance TRADE CENTRE PRAHA a.s. pana Jiřího Čvančaru, vykonává technickou správu uvedené budovy na adrese Melantrichova 504/5, 110 00 Praha 1. Jeho oprávnění jednat za zaměstnavatele vyplývá z ust. § 430, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jež stanoví: „Pověří-li podnikatel někoho při provozu obchodního závodu určitou činností, zastupuje tato osoba podnikatele ve všech jednáních, k nimž při této činnosti obvykle dochází.“

S pozdravem

Ing. Jan Rak

ředitel odboru hospodaření s majetkem

Magistrát hl. m. Prahy

Přílohy:

1. PRK/35/04/011326/2021