

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 954980/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 830693/2024

Vyřizuje/tel.:

PhDr., Mgr. Simona Ulčová, Ph.D.

236 003 386

Počet listů/příloh: -/8

Datum:

13.05.2024

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 18. 4. 2024 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „žádost“).

Podle Žádosti požadujete následující informace:

„A) Ochrana státní památkové péče

1. Byla odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „Odbor památkové péče“) jako dotčenému orgánu státní správy na úseku státní památkové péče podána jakákoli žádost o vydání závazného stanoviska či jiného vyjádření, týkající se jakékoliv změny stavby (povolené na základě Rozhodnutí) před dokončením (či změny dokončené stavby), v jejímž důsledku má dojít ke změně vnějšího vzhledu Budovy oproti stavu povolenému na základě Rozhodnutí a/nebo týkající se umístění/instalace jakýchkoliv technologických zařízení (např. potrubí VZT) vně pláště Budovy, nezahrnutých v Rozhodnutí? Pokud ano, žádáme o zaslání všech takových žádostí.

2. Pokud bylo na základě takové žádosti týkající se změny vnějšího vzhledu Budovy oproti stavu povolenému Rozhodnutím a/nebo umístění/instalace jakýchkoliv technologických zařízení (např. potrubí VZT) vně pláště Budovy, nezahrnutých v Rozhodnutí, zahájeno jakékoli řízení či vydán jakýkoli správní akt (především závazné stanovisko) Odboru památkové péče, žádáme Vás o sdělení spisové značky ke každému z takto zahájených řízení a o sdělení identifikačních údajů všech účastníků těchto řízení, kteří jsou právníckými osobami.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 36/31, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

3. Bylo ve vztahu ke změně vnějšího vzhledu Budovy oproti stavu povolenému Rozhodnutím a/nebo umístění/installaci jakýchkoliv technologických zařízení (např. potrubí VZT) vně pláště Budovy, nezahrnutých v Rozhodnutí, vydáno jakékoliv závazné stanovisko Odboru památkové péče či jiný správní akt na úseku státní památkové péče? Pokud ano, žádáme Vás o zaslání všech takových závazných stanovisek či jiných správních aktů na úseku státní památkové péče a dále o informaci, zda byl ve vztahu k takovému závaznému stanovisku nebo jinému správnímu aktu podán podnět na zahájení přezkumného řízení a/nebo zda bylo ve vztahu k takovému závaznému stanovisku nebo jinému správnímu aktu přezkumné řízení zahájeno.

B) Stavební úřad

4. Byla stavebnímu úřadu Magistrátu hlavního města Prahy podána jakákoli žádost, zahájeno jakékoliv řízení či vydán jakýkoli správní akt stavebního úřadu ve vztahu ke změně stavby povolené Rozhodnutím, v jejímž důsledku může být jakkoliv dotčen vnější vzhled Budovy oproti stavu povolenému Rozhodnutím a/nebo ve vztahu k umístění/installaci jakýchkoliv technologických zařízení (např. potrubí VZT) vně pláště Budovy, nezahrnutých v Rozhodnutí?

5. Pokud ano, žádáme Vás o zaslání všech takových žádostí, o sdělení spisových značek předmětných řízení vedených stavebním úřadem, o sdělení identifikačních údajů všech účastníků těchto řízení, kteří jsou právníckými osobami, a pokud v rámci takových řízení již bylo vydáno jakékoliv meritorní rozhodnutí stavebního úřadu týkající se jakékoliv změny vnějšího vzhledu Budovy oproti stavu povolenému Rozhodnutím a/nebo umístění/installace jakýchkoliv technologických zařízení (např. potrubí VZT) vně pláště Budovy, nezahrnutých v Rozhodnutí, též o zaslání všech takových rozhodnutí či jiných správních aktů.

6. Pokud bylo stavebním úřadem ÚMČ Praha 1 vydáno jakékoliv rozhodnutí nebo jiný správní akt ve vztahu ke změně stavby povolené Rozhodnutím, v jejímž důsledku může být jakkoliv dotčen vnější vzhled Budovy oproti stavu povolenému Rozhodnutím a/nebo ve vztahu k umístění/installaci jakýchkoliv technologických zařízení (např. potrubí VZT) vně pláště Budovy, nezahrnutých v Rozhodnutí, bylo proti takovému rozhodnutí nebo jinému správnímu aktu podáno odvolání nebo využít jiný opravný prostředek? “

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme v součinnosti s odborem stavebního řádu MHMP (dále jen „STR MHMP“) a odborem památkové péče MHMP (dále jen „OPP MHMP“), Vámi požadované informace, a to:

Ad A 1) OPP MHMP, jako orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona), obdržel nad rámec vydaného Rozhodnutí přiložené žádosti, k nimž vydal tato závazná stanoviska, týkající se rekonstrukce OD Máj:

sp. zn. S-MHMP 982973/2023 – dne 07.06.2023 bylo vydáno závazné stanovisko k rekonstrukci obchodního domu Máj se změnou stavby, provedení prací, pod č. j. MHMP 1165005/2023,

sp. zn. S-MHMP 1486422/2023 – dne 14.08.2023 bylo vydáno rozhodnutí k plnění podmínek závazného stanoviska k rekonstrukci obchodního domu Máj, pod č. j. MHMP 1606008/2023,

sp. zn. S-MHMP 1832997/2023 – dne 04.10.2023 bylo vydáno závazné stanovisko k rekonstrukci obchodního domu Máj, úpravám obchodních jednotek, fit-out, pod č. j. MHMP 2052548/2023,
sp. zn. S-MHMP 335704/2024 – dne 01.03.2024 bylo vydáno závazné stanovisko k dočasnému umístění výtvarných objektů na fasádu obchodního domu Máj pod č. j. MHMP 345754/2024,
Účastníkem řízení byla ve všech případech spol. Máj Národní a.s. (IČ 02418975), Dlouhá 741/13, 110 00 Praha 1.

Ad A 3) Výše uvedená závazná stanoviska a rozhodnutí Vám zasíláme v příloze tohoto sdělení, a to v anonymizované podobě. U žádného z výše uvedených závazných stanovisek nebyl podán podnět na zahájení přezkumného řízení.

Ad B 4) STR MHMP nebyla podána žádná žádost ani nebylo zahájeno žádné řízení.

Ad B 5) STR MHMP nebyla podána žádná žádost ani nebylo zahájeno žádné řízení.

Ad B 6) Odvolání se podává k orgánu, který rozhodnutí vydal. Tento orgán je následně povinen odvolání (pokud nejsou splněny podmínky autoremedury) předložit spolu se spisem odvolacímu správnímu orgánu. Z tohoto důvodu nemůže STR MHMP poskytnout informaci, zda bylo podáno odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu o změně stavby oproti původnímu povolení/rozhodnutí z roku 2021, neboť touto informací nedisponuje a ze zákona ani disponovat nemůže. STR MHMP jako příslušný odvolací správní orgán může pouze sdělit, zda mu bylo odvolání předloženo. V předmětné věci nebylo STR MHMP předloženo žádné odvolání a neobdržel ani žádný podnět k přezkoumání rozhodnutí ve věci změny stavby OC Máj oproti rozhodnutí/povolení stavby z roku 2021.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

pověřen řízením odboru právní podpory
podepsáno elektronicky

Přílohy:

1. rozhodnutí MHMP 1606008/2023
2. závazné stanovisko MHMP 2052548/2023
3. závazné stanovisko MHMP 335704/2024
4. závazné stanovisko MHMP 1165005/2023
5. žádost MHMP 335704/2024
6. žádost MHMP 1832997/2023
7. žádost MHMP 982973/2023
8. žádost MHMP 1486422/2023