

## U S N E S E N Í - D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K A

Soudní exekutor Mgr. Jan Svoboda, Exekutorský úřad Olomouc se sídlem Rokycanova 19, 779 00 Olomouc, pověřený provedením dobrovolné dražby v rámci řízení o pozůstalosti, ve kterém byla v souladu s ust. § 195 a násl. zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, nařízena likvidace pozůstalosti, a to usnesením Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 4. 1. 2023, čj. 37D 17/2020-676. Tímto usnesením byl rovněž jmenován likvidační správce Alma insolvence v.o.s., Braunova 2529/1, 15000, Praha, IČ 07098367. Na základě souhlasu notáře JUDr. Romana Hochmana, jako soudního komisaře, se zpeněžením majetku ze dne 15. 2. 2024, uzavřel likvidační správce: **Alma insolvence v.o.s.**, [redacted], tj. osoba oprávněná disponovat s předmětnými movitými věcmi ve věci likvidace pozůstalosti po zemřelém **Josef Fanfulík**, [redacted] [redacted], smlouvu o prodeji movitých věcí při likvidaci pozůstalosti. V souladu s ust. § 232 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, a v souladu s ust. § 52 odst. 1 a ust. § 76 zákona č. 120/2001 Sb., e.ř., ve vazbě na § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., o.s.ř., ve znění pozdějších předpisů

rozhodl takto:

### I.

**Dražba se** podle ustanovení § 330a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen o.s.ř.), koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu

[„www.portaldrazeb.cz“](http://www.portaldrazeb.cz).

**Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 2. 7. 2024 v 11:00 hod.**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

**Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den 2. 7. 2024 ve 13:00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí udělením příklepu dražiteli s nejvyšším podáním. Dražitel s nejvyšším podáním a výše tohoto podání se zveřejní v elektronickém systému dražeb. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

### II. Předmětem dražby je tato movitá věc:

Popis věci	Odhad Kč	Nejnižší podání Kč
Osobní automobil Jaguar XJS V12 VIN: SAJJNAEW4BC121803 reg. značka 11V5831	600.000,- Kč	<b>300.000,- Kč</b>

Obvyklá cena stanovena posudkem spolku Veterán klub Litomyšl, z. s.

Vozidlo je v registru vozidel evidováno na jiného vlastníka. Vlastník vozidla byl obeznámen o provedeném soupisu a zahrnutí předmětného vozidla do seznamu likvidační podstaty. Zároveň byl vyzván k podání žaloby, za účelem vyloučení sepsaného majetku z likvidační podstaty. Vylučovací žaloba byla osobou zapsanou v registru vozidel podána a Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 39 C 65/2023-32 bylo řízení pravomocně zastaveno. Výzva k podání žaloby a Usnesení o zastavení řízení č.j. 39 C 65/2023-32 je přiloženo k nahlédnutí u elektronické dražby.

### III. Prohlídka movitých věcí se nekoná.

- IV. Podání se budou zvyšovat nejméně o **1.000,00 Kč** (jedentisíckorunčeských).
- V. Dražební jistota se nepožaduje.
- VI. Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Lhůta k zaplacení nejvyššího podání se stanoví do **3** kalendářních dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel převodem na účet úschov soudního exekutora číslo 239564131/0300, variabilní symbol **78524**, specifický symbol rodné číslo nebo IČ registrovaného dražitele, nebo vkladem na uvedený účet úschov soudního exekutora v kterékoli pobočce ČSOB, a.s.

- VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání. Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít po předchozí dohodě s likvidačním správcem v Brandýse nad Labem, a to proti předložení potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci vystaveného soudním exekutorem po zaplacení nejvyššího podání. Nepřevzme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu. Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah záznamu o elektronické dražbě movité věci. Vydražitel se po zaplacení nejvyššího podání vydává potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.
- VIII. Jako **dražitel** se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je **Registrovaným dražitelem** pro dražby probíhající na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz), prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. V. Po zahájení dražby není možné přistoupení doposud nepřihlášených dražitelů.

**Registrovaným dražitelem** se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu [www.portaldrazeb.cz/registrace](http://www.portaldrazeb.cz/registrace) a vyplní registrační formulář.

**Registrační formulář vyplňujte pravdivě, pečlivě a včetně diakritiky. Povinné údaje jsou označeny hvězdičkou. Ujistěte se, že Vámi uvedené údaje jsou správné a pravdivé, neboť slouží k jednoznačné a nezpochybnitelné identifikaci dražitele a jsou výchozím podkladem k zápisu do katastru nemovitostí/ k vydání potvrzení o příklepu.**

Vyplněný **registrační formulář vytiskněte**. Formulář pro tisk naleznete po přihlášení v uživatelském účtu, sekce Přehled, tlačítko: Stáhnout registrační dokument. **Na takto vytisknutém registračním formuláři je nutné úředně ověřit pravost podpisu.** V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být registrační formulář podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

- Ověření totožnosti probíhá prostřednictvím služby CzechPOINT (Česká pošta, s. p., úřady, notáři či advokáti).
- Podepsat formulář lze i před příslušným soudním exekutorem nebo jeho zaměstnancem v sídle exekutorského úřadu po prokázání totožnosti platným dokladem totožnosti. Takto ověřená registrace je platná pouze na příslušnou dražbu konanou dotčným soudním exekutorem.
- Lze použít i uznávaný elektronický podpis. Doporučujeme si však důkladně zkontrolovat veškeré údaje na registračním formuláři (RČ, IČ, adresa), jelikož el. podpisem lze ověřit totožnost pouze v omezeném rozsahu a nelze jím prokázat všechny potřebné údaje, které přejímá katastrální úřad.

Prosté zaslání datovou schránkou není dostačující, nenahrazuje ověření totožnosti osoby.

**Ověřený registrační formulář** včetně jeho případných ověřených příloh (např. u registrace PO právnická osoba přikládá originál nebo ověřenou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku či jiného veřejného rejstříku) zašlete v listinné nebo elektronické podobě.

- V listinné podobě jsou platné při doručení poštou či podáním přes podatelnu EKČR: Exekutorská komora ČR, Radnická 14/16, 602 00 Brno. Ověřené dokumenty zaslané elektronicky ve formě skenu, se nadále považují za neověřené kopie, neboť pozbývají účinků ověřených dokumentů.
- Uživatel může nahrát dokumenty přímo ke svému uživatelskému účtu nebo zaslat do datové schránky EKČR či na e-mail. V takovém případě je nutné ověřit dokumenty v elektronické podobě tzv. autorizovanou konverzí a zvolit jednu z možností doručení:
  - autorizovanou konverzi dokumentů nahrajte ke svému uživatelskému účtu, sekce „Moje dokumenty”,
  - autorizovanou konverzi dokumentů zašlete na email: [helpdesk@portaldrazeb.cz](mailto:helpdesk@portaldrazeb.cz),
  - autorizovanou konverzi dokumentů zašlete do datové schránky EKČR: ID DS: vfrai9p.Autorizovanou konverzi dokumentů lze vytvořit prostřednictvím služby CzechPOINT.

Další podrobné informace jak dražit naleznete zde: [www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit](http://www.portaldrazeb.cz/napoveda/jak-drazit).

**O výsledku kontroly a případné aktivaci uživatelského účtu budete informováni e-mailem.**

Po aktivaci uživatelského účtu na "ověřený uživatel" se můžete přihlásit do všech připravovaných elektronických dražeb portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).

**Před přihlášením k dražbě je ověřený uživatel povinen zkontrolovat si platnost registrace a správnost a úplnost v ní uvedených údajů, popřípadě včas tyto údaje aktualizovat.**

Registrace je platná po dobu platnosti uvedených údajů. Nezapomeňte si zkontrolovat i platnost dokladu, na základě kterého se ověřovala totožnost.

Elektronicky podepsané dokumenty jsou platné maximálně po dobu platnosti certifikátu použitého pro podpis registračního formuláře.

Při změně údajů uvedených v registračním formuláři, je ověřený uživatel povinen neprodleně a náležitě upravit registrační formulář. Po přihlášení k účtu na [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) v záložce „Změna údajů“ provede opravu změněných údajů. Při uložení změn u povinných údajů je účet deaktivován. Ověřený uživatel je opět neověřeným uživatelem, kterého je nutné opět ověřit výše uvedeným způsobem.

Uživatel se registrací na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz) zavazuje bezodkladně nahlásit jakoukoliv změnu registračních údajů provozovateli, Exekutorské komoře ČR, IČ:70940517, Radnická 14/16, 602 00 Brno, a bere na vědomí, že za případné škody vzniklé z důvodu nenahlášení změn údajů nenese provozovatel žádnou odpovědnost.

**Přihlášení do dražby:** Při samotném přihlášení do dražby si nejprve zvolte, zda se budete dražby účastnit jako dražitel nebo dražitel s předkupním právem.

**Potvrďte**, že jste provedli kontrolu svých osobních údajů v registračním formuláři zaškrtnutím věty: „Potvrzuji správnost a úplnost osobních údajů uvedených v registraci.” a následně klikněte na tlačítko „Přihlásit do dražby“.

Soudní exekutor **neumožňuje doplacení nejvyššího podání úvěrem.**

**Přihlášení k dražbě proved'te s dostatečným předstihem**, nečekejte na samotný začátek dražby, neboť po zahájení dražby se již nebudete moci dražby zúčastnit. Přihlášení v průběhu dražby není možné!

Není-li v dražební vyhlášce uvedeno jinak, přihlaste se do dražby alespoň den před jejím konáním tak, aby dražebník stihl zkontrolovat vaši totožnost, zkontrolovat a potvrdit přijetí dražební jistoty, a následně vás připustit k dražbě jako účastníka dražby.

Postup pro přihlášení a další úkony dražitelů je patrný z dražebního manuálu na stránkách na portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).

**IX.** Předkupní právo je třeba uplatnit nejpozději **do zahájení dražebního jednání. Rozhodnutí o předkupním právu bude zveřejněno prostřednictvím portálu [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).**

**P o u ě n í: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.**

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání.

Další informace mohou zájemci o dražbu získat na telefonním čísle 588 288 703 nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese [podatelna@exekutor-svoboda.cz](mailto:podatelna@exekutor-svoboda.cz) nebo přímo v sídle Exekutorského úřadu Olomouc na adrese Rokycanova 781/19, Olomouc.

V Olomouci dne 29.5.2024

*otisk úředního razítka*

Mgr. Jan Svoboda, v.r.  
soudní exekutor

vyřizuje: Jitka Píruřová  
za správnost:

doručuje se: navrhovatel, orgán obce v místě konání dražby, orgán obce v místě bydliště/sídla zemřelého, úřední deska exekutora, okresní soud dle místa dražby

Poučení:

*Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. §17b starovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsána podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.*