

**MO Atelier**  
... dříve než začnete stavět



Procházkova 634/9  
CZ 147 00 Praha 4  
Tel.: 727 980 953  
ID datové schránky: 5xiyag3  
E – mail: moatelier@moatelier.eu

**Magistrát hl. m. Prahy**  
**Odbor územního rozvoje**  
**Jungmannova 35/29**  
**110 00 PRAHA 1**

**Vaše značka**

**Naše značka**  
D2022164-23-03

**Vyřizuje**

**Datum**  
2023-07-20

**Věc: Žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci na akci „BD Byškovická“**

**Žadatel:** MO Atelier s.r.o., Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4, IČ24809233 se sídlem Tyršova 11/1834, Praha 2, 120 00

**Stavebník:**

**Název stavby:** BD Byškovická

**Místo stavby:** Byškovická 544/5, 182 00, Praha 8, parc. č. 326, 327, kú Ďáblice

**Projektant:** MO Atelier s.r.o., Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4, IČ24809233 se sídlem Tyršova 11/1834, Praha 2, 120 00

Dobrý den,

žádáme Vás tímto o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci na akci „BD Byškovická“. Předkládaná dokumentace byla upravena dle vašeho stanoviska čj. MHMP 1319345/2023 ze dne 26.6.2023 a to formou změny zastřešení na sedlovou střechu. Tím jsme upravili podlažnost na 2 + podkroví. Současně v příloze dokládáme, že přímo v ulici Byškovická jsou dva stávající objekty, které námi navrhovanou výšku převyšují. Toto dokládáme výřezem geodetického zaměření. Z hlediska zastavěnosti se pohybujeme v limitech odpovídajících lokalitě, což můžeme doložit námi projektovanou obdobnou stavbou v těsné blízkosti (roh ulice Chřibská a U Chaloupek), kde koeficienty obou staveb jsou porovnány níže a dokládají, že vlastní objekt není plošně naddimenzovaný.

IČO: 24809233, DIČ: CZ24809233

Bankovní spojení: ČSOB a.s., 242450805/0300

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 176260  
Sídlo společnosti Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2

	Chřibská	Byškovická
Plocha objektů	46,7%	30,2%
Plocha zeleně	41,8%	33,4%
Zpevněné plochy	21,5%	36,4%

V případě jakýchkoli dotazů či potřeby doplnění dalších částí PD prosím kontaktuje pana [REDACTED]

Ing. Jan Moravec  
jednatel

Ing. Jan  
Moravec

Digitálně  
podepsal Ing. Jan  
Moravec  
Datum: 2023.07.20  
12:17:28 +02'00'

## **Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument nebyl podepsán kvalifikovaným nebo zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost elektronického podpisu byla ověřena dne 06.02.2024 12:19:06.

Elektronický podpis je neplatný, dokument nebyl změněn a certifikát byl ověřen s chybou: Certifikační autorita - nezařazena mezi důvěryhodné. Údaje o elektronickém podpisu: číslo certifikátu 00BA666D, certifikát byl vydán nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Public CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Jan Moravec. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

**Typ vstupního dokumentu:** .PDF

**Otisk souboru:** 672F61D170F785F7F564C925C845901776069E92F2BD5D872D90588BE3CCFF3A

**Použitý algoritmus:** SHA256\_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

### **Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:**

Hlavní město PRAHA, Mariánské nám. 2, 11000 PRAHA 1

### **Datum vyhotovení ověřovací doložky:**

6.2.2024

### **Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

Benátská Klára Mgr.