

MHMPP048KL7F

Stejnopis č. 1

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu č. NAO/58/01/005827/2004

uzavřené dne 21.12.2004 mezi Hlavním městem Praha jako pronajímatelem a Taiko, a.s. jako nájemcem na pronájem areálu koupaliště Žluté lázně sestávající z objektu č.p. 40, Podolské nábřeží, Praha 4, provizorních staveb (sprchy, WC, admin. budova) a plochy, vše na pozemcích parc.č. 1130, 1131/1, 1132 a části pozemku parc.č. 1133/1 v k.ú. Podolí o celkové výměře 33.456 tis. m² za účelem provozování lázeňsko-rekreačních služeb pro obyvatelstvo vč. doplňkových služeb v rozsahu předmětu podnikání nájemce a v souladu s nabídkou předloženou v rámci výběrového řízení vyhlášeného dne 9.8.2004.

1. Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2,
zastoupené RNDr. Peterem Ďuricou, ředitelem odboru obchodních aktivit Magistrátu
hl.m. Prahy
IČ: 00064581
DIČ: CZ 00064581
(dále jen „Pronajímatel“)

a

2. Taiko, a.s.

se sídlem Praha 5, Strakonická 2860/4,
jejímž jménem jedná p. [REDACTED]
IČ: 27170608
DIČ: CZ 27170608
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 9486
(dále jen „Nájemce“)

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

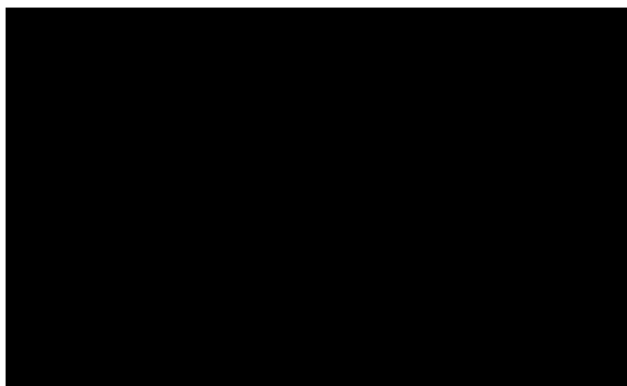
1. S ohledem na usnesení Rady hl.m. Prahy č. 0624 ze dne 15.5.2007 se čl. III. smlouvy mění a nově zní:
 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2024.
 2. Nájemci je přiznáno přednostní právo pronájmu na období dalších 15 let, pokud o to nájemce požádá 6 měsíců před ukončením doby nájmu za podmínek v daném místě a čase obvyklých.

4

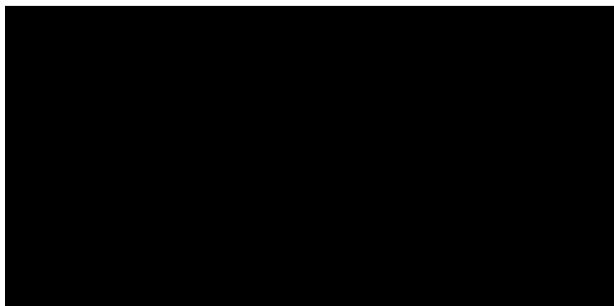
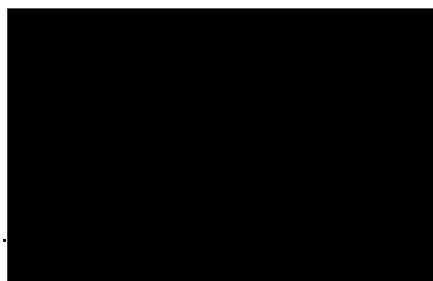
II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nezměněny.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v 8 stejnopisech o dvou stranách textu, z nichž Pronajímatel obdrží šest a Nájemce dvě vyhotovení.

V Praze dne: 16.5. 2007



V Praze dne: 16.5. 2007



zastupitelstva hlavního města Prahy

V Praze dne 20. června 2007 - 2 -

45

