

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 862788/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 632640/2024

Vyřizuje/tel.:

Ing. Jan Pech

236 004 687

Počet listů/příloh: **3/2**

Datum:

24.04.2024

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů**

Vážen

Odbor územního rozvoje hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“) jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 04.04.2024, Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete:

„- kompletní znění žádosti o stanovení/úpravu kódu míry využití území SV-J pro pozemky parc. č. 491/31, 491/32, 491/33 a 491/34 v k.ú. Horní Měcholupy.

- kompletní znění rozhodnutí, jímž byl stanoven/upraven kód míry využití území SV-J pro pozemky parc. č. 491/31, 491/32, 491/33 a 491/34 v k.ú. Horní Měcholupy.

- znění stanoviska městské části Praha 15 k předmetné žádosti o stanovení/úpravu kódu míry využití území SV-J pro pozemky parc. č. 491/31, 491/32, 491/33 a 491/34 v k.ú. Horní Měcholupy.

- exaktní vyjádření (např. o kolik %, případně HPP) byla zmíněným stanovením/úpravou kódu míry využití území snížena, či navýšena možnost zastavění těchto pozemků.“

“.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29

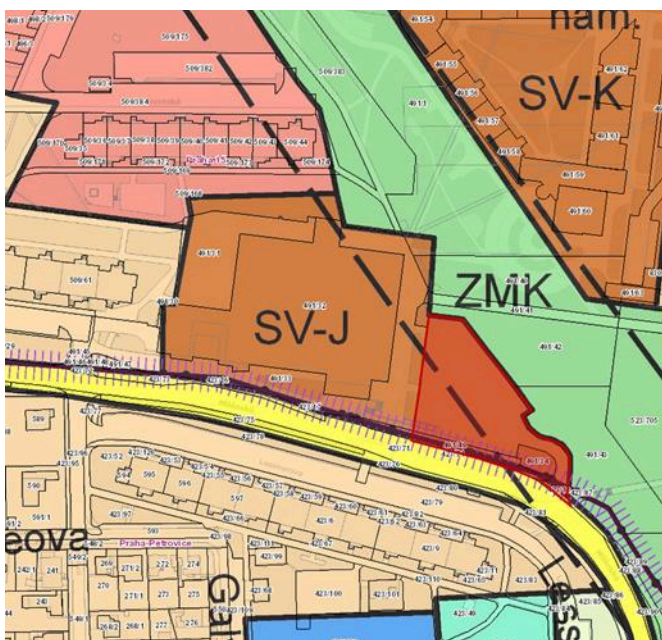
Kontaktní centrum: 800 100 000

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

V daném území došlo pouze ve východní části plochy viz obrázek (parc. č. 491/33 a 491/34) ještě v roce 2003 ke schválení návrhu změny Z 0375/03 jejíž cílem byla změna plochy s rozdílným způsobem využití *plochy parky a parkově upravené plochy /PP/ (dnes již plocha s označením ZMK)* na *smíšené městského typu /SVM/ (dnes již plocha s označením SV)*, čímž byly uvedené parcely plošně připojeny k ploše SV-J (dříve SVM-J3).

Nové podněty v dané lokalitě nevidujeme.



Podrobnější odpovědi na jednotlivé dotazy:

Ad1) Scan celého spisu změny, včetně žádosti o pořízení změny je obsahem přílohy „Z 0375/03“.

Ad2) Návrh změny byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 11/13 ze dne 30. 10. 2003. Kompletní usnesení, včetně příloh je v příloze „Usnesení ZHMP č.11/13“ (dostupné také veřejně na webu).

Ad3) Stanovisko MČ Praha 15 je součástí žádosti uvedené v příloze „Z 0375/03“.

Ad4) V současné době toto nelze relevantně vyjádřit. Není zřejmé, zda by se posuzoval stav z roku 2003, nebo stav současný. V jižní části plochy SV-J, která ale není předmětem zaslané žádosti, došlo k úbytku plochy na úkor plochy S4, přibližně v místech stávajícího pozemku parc. č. 423/16. Z žádosti není zřejmé, zda by se daná plocha započítávala do výpočtu. Dále uvádíme, že regulativy výpočtu míry využití území se od roku 2003 změnily. Z dotazu není zřejmé, z jakých regulativů se má vycházet. Ze všech uvedených důvodů nelze sdělit konkrétní výpočty.

Doporučujeme se v tomto bodě obrátit nejlépe telefonicky na UZR MHMP a dotaz upřesnit. Ideálně na referenta, jenž má dané území na starosti. Ing. Luboš Otradovec. Tel. 236 004 813.

S pozdravem

Ing. arch. Filip Foglar
ředitel odboru územního rozvoje
podepsáno elektronicky

Přílohy:

1. Podklady ke změně Z 0375/03
2. Usnesení ZHMP č.11/13

Rozdělovník:

1. adresát XXXXXXXXXX
2. UZR MHMP