

Váš dopis zn./ze dne:

**15.07.2024**

Č. j.:

**MHMP 1314565/2024**

Sp. zn.:

**S-MHMP 1217948/2024**

Vyřizuje/tel.:

**Mgr. Tomáš Horák**

**236 004 768**

Počet listů/příloh: **3/0**

Datum:

**31.07.2024**

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,  
ve znění pozdějších předpisů**

Vážený

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje (dále též jen „UZR MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „InfZ“), obdržel dne 16.07.2024 Vaše podání označené jako „Dopis na Odbor územního rozvoje MHMP - žádost dle z.č. 106/1999 Sb.“, datované dnem 15. 07.2024, ve znění:

*„Vážený pane Foglare,*

*obracíme se na Vás s žádostí o informace u projektů CPI na okrskových centrech Střelnická a Frýdlantská. Dne 16. května 2024 uplynuly dva roky od vydání závazných stanovisek odboru územního rozvoje MHMP, které si u něj vyžádala CPI ještě za bývalého vedení panem Čemusem (posíláme v příloze). Závazná stanoviska byla udělena velmi netakticky a bez vazby na souvislosti, neboť se již v roce 2022 vědělo, že se zpracovává územní studie jako podklad pro rozhodování v území a že se tedy podmínky pro výstavbu mohou zásadně změnit. Velmi si vážíme toho, že Vás*

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

*přístup k hájení integrity sídliště Ďáblice je odlišný (v pozitivním smyslu) a když Vás koncem roku 2023 navštívili naši zástupci [REDAKCE] poskytl jste nám jejich prostřednictvím cenné informace.*

*Na základě návštěvy zástupců dotčených sousedících domů na stavebním úřadu Prahy 8 bylo zjištěno, že stavební úřad vydal usnesení o přerušení řízení o umístění stavby BD Střelničná (v příloze - usnesení Úřadu městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, ze dne 6. 3. 2024, č. j. MCP8 135769/2024). Toto usnesení bylo sice vydáno z důvodu nezbytnosti vyčkání výsledku řízení o povolení odstranění stávající stavby občanské vybavenosti, na jejímž místě je stavba BD Střelničná navrhována. V odůvodnění je nicméně výslovně uveden (str. 3 "Upozornění") odkaz na Územní studii sídliště Ďáblice (zpracované na základě zadání odboru územního rozvoje MHMP) s tím, že pokud došlo touto studií ke změně podmínek v území (a to došlo), je třeba doložit nové závazné stanovisko odboru územního rozvoje MHMP.*

*Vzhledem k uvedenému se domníváme, že by mělo být (v důsledku změny podmínek v území) vydáno nové závazné stanovisko UZRu MHMP k dané stavbě, které považujeme za klíčové, neboť věříme, že se MHMP bude v tomto územním řízení držet zapsané územní studie.*

*Zároveň je vhodné pro investora (CPI) zřetelně nastavit mantinely, co lze na místech okrskových center postavit (z toho by se i mohla odvodit cena, s níž by bylo možno argumentovat při vyjednávání politiků hlavního města s CPI o možném odkupu či směně objektů).*

*Prosíme Vás o informování o dalším vývoji této věci, tj. zejména v případě, že bude UZR MHMP vydávat nebo již vydal závazné stanovisko k výše uvedeným záměrům. Dále bychom se chtěli zeptat, jestli už stavební úřad Prahy 8 kontaktoval UZR MHMP kvůli metodickému výkladu či další součinnosti ve věci projektů CPI na sídlišti Ďáblice.*

*S poděkováním a přátelským pozdravem za výbor spolku“*

(dále jen „Žádost“)

UZR MHMP Vám v dané věci k Vaší Žádosti v rámci své kompetence v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ poskytuje níže uvedené informace:

Závazné stanovisko se vydává na konkrétní žádost ke konkrétní dokumentaci. Žádnou takovou novou žádost ve vztahu k dotčené lokalitě UZR MHMP neeviduje, tudíž vydání nového závazného stanoviska aktuálně není možné.

K Vašemu dotazu „jestli už stavební úřad Prahy 8 kontaktoval UZR MHMP kvůli metodickému výkladu či další součinnosti ve věci projektů CPI na sídlišti Ďáblice“ sdělujeme, že Úřad městské části Praha 8, Odbor územního rozvoje a výstavby, v této věci UZR MHMP aktuálně nekontaktoval, nepodal žádost o závazné stanovisko ani žádost o součinnost.

K Vaší Žádosti „o informování o dalším vývoji této věci“ sdělujeme, že je namístě poskytnout informace k aktuálnímu datu. Tyto informace jsou uvedeny výše.

V případě Vašeho budoucího zájmu o aktuální informace je možno podat si novou žádost o poskytnutí informace podle InfZ.

S pozdravem

**Ing. arch. Filip Foglar**

ředitel odboru územního rozvoje

*podepsáno elektronicky*

**Rozdělovník:**

1. Adresát 
2. UZR MHMP – spis