

OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODĚBRAD

K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3

STUPEŇ
DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ

INVESTOR

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ 700
130 85 PRAHA 3



ARCHITEKT
A
GENERÁLNÍ
PROJEKTANT

M C A
A T E L I E R S. R. O.
IČO: 27418634 DIČ: CZ27418634
DYKOVA 1 VINOHRADY PRAHA 10 10100
TEL: 222518427 FAX: 222515051

E.1 - DOKLADOVÁ ČÁST B

OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD					
SEZNAM DOKLADŮ					
ČÁST E0 - DOKLADOVÁ ČÁST					
A 01a	plná moc od MČP3				
A 01b	plná moc ke kácení dřevin od TSK				
A 2	kopie katastrální mapy				
A 3	živnostenský list MCA atelier				
A 4	osvědčení o autorizaci MCA atelier				
A 7	výpis z obchodního rejstříku MCA atelier				
A 9	odborné posudky				
část	číslo	úřad	číslo jednací	datum vydání	platnost
ČÁST E1 - VYJÁDRĚNÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ					
B 20a	MHMP OPP - památková péče		MHMP 312489/2021	09.03.2021	-
B 20b	MHMP OPP - památková péče (zeleň)		MHMP 312701/2021	09.03.2021	-
B 21	MHMP EVM - evidence majetku		455573/2021	08.04.2021	-
B 22	MHMP UZR - odbor územního rozvoje		145221/2021	03.02.2021	-
B 23	MHMP OCP - odbor ochrany prostředí		38596/2021	02.02.2021	-
B 24b	MHMP PKD - silniční správní úřad		122893/2021	08.02.2021	-
B 24c	MHMP PKD - drážní správní úřad		879439/2021	16.06.2021	-
B 24d	MHMP PKD - drážní správní úřad				-
B 25	MČP3 OOZP		UMCP3 032966/2021	10.02.2021	-
B 25b	MČP3 OOZP - rozhodnutí o kácení dřevin		UMCP3 179343/2021	27.04.2021	-
B 26	MČP3 OD - odbor dopravy (DSP1)		018137/2021	26.01.2021	-
B 26b	MČP3 OD - odbor dopravy (DSP2)		OD/0937/21/Pe	22.06.2021	-
B 27	TSK Technická správa komunikací hl. m. Prahy (svodná komise)		TSK/01462/21	18.02.2021	-
B 28	Městská hygienická stanice v Praze - pobočka pro Prahu 1		02996/2021	08.02.2021	-
B 29	HZS Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy		HSAA-745-3/2021	01.02.2021	-
B 30	THMP		VPD-00133/2021	12.01.2021	12.01.2022
B 31	PVK + PVS		ZADOST202100316	09.03.2021	09.03.2023
B 32	PRE Pražská energetika, a.s.		300085131	08.01.2021	08.01.2022
B 34	Policie ČR ODI		KRPA-12448-2/ČJ-2021-0000DŽ	14.06.2021	-
B 35	DP a.s. - svodná komise		100630/17Ku795/766	19.05.2021	-
B 36	MHMP BEZ		694411/2021	17.05.2021	-
B 37b	Lesy hl.m.Prahy		75/21	22.01.2021	-
B 38	MČP3 - vodoprávní úřad		OV/575/21/Kir	09.06.2021	-
B 39	MČP3 - stavební úřad - soulad DSP u UR podle §15 SZ		UMCP3/057772/2021	10.02.2021	-
ČÁST E2 - VYJÁDRĚNÍ VLASTNÍKŮ DOPRAVNÍ A TECH. INFRASTRUKTURY					
C 50	MV ČR (správa kabelů)		-	18.01.2021	18.01.2022
C 51	Agentura hospodaření s nemovitým majetkem		120415/2021-1150-OÚZ-PHA	26.01.2021	26.01.2023
C 52	České radiokomunikace, a.s.		UPTS/OS/264229/2021	14.01.2021	14.01.2022
C 53	Cetin (Telefonica O2 Czech Republic, a.s.)		513481/21	14.01.2021	14.01.2023
C 56	T-Mobile		E02141/21	13.01.2021	13.01.2022
C 57	Sitel, s.r.o.		1112100175	13.01.2021	13.01.2022
C 58	Telia Carrier Czech Republic, a.s.		1312100100	13.01.2021	13.01.2022
C 59	OPTILINE a.s.		1412100094	13.01.2021	13.01.2022
C 61	ČD-Telematika, a.s.		1202100809	13.01.2021	13.01.2023
C 62	Dial Telecom, a.s.		PH864941	14.01.2021	14.01.2022
C 63	Vodafone Czech Republic, a.s.		210113-1634246407	21.02.2021	21.02.2022
C 65	PPD - Pražská plynárenská distr.		2021/OSDS/02664	04.05.2021	04.05.2023
C 67	Pražská teplárenská		DAM/0248/2021	21.01.2021	21.01.2022
C 68	Kolektory Praha		KP/000144/2021_001	27.01.2021	-
C 70	DP, a.s. - JDCT		68/21	19.01.2021	19.01.2022
C 71	DP, a.s. - UTM		800210/771/21/Lin	22.04.2021	-
C 72	Povodí Vltavy		12854/2021-263	22.02.2021	-
C 73	Trustia Czech Republic, s.r.o.		-	12.01.2021	-
C 74	ALFA TELECOM s.r.o.		-	16.02.2021	16.02.2023
C 75	CEFIL s.r.o.		34	17.02.2021	-
C 76	CentroNet, a.s.		315/2021	02.02.2021	02.02.2022
C 77	Cznet s.r.o.		210100409	26.04.2021	-
C 78	Fast Communication s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.		FACO00303/21	01.02.2021	01.02.2022
C 79	Fine Technology Outsource, s.r.o.		26961	02.02.2021	02.02.2022
C 80	ICT Support, s.r.o.		-	18.03.2021	-
C 81	INETCO.CZ a.s., zast. UNI promotion		122414283	07.02.2021	07.02.2022
C 82	Internet Praha Josefov s.r.o.,		920210309	02.03.2021	02.03.2022
C 83	Irongate s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.		IRGA00153/21	01.02.2021	01.02.2022
C 84	Kaora s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.		KAOR00270/21	01.02.2021	01.02.2022
C 85	KPE spol. s r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.		26960	02.02.2021	02.02.2022
C 86	Levný.net s.r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.		26959	02.02.2021	02.02.2022
C 87	NÁRODNÍ DIVADLO				
C 88	Netcore services s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.		NESE00152/21	01.02.2021	01.02.2022
C 89	New Telekom, s.r.o. zast. UNI Promotion s.r.o.		133408978	08.02.2021	08.02.2022
C 90	Pavel Nechvátal zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.		26958	02.02.2021	02.02.2022
C 91	Pe3ny Net s.r.o.		2021327157	23.02.2021	23.02.2022
C 92	Rychlý drát, s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.		RYDR00327/21	01.02.2021	01.02.2022
C 93	TC NET s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.		TCNE00276/21	01.02.2021	01.02.2022
C 94	Telco Pro Services, a.s.		201185927	02.02.2021	02.02.2022
C 95	Türk Telekom International CZ s.r.o. v zast. CNL INVEST s.r.o.		TUTE00268/21	01.02.2021	01.02.2022
C 96	ÚVT Internet s.r.o.,		21210760	24.02.2021	24.08.2021
C 97	NET4GAS, s.r.o.		1200/21/OVP	02.02.2021	02.02.2023
C 98	Veolia Energie ČR, a.s.		REVE/20210202-004/ES	04.02.2021	04.02.2022



-dle rozdělovníku-

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

236 002 041

MHMP 312489/2021

Počet listů/příloh: 6/0

Sp. zn.:

Datum:

S-MHMP 34233/2021

09.03.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníků dotčených nemovitostí:

- Hlavní město Praha, IČO 64581, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1
- Hlavní město Praha – Městská část Praha 3, IČO 63517, Havlíčkovo náměstí 700/9, Praha 3
- Dopravní podnik hl. M. Prahy a.s., IČO 5886, Sokolovská 42/217, Praha 9

kterou podala společnost MCA atelier s.r.o., IČO 27418634, Dykova 51/1, 101 00 Praha 10, v zastoupení na základě plných mocí ze dne 27.8.2014, 7.12.2020, 1.9.2014, o vydání závazného stanoviska ve věci stavebních prací na **nemovitostech parc. č. 4119, 4275/1, 4275/4, 4275/7, 4275/9, 4275/10, 4275/11, 4277, 4278, 4126/1, 4126/2, k. ú. Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3**, které jsou v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou HMP č. 10/1993 Sb., o prohlášení části území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v obnově náměstí Jiřího z Poděbrad a přilehlých částí ulic s následujícími podrobnostmi:

- oproti předchozímu stupni DÚR jsou vynechány zásahy do výstupů z metra (které bude dále řešit jiný investor – Metrostav) a část uličního parteru Vinohradské ulice (bude řešena

společně s celkovou obnovou uličního parteru Vinohradské třídy spojenou s opravou tramvajové trati),

- prostor náměstí je řešen jako pochozí prospekty s alejemi a boskety a s centrální dlážděnou plochou před kostelem,

SO 100 pozemní komunikace (Ing. Bohumil Rachůnek, 9/2020)

- SO 101 ulice Lucemburská - nově v režimu obytné zóny, jednosměrná s parkováním po obou stranách (odstranění živичného povrchu a vyvýšení vozovky do úrovně chodníků v celé délce úseku, zpomalovací prahy, nová šíře pojízdného pruhu 4,6 m, zadláždění velkou žulovou kostkou v řádkovém kladení (případně křemencem, nachází-li se pod asfaltem), doplnění nových kanalizačních vpustí v nové úrovni, po obou stranách parkovací 2 m pruhu v kostce, rozšíření chodníku směrem do parku, k domům šíře zachována chodníky v šedém melíru ze štípané žulové mozaiky v řádkovém kladení bez vzoru, šíře chodníků min 5,7 m, instalace sloupků u parkovacích míst a před školou ve vozovce,
- úpravy v navazujícím počátku ulice Laubovy – zvětšení nároží v chodníku a doplnění stromů, ale následně zúžení chodníků na 2 m a vytvoření oboustranných parkovacích zálivů hloubky 5 m s průjezdnou šířkou komunikace 5,8 m, v řešené části vyvýšení vozovky do úrovně chodníků, zpomalovací práh,
- SO 102 západní a východní obvodový chodník - rozebrání asfaltových chodníků včetně podkladové vrstvy, úprava parkovacích zálivů, nová dlažba - štípaná šedobéžová žulová mozaika v řádkovém kladení bez vzoru, nový chodník na východní straně, (případné znovupoužití nalezené křemencové dlažby okolo krytu CO),
- Slavíkova ulice vpravo (úprava parkovacího pruhu šíře 2,5 m a přilehlého chodníku šíře 6,45 m, jízdní pás asfalt),
- Milešovská ulice vlevo (zúžení jízdního pruhu v asfaltu na 2,75 m a upravení podélného stání na šikmé /velikosti 2,5 x 4,3 m/ s doplněním chodníku šíře 2 m, úprava nájezdu do podzemních garáží),
- skladba vozovky (570 mm s velkou žulovou kostkou prosypávanou jemnou kamennou drtí), skladba nájezdu do garáží a parkovacích stání (510 mm s malou žulovou kostkou prosypávanou jemnou kamennou drtí frakce 0-2),
- mozaiková dlažba chodníků (skladba 240 mm celkem, dle předpisů TP 170 z listopadu 2004),
- odvodnění stávajícími šesti výškově rektifikovanými vpustmi s přidáním dalších šesti,
- nové mlatové plochy pod javorovými boskety a pod dvěma platanovými alejemi (D10),
- nové mlatové pěšiny podél kostela, v jejich pokračování směrem k Milešovské ulici (a nájezdu do podzem. garáží) obdélníková plocha ze zatravnovací beton. dlažby (D8) šíře cca 10 m (oproti 3 m komunikaci v mlatu u kostela),
- zpevnění trávníku zatravnovací beton. dlažbou (D8) mezi novým výtahem z metra a cestou lipovou alejí jižně od kostela,
- zpevnění trávníku zatravnovací beton. dlažbou (D8) v pásu šíře cca 5 m podél severní hrany parku (druhá strana Lucemburské ulice mezi ulicemi Laubovou a Milešovskou) v místě rozšiřování trů a s náběhy k dětskému hřišti.

SO 300 vodohospodářské objekty (Ing. Šetelík, 9/2020)

- zrušení původního areálového vodovodu (52 m),

- SO 301 nová vodovodní přípojka délky 5,6 m, na ní osazená vodoměrná a armaturní šachta – tam dva vodoměry – pro vodní prvek a pítka, druhý pro závlahy, šachta do trávníku se zatravněvacím poklopem (z ní rozvod na čtyři areálové řady, celkem 387,1 m),
- SO 302 automatický závlahový systém se zdrojem v akumulační nádrži (celková spotřeba 3 352,79 m³/rok, potrubí hlavního řadu DN50 k jednotlivým elektromagnetickým ventilům - systém je rozdělen na 22 sekcí s ostřikovači a 2 sekce kapkové závlahy, umístění srážkového čidla v rámci velkého výdechu z metra, umístění ovládací jednotky v armaturní šachtě),
- SO 303 retenční nádrž na dešťovou vodu s objemem 138,6 m³ (v západní části náměstí, severně od jižního bosketu, délka 22 m, tj. celkem 22 x 3 x 2,1 m s odtokem 7 l/s, napojení na areálovou kanalizaci a přepad do kanalizace) východně připojená akumulační nádrž o objemu 30 m³ pro závlahy a západně šachta s vírovým ventilem (krytá poklopem DN 600, D 400), přepad z akumulační jímky do kořenových cest a následně dále do kanalizace (potrubí DN 300 délky 26,9 m),
- odvodnění střechy do kořenového systému jihozápadně od kostela (přes filtrační šachtu a drenážní / sedimentační potrubí),
- SO 304 úprava a rekonstrukce připojení přesunutě kašny – nová armaturní šachta 2 x 5 m (poklop 1 x 1 m) pro veškerou technologii – čerpadla, filtry i ovládání závlah, přepad do kanalizace – nová přípojka DN 200 délky 22,4 m napojení na stávající kanalizační stoku ve Slavíkově ulici (severně hned za výstupem z metra),
- odvodnění plochy náměstí celkem sedmi liniemi odvodňovacích žlabů v celkové délce 155,5 m (deseti přípojkami přes sedimentační a filtrační šachty DN400 do kořenových cest a radiálního mulčování) žlaby sváděny areálovou kanalizací SN10 D150 přes bezpečnostní přepad – max. hladina šachty do retence/akumulace,
- odvodnění při hranách bosketů 2 x (SN10, DN200, 3 x 0,5 m) svedené do odvodňovacího žlabu a přes filtrační šachtu do strukturálního substrátu,
- odvodnění Lucemburské ulice a navazujících uličních ploch dešťovou kanalizací ze vpustí přes filtrační šachty do kořen. systému stromů (celkem 6 přípojek, délky 52,5 m, potrubí SN SN10, DN200),
- SO 305 nové pítka při severní fasádě kostela u dětského hřiště (napojení na areálový vodovod, vlastní armaturní šachta a napojení novou vodovodní přípojkou, svedení zbytkové vody do prokořenitelných prostorů),
- SO 306 jímka na dešťovou vodu (nově navržena na parc. č. 4275/4 při severovýchodním rohu kostela – mezi ním a dětským hřištěm, pro vodu z jeho střechy na závlahy, přebytek veden do prokořenitelného prostoru nových výsadeb).

SO 700 pozemní stavby (Ing. Košťálek 9/2020)

- SO 701 odstranění různorodého povrchu parkových cest (mozaika, živice, žulové desky, celkem 451 m²),
- hlavní plocha před kostelem (**D1**) velikosti 45,5 x 92 m zadláždění pemrlovaným konglomerátem **Topstone** (velkoformátová dlažba 200 x 800 – 400 x 800 mm, tloušťky 100-160 mm odsouhlasená na místě roku 2002), oddělení dlažeb spárovými distančníky, skladba celkem 600 mm),

- obvodové chodníky náměstí - u domů (**D2**) a západní část náměstí (okolo vstupů do metra) zadláždění šedobéžovou žulovou mozaikou 60 x 60 mm v řádkovém kladení bez vzoru (skladba do šterkopísku a šterkodrti, celkem 300 mm),
- parkové cesty a chodníky po obvodu (**D3**) zadláždění šedobéžovou žulovou mozaikou 60 x 60 mm v řádkovém kladení bez vzoru, ale v jakémsi “melíru“ (skladba do šterkopísku a šterkodrti, celkem 300 mm),
- vozovky a vjezd do garáží (**D4**) velká tmavě šedá žulová dlažba (skladba celkem 670 mm, uprostřed 220 mm MZK),
- parkovací zálivy (**D5**) malá tmavošedá žula, max. znovuvyužití stávající (skladba 610, uprostřed 220 mm MZK),
- vjezdy do garáží momentálně v křemencové dlažbě (**D6**) přeskládat a doplnit žulou,
- rampy vjezdů do garáží (**D7**) monolitický pemrlovaný beton uzavřený Radconem (skladba 620 mm) s vraty v černošedém matu dle manuálu (RAL 7021),
- stromové mříže litinové/ocelové, barva dle manuálu - černošedý mat (RAL 7021),
- zpevněný zátěžový trávník (**D8**) s automatickou závlahou tvořený betonovou zatravnovací dlažbou **SCADA SC4**, s béžovým tryskaným povrchem, výška dlažby 120 mm se zásypem 30% písku a 70% substrátu na 40 mm lože z 50% substrátu a z 50% šterkodrti, na 50 mm šterku a 300 mm šterkodrti (celkem 510 mm),
- zátěžový trávník se závlahou (**D9**) v celkově upravované vrstvě 120 mm,
- mlatové plochy (**D10**) cesty podél kostela, čtverce pod boskety a pod alejemi před kostelem (15 mm šterkopísek, 100 mm MZK, 150 šterk, celkem 265 mm),
- SO 702 velký výdech z metra - odstranění nadzemní části výdechu až po strop spojovací chodby v podzemí (stávající výdech s půdorysem obtloustlého půlměsíce) a výstavba nového výdechu (na čtvercovém půdoryse) o velikosti 4,5 x 4,5 m, s opláštěním 5 x 5 m a výškou celkem 4,5 m s lamelami odvádějícími dešťovou vodu přes filtr do kořenového systému (napojení přes filtrační šachtu), výdech by měl odvětrávat metro směrem vzhůru a měl by sloužit i jako nouzový vstup do metra (dvoje dveře naproti sobě - pro přístup k žaluziím a lapači nečistot a druhé se schodištěm uvnitř šachty; v rámci výdechu osazení jednoho svítidla veřejného osvětlení a čidla srážek,
- SO 703 malý výdech z metra - odstranění betonového objektu včetně okolních jehličnatých keřů a nahrazení výdechem v úrovni terénu se soklem 10 cm proti splavování zeminy do tělesa,
- SO 706 přemístění kašny (kamenný objekt velikosti $\varnothing$ 9 m, s obvodovým žlabem $\varnothing$ 12 m výšky 1 m na betonovém základu, do něhož zatéká) – posunutí vlastní kašny o 12 metrů západním směrem na novou konstrukci z vodostavebního betonu, nová vana se sedací obrubou, realizace nových technologií a izolací, včetně nové armaturní šachty a elektrosloupku ,
- SO 707 dětské hřiště - odstranění asfaltu i herních prvků, změna tvaru hřiště na améboidní cca 20 x 14 m ze stávajících 15 x 10 m, nový povrch z borové štěpky, nové herní prvky ve dřevě s příměsí ocele a plastu, typ Fritz-Fridrich,
- SO 708 doplnění pítka instalovaného v roce 2012 (srovnáním terénu se ocitne cca 40 cm nad povrchem) třemi schody z pemrlovaného konglomerátu,

- SO 714 úprava stropu veřejného podchodu metra (ubourání konstrukce náhradního výlezu z metra – parc. 4126/1 a 2, 4275/7, tzn. vyčnívajících 30 cm až na 0,5 m pod povrch, nová hydroizolace a krycí beton. deska),
- SO 715 úprava hlavic krytu CO (parc. č. 4275/4 a 10) výměna dvou zděných hlavic krytu za ocelové - jako již ostatní vyměněné v roce 2004,
- nájezd do podzemních garáží z pemrlovaného monolitického betonu, nové tyčové ocelové zábradlí s osvětlením a betonové omítky a nátěr ocelových výdechů vzduchotechniky,
- východy z metra řeší Metrostav sám, jiný projekt, nynější návrh jej proto vypouští,
- mobiliář
- patníky dvou typů (typ B – hubenější, ocelový válcový □120 mm, výšky nad zemí 70 cm v beton. základu s křídélky, povrchová úprava – černý mat),
- typ A – tlustší, pevný ocelový válcový sloupek □275 mm, výšky 70 cm nad zemí, v beton. základu s křídélky, povrch. úprava černý mat (variantně tento sloupek i výsuvný na dálkové ovládání),
- odpadkové koše (kovové, kruhového průřezu □320 mm na ostrohranné nožce s víčkem, výška 850 mm nad zemí),
- stromové mříže čtvercové z paralelních ostrohranných prutů – stejnosměrným roštem (1820 x 1820 mm s vnitřním otvorem 740 x 740 a roznášecí podpůrnou konstrukcí dělící prostor na devět sekcí),
- lavičky podél cesty paralelní s koselem lavice typ S (litina/ocel RAL 70021 černošedý mat, dřevo massaranduba),
- sedací plochy u stromů nad vestibulem metra (rabátka s pobytovou funkcí s cortenovým krytím vlastního rabata, (inspirace Vídeň – nádraží),
- 7 ks informačních tabulí (2590 x 350 x 120 mm) z ocelového plechu šopovaného zinkem s černým grafitovým nátěrem,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad“, kterou zpracovala v září 2020 společnost MCA atelier s.r.o., IČO 27418634, Dykova 51/1, 101 00 Praha 10 **pro stavební řízení**, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Průjezdy (případné zpevněné plochy) k farní zahradě budou v šíři cca 3 m, budou kryty pevným povrchem v barevnosti mlatu. Bude zpracována detailní dokumentace řešení včetně specifikace materiálu a bude předložena MHMP OPP v samostatném správním řízení.
2. Zpevnění travnaté plochy betonovými prachci podél Lucemburské ulice nebude instalováno.
3. Povrch chodníků u domů okolo náměstí, tzn. v Lucemburské ulici, na rohu Laubovy ulice a severní roh Milešovské ulice bude proveden v pražské mozaice, tzn. v

krystalickém vápenci se vzory střídajícími se dle jednotlivých domů. Detailní kladečský plán bude předložen MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.

4. Specifikace a přesná lokalizace patníků bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.
5. Detailní dokumentace řešení zpomalovacích prahů včetně specifikace materiálu bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.
6. Budou předloženy vzorky jednotlivých prvků mobiliáře (lavičky, patníky, odpadkové koše, stromové mříže, vpustě atd.). O skutečnosti, že jsou tyto vzorky připraveny a vyhotoveny, informuje vlastník písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení jednotlivých prvků nelze práce provést jako celek.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 8.1.2021 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených prací na předmětných nemovitostech v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- výpis z obchodního rejstříku
- plnou moc
- projekt identifikovaný

K žádosti nebyla doložena:

- detailní projektová dokumentace v tištěné podobě

MHMP OPP proto v souladu s § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyzval žadatele, aby odstranil nedostatek žádosti ve lhůtě 30 dnů od oznámení výzvy. Současně byl žadatel poučen, že pokud ve stanovené lhůtě nebudou odstraněny vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, závazné stanovisko nemůže být vydáno a že po dobu odstraňování vad žádosti lhůta pro vydání závazného stanoviska neběží. Nová lhůta pro vydání závazného stanoviska počne běžet až ode dne odstranění vad žádosti.

Výzva byla žadateli doručena dne 14.1.2021.

Vady žádosti odstranil žadatel dne 18.1.2021. Od tohoto okamžiku běží nová lhůta pro vydání závazného stanoviska.

MHMP OPP požádal dne 21.1.2021 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Usnesením č. j. MHMP 120866/2021 ze dne 28.1.2021 rozhodl MHMP OPP v souladu s § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska. Žadatel byl o této skutečnosti vyrozuměn přípisem č. j. MHMP 120949/2021 ze dne 28.1.2021, který mu byl doručen dne 2.2.2021.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/5589/2021 ze dne 18.2.2021, které MHMP OPP obdržel dne 18.2.2021. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot za těchto podmínek:

3. *Nebudou vytvářeny nové zbytečně široké zpevněné plochy pro průchod od pěšiny podél kostela do Milešovské ulice, průchod bude pokračovat v mlatu, v šíři pěšiny podél kostela, tzn. max. cca 3 m šíře.*
4. *Nebude instalováno zpevnění travnaté plochy betonovými pražci podél Milešovské ulice.*
5. *Mozaiková dlažba u domů okolo náměstí, tzn. v Lucemburské ulici, na rohu Laubovy ulice a severní roh Milešovské ulice, nebude žulová bez vzoru, ale bude to pražská mozaika, tedy krystalický vápenec se vzory střídajícími se dle jednotlivých domů, tak jak to odpovídá řádnému uličnímu parteru Vinohrad.*

S tímto upozorněním:

Lavička použitá jako referenční, je autorský prvek dvojice Steiner a Malíková - zahradní architekti (instalovaný v Královské oboře) a proto je s ním nutno takto i zacházet, tzn. přiznat autorská práva včetně materiálového řešení.

Žadateli byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska. Žadatel této možnosti využil dne 3.3.2021.

K podkladům uplatnil námitku:

Ad 3) Chrám má nepravidelný půdorys a v místě vchodu je prostor oplocený původní mříží v hloubce cca 2 m . Omezení na tuto hloubku vytváří pak dle podmínky průchod 1 m. To platí i o oblasti farní zahrady, která do fasády kostela také odstupuje o 2 m Šířka pěšiny zohledňuje i umístění slavnostní osvětlení spodní partie fasád , které musí být umístěno tak, aby neoslňovalo chodce. Jedná se tak o pruh ca do 2 m od fasády kostela, kde budou vzhledem k monumentalitě chrámu světla povolena v DUR umístěna. Světla vyžadují bezpodmínečně odstup od chrámu . Chodec nesmí být mezi chrámem a světlem, jinak bude oslněn. Plečnik s průchodem a pěšinami podél kostela dle podkladů počítal. Pochozí plocha má zajistit vnímání chrám. Cesta musí odpovídat i měřítku situace. To že pěšina není mlatová i v průchodu k Milešovské je záměr nenarušit historický rámec a geometrie dominantních směrů cest. Přechodje zde proto skryt ve zpevněném trávníku. V ulici Milešovská je přechod nad krytem CO, realizovaný jako zpevněný

skrytý v trávníku. Zpevněný přístup je zde požadován, jako nekolizní přístup k faře. Byl uveden a navržen už v DUR bez připomínek. Není pak třeba zmiňovat v podmínce, nebyla-li v DUR. Navrhujeme: Šíře pěšiny podél kostela, bude cca 3 m šíře od nejzažší konstrukce související s chrámem.

Ad 4) Podél Milešovské zpevnění prahy není. Jedná se asi o ulici Lucemburská.

Odůvodnění: zpevnění trávníku je zde nutné z důvodu vyšší zátěže už nyní. Cíl je zajistit trávníky kvalitní bez nutnosti rozšiřování chodníku.

Ad 5) V zásadě souhlas. Situace bude však komplikována mixem všesměrných ornamentů naváděcích pruhů.

Uplatněné námitky a návrhy MHMP OPP akceptuje v bodech, jež vychází z požadavků odborné organizace a jsou s nimi v souladu, konkrétně se jedná o nové zadláždění chodníků ulice Lucemburské a přilehlých částí. NPÚ ÚOP PR nemá námitky vůči šíři mlatové pěšiny podél kostela, ale vůči zpevněným plochám – přejezdům řešených pomocí betonových zatravnovacích dílů v šíři cca 10 m podél Milešovské ulice k zajištění nekolizního přístupu k faře. Předložené řešení je naddimenzované, průchod mezi pěšinou u kostela a nájezdy do garáží nemá žádné opodstatnění, do fary se chodí přes zahrádku a vjezd vozidel by tam měl být pouze v minimálním provozu. Navíc v předchozím stupni v dokumentaci k DUR nebyla tato úprava předmětem žádosti.

Zpevnění plochy pomocí betonových dílů je nevěrohodné, narušují celistvost travnaté plochy, propisují se a vytváří „tvrdé“ plochy, odlišné lomy, které jsou v prostředí památkové zóny v těsné blízkosti NKP esteticky nevhodné. Materiál není pro památkové zóny vhodný, byť i byl v některých výjimečných případech již instalován (plochy nad krytem CO; na Komenského náměstí, které je však na hranici s novým typem zástavby atp.).

MHMP OPP má za to, že „komunikace“ v navazující šířce na mlatové pěšiny a s pevným povrchem (probarvený beton) v barevnosti mlatu zajistí potřebu průhlednosti do farní zahrady a zároveň bude z pohledu památkové péče zcela přirozená a v dálkových pohledech se nikterak opticky neuplatní ani nenaruší celkovou historickou koncepci.

MHMP OPP rovněž nesouhlasí se zpevněním travnatých ploch ze stany ulice Lucemburské, jelikož instalace zpevněné plochy do trávníku povede pouze k dalšímu rozšiřování plochy pro farmářské trhy a k dalšímu sešlapu travnaté plochy za touto zpevněnou plochou. Travnatá a vegetační plocha náměstí je nynějším návrhem výrazně umenšována (oproti stávajícímu stavu o 4 000 m²) a její další redukce není v zájmu památkové ochrany prostoru.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

MHMP OPP rozhodl usnesením č. j. MHMP 285514/2021 ze dne 3.3.2021 v souladu s § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, že z důvodu rozdílného posouzení části žádosti a tím související rozdílnou formou rozhodnutí MHMP OPP ve věci, ze společného řízení vylučuje část žádosti spočívající v sadových úpravách, která bude řešena pod sp. zn. S-MHMP 284804/2021, a bude o ní rozhodnuto samostatně.

Nemovitosti parc. č. 4119, 4275/1, 4275/4, 4275/7, 4275/9, 4275/10, 4275/11, 4277, 4278, 4126/1, 4126/2, k. ú. Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 se nachází v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou HMP č. 10/1993 Sb., o prohlášení části území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Předmětem ochrany dle čl. 3, vyhlášky jsou v tomto případě uliční interiéry, doplňkové parkové -zahradní plochy a prvky, tvořící nedílnou součást historického prostředí.

Náměstí vzniklo na přelomu 19. a 20. stol. zástavbou této části Vinohrad s postupně dostavovanými okolními domy. Autor parkové úpravy není přesně znám, soudí se, že jím mohl být architekt Vlastislav Hofman. Do parkové plochy náměstí je situována stavba kostela Nejsvětějšího srdce Páně od architekta Josipa Plečnika postavená v letech 1928 – 32. Roku 2010 byl kostel spolu se zahradou nařízení prohlášen za národní kulturní památku (jeho r. č. ÚSKP je ÚSKP 40253/1-1332).

Původně bylo na východní straně náměstí tržiště, v 60. letech 20. století tam ale byly vybudovány podzemní garáže. Na přelomu 70. a 80. let došlo, v souvislosti se stavbou výdechů klimatizace a výstupů z metra, k převážně negativním změnám (zmenšení plošného rozsahu travnatých ploch atd.). V roce 1980 byla do jihozápadního cípu náměstí instalována kamenná kašna – Fontána sjednocená Evropa od Petra Šedivého, která je od roku 2014 v procesu schvalování prohlášení za kulturní památku.

Náměstí Jiřího z Poděbrad je parkovým typem náměstí s převážně travnatou plochou v okolí kostela. Fotografie z poloviny třicátých let dvacátého století dokumentují diagonální řešení cest před kostelem se záhony růží v jeho průčelí a stromovým pláštěm po okrajích náměstí. Do náměstí dnes ústí ze všech stran uliční stromořadí založená v třicátých letech, která jsou postupně obnovována (ve Vinohradské ulici v roce 2007, v Lucemburské ulici v devadesátých letech). Současný stav náměstí je neutěšený, náměstí je vizuálně roztržštěné, soudobé výsadby v okolí fontány nekorespondují s celkovým charakterem původních úprav.

Předložená dokumentace navazuje na dokumentaci k DÚR, ke které bylo vydáno závazné stanovisko sp. zn. S-MHMP 131468/2015 ze dne 12. 6. 2015 a část vegetačních úprav zvláště rozhodnutím sp. zn. S-MHMP 131468/2015/A ze dne 12. 6. 2015, s podmínkami přípustnosti., které jsou částečně zapracovány.

K podmínkám, kterými MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele, MHMP OPP uvádí následující odůvodnění:

K podmínce č. 1 a 2:

Rozšíření zpevněných ploch je neopodstatněné a navržený způsob je také volen necitlivě. Instalací

betonových dílů by došlo k vytváření nevhodných novodobých ploch, které nejsou v prostředí památkové zóny žádoucí. Doplňkové zahradní a parkové plochy jsou v památkových zónách předmětem ochrany a nelze je neustále umenšovat. Oproti stávajícímu stavu je nynější návrh redukován již o 4 000 m² a další redukce není tedy v zájmu památkové ochrany.

K podmínce č. 3:

Tradiční povrchy komunikací jsou nezaměnitelnou součástí parteru historických území a spoluvytvářejí jeho specifický charakter. Tyto hodnoty uličního interiéru je nezbytné

respektovat. Zachování, obnova a doplnění mozaikové dlažby chodníků a vozovek v barevně odpovídajícím materiálu a s historickými vzory je jednou z priorit památkové péče na území památkových zón. Jejich charakteristický materiál je křemitý vápenec, není proto akceptovatelná záměna za žulu, jakkoliv je tato navrhována v rámci celého parkově upraveného náměstí. Chodníky tvořené řezanou mozaikou ve vzoru jsou tedy historicky obvyklým typem pražské dlažby a tvoří výraznou urbanisticko-architektonickou hodnotu dané lokality. S největší pravděpodobností bude možné nalézt v okolí školy původní mozaikové vzory pod nynějším asfaltovým krytem, v takovém případě je žádoucí jejich obnova v místě.

K podmínce č. 4:

Osazováním patníků v uličním interiéru dochází k zahlcování historického prostoru novotvary. Pro nejasnost značení v projektové dokumentaci MHMP OPP požaduje k zodpovědnému posouzení upřesnění těchto prvků v přesném počtu a lokalizaci včetně materiálové a tvarové specifikace dle konkrétní pozice.

K podmínce č. 5:

Dokumentace řešení zpomalovacích prahů při vstupech do „obytné ulice“ nemělo dostatečnou vypovídací hodnotu k posouzení záměru, a proto MHMP OPP požaduje doložení detailních výkresů těchto úprav. Zpomalovací prahy v památkové zóně by měly být řešeny v historickém provedení s užitím tradičních materiálů - ze žulových obrubníků. Z pohledu památkové péče je vhodné recyklovat starší obruby se zámky, které se přirozeně zapojí do uličního prostoru.

K podmínce č. 6:

Prostor náměstí Jiřího z Poděbrad je specifický unikátní chráněný historický prostor na území památkové zóny. Dominuje mu mohutná budova kostela – národní kulturní památka.

Jedinečnost tohoto významného prostoru by měla být obnovou umocněna a historický charakter by měl být zachován. Volbu výrazových prostředků – podoby zeleně, mobiliáře, povrchů, osvětlení atd. je tedy nutno tomuto cíli přizpůsobit.

MHMP OPP má za to, že výběr jednotlivých prvků mobiliáře je pro celkový vzhled obnovy náměstí natolik specifická věc, že je nutné nejdříve ověřit na vzorcích vhodnost celkového záměru.

Při splnění výše uvedených podmínek není předložený záměr v rozporu s předmětem ochrany daného území.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět

výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.



ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky

MCA atelier s.r.o., IČO 27418634, Dykova 51/1, 101 00 Praha 10

II. Na vědomí

OVýs ÚMČ Praha 3

NPÚ ÚOP PR



-dle rozdělovníku-

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

236 002 041

MHMP 312701/2021

Počet listů/příloh: 4/0

Sp. zn.:

Datum:

S-MHMP 284804/2021

09.03.2021

ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníků dotčených nemovitostí:

- Hlavní město Praha, IČO 64581, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1
- Hlavní město Praha – Městská část Praha 3, IČO 63517, Havlíčkovovo náměstí 700/9, Praha 3
- Dopravní podnik hl. M. Prahy a.s., IČO 5886, Sokolovská 42/217, Praha 9

kterou podala společnost MCA atelier s.r.o., IČO 27418634, Dykova 51/1, 101 00 Praha 10, v zastoupení na základě plných mocí ze dne 27.8.2014, 7.12.2020, 1.9.2014, a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

ve věci sadových úprav na **nemovitostech parc. č. 4119, 4275/1, 4275/4, 4275/7, 4275/9, 4275/10, 4275/11, 4277, 4278, 4126/1, 4126/2, k. ú. Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3**, které jsou v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou HMP č. 10/1993 Sb., o prohlášení části území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v obnově parkové plochy náměstí Jiřího z Poděbrad s následujícími podrobnostmi:

SO 800 sadové úpravy (David Hora, DiS., 11/2020)

- aktualizace dendrologického průzkumu (Ing. Milan Bubenko, 8/2020) s výsledkem výrazného poškození všech dřevin koncentrací psí moči - zvláště mladších lip v okrajových stromořadích a sakur před kostelem),
- kácení celkem 52 stromů (oproti 17 ks v předchozí fázi projektu!) z toho 19 stromů z důvodu špatného zdravotního stavu a 33 stromů z důvodu kolize s projektem),
- odstranění všech keřových porostů (s výjimkou pěti malých ostrůvků v jihovýchodním rohu),
- zdravotní a výchovné řezy většiny ostatních stávajících zachovávaných stromů (50 ks),
- návrh výsadeb (celkem 150 ks, velikost 18/20 a u platanů, jerlínů a habrů velikosti 20/25 cm OK; všechny s rostlinolékařským pasem, bez patogenů – zejména bez krasce *Lamprodila rutilans* a bez poškození korní spalou u lip, u javorů a dubů potom bez hub a bez hmyzu *Scolytus intricatus*),
- technologie výsadeb - do volné půdy (s doplněním biouhlu 100l/m³ a kompostu 200 l/m³ + závlaha 100 l/14 dní) a do zpevněných ploch s použitím strukturálního substrátu (65% štěrk frakce 4/8 + 25% kompost + 10% biouhel) a prokořenitelných prostorů v rýze 1 m hloubky pro (85% štěrk frakce 32/64, 7,5 % biouhel, 7,5 % kompost),
- výsadby konkrétně
 - 20 ks *Platanus x hispanica*, postupně do 5 m vyvětvovaných platanů do chrámového předprostoru ve dvou dvouřadých alejích,
 - 26 ks *Acer* 'Pacific Sunset', javory ve formě dvou pravidelných bosketů (4 x 3 stromy) v předprostoru kostela v pokračování platanových alejí (se zapěstovanou podchodovou výškou 3,5 - 4 m) další čtyři v linii za výstupem z metra u Vinohradské ulice (na konstrukci vestibulu metra ve vyvýšených rabátkách lemovaných speciálními lavicemi – zde zřízení vyvýšeného stromového rabata o 40 cm pro dosažení mocnosti zeminy 1,2 m, se sedacím okrajem a kapkovou závlahou),
 - 2 ks *Acer platanoides* 'Cleveland', dva javory v začátku stromořadí Loubovy ulice,
 - 2 ks *Carpinus betulus*, habry u dětského hřiště,
 - 4 ks *Quercus robur* 'Fastigiata Koster' (čtveřice pyramidálních stromů severně od střední osy kostela proti Laubově ulici),
 - 8 ks *Tilia cordata* 'Greenspire' do uličního stromořadí před školou,
 - 59 ks *Tilia x europaea* 'Pallida' (dosadba lipových linií po obvodu parku - na severní i jižní hraně parku a do jižní lipové aleje uvnitř travnaté plochy na jižní straně – v ose kašny),
 - 10 ks *Celtis* 'Magnifica' (nové stromořadí za kostelem, zpoza cesty za farní zahradou, kolmé na osu kostela),
 - 9 ks *Liquidambar styraciflua* (ambroně v mezernaté linii mezi parkovacími stáními u Milešovské ulice),
 - 2 ks *Quercus cerris*, duby v samém jihovýchodním rohu travnaté plochy,
 - 2 ks *Prunus avium* 'Plena', dvě třešně u nového výtahu z metra,
 - 4 ks *Sophora japonica*, tři jerlíny u menšího výdechu a jeden u pítka,
- zlepšení stanovištních podmínek u stávajících stromů (v travnaté ploše – alej jižně od kostela – radiální mulčování, ve zpevněné ploše - Lucemburská ulice – kořenové cesty),

- obnova travnaté plochy 11 000 m² (oproti DUR je navrhovaná plocha zmenšena o 2500 m² – oproti stávajícímu stavu zmenšení o 4 000 m², tzn. stávající plocha 15 000 m² a pův. navrhovaná 13 500 m²),
- založení trávníků s automatickou závlahou (nutná půdní reakce 4,4 – 7,2 pH, v místě původně zpevněných ploch úprava terénu do hloubky 1 m, v místě nynějších trávníků úprava do hloubky 20 cm a zapracování přídatných materiálů (praný tříděný písek 20/m², biouhel 3 l/m², kompost 20 l/m²),

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko**:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad“, kterou zpracovala v září 2020 společnost MCA atelier s.r.o., IČO 27418634, Dykova 51/1, 101 00 Praha 10 **pro stavební řízení**, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Šeříkové porosty v pásu u Vinohradské ulice budou zachovány, bude dodržen návrh zásahu z DUR – proředění, doplnění a odborné zmlazení jejich porostu. Výsledný tvar bude odpovídat deštníkovitým vícekmennům, čímž bude podpořeno kvetení a zároveň bude umožněna vizuální kontrola nejspodnějších partií.
2. V jihozápadním rohu nebudou instalovány stromy do navrhovaných vyvýšených rabat-lavic-květníků, ale bude zde vysazen vegetační prvek s menšími požadavky na mocnost půdy pro kořenový bal, nejlépe zapěstované vícekmenné šeříky, vysazené do normální úrovně terénu.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 8.1.2021 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených prací na předmětných nemovitostech v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- výpis z obchodního rejstříku
- plnou moc
- projekt identifikovaný

K žádosti nebyla doložena:

- detailní projektová dokumentace v tištěné podobě

MHMP OPP proto v souladu s § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyzval žadatele, aby odstranil nedostatek žádosti ve lhůtě 30 dnů od oznámení výzvy. Současně byl žadatel poučen, že pokud ve stanovené lhůtě nebudou odstraněny vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, závazné stanovisko nemůže být vydáno a že po dobu odstraňování vad žádosti lhůta pro vydání závazného stanoviska neběží. Nová lhůta pro vydání závazného stanoviska počne běžet až ode dne odstranění vad žádosti.

Výzva byla žadateli doručena dne 14.1.2021.

Vady žádosti odstranil žadatel dne 18.1.2021. Od tohoto okamžiku běží nová lhůta pro vydání závazného stanoviska.

MHMP OPP požádal dne 21.1.2021 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Usnesením č. j. MHMP 120866/2021 ze dne 28.1.2021 rozhodl MHMP OPP v souladu s § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska. Žadatel byl o této skutečnosti vyrozuměn přípisem č. j. MHMP 120949/2021 ze dne 28.1.2021, který mu byl doručen dne 2.2.2021.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/5589/2021 ze dne 18.2.2021, které MHMP OPP obdržel dne 18.2.2021. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce pro část - sadové úpravy v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot za těchto podmínek:

1. Šeříkové porosty v pásu u Vinohradské ulice nebudou odstraňovány, ale bude dodržen návrh zásahu z DUR – prořezání, doplnění a odborné zmlazení jejich porostu. Výsledný tvar by měl odpovídat deštníkovitým vícekeňům, čímž bude podpořeno kvetení, ale zároveň umožněna do jisté míry vizuální kontrola nejspodnějších partií.
2. V samém jihozápadním rohu nebudou instalovány stromy do navrhovaných vyvýšených rabat-lavic-květníků, ale bude zde vysazen vegetační prvek s menšími požadavky na mocnost půdy pro kořenový bal, nejlépe zapěstované vícekeňové šeříky, vysazené do normální úrovně terénu.

A s tímto doporučením:

Původní navrhovaná vertikální dominanta vyvažující hmotu Chrámu Nejsvětějšího srdce Páně byly vlašské topoly, tedy Populus nigra 'Italica'. Tyto stromy jsou jasně identifikovatelné na původních skicách autora chrámu. Jejich obliba však vzhledem k jejich krátkověkosti, křehkosti větví i alergennosti značně klesla a proto bývají často nahrazovány jinými sloupovitými dřevinami. Náhrada vystoupavým kultivarem dubu, Quercus robur 'Fastigiata Koster', je sice

akceptovatelná z výše uvedených důvodů, upozorňujeme však na to, že ani v pozdějším věku nedosáhne přesně stejného kompozičního efektu, kterého by dosáhly topoly. Doporučujeme proto ještě zvážit konkrétní taxon k výsadbě těchto čtyř stromů.

Žadateli byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska. Žadatel této možnosti využil dne 3.3.2021.

K podkladům uplatnil námitku:

“V uvedené oblasti se jedná o situaci umístění vegetace nad konstrukci vestibulu metra.

Vyvýšené výsadby je nutné instalovat do vyvýšených rabat. Z důvodu zjištění možné snížené únosnosti konstrukce je požadavkem statika Metroprojektu a.s. nevysazovat zde stromy, ale řídké skupiny dřevin bez vlivu na statiku stropní desky.

Návrh ve výši sedacích prvků byl již v DUR bez připomínek .”

Uplatněné námitky a návrhy MHMP OPP akceptuje pouze částečně, a to ve změně druhové výsadby v jihozápadní části náměstí, kterou požaduje odborná organizace a se kterou také souhlasí žadatel. Vzhledem ke změně požadavku výsadby oproti původně navrhovaným stromům, není tedy nutné navýšení rabat, jelikož je jedná o vegetační prvek s menšími požadavky na mocnost půdy pro kořenový bal a který je možné vysadit do úrovně terénu, aniž by došlo ke vlivu na statiku stropní desky vestibulu metra. Výsadba vícekmennů šerfků bude navíc navazovat na linii šerfkových porostů při Vinohradské ulici.

Požadované řešení vyhoví statickým požadavkům konstrukce metra, ale i historickému charakteru uličního parteru a druhové skladbě, tedy výsadbě větších keřů při zachování uliční úrovně jednotlivých rabat a tím i mobiliáře shodného s ostatní plochou náměstí. Výsledkem bude harmonická kompozice, svou estetikou a charakterem odpovídající historickému prostředí této části Vinohrad.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se zcela ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

MHMP OPP rozhodl usnesením č. j. MHMP 285514/2021 ze dne 3.3.2021 v souladu s § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, že z důvodu rozdílného posouzení části žádosti a tím související rozdílnou formou rozhodnutí MHMP OPP ve věci, ze společného řízení vylučuje část žádosti spočívající v sadových úpravách, která bude řešena pod sp. zn. S-MHMP 284804/2021, a bude o ní rozhodnuto samostatně.

Nemovitosti parc. č. 4119, 4275/1, 4275/4, 4275/7, 4275/9, 4275/10, 4275/11, 4277, 4278, 4126/1, 4126/2, k. ú. Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 se nachází v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou HMP č. 10/1993 Sb., o prohlášení části území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Předmětem ochrany dle čl. 3, vyhlášky jsou v tomto případě uliční interiéry, doplňkové parkové -zahradní plochy a prvky, tvořící nedílnou součást historického prostředí.

Náměstí vzniklo na přelomu 19. a 20. stol. zástavbou této části Vinohrad s postupně dostavovanými okolními domy. Autor parkové úpravy není přesně znám, soudí se, že jím mohl být architekt Vlastislav Hofman. Do parkové plochy náměstí je situována stavba kostela Nejsvětějšího srdce Páně od architekta Josipa Plečnika postavená v letech 1928 – 32. Roku 2010 byl kostel spolu se zahradou nařízení prohlášen za národní kulturní památku (jeho r. č. ÚSKP je ÚSKP 40253/1-1332).

Původně bylo na východní straně náměstí tržiště, v 60. letech 20. století tam ale byly vybudovány podzemní garáže. Na přelomu 70. a 80. let došlo, v souvislosti se stavbou výdechů klimatizace a výstupů z metra, k převážně negativním změnám (zmenšení plošného rozsahu travnatých ploch atd.). V roce 1980 byla do jihozápadního cípu náměstí instalována kamenná kašna – Fontána sjednocená Evropa od Petra Šedivého, která je od roku 2014 v procesu schvalování prohlášení za kulturní památku.

Náměstí Jiřího z Poděbrad je parkovým typem náměstí s převážně travnatou plochou v okolí kostela. Fotografie z poloviny třicátých let dvacátého století dokumentují diagonální řešení cest před kostelem se záhony růží v jeho průčelí a stromovým pláštěm po okrajích náměstí. Do náměstí dnes ústí ze všech stran uliční stromořadí založená v třicátých letech, která jsou postupně obnovována (ve Vinohradské ulici v roce 2007, v Lucemburské ulici v devadesátých letech). Současný stav náměstí je neutěšený, náměstí je vizuálně roztržité, soudobé výsadby v okolí fontány nekorespondují s celkovým charakterem původních úprav.

Předložená dokumentace navazuje na dokumentaci k DÚR, ke které bylo vydáno závazné stanovisko sp. zn. S-MHMP 131468/2015 ze dne 12. 6. 2015 a pro část vegetačních úprav zvlášť rozhodnutí sp. zn. S-MHMP 131468/2015/A ze dne 12. 6. 2015, s podmínkami přípustnosti, které jsou částečně zapracovány.

NPÚ ÚOP PR ve svém vyjádření konstatuje:

„Je káceno mnohem větší množství stromů, než kolik bylo navrženo k odstranění ve stupni DUR, a většina těchto nových kácení má poznámku z důvodu kolize se stavbou. V několika málo případech se přitom jedná o vitální a relativně perspektivní jedince. Lípa a břestovec č. 123 a 124 rostoucí před vstupem do metra nebo javory č. 142-144, které budou uvnitř nového bosketu a původně byly ponechávány na dožití a k náhradě až v druhé etapě obnovy. Nyní jsou obě etapy sloučeny a dřeviny jsou tedy odstraňovány již v této první fázi.

Převíslou višně č. 149 v samém JZ rohu náměstí a stromy č. 123 a 124 před výstupem z metra a navrhovaným jižním bosketem je sice škoda kácet, ale vzhledem k měnícím se výškám terénu a povrchů je jejich zachování prakticky nemožné. Totéž platí i o javorech, které měly být původně zachovávány v bosketech. Jejich zachování je neslučitelné s novými technologiemi zakládání pod nově vysazované stromy - rozsah prokořenitelných cest a velikost výsadbových jam se strukturálním substrátem se neslučuje se zachováním neporušeného kořenového systému stávajících stromů. Z tohoto důvodu je spíše žádoucí vytvoření nových bosketů jako komplexu, včetně nových technologií řádně provedených pro řádný růst nových výsadeb, nežli kompromisní řešení nedokonale provedených podmínek pro 21 nových stromů za cenu dožití 2 stromů. Z těchto důvodů je navýšení množství kácených dřevin akceptovatelné.“

Odůvodnění odborné organizace je logické a věcně opodstatněné, navýšené kácení dřevin z důvodu vytvoření nových technologií a zajištění řádného růstu nových skladeb a tak k zajištění uchování předmětu ochrany, lze tedy akceptovat.

K podmínkám, kterými MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele, MHMP OPP uvádí následující odůvodnění:

K podmínce č. 1:

Šeřík obecný '*Syringa vulgaris*', je vonný, výrazně kvetoucí velký keř typický pro konec 19. století, velmi oblíbený i na počátku 20. století. Jako keřový doprovod Vinohradské třídy je proto uvnitř dané památkové zóny zásadní. Dokumentace k územnímu řízení s obnovou šeříkového pásu počítala, jelikož plní funkci nejen estetickou dobovou, ale také i jako tlumič hluku a prachu od frekventované ulice do parkového prostoru náměstí. Korunový zápoj v této části parkové plochy nejhustší a prostor náměstí nejkldnější, tak by to i mělo zůstat.

K podmínce č. 2:

Výsadba vzrostlých stromů na desku vestibulu metra s sebou nese statické problémy jejich kotvení i dostatku vegetačního substrátu pro jejich růst. Výsledkem jsou novotvary - vyvýšená rabata krytá masivními sedacími prvky, které nemají žádnou souvislost s historickým charakterem prostředí této části památkové zóny. Proto požadujeme upravit výsadbu stromů na výsadbu větších keřů, jež si neklade nároky na navýšení mocnosti a vyhoví také statickým požadavkům konstrukce metra.

Při výsadbě větších keřů při zachování uliční úrovně jednotlivých rabat, bude použit i mobiliář shodný v jiných částech náměstí parku a dojde tak k harmonickému propojení v jeden celek.

Při splnění výše uvedených podmínek není předložený záměr v rozporu s předmětem ochrany daného území.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska. Podle § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko samostatným správním rozhodnutím. V dané věci je dána výlučná rozhodovací pravomoc MHMP OPP, neboť o dané věci není příslušný rozhodovat stavební úřad.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury ČR, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na výše uvedenou adresu našeho úřadu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal

jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravuje § 23 a § 24 správního řádu, který stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání). Podle § 17 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, je dokument, který byl dodán do datové schránky, doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se ve lhůtě do 10 dnů ode dne dodání do datové schránky, považuje se dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.



ředitel odboru

podepsáno elektronicky
otisk úředního razítka

Rozdělovník:

I. Doručuje se do vlastních rukou prostřednictvím datové schránky

MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, 101 00 Praha 10

II. Na vědomí

OVýs ÚMČ Praha 3

NPÚ ÚOP PR

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **102003_014393** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 8 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 02.06.2021 v 14:22:04. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 02.06.2021 13:17:29. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **63 C6 9F 41**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **ACAeID3.1 - Issuing Certificate, eIdentity a.s.** pro podepisující osobu [REDACTED], **z003561**, Magistrát hlavního města Prahy, Hlavní město Praha. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 02.06.2021 v 14:22:04. Údaje o časovém razítku: datum a čas **18.03.2021 10:05:54**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **27 B3 99 2E**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s.**

Vystavil: Česká pošta, s.p.

Pracoviště: Praha 2

Česká pošta, s.p. dne 02.06.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:



138909221-164306-210602142153

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.



MHMPXPFSC3K8

MCA atelier s.r.o.

Dykova 51/1

10100 Praha 10

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka

/ 3252

Č.j.

MHMP 455573/2021

Počet listů / příloh:

2/3

Sp. zn.:

S-MHMP 354172/2021

Datum

08.04.2021

Praha 3 - Vinohrady, "OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODĚBRAD"
(investor městská část Praha 3)

Pozemky v k.ú. Vinohrady, parc. č. 2442/1, 2442/2, 4275/4, 4275/9, 4275/11, 4275/12, 4275/15, 4275/18 jsou v souladu s ustanovením § 34 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve svěřené správě městské části Praha 3. Za vlastníka pozemků v k.ú. Vinohrady, parc. č. 2442/1, 2442/2, 4275/4, 4275/9, 4275/11, 4275/12, 4275/15, 4275/18 se tedy vyjádří městská část Praha 3.

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Vinohrady, parc. č. 4098/2, 4119, 4126/1, 4126/2, 4275/1, 4275/10, 4277, 4278 a vlastníkem stavby vozovky komunikace na pozemku v k.ú. Vinohrady, parc. č. 4275/4, souhlasí s realizací stavby a současně i se stávajícím připojením stavby (2x) a s připojením staveniště na komunikaci náměstí Jiřího z Poděbrad v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31. 1. 2012 a č. 127 ze dne 28. 1. 2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen TSK) č.j. TSK/01462/21/1109/Ba ze dne 18. 2. 2020.

Požadujeme, aby na vedení trasy inženýrských sítí (pokud jejich vlastníkem nebude HMP nebo MČ) v pozemcích ve správě TSK byla s HMP zastoupeným TSK uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí viz. příloha, doplňující informace paní Čuříková, tel.257 015 518). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o výpůjčce komunikací.

Na vjezdy a výjezdy ze staveniště, na staveništní dopravu, na zábory a zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK uzavře investor nebo jím zmocněný zástupce **min. jeden měsíc před zahájením stavby** s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Centrum, Milíčova 24/173, Praha 3, Bc. Semecký, tel. 257 015 379) smlouvu o výpůjčce komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici – nově budované úpravy na severní straně komunikace náměstí Jiřího z Poděbrad (prodloužení komunikace Lucemburská), úpravy obvodových chodníků náměstí, přilehlá parkovací stání, komunikační zeleň, odvodnění a dopravní značení – s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů, Bc. Monika Beránková tel. 236 002 957.

TSK HMP převezme nově budované úpravy na severní straně komunikace náměstí Jiřího z Poděbrad (prodloužení komunikace Lucemburská), úpravy obvodových chodníků náměstí, přilehlá parkovací stání, komunikační zeleň, odvodnění a dopravní značení do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavebních úprav komunikace bude investor pravidelně zván TSK OS prp Prahu - Centrum (kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod. ...)
- bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního rozhodnutí a zaměření skutečného stavu v digitální formě
- po předání městu převezme TSK komunikaci včetně pozemku prostřednictvím odboru evidence majetku MHMP, odd. evidence do své správy

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro stavební řízení**.


pověřená řízením odboru 

V odpovědi, prosím, uvádějte naše číslo jednací.

Příloha dle textu + potvrzená situace stavby

Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 8, Praha 1

HOM MHMP, odd. VSO

EVM MHMP, odd. EV

MCA atelier s.r.o.
Ing. arch. Miroslav Cikán
Dykova 1
101 00 Praha 10

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

236 005 856

MHMP 145221/2021

Počet listů/příloh: 2/0

Sp. zn.:

Datum:

S-MHMP 96196/2021

03.02.2021

Stavební záměr "Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad" umístěný na pozemcích parc. č. 2442/1, 2442/2, 4098/2, 4119, 4126/1, 4126/2, 4275/1, 4275/2, 4275/3, 4275/4, 4275/7, 4275/9, 4275/10, 4275/11, 4275/12, 4275/14, 4275/15, 4275/18, 4277, 4278 v k. ú. Vinohrady

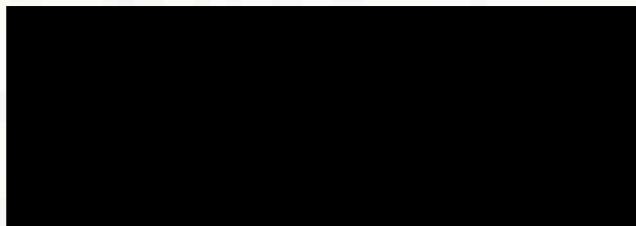
Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy obdržel dne 22. 01. 2020 od Městské části Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9/700, 130 00 Praha 3, IČO: 00063517, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 07. 12. 2020 společnost MCA atelier s.r.o., se sídlem Dykova 1, 101 00 Praha 10, IČO: 27418634, žádost o vyjádření pro stavební povolení. Jako podklad byla předložena žadatelem dokumentace ke stavebnímu řízení z 09/2020, kterou zpracovala společnost MCA atelier s.r.o., se sídlem Dykova 1, 101 00 Praha 10, IČO: 27418634, Ing. arch. Miroslav Cikán ČKA 01765.

Jedná se o části záměrů z celkové rekonstrukce náměstí Jiřího z Poděbrad v Praze Vinohradech. Úpravy vozovky a chodníků v Lucemburské ulici, úpravy obvodových chodníků kolem náměstí, podzemní retenční nádrž v západní části náměstí o rozměrech cca 22 x 3 x 2,1 m o celkovém objemu cca 138,6 m³, jímka na dešťovou vodu při severovýchodním rohu kostela, úpravy výdechů z metra, přesun stávající kašny, úprava stropu veřejného podchodu metra a úprava hlavíc krytu CO.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 6 odst. (1) písm. e) a podle § 96b stavebního zákona ke stavebním záměrům **vyvolávajícím změnu v území** závazná stanoviska z hlediska souladu záměru s platnou politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Tato závazná stanoviska jsou podkladem pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. (2) a (3) stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

Vaše žádost se týká dokumentace pro stavební povolení (DSP), kterou úřad územního plánování neposuzuje, neboť v tomto stupni dokumentace **nej**sou jím sledované **záj**my **dot**čeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.



ředitel odboru

Rozdělovník

1. Adresát + dokumentace
2. MHMP UZR / V



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

PID

MCA atelier s.r.o.
Ing. Košťálek
Dykova 1
101 00 Praha 10

Váš dopis zn./ze dne:

1. 1. 2021

Č. j.:

MHMP 124482/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 0038596/2021 OCP

Vyřizuje/tel.:

236 004 422

Počet listů/příloh: 2/1

Datum:

02.02.2021

Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, k.ú. Vinohrady

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), z hlediska ochrany složek životního prostředí **pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád)** stavebního zákona následující **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Dne 1. 1. 2021 nabyt účinnosti zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, dle kterého v současnosti Magistrát hlavního města Prahy vydává podle § 146 odst. 3 písm. a) z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona a podle § 146 odst. 3 písm. b) z hlediska nakládání s odpady vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona.

V případě předloženého záměru není závazné stanovisko ani vyjádření orgánu odpadového hospodářství vyžadováno.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen OCP MHMP), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 76 odst. 2 písm. a) až c), § 77 a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti spol. MCA atelier s.r.o., IČO: 27418634, Dykova 1, 101 00 Praha 10, posoudil projektovou dokumentaci **Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, k.ú. Vinohrady**, zpracovanou žadatelem v 09/2020 (revize), a sděluje, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody pro povolení stavby.

Odůvodnění:

Záměr se nedotýká významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů.

Záměr je navržen do urbanizovaného prostředí, které nemá charakteristický reliéf a nelze v něm popsat soubor funkčně propojených ekosystémů s civilizačními prvky a zároveň v něm nelze identifikovat (další) přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Z výše uvedeného tedy plyne, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2, § 12 odst. 1, § 37 odst. 2, § 44 odst. 3 ani podle § 46 odst. 3 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

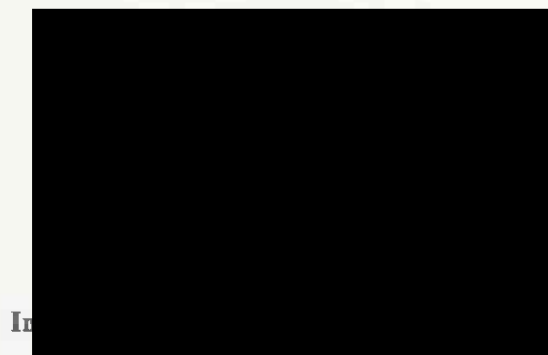
Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 3, který bude popř. i vodoprávním úřadem příslušným k vydání závazného stanoviska.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.



Ing.

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Přílohy: dokumentace



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor pozemních komunikací a drah
Oddělení silničního správního úřadu



MCA atelier s.r.o.
Dykova 51/1
101 00 Praha 10

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/linka/tel.:

Č. j.:

236004389

MHMP-146565/2021/O4/Lj

Počet listů/příloh: 1/0

Spis. zn.:

Datum:

S-MHMP 122893/2021PKD

08. 02. 2021

**Stanovisko k PD pro stavební povolení na akci: OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODĚBRAD,
PRAHA 3 – K. Ú. VINOHRADY**

Vzhledem k tomu, že dle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení z 09/2020 v předmětné věci přiložené k Vaší žádosti ze dne 01. 01. 2021, doručené na Magistrát hl. m. Prahy dne 28. 01. 2021, nebudou dotčeny sledované zájmy na úseku dopravy na komunikacích, kde je příslušným silničním správním úřadem odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy (místní komunikace I. třídy), Vám sdělujeme, že k této akci nemáme námitek. Z hlediska dopadu stavby na místní komunikace II. - IV. třídy a účelové komunikace se obračejte na kompetentní odbor Úřadu MČ Praha 3.

Protože stavba zasahuje do ochranného pásma metra (dále jen „OPM“), je investor povinen požádat Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, drážní správní úřad, o závazné stanovisko ke stavebním pracím v OPM ve smyslu § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, v samostatném podání, pokud tak již z jeho strany nebylo učiněno.

K žádosti je nutné doložit:

- zjednodušenou projektovou dokumentaci, včetně průvodní a technické zprávy a koordinační situace,
- případnou plnou moc k zastupování investora,
- ověřený zakres OPM,
- souhrnné stanovisko Svodné komise Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost (dále jen „DPP“); pokud se Svodná komise DPP odvolává na stanovisko jednotky Dopravní cesta Metro (dále jen „JDCM“) nebo stanovisko Dopravní cesta Tramvaje (dále jen „JDCT“) DPP, požadujeme předložit i vyjádření JDCM nebo JDCT.

STEJNOPIŠ, za správnost vyhotovení: Ing. Jaroslav Lehký

Na vědomí:

ÚMČ Praha 3
PKD-O4 sektor Lj

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 005 422,
e-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h



MCA atelier s.r.o.
Dykova 51/1
101 00 Praha 10

Váš dopis zn./ze dne:
bez značky / 3.6.2021

Č. j.:
MHMP-879439/2021/PKD-O2/No
Spis. zn.:
S-MHMP 804110/2021

Vyřizuje/linka/tel.:
236 004 370
Počet listů/příloh: **1/0**
Datum:
16. 6. 2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO drážního správního úřadu k projektové dokumentaci (pro účely stavebního řízení) stavby v ochranném pásmu speciální dráhy (metra) a stavby, která není stavbou dráhy a zasahuje zčásti do obvodu této dráhy podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů ve věci: „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad“, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3

Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako příslušný drážní správní úřad podle § 54 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dráhách“), jako dotčený orgán podle § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle Obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy

v y d á v á

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o

podle ustanovení § 149 správního řádu

na základě žádosti žadatele: Městská část Praha 3, IČO: 000 63 517, se sídlem: Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3, zastoupeného firmou: MCA atelier s.r.o., IČO: 274 18 634, se sídlem: Dykova 51/1, 101 00 Praha 10, ze dne 3.6.2021.

K žádosti byla přiložena plná moc k zastupování investora a projektová dokumentace ke stavebnímu řízení, zpracovaná v září 2020 firmou MCA atelier s.r.o., která byla doložena zákresem ochranného pásma a obvodu speciální dráhy (metra) – (dále také OPM), vyjádřením Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost (dále také DP, a.s.) – úsek technický - Metro (dále jen ÚTM) pod značkou 800210/136/21/Lín ze dne 28.1.2021, resp. pod značkou 800210/771/21/Lín ze dne 22.4.2021, vyjádřením DP, a.s. – jednotka Dopravní cesta Tramvaje (dále jen JDCT), Kabelová síť - odd. Správa napájení TT a odd. Správa TT a speciálních staveb DCT pod značkou 68/21 ze dne 19.1.2021 a souhrnným stanoviskem Svodné komise DP, a.s. pod značkou 100630/17Ku795/766 ze dne 19.5.2021.

Závazné stanovisko se dává za podmíněk:

1. stavebník dodrží „Obecné podmínky“ pro přípravu a realizaci staveb v OPM, vydané DP, a.s. .
2. stavbou nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě ÚTM (dříve JDCM) ani k omezení nebo ohrožování provozování speciální dráhy (metra) a drážní dopravy
3. výška krycích betonů stropní desky vestibulu stanice a větracího objektu musí být ověřena kopanými sondami
4. nad vestibulem stanice, podchodem a VZT štolou mezi vestibulem a kioskem VZT nesmí být pojižděno těžkou technikou, při hutnících pracích nesmí být použita vibrační technika
5. po celou dobu prací musí být zachován přístup do stanice metra
6. po celou dobu prací musí být umožněn příjezd hasičské techniky a služebních a pohotovostních vozidel DP, a.s. ke vstupům, větracím objektům a výtahu metra
7. uvedením stavby do provozu nesmí být ohrožen bezpečný a plynulý provoz metra. Stavba musí být udržována tak, aby byl vyloučen nepříznivý vliv stavby na provoz metra.

Odůvodnění

Dne 3.6.2021 podal žadatel Městská část Praha 3, zastoupený firmou MCA atelier s.r.o. žádost o vydání závazného stanoviska pro účely stavebního řízení stavby v OPM na akci: „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad“, náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3.

Magistrát hl. m. Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako drážní správní úřad, žádost posoudil z hlediska stavby, nacházející se v ochranném pásmu dráhy, což bylo doloženo zákresem OPM.

V podmínce č. 1 zdůraznil nutnost splnění podmínek provozovatele dráhy, DP, a.s.

V podmínce č. 2, 3, 4, 5, 6 a 7 stanovil zajištění minimalizace dopadů stavby na stávající trať A pražského metra a stávající objekty a inženýrské sítě ve správě DP, a.s.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samotné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný správní orgán, který rozhoduje ve věci samé, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného správního orgánu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Toto závazné stanovisko pozbývá platnost, jestliže stavebník nepodá do dvou let od vydání tohoto závazného stanoviska žádost o povolení stavby u příslušného stavebního úřadu.


ředitel odboru pozemních komunikací a drah

za správnost vyhotovení:



Na vědomí: DP, a.s.
PKD - O1, O2

MCA atelier s.r.o.
Dykova 1
101 00 PRAHA 10

V Praze dne: 10. 2. 2021
Spis. značka: S UMCP3 013855/2021
Číslo jednací: UMCP3 032966/2021

Vyřizuje:
Tel.: +420 222 116 111
E-mail:

Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad

Úřad městské části Praha 3, odbor ochrany životního prostředí ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon) z hlediska ochrany složek životního prostředí pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád) stavebního zákona na základě žádosti spol. MCA atelier s.r.o., Dykova 1, Praha 10, IČ: 27418634 (dále jen žadatel) ze dne 11. 1. 2021 vydává ke stavebnímu řízení k akci **Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad**, dle předložené projektové dokumentace zpracované spol. MCA atelier s.r.o., revize ze září 2020, následující závazné stanovisko, sdělení a vyjádření dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství – Bc. Ouředníková/I. 435

V souladu s ustanovením § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, k výše uvedené akci na základě předložené projektové dokumentace vydává toto závazné stanovisko ve smyslu § 149 dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Úřad městské části Praha 3, odbor ochrany životního prostředí s výše uvedeným stavebním záměrem **souhlasí**, a to za následující podmínky:

- při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, respektive před uvedením stavby do provozu, budou příslušnému orgánu státní správy předloženy doklady o způsobu odstranění či využití odpadů ze stavební činnosti, a evidence odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady, nikoliv čestné prohlášení)

Odůvodnění:

Předmětem předložené projektové dokumentace je žádost o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení k akci „*Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad*“. Jedná se o obnovu parku na náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3. Bude provedena demolice vodorovných povrchů, dvou nadzemních částí výdechů metra, drobných stavebních objektů; rekonstrukce přilehlých komunikací a terénní úpravy. Původní kašna bude zachována, pro účely trhů a společenských akcí budou realizována odběrná místa pro energii a vodu. Dále bude inovováno osvětlení.

Úřad městské části Praha 3, odbor ochrany životního prostředí po prostudování přiložené projektové dokumentace dospěl k závěru, že žádost, předložená žadatelem poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, a proto vydal souhlasné závazné stanovisko k výše uvedenému záměru.

Při stavební činnosti je třeba postupovat podle „Metodického návodu odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi“ Ministerstva životního prostředí ze srpna 2018. Stavební odpad bude v maximální míře předán do zařízení určeného k recyklaci předmětného druhu odpadu a současně upozorníme na dodržování níže uvedených povinností vyplývajících ze zákona o odpadech:

Původce odpadů má povinnost předcházet vzniku odpadů a snižovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti. U odpadů, které vzniknou, má původce odpadů povinnost zajistit jejich přednostní využití (např. recyklaci), před jejich odstraněním (např. skládkování). To se týká i stavebních odpadů - odpady skupiny 17 dle Katalogu odpadů, s výjimkou odpadů obsahujících azbest, které jsou vyloučeny z přijímání do zařízení k úpravě (recyklaci).

Na skládce mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob odstranění není dostupný nebo by přinášel vyšší riziko pro životní prostředí nebo riziko pro lidské zdraví a pokud uložení odpadu na skládku neodporuje zákonu o odpadech nebo prováděcím právním předpisům.

Materiálové využití má přednost před jiným využitím odpadů (například recyklace, před energetickým využitím ve spalovně).

Osoba, která předává odpady k využití nebo odstranění, viz výše, je povinna nejprve zjistit, zda osoba, které odpady mají být předány, je k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna. K převzetí odpadů je oprávněna osoba, která má souhlas (rozhodnutí krajského úřadu) k provozování zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1) zákona o odpadech, provozovatel zařízení dle § 14 odst. 2) zákona o odpadech, za podmínek stanovených v § 17 obec a provozovatel zařízení podle § 33b odst. 1 písm. b) zákona o odpadech. V případě, že se osoba, které má být odpad předán, oprávněním k převzetí neprokáže, nesmí jí být odpad předán.

Před předáním oprávněné osobě je původce odpadu povinen odpad shromažďovat utříděný podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečit jej před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Sdělení dle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Sdělení z hlediska ochrany ovzduší – Bc. Ouředníková / linka 435

Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o ovzduší), k výše uvedené akci na základě předložené projektové dokumentace vydává sdělení dle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje se pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti. Doporučené postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a ze stavebních strojů jsou obsaženy v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019.

Vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

1. Vyjádření z hlediska ochrany přírody a zeleně - [REDACTED]

Z hlediska ochrany přírody a zeleně dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, k výše uvedené akci na základě předložené projektové dokumentace vydává vyjádření dle § 154 dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Projekt řeší obnovu parku na náměstí Jiřího z Poděbrad a rekonstrukci přilehlých komunikací. V projektu se počítá s prostory pro farmářské a příležitostné trhy, atd. Původní kašna bude zachována, pro účely trhů a společenských akcí budou realizována odběrná místa pro energii a vodu. Dále bude inovováno osvětlení.

Přeložen byl dendrologický průzkum dřevin (zpracovatel [REDACTED]) a návrh sadovnických úprav. Ke kácení je navrženo 44 nadlimitních stromů a stromů ve stromořadích a 1401 m² zapojených porostů dřevin. Žádost ve věci povolení ke kácení dřevin je vedena na našem odboru pod značkou UMCP3 029973/2021.

Vysazeny budou následující stromy: javor mléč kutl. „Pacific Sunset“ 26 ks, javor mléč „Cleveland“ 2 ks, habr obecný 2 ks, břestovec západní „Magnifica“ 10 ks, ambroň západní „Worplesdon“ 9 ks, třešeň ptačí „Plena“ 2 ks, platan javorolistý (hispanica) 16 ks, dub cer 2 ks, dub letní „Fastigate Koster“ 4 ks, jerlín japonský 4 ks, lípa srdčitá „Greenspire“ 8 ks, lípa evropská „Pallida“ 59 ks.

S předloženým projektem ke stavebnímu řízení souhlasíme za předpokladu, že stavba bude koordinovaná s akcí „Výměna pohyblivých schodů 613-1-119,120,121, revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad a vybudování bezbariérového přístupu ve stanici Jiřího z Poděbrad“ (viz závazné stanovisko ke kácení dřevin a vyjádření vydané pod zn. UMCP3 064101/2018 dne 24. 5. 2018).

Realizaci sadovnických úprav je třeba provést nejpozději v termínech do závěrečných kontrolních prohlídek jednotlivých dílčích celků stavby „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad.“ Realizace sadovnických úprav musí být provedena v souladu se sadovnickými normami ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba a ČSN 46 4902 – 1 Výpěstky okrasných dřevin, všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.

O zahájení stav. m. informuit [REDACTED] e [REDACTED] 116 250 nebo na e- mailu [REDACTED]

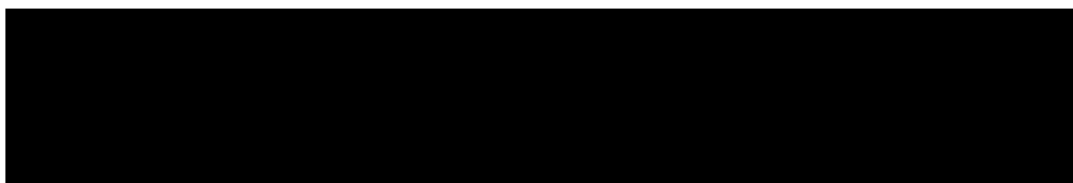
2. Vyjádření z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu – [REDACTED] linka 250

Z hlediska ochrany ze zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 18 odst. 5 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, vydává vyjádření dle § 154 dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Poučení o opravném prostředku:

Proti závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.





Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí

V Praze dne: **27.04.2021**

Vyřizuje:

Spisová značka: **S UMCP3 029973/2021**

Tel.:

222 116 240

Číslo jednací: **UMCP3 179343/2021**

E-mail:

ROZHODNUTÍ O KÁCENÍ DŘEVIN **USNESENÍ O ZASTAVENÍ ČÁSTI ŘÍZENÍ**

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

- MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3, IČO 0063517, Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3, v zastoupení společnosti MCA atelier s.r.o., IČO 27418634, Dykova 51/1, 101 00 Praha 10 (žadatel, účastník dle § 27 odst. 1 a) správního řádu),
- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, v zastoupení společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., IČ 03447286, sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, která dále pověřila k jednání společnost MCA atelier s.r.o., IČO 27418634, Dykova 51/1, 101 00 Praha 10 (žadatel, účastník dle § 27 odst. 1 a) správního řádu),
- MALLORN, z.s., IČO 26593751, Chelčického 1130/12, 130 00 Praha 3 (účastník dle § 27 odst. 3 správního řádu),

Městská část Praha 3, Úřad městské části, odbor ochrany životního prostředí jako orgán ochrany přírody příslušný dle ustanovení § 76 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a ustanovení § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, na základě provedeného správního řízení dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon) ve věci žádosti **městské části Praha 3, IČO 00063517, sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3 a hlavního města Prahy, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1** podané 20.1.2021 pod č. j. UMCP3 029973/2021, doplněné 26.1.2021 pod č.j. UMCP3 037489/2021 a dále upřesněné dne 21.4.2021 pod č.j. UMCP3 171422/2021, ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 zákona a dle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění (dále jen vyhláška),

I. povoluje kácení

následujících 33 ks stromů a 20 ks zapojených porostů dřevin (keřů) o celkové ploše 1291 m², které rostou na pozemcích ve vlastnictví žadatelů parc. č. 4275/1, 4275/4, 4275/11, 4275/15, 4126/1, k. ú. Vinohrady, na náměstí Jiřího z Poděbrad v Praze 3 (číslováno ve shodě s dendrologickým průzkumem, který je součástí dokumentace ke stavebnímu řízení stavby **OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODĚBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3**, zpracovaný panem Ing. Milanem Bubenkem v září 2020):

STROMY

Inv. č.	taxon latinsky	taxon česky	parc. č. pozemku	obvod kmene
1	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/4	104 cm
2	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/4	117 cm
10	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	131 cm
12	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	119 cm
14	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	82 cm
16	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	130 cm
28	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	44 cm
29	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	57 cm
33	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/4	118 cm
67	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/4	68, 64, 68 cm

68	<i>Acer platanoides</i>	javor mlíč	4275/4	119 cm
69	<i>Acer platanoides</i>	javor mlíč	4275/4	123 cm
70	<i>Acer platanoides</i>	javor mlíč	4275/4	140 cm
71	<i>Acer platanoides</i>	javor mlíč	4275/4	122 cm
93	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/1	98 cm
94	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/1	132 cm
96	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/1	92 cm
97	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/4	124 cm
104	<i>Tilia x euchlora</i>	lípa zelená	4275/1	50 cm
111	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/1	62 cm
114	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/1	118 cm
119	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4126/1	143 cm
121	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4126/1	160 cm
122	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4126/1	174 cm
130	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	88 cm
134	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	136 cm
135	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	117 cm
136	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	86 cm
138	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	85 cm
139	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	102 cm
141	<i>Acer platanoides</i>	javor mlíč	4275/4	122 cm
145	<i>Acer platanoides</i>	javor mlíč	4275/4	96 cm
150	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	107 cm

POROSTY A KEŘE

Inv. oz.	taxon latinsky/ česky	zastoupení druhu	parc. č. pozemku	Plocha káceného porostů
a	<i>Ligustrum vulgare</i> (ptačí zob obecný)	100 %	4275/4	244 m ²
b	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	21 m ²
c	<i>Forsythia intermedia</i> (zlatice prostřední)	100 %	4275/4	42 m ²
d (část)	<i>Syringa vulgaris</i> (šeřík obecný) <i>Corylus maxima</i> (líška největší)	95 % 5 %	4275/4	182 m ² (probírka)
f	<i>Pyracantha coccinea</i> (hlohyně šarlatová)	100 %	4275/4	38 m ²
g	<i>Juniperus chinensis</i> (jalovec čínský)	100 %	4275/4	38 m ²
h	<i>Pyracantha coccinea</i> (hlohyně šarlatová) <i>Taxus baccata</i> (tis červený) <i>Berberis thunbergii</i> (dřišťál Thunber.), <i>Cotoneaster horiz.</i> (skalník vodorovný)	80 % 10 % 5% 5%	4275/4	81 m ²
i	<i>Spirea bumalda</i> (tavalník nízký) <i>Juniperus sp.</i> (jalovec) <i>Cotoneaster horiz.</i> (skalník vodorovný)	33 % 22 % 45 %	4275/4	100 m ²
j	<i>Spirea bamalda</i> (tavalník nízký) <i>Pyracantha coccinea</i> (hlohyně šarlatová) <i>Pinus mugo</i> (borovice kleč) <i>Berberis thunbergii</i> (berberis Thunbergův) <i>Cotoneaster horizontalis</i> (skalník vodorovný)	5 % 75% 10 % 5 % 5 %	4275/4	55 m ²
k	<i>Cotoneaster dammeri</i> (skalník Damerův)	100 %	4275/4	19 m ²
l	<i>Ribes sanguinea</i> (meruzalka krvavá)	100 %	4275/4	16 m ²
m	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	46 m ²
n	<i>Rosa hybrida</i> (růže záhonová)	100 %	4275/4	51 m ²
o	<i>Rosa hybrida</i> (růže záhonová)	100 %	4275/4	63 m ²
p	<i>Cotoneaster horizontalis</i> (skalník vodorovný) <i>Pyracantha coccinea</i> (hlohyně šarlatová)	30 % 70 %	4275/4	82 m ²
q	<i>Rosa hybrida</i> (růže záhonová)	100 %	4275/15	71 m ²

s	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	80 m ²
t	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	7 m ²
u	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	7 m ²
v	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	7 m ²

Kácení může být provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, až stavební povolení ke stavbě **OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3** nabude právní moci, přednostně v době vegetačního klidu, nejpozději však do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdobím vegetačního klidu se dle vyhlášky rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny. V geografických podmínkách České republiky lze za období vegetačního klidu obvykle považovat období mezi 1. listopadem až 31. březnem kalendářního roku.

Zároveň se ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona žadatelům **ukládá** ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy

náhradní výsadba,

kteřá bude splněna realizací sadovnických úprav dle dokumentace ke stavebnímu řízení **OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3**, SADOVNICKÉ ÚPRAVY, zpracované panem Davidem Horou, DiS., v listopadu 2020, dle které bude na pozemcích ve vlastnictví žadatelů parc. č. 4275/1, 4275/4, 4275/11, 4275/15, 4126/1, k. ú. Vinohrady, na náměstí Jiřího z Poděbrad v Praze 3, vysazeno následující:

- 22 ks *Acer* 'Pacific Sunset' (javor), velikost při výsadbě 18/20,
- 2 ks *Acer platanoides* 'Cleveland' (javor), velikost při výsadbě 18/20,
- 2 ks *Carpinus betulus* (habr), velikost při výsadbě 20/25,
- 10 ks *Celtis* 'Magnifica' (břestovec), velikost při výsadbě 18/20,
- 9 ks *Liquidambar styraciflua* 'Worplesdon' (ambroň), velikost při výsadbě 18/20,
- 2 ks *Prunus avium* 'Plena' (třešeň), velikost při výsadbě 18/20,
- 16 ks *Patanus x hispanica* (platan), velikost při výsadbě 25/30,
- 2 ks *Quercus cerris* (dub), velikost při výsadbě 20/25,
- 4 ks *Quercus robur* 'Fastigiata Koster' (dub), velikost při výsadbě 18/20,
- 4 ks *Styphnolobium japonicum* (jerlín), velikost při výsadbě 20/25,
- 7 ks *Tilia cordata* 'Greenspire' (lípa), velikost při výsadbě 18/20,
- 59 ks *Tilia x europea* 'Pallida' (lípa), velikost při výsadbě 18/20.

Výsadby budou provedeny nejpozději v termínu dokončení a závěrečného předání stavby **OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3**. Po jejím provedení se spojí žadatelé, či osoba jimi pověřená s oddělením životního prostředí a o provedení náhradní výsadby ho uvědomí.

Ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona se pro náhradní výsadbu **ukládá následná péče po dobu pěti let od výsadby**, pokud některá dřevina uschne, nebo se její fyziologická vitalita ve lhůtě následné péče sníží, bude vysazena vždy sazenice nová.

Vysazené stromy budou školkařské výpěstky 1. jakostní třídy výše uvedené velikosti se zemním balem. Korunu budou mít nasazenou minimálně ve výšce 220cm. Bude dodržena technologie výsadeb stromů popsaná v technické zprávě výše uvedeného projektu sadovnických úprav. Stromy budou osazeny třemi svislými kůly s příčkami, nebo podzemním kotvením.

Výpěstky budou mít správně zapěstovanou korunu s odpovídajícím počtem výhonů dle zvoleného druhu dřeviny či kultivaru. Kosterní větve musí být rozmístěny pravidelně, jak v půdorysu, tak i ve výškových odstupech. Kmen musí být přímý, bezchybný tj. s nepoškozenou kůrou, bez zatržené míst. Odstraňovaný obrost i větve musí být uřezány (ustříženy) ve větevním kroužku (nesmí být podřezány ani nesmí zůstat čípek). Na zbytcích ran se nesmí vyskytovat symptomy napadení dřevokaznými houbami. Jizvy po odstranění obrostu, musí být zahojeny anebo musí být hojení v pokročilém stádiu. Jizvy nesmí být větší než 7–10 mm v závislosti na taxonu. Vyskytují-li se na kmeni jizvy po odstranění větví při zvyšování kmene, rána musí být překryta kalusem z 50%. Na kmeni se nesmí vyskytovat nezahojená poranění způsobená při pěstování ve školce, vyzvedávání, manipulaci, skladování a dopravě. Musí mít zdravý, dobře vyvinutý a pevný kořenový systém úměrný velikosti dřeviny, dobře prokořeněný bal. Celkově musí být každá vysazovaná dřevina zdravá, bez mechanického poškození, bez chorob a škůdců. Vzrůst musí odpovídat charakteristickým znakům zvoleného druhu či kultivaru.

Náhradní výsadba musí být provedena ve smyslu norem ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav krajiny – Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadby, ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných dřevin, všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.

II. Zastavuje

a) usnesením dle odst. 1 písm. g) § 66 správního řádu, část správního řízení v rozsahu žádosti o kácení těchto dřevin v k.ú. Vinohrady, na náměstí Jiřího z Poděbrad, které byly odstraněny 22.3.2021 na základě závazného stanoviska ke kácení dřevin vydaného dle § 8 odst. 6 zákona odborem ochrany životního prostředí pod č.j. UMCP3 064101/2018 dne 24. 5. 2018 z důvodu umístění stavby „Výměna pohyblivých schodů 613-1-119,120,121, revitalizace stanice Jiřího z Poděbrad a vybudování bezbariérového přístupu ve stanici Jiřího z Poděbrad“ (číslováno ve shodě s dendrologickým průzkumem, který je součástí dokumentace ke stavebnímu řízení stavby OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3, zpracovaný panem Ing. Milanem Bubenkem v září 2020)

STROMY			
Inv. č.	taxon latinsky / česky	parc. č. pozemku	obvod kmene
34	<i>Acer platanoides</i> (javor mléč)	4275/4	54 cm
35	<i>Tilia tomentosa</i> (lípa stříbrná)	4275/4	72cm
POROSTY			
Inv. oz.	taxon latinsky/ česky / zastoupení druhu	parc. č. pozemku	plocha
d	<i>Syringa vulgaris</i> (šeřík obecný) / 100 %	4275/4	m ²

b) usnesením dle odst. 1 písm. a) § 66 správního řádu, dále zastavuje část správního řízení v rozsahu žádosti o kácení těchto **STROMŮ** v k. ú. Vinohrady, na náměstí Jiřího z Poděbrad, neboť žadatel je ze žádosti vyjmul (číslováno ve shodě s dendrologickým průzkumem, který je součástí dokumentace ke stavebnímu řízení stavby OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3, zpracovaný panem Ing. Milanem Bubenkem v září 2020)

Inv. č.	taxon latinsky	taxon česky	parc. č. pozemku	obvod kmene
102	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/1	72 cm
140	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	111 cm
142	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	116 cm
143	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	104 cm
144	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	149 cm
146	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	127 cm
148	<i>Prunus avium</i>	třešeň ptačí	4275/4	91 cm
149	<i>Prunus subhirtella</i> 'Pendula'	třešeň chloupkatá	4275/11	85 cm

Odůvodnění

Dopisem vedeným pod č. j. UMCP3 029973/2021 ze dne 20.1.2021 byla městskou částí Praha 3, kterou na základě plné moci ze dne 7.12.2020 zastupuje společnost MCA atelier s.r.o., podána žádost o vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích na náměstí Jiřího z Poděbrad v Praze z důvodu jejich kolize s provedením stavby OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3, která bude provedena dle vítězného soutěžního návrhu.

Dne 27.1.2021 byla žádost podáním vedeným pod č.j. UMCP3 037489/2021 upravena společností MCA Atelier s.r.o. tak, aby odpovídala požadavkům § 8 odst. 1 zákona a § 3 a § 4 odst. 1 vyhlášky. Zároveň upraven rozsah žádosti. K žádosti bylo doloženo následující:

- dendrologický průzkum, zpracovaný panem Ing. Milanem Bubenkem v září 2020,
- projektová dokumentace pro stavební řízení OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3, SADOVNICKÉ ÚPRAVY, zpracované panem Davidem Horou, DiS., v listopadu 2020,
- výkres koordinační situace stavby včetně dřevin ke kácení, zpracovaný panem Ing. Pavlem Košťálkem v září 2020,
- rozhodnutí o umístění stavby OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD vydané odborem výstavby Úřadu městské části Praha 3 pod č.j. UMCP3 082960/2016 ze dne 25.8.2016,
- rozhodnutí odboru památkové péče, Magistrátu hlavního města Prahy ve věci provedení prací v rozsahu projektové dokumentace 'Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad' z hlediska zájmů státní památkové péče, vydané pod č.j. MHMP 312701/2021 ze dne 9.3.2021.

Předmětem podané žádosti ve znění jejího doplnění bylo 44 ks stromů (inv. č. 1, 2, 10, 12, 14, 16, 28, 29, 33, 34, 35, 67, 68, 69, 70, 71, 93, 94, 96, 97, 102, 104, 111, 114, 119, 121, 122, 124, 130, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 150) a 20 ks porostních skupin a keřů o celkové ploše 1401 m² (inv. ozn. a, b, c, d, f, g, h, i, j, k, l, m, n, o, p, q, s, t, u, v), rostoucích na pozemcích parc. č. 4275/4, 4275/1, 4275/11, 4126/1, 4275/15, k. ú. Vinohrady.

Dle § 27 odst. 1 správního řádu je účastníkem řízení o žádosti žadatel a dle § 27 odst. 3 jsou účastníky rovněž osoby, o kterých tak stanoví zvláštní zákon. Dle § 70 zákona se ochrana přírody podle tohoto zákona uskutečňuje za přímé účasti občanů, prostřednictvím jejich občanských sdružení a dobrovolných sborů či aktivů. Dopisem č.j. UMCP3 038985/2021 ze dne 27.1.2021 byly o zahájení správních řízení informovány spolky ve smyslu § 70 zákona. Ve stanovené lhůtě se dne 1.2.2021 jako účastník řízení přihlásil spolek Mallorn, z.s. dopisem vedeným pod č.j. UMCP3 044059/2021.

Dle § 49 správního řádu nařídí správní orgán ústní jednání v případech, kdy to stanoví zákon, a dále tehdy, jestliže je to ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků nezbytné. Bude-li ve správním řízení nařízeno ústního jednání, je na uvážení správního orgánu. Ústní jednání, které bylo původně nařízené dopisem č.j. UMCP3 069362/2021 ze dne 18.2.2021, bylo s ohledem na nepříznivou epidemickou situaci v souvislosti s šířením viru Covid-19 zrušeno e-mailem ze dne 2.3.2021. Povinnost strpět místní ohledání pozemků nebyla jejich vlastníkům uložena, neboť pozemky jsou ve vlastnictví žadatelů a sou vnm transtým. Kontrola aktuálního stavu dřevin byla oprávněnou úřední osobou [redacted] provedena ve dnech 18.3., 23.3. 30.3.2021, kdy byl zjištěn a do protokolu popsán skutečný stav dřevin, pořízena byla fotodokumentace. Protokol byl účastníkům řízení zaslán elektronicky dne 1.4.2021. V protokolu je uvedeno následující:

STROMY

Inv. č.	taxon latinsky	taxon český	parc. č.	obvod kmene / cm	zdůvodnění kácení dle žádosti	aktuální stav
1	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/4	104	zdravotní stav/ vitalita	v aleji, starý strom, torzo koruny, odumírající, klanolístka, tvořící se dutina u báze kmene, hniloba
2	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/4	117	zdravotní stav/ vitalita	ve stromořadí, starý strom, dva terminály (kodominantní), koruna redukována po řezu, proschlá, četné vyhnívající dutiny v koruně
10	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	131	zdravotní stav/ vitalita	starý strom, v aleji, koruna asymetrická, proschlá, velká rána po odstraněné kosterní větvi
12	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	119	střet se stavbou	navazující na stromořadí, ve zpevněné ploše chodníku, černé vyhnívající rány, prosychající, kmen poškozený psí močí
14	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	82	střet se stavbou	v aleji, pahýl v bázi koruny, rozvoj hniloby v klínu kosterních větví, poškozená báze kmene, zhojená rána v kmeni
16	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	130	zhoršený stav	v aleji, starý strom, poškozený kmen, hniloba, výtok z rány, dutina v bázi koruny, hniloba, proschlý ve vrcholové části
28	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	44	zdravotní stav/ vitalita	součástí torza stromořadí na okraji porostu šeríků (porost d), mladý strom, neprospívající, silně proschlý, kmen přestíhlený, prohnutý, poškozený, koruna mimo osu kmene
29	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	57	zdravotní stav/ vitalita	součástí torza stromořadí na okraji porostu šeríků (porost d), mladý strom, neprospívající, praskliny ve větvení kosterních větví, poškozená báze kmene, prschlý
33	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/4	118	zdravotní stav/ vitalita	součástí torza stromořadí na okraji porostu šeríků (porost d), starý strom, suché zlomené větve v koruně, dutiny ve větvích, vyhnívající poškození v kmeni, hmyz, prosychající
34	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	54	střet se stavbou	Odstraněn z důvodu stavby vstupu do metra (závaz. stanovisko ožp č.j. UMCP3 064101/2018)
35	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/4	72	střet se stavbou	Odstraněna z důvodu stavby vstupu do metra (závaz. stanovisko ožp č.j. UMCP3 064101/2018)
67	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/4	68, 64, 68	střet se stavbou	Soliterní atraktivní vícekmenný, zdravotní stav dobrý, kmenný bez poškození, několik prosychajících větví

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

						vyšších řádů, velmi hodnotná dřevina
68	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	119	střet se stavbou	součástí torza stromořadí, starý strom, hluboká vyhnívající dutina ve spodní části kmene, rány a praskliny v kosterních větvích, i vyhnívající, sekundární obrost po řezu
69	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	123	střet se stavbou	součástí torza stromořadí, starý strom, kodominantní výhony, odumírající kosterní větve, sekundární obrost, poškození hnilobou,
70	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	140	střet se stavbou	součástí torza stromořadí, starý strom, deformovaná redukovaná koruna, sekundární větve, četné vyhnívající rány
71	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	122	střet se stavbou	součástí torza stromořadí, starý strom, redukovaná koruna, sekundární větve, četné vyhnívající rány, hluboká vyhnívající dutina, dutina v bázi koruny s výtokem
93	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/1	98	zhoršený stav	součástí linie lip ve zpevněné ploše, neprospívající, koruna redukovaná po řezu, výletové otvory hmyzu a vyhnívající rána ve spodní části kmene
94	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/1	132	zdravotní stav/vitalita	součástí linie lip ve zpevněné ploše, neprospívající, koruna redukovaná po řezu, proschlá, odumírající větve, kmen bez poškození
96	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/1	92	střet se stavbou	součástí linie lip ve zpevněné ploše, koruna mírně proschlá, kmen bez poškození, hodnotná dřevina
97	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/4	124	zdravotní stav/vitalita	součástí linie lip ve zpevněné ploše, silně poškozený kmen ve střední části, dutina, hniloba, koruna po řezu, silně proschlá
102	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/1	72	zhoršený stav	Mladý alejový strom v uličním stromořadí, kmen zdravý s několika trhlínami v borce (mechanické poškození provozem), koruna pravidelná, bez podílu suchých větví, přírůstky pravidelné, pupeny nasezeny v celé koruně, na spodních částí mírně zaschlé, hodnotná dřevina (nutno však sledovat po narašení)
104	<i>Tilia x euchlora</i>	lípa zelená	4275/1	50	nevhodný taxon	Mladý alejový strom v uličním stromořadí, špatně vysazený výpěstek, obrost náběhů, báze zbytněná, viditelné kořeny, bez přírůstků
111	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	4275/1	62	zdravotní stav / vitalita	Mladý alejový strom v uličním stromořadí, mírně vychýlený, odumírající větve (odlupující se kůra), proschlý terminál, řídká koruna, obrost kmene u báze koruny
114	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4275/1	118	zhoršený stav	Starý strom v uličním stromořadí, po řezu, četné vyhnívající rány, sekundární větve, přehuštěná koruna, kmen zdravý
119	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4126/1	143	střet se stavbou	Starý strom na nároží při ulici Slavíkova, součástí linie lip, starší strom, v chodníku v kulatém vyvýšeném rabátku, kmen zdravý, hustý přeslen kosterních větví, opakované tlakové větvení, koruna hustá, podíl prosychajících větví nízký, dvě vyhnívající rány v bázi koruny, hodnotná dřevina
121	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4126/1	160	střet se stavbou	součástí linie lip, starý strom při ulici Slavíkova, v chodníku v kulatém vyvýšeném rabátku, vážně poškozený kmen ve spodní části v celém obvodu kmene, hniloba, koruna hustá, četné zavalující se dutiny a rány ve větvích
122	<i>Tilia tomentosa</i>	lípa stříbrná	4126/1	174	střet se stavbou	součástí linie lip, starý strom při ulici Slavíkova, v chodníku v kulatém vyvýšeném rabátku, vážně poškozený kmen ve spodní části v celém obvodu kmene, rozsáhlá hluboká dutina, hniloba, koruna tvořená sekundárním obrostem starých větví, vrcholová část koruny zcela suchá, četné vyhnívající rány
124	<i>Celtis australis</i>	břestovec východní	4126/1	87	střet se stavbou – bude přesazen	Mladý strom při ulici Slavíkova, v chodníku v kulatém vyvýšeném rabátku, zcela zdravý, souměrná koruna, rovný zdravý kmen, velmi vitální, velmi hodnotná dřevina

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

130	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	88	střet se stavbou	Zbytek centrální aleje, poslední ze severní řady, poškozený kmen (četné nádory), poškozené kořenové náběhy, koruna mírně proschlá, hustá
134	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	136	střet se stavbou	Zbytek centrální aleje, v jižní řadě, poškození kmene (nádory), tvořící se dutina v kmeni, s obrostem, koruna široká, kmen poškozený psí močí
135	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	117	střet se stavbou	Zbytek centrální aleje, v jižní řadě, kmen poškozený psí močí, hodnotná dřevina
136	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	86	střet se stavbou	Zbytek centrální aleje, v jižní řadě, koruna souměrná, kmen poškozený psí močí
138	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	85	střet se stavbou	Zbytek centrální aleje, v jižní řadě, nekrotické poškození kmene s obrostem u báze koruny, koruna nesouměrná, kmen poškozený u báze, poškození psí močí
139	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	102	střet se stavbou	Zbytek centrální aleje, v jižní řadě, koruna mírně proschlá, hustá, kmen poškozený psí močí, hodnotná dřevina
140	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	111	střet se stavbou	V linii javorů, v trávníku, zcela zdravý, bez poškození, bez podílu suchých větví, bez dutin a vad zásadního charakteru, báze poškozovaná psí močí, mrně vychýlená osa kmene, velmi hodnotná dřevina
141	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	122	střet se stavbou	V linii javorů, v trávníku, dvojitý terminál, silně poškozený kmen, podélná trhlina v celé délce kmene, výskyt hniloby, vyhnívající pahýl v bázi koruny, výtok, prosychající
142	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	116	střet se stavbou	V linii javorů, v trávníku, zcela zdravý, souměrný, bez poškození, bez podílu suchých větví, bez dutin a vad, báze poškozovaná psí močí, velmi hodnotná dřevina
143	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	104	střet se stavbou	V linii javorů, v trávníku, zcela zdravý, bez poškození, bez podílu suchých větví, bez dutin a vad zásadního charakteru, báze poškozovaná psí močí, kořeny na povrchu, velmi hodnotná dřevina
144	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	149	střet se stavbou	V linii javorů, v trávníku, zcela zdravý, bez poškození, bez podílu suchých větví, bez dutin a vad, báze poškozovaná psí močí, mohutné kořenové náběhy, kořeny na povrchu, velmi hodnotná dřevina
145	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	4275/4	96	střet se stavbou	koruna deformovaná, jednostranně redukována v důsledku konkurence mohutnějšího javoru č. 144, mírný náklon, v koruně vyhnívající rány, odumírající větve, zhojená podélná rána v kmeni, báze poškozovaná psí močí
146	<i>Prunus serrulata</i> 'Kanzan'	třešeň pilovitá	4275/4	127	střet se stavbou	Starý solitérní strom v trávníku, mohutné poškozené náběhy, hustý přeslen větví, koruna souměrná, široká pravidelná koruna, zdravý v kmeni i koruna, velmi hodnotná dřevina
148	<i>Prunus avium</i>	třešeň ptačí	4275/4	91	střet se stavbou	Starý solitérní strom v trávníku, hustý přeslen větví, koruna souměrná, široká pravidelná koruna, zdravý v kmeni i koruně, velmi hodnotná dřevina
149	<i>Prunus subhirtella</i> 'Pendula'	třešeň chloupkatá	4275/1 1	85	střet se stavbou	Starý solitérní strom v trávníku, převislá forma, souměrná koruna, trhlina a nekrotické změny v přeslenu větví, silně proschlá přehuštěná koruna, rána v kmeni s obrostem, mírně zbytněná pata kmene
150	<i>Acer pseudoplatanus</i>	javor klen	4275/4	107	střet se stavbou	Solitérní strom ve zpevněné ploše, souměrná koruna, kmen zdravý, dvě hluboké vyhnívající dutiny v kmeni u báze koruny, proschlý

Městská část Praha 3

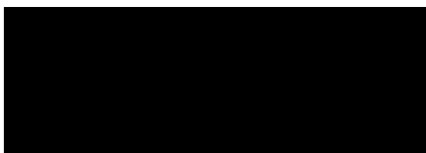
Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

POROSTY

Oz.	taxon latinsky/ český	% druhu	parc. č.	Plocha / m ²	důvody kácení	aktuální stav
a	<i>Ligustrum vulgare</i> (ptačí zob obecný)	100 %	4275/4	244	střet se stavbou	Stříhaná skupina (částečně živý plot) kolem dětského hřiště, dobrý stav, mírně proschlé, staré keře, skutečná plocha keřů menší oproti zákresu
b	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	21	střet se stavbou	U vstupu do farní zahrady, volně rostoucí dobrý zdravotní stav, skutečná plocha keřů menší oproti zákresu
c	<i>Forsythia intermedia</i> (zlatice prostřední)	100 %	4275/4	42	střet se stavbou	Skupina u křižovatky Vinohradská, volně rostoucí, staré přehuštěné keře, proschlé
d	<i>Syringa vulgaris</i> (šeřík obecný) <i>Corylus maxima</i> (líška největší)	95 % 5 %	4275/4	292	střet se stavbou	Izolační zeleně podél Vinohradské, dobrý zdravotní i pěšební stav, cca 130 m ² porostu pokáceno (povoleno z důvodu stavby vstupu do metra (závaz. stanovisko ožp č.j. UMCP3 064101/2018)
f	<i>Pyracantha coccinea</i> (hlohyně šarlatová)	100 %	4275/4	38	střet se stavbou	Stříhaná skupina, dobrý stav
g	<i>Juniperus chinensis</i> (jalovec čínský)	100 %	4275/4	38	střet se stavbou	Staré keře, schnoucí
h	<i>Pyracantha coccinea</i> (hlohyně šarlatová) <i>Taxus baccata</i> (tis červený) <i>Berberis thunbergii</i> (dříšťál Thunber.), <i>Cotoneaster horiz.</i> (skalník vodorovný)	80 % 10 % 5% 5%	4275/4	81	střet se stavbou	Stálezelená smíšená skupina, prosychající, skutečná plocha keřů menší oproti zákresu
i	<i>Spirea bumalda</i> (tavolník nízký) <i>Juniperus sp.</i> (jalovec) <i>Cotoneaster horiz.</i> (skalník vodorovný)	33 % 22 % 45 %	4275/4	100	střet se stavbou	smíšená skupina, prosychající, devastace z provozu, skutečná plocha keřů menší oproti zákresu
j	<i>Spirea bamalda</i> (tavolník nízký) <i>Pyracantha coccinea</i> (hlohyně šarlatová) <i>Pinus mugo</i> (borovice kleč) <i>Cotoneaster horizontalis</i> (skalník vodorovný)	5 % 75% 10 % 5 % 5 %	4275/4	55	střet se stavbou	smíšená skupina, dobrý stav, nízké keře devastované provozem, skutečná plocha keřů menší oproti zákresu
k	<i>Cotoneaster dammeri</i> (skalník Damerův)	100 %	4275/4	19	střet se stavbou	Rozpadlá skupina na solitérní kusy, špatný pěšební i zdravotní stav
l	<i>Ribes sanguinea</i> (meruzalka krvavá)	100 %	4275/4	16	střet se stavbou	Rozpadlá skupina, poškozené keře, nevalný pěšební i zdravotní stav, devastované provozem, skutečná plocha keřů menší oproti zákresu
m	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	46	střet se stavbou	poškozené keře, nevalný pěšební i zdravotní stav
n	<i>Rosa hybrida</i> (růže záhonová)	100 %	4275/4	51	střet se stavbou	Pěstovaný záhon v péči
o	<i>Rosa hybrida</i> (růže záhonová)	100 %	4275/4	63	střet se stavbou	Pěstovaný záhon v péči
p	<i>Cotoneaster horizontalis</i> (skalník vodorovný) <i>Pyracantha coccinea</i> (hlohyně šarlatová)	30 % 70 %	4275/4	82	střet se stavbou	smíšená skupina, dobrý stav, spodní části spálené psí močí
q	<i>Rosa hybrida</i> (růže záhonová)	100 %	4275/15	71	střet se stavbou	Pěstovaný záhon v péči
s	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	80	střet se stavbou	poškozené keře, nevalný pěšební i zdravotní stav, po zmlazovacím řezu, některé keře uhynulé
t	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	7	střet se stavbou	U vstupu do farní zahrady, volně rostoucí dobrý zdravotní stav
u	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	7	střet se stavbou	U vstupu do farní zahrady, volně rostoucí dobrý zdravotní stav
v	<i>Taxus baccata</i> (tis červený)	100 %	4275/4	7	střet se stavbou	Solitérní keř, proschlý

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111



Stromy

Stromy č. 67, 96, 102, 124, 140, 142, 143, 144, 146, 148 jsou zdravé stromy s nadprůměrnou společenskou hodnotou.

Lípa č. 119, třešně č. 135 a 139 sice vykazují určité růstové a zdravotní vady, nicméně jsou vitální s více než průměrnou společenskou i estetickou hodnotou.

Javory č. 140-144 (vyjma č. 141) jsou stromy z hlediska ochrany přírody zcela nenahraditelné, stejně tak lípa č. 67.

Břestovec č. 124, třešně č. 146 a 148 jsou okrasné stromy s nadprůměrnou estetickou hodnotou.

Zdůvodnění kácení stromů, které jsou dle žádosti ve střetu se stavbou, je nutné upřesnit, aby bylo jasné, s jakým stavebním objektem jsou stromy v kolizi.

Zdůvodnění kácení žlutě vyznačených stromů je nutné upřesnit navíc tak, aby bylo jasné, proč jejich zachování v parku není možné.

Stav lípy č. 102 je nutné ještě v následujících týdnech (po narašení listů) znovu posoudit, aby bylo vyloučeno, že jde o strom opravdu stagnující ve zhoršeném stavu.

Porosty

Zdůvodnění kácení porostů, které jsou dle žádosti ve střetu se stavbou, je nutné upřesnit, aby bylo jasné, s jakým stavebním objektem jsou porosty a keře v kolizi a proč jejich zachování v parku není možné.

Skupina písm. D, byla v průběhu řízení částečně pokácena, je tedy nutné upřesnit aktuální rozsah žádosti o kácení.

Protokol byl zaslán účastníkům řízení e-mailem s vykázaným doručením a na jeho základě, byl dopisem zástupce žadatelů ze dne 21.4.2021, evidovaným pod č.j. UMCP3 171422/2021, upřesněn rozsah žádosti o kácení dřevin takto:

- 1) požadujeme vyjmutí dřevin z žádosti o kácení:
 - a) 102, 146, 148, 149
 - b) 140, 142, 143, 144 – počítáno s kácením do max. 5 let po dokončení stavby tak, aby bylo ještě smysluplné doplnění nově započatých bosket
 - c) 124 – bude přesazen v rámci řešeného území
- 2) V řešeném území bylo již provedeno kácení v souvislosti s jiným projektem – stavbou výtahu metra, proto žádáme o vyjmutí dřevin ze žádosti o kácení i pro:
 - a) 34, 35
 - b) zmenšení výměry stávajícího stavu šeríků (ve výkresu označovaného písmenkem d) o 5x22 m=110 m²
- 3) Doplnění důvody ke kácení některých dřevin:
 - a) 67 – nová pojistná hydroizolace nad podzemními garážemi
 - b) 96 – střet se stavbou – výstavba veřejného osvětlení
 - c) 119 – střet se stavbou – výstavba veřejného osvětlení
 - d) Porosty – důvodem kácení je z větší části prostorový střet se stavbou cestní sítě; z menší části porost neodpovídá kvalitativním požadavkům nově realizovaného záměru s ohledem na stav keřového porostu nebo taxonu.

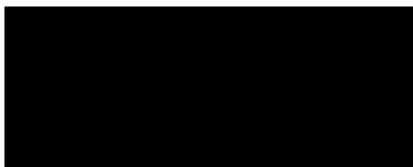
Dopisem č.j. UMCP3 171422/2021 byla dále doplněna plná moc společnosti MCA atelier s.r.o. jednat jménem správce pozemků ve vlastnictví hlavního města Prahy, č. parc. 4126/1 a 4275/1, k.ú. Vinohrady, kterou je Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s.

Předmětem tohoto rozhodnutí je po konečné úpravě rozsahu žádosti povolení kácení 33 ks stromů (inv. č. 1, 2, 10, 12, 14, 16, 28, 29, 33, 67, 68, 69, 70, 71, 93, 94, 96, 97, 104, 111, 114, 119, 121, 122, 130, 134, 135, 136, 138, 139, 141, 145, 150) a 20 ks porostních skupin a keřů o celkové ploše 1291 m² (inv. ozn. a, b, c, d, f, g, h, i, j, k, l, m, n, o, p, q, s, t, u, v), rostoucích na pozemcích parc. č. 4275/4, 4275/1, 4275/11, 4126/1, 4275/15, k. ú. Vinohrady.

Řízení v rozsahu žádosti o kácení stromů inv. č. 34 a 35 a porostu 'd' o ploše 110 m² bylo usnesením ve smyslu odst. 1 písm. g) § 66 správního řádu zastaveno, neboť se žádost stala zjevně bezpředmětnou (zanikl předmět řízení). Řízení v rozsahu žádosti o kácení stromů inv. č. 102, 124, 140, 142, 143, 144, 146, 148, 149 bylo usnesením ve smyslu odst. 1 písm. a) § 66 správního řádu zastaveno, neboť žadatel vzal žádost o jejich kácení zpět.

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111



Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Na uplatnění práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a nahlížet do spisu byli účastníci upozorněni dopisem č.j. UMCP3 160296/2021 ze dne 22.4.2021. Dne 28.4.2021 se k řízení vyjádřil spolek Mallorn, z.s. neevidovaným e-mailem, kde uvedl, že investorovi doporučuje preferovat zapojený keřový porost za kostelem a kácení provést později.

Protože dle § 8 odst. 1 zákona lze povolení ke kácení dřevin na silničních pozemcích vydat jen po dohodě se silničním správním úřadem, byl věcně a místně příslušný silniční správní úřad (oddělení silničního úřadu odboru dopravy, Úřad městské části Praha 3), požádán o stanovisko. Kladné vyjádření silničního úřadu ve spise je evidováno pod č.j. UMCP3 179866/2021 ze dne 27.4.2021. Ve sdělení silničního úřadu je dále uvedeno, že **pokud se samotnou realizací kácení stromů souvisí i nutnost dopravního nebo dopravních opatření, je o jeho (jejich) schválení nutno požádat Odbor dopravy ÚMČ Praha 3, jako příslušný silniční správní úřad.**

Ve smyslu § 8 odst. 1 zákona je ke kácení dřevin nezbytné povolení orgánu ochrany přírody, není-li dále stanoveno jinak. Povolení lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Správní orgán se tedy nejprve zabýval funkčním a estetickým významem stromů a porostů. Funkční význam dřevin je výsledkem vyhodnocení souboru všech společenských a ekologických funkcí ve smyslu § 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., jako souboru funkcí ovlivňujících životní prostředí. Estetický význam dřevin je pak dán jejich působením na vnímání člověka, tj. jak prostřednictvím všech smyslů dřevina působí na city člověka a jaké v něm vzbuzuje subjektivní dojmy.

Funkční hodnotou dřeviny se tedy míní všechny funkce, které jedinec či jejich soubor plní (ekologická, hygienická, urbanistická, kulturní apod.), a obvykle se odvíjí především od funkce plochy, na kterou byl vysazena a role, kterou v rámci dané kompozice zastává. Je zjevné, že prakticky ve všech případech jde o záměrně vysazené stromy a keřové skupiny, tedy zelené prvky parku, které plní účel, ke kterému byly určeny. Jde převážně o stromy ve stromořadích či liniových výsadbách, které lemují jak vnější obvod náměstí, tak vnitřní cestní síť. Několik málo stromů je solitérních. Keřové patro je z větší části stálezelené, roztroušené, přičemž výraznější kompoziční a ekologický význam má především linie šefříků podél ulice Vinohradská a také živá bariéra stříhaného ptačího zobu kolem dětského hřiště v severovýchodní části náměstí.

Více než polovinu kácených stromů tvoří lípy srdčité, javory mléče a javory kleny, tedy v naší přírodě původní druhy, které mají kromě hodnoty estetické, především výraznou ekologickou a biologickou hodnotu. V podmínkách města jsou takové stromy schopné se zcela zapojit do ekosystému a vytvořit biotop pro obrovskou škálu organismů. Jsou důležitou ekologickou nikou – tedy stanovištěm umožňujícím trvalou či přechodnou existenci jiných organismů uprostřed městské zástavby. To pozitivně ovlivňuje druhovou diverzitu lokality. Tyto stromy rostoucí v silně urbanizovaném prostředí slouží zcela jistě jako hnízdní a potravinové příležitosti nebo úkryt ptactva či drobných obratlovců (např. netopýrů), jsou stanovištěm celé škály hmyzu, nižších rostlin i hub. Jde o stromy medonosné, tedy jsou důležitou potravinovou základnu hmyzu. Ekologickou hodnotu a potenciál mají právě především naše domácí dřeviny s podílem tzv. prvků se zvýšeným biologickým potenciálem. Vysoký biologický potenciál a význam mají právě dřeviny s dutinami, přirozeně kolonizované hmyzem, nižšími rostlinami, houbami atp. Jelikož jsou káceny stromy dospělé a staré, mají prakticky všechny vysoký podíl biologicky aktivních prvků zvyšujících jejich ekologický význam.

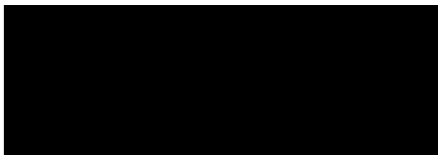
Estetické působení dřevin rostoucích ve stromořadích či alejích je vyšší, neboť kromě hodnoty jednotlivce, je nutné vzít v potaz též hodnotu celého kompozičního prvku (linie, stromořadí). Esteticky ceněné jsou také kvetoucí stromy, zejména veřejností oblíbené okrasné třešně. Zde se však jedná již jen o torzo původní centrální aleje, tedy jeden solitérní strom v severní řadě a 5 stromů v přerušované jižní řadě.

Veškerá zeleň na náměstí Jiřího z Poděbrad je důležitá pro hygienu prostředí a přijatelné lokální mikroklima, protože aktivní zelená hmota zachycuje polévatý prach, který je dále smýván srážkami, a rovněž chemické polutanty (oxidy síry a dusíku, přízemní ozon, oxid uhelnatý a další látky). Zelené prvky se podílí se na produkci kyslíku a díky buněčné struktuře a morfologii listů také výrazně zamezuje šíření hluku. Zeleň pozitivně ovlivňuje teplotu a vlhkost vzduchu výparem vody do okolního prostředí, což je s ohledem na zvyšující se teploty městského prostředí zcela zásadní funkcí.

Zvýšení dlouhodobé odolnosti a snížení zranitelnosti hlavního města Prahy vůči dopadům změny klimatu je principem přijatého dokumentu Rady hl. m. Prahy - Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu, který je zaměřený na problematiku snižování negativních dopadů probíhající klimatické změny pomocí přírodních opatření s využitím přirozených vlastností vegetace, zachování vodních, půdních a biologických složek městské krajiny a zachování ekosystémů, přispívajících k prevenci uvedených negativních jevů.

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111



Kromě toho, že dřeviny jsou živými prvky, které zvyšují zásadním způsobem obytnost městského prostředí a jeho estetické vlastnosti, mají také bezpochyby výraznou společensko-kulturní hodnotu, neboť rostou na svém stanovišti mnoho desetiletí. Ne-existence velkých stromů může ovlivňovat psychiku obyvatel a vyrovnat se se ztrátou stromu, ke kterému si člověk díky třeba i pouhé jeho existenci vytvořil vztah, může být těžké. Tato iracionální měřítka významu dřeviny v městském prostředí nelze ignorovat.

Všechny ve výroku uvedené dřeviny zastávají všechny zmíněné funkce (hygienickou, mikroklimatickou, biologickou, estetickou, urbanistickou), které překračují hranice pozemku. Je tudíž na místě hovořit o jejich celospolečenském významu. Kácení dřevin rostoucích mimo les s takto širokým seznamem aktivně zastávaných funkcí, musí být povoleno pouze se závažných důvodů.

V rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les musí být součástí odůvodnění kromě výše uvedeného vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, také vyhodnocení závažnosti tvrzených důvodů ke kácení a jejich vzájemné porovnání. Závažné důvody pro kácení dřevin jsou skutečnosti, které nelze účinně eliminovat přiměřenými a obvykle dostupnými prostředky nebo postupy jinak, než pokácením dřeviny. Vzhledem k rozdílnému funkčnímu a estetickému významu konkrétních dřevin na konkrétních stanovištích mohou být stejné důvody ke kácení uváděné v žádosti o kácení posouzeny ze strany orgánu ochrany přírody odlišně.

Žádost o vydání povolení k pokácení dřevin uvedených ve výroku '1' tohoto rozhodnutí byla podána za účelem vyřešení jejich kolize se záměrem městské části Praha 3 realizovat stavbu **OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD, K.Ú. VINOHRADY PRAHA 3**, dle návrhu Ateliéru MCA, který zvítězil v architektonické soutěži v roce 2002.

Náměstí Jiřího z Poděbrad patří k celoměstsky významným náměstím Prahy a je hlavním reprezentativním a pobytovým náměstím městské části Praha 3. V současné době ale stav náměstí zdaleka neodpovídá jeho společenskému, urbanistickému a architektonickému významu a zároveň ani nenaplnuje potenciály jeho užívání obyvateli – v každodenním životě ani v rámci příležitostných akcí. Nedůstojný stav je navíc v rozporu se statusem národní kulturní památky kostela (kostel Nejsvětějšího srdce Páně), který je také na seznamu památek ucházejících se o zařazení mezi památky UNESCO. Návrh revitalizace se snaží reagovat na všechny současné potřeby – každodenní užívání obyvatel, příležitostné události, reprezentativní úloha v rámci města i městské části, adekvátní součást národní kulturní památky a uvažované památky UNESCO. Jeho cílem je také konečně dotvořit finální podobu náměstí jako jednotného celku, která nikdy nebyla dokončena.

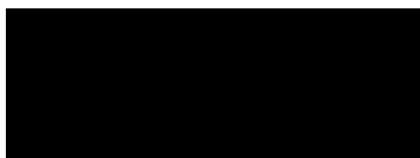
Funkčně je navržený prostor členěn na klidovou relaxační východní část a pobytovou a reprezentativní západní část. Ve východní polovině je zachována a dotvořena stávající parková plocha, která by i nadále měla sloužit jako klidové místo. Nosným prvkem jihozápadní části je nově vytvořené „náměstí“ před kostelem, vytvářející předchrámový prostor, lemovaný stromořadím platanů, umožňující pořádání společenských akcí i přirozeného setkávání, stejně jako volný pohyb všemi směry. Široké mlatové plochy po obvodu předprostoru, mezi stromy, umožňují klidné spočinutí na dlouhých liniích laviček. Před školou vzniká nová rozptýlová zpevněná plocha napojená plynule na náměstí, která umožňuje bezpečně propojit aktivity žáků s životem na náměstí. Farmářské trhy jsou umístěny do východní části náměstí, s větším prostorovým potenciálem oproti dnešku a s napojením na řadu obchodů v uliční frontě. Rozsáhlé trávníky v klidových částech parkového náměstí mají pochozí úpravu a novou závlahu a umožňují tak množství pobytových aktivit. Součástí cíle navrácení prostoru rozměru a potřebám člověka je i vytvoření povrchových přechodů a odstranění všech fyzických a optických bariér v Křížovatce Vinohradská Slavíkova. (převzato z www.pavlamelkova.com)

Výše uvedeným rozhodnutím o umístění stavby **OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODEBRAD** vydané odborem výstavby Úřadu městské části Praha 3 dne 25.8.2016, byly umístěny stavební objekty jako chodníky, přípojky vody a kanalizace, retenční nádrž, pítka, veřejné osvětlené, parkové plochy a cesty, přesun stávající kašny, informační tabule a trávníky. K předložené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení výše uvedené stavby se odbor ochrany životního prostředí vyjádřil kladně svými závaznými stanovisky a vyjádřeními vydanými koordinovaně pod č.j. UMCP3032966/2021 ze dne 10.2.2021.

Dle technické zprávy projektu sadovnických úprav výše uvedené stavby stojí kompozice náměstí na významném doplnění stromového patra náměstí. *Centrální osu tvoří dvouřadé stromořadí z platanů umístěné symetricky na osu vstupu do kostela. Platany budou zapěstovány s průběžným kmenem s podhlednou výškou cca 5 m, tak, aby byla zachována přehlednost a otevřenost parteru pod klenbou stromů. Na platanové stromořadí navazují dva hmotově výrazné boskety směrem k ul. Slavíkova z hybridu odvozeného od javoru mléče se zvýšenou odolností vůči městským podmínkám a přísušku. Boskety budou mít zapěstovanou podhlednou výšku cca 3,5 – 4 m, tak aby prostor pod nimi mohl plnit požadované funkce (trhy apod.). Ze severní strany je v pohledové ose z ul. Laubova umístěna dominantní čtveřice sloupovitých dubů v travnaté ploše. Po stranách je kostel směrem k ul. Lucemburská a Vinohradská zasazen do víceřadých stromořadí z lip.*

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111



Směrem k ul. Vinohradská se formálnost stromořadí začíná rozdrobovat do volnější kompozice a to jak z důvodu zachovaných stávajících stromů, tak z důvodu klidovějšího charakteru této části náměstí. Je zde zachováno částečné odclonění stávajícího keřového patra směrem k ul. Vinohradská. Za kostem dochází k náhradě dožívajícího javorového stromořadí za výsadbu břestovců. Do nově vzniklého parkovacího stání podél ul. Milešovská jsou doplněny ambroně. I přes nutnost značného kácení vyvolaného jak kompozičními důvody související s novým uspořádáním, ale i nutností zlepšení stanovištních podmínek pro plnění funkcí nových stromořadí, dochází k výraznému nárůstu počtu stromů a plnění jejich očekávaných ekosystémových služeb. Právě z důvodu velkého důrazu na plnění požadovaných funkcí tzv. modrozelené infrastruktury je kladen velký důraz na úpravu stanovištních podmínek dřevin a optimalizaci vodního režimu v kořenové zóně.

Celkem je ke kácení dle projektové dokumentace navrženo 52 ks stromů. U 19 ks stromů je doporučeno kácení zejména z důvodu odumírání (výrazné narušení fyziologické vitality) nebo výrazně zhoršeného zdravotního stavu, který neumožňuje zachování stromu při požadavku plnění jeho funkcí. U 33 ks stromů dochází ke kácení z důvodu přímého střetu s navrhovanou stavbou vycházející z vítězné studie na rekonstrukci náměstí.

Ke kácení některých stromů není však třeba povolení, neboť jde o stromy do 80 cm odbodu kmene a solitérní keře, které nenaplní definici porostu, a některé stromy byly oproti původnímu záměru ze seznamu dočasně vyjmuty. Jde o javory č. 140, 142, 143 a 144, které se překrývají s vytvořením bosketu (tj. skupiny hustě vysázených vyšších stromů se stejnou podhledovou výškou). S kácením těchto stromů se počítá max. do 5 let, což je dostatečně dlouhá doba, aby došlo k obnově stromového patra, které může plnohodnotně převzít nezastupitelnou roli těchto 4 velkých stromů, a zároveň je ještě smysluplné doplnit nově založený bosket.

Dále bylo upuštěno od záměru pokácet mladý a krásný exemplář břestovce východního č. 124 v prostoru chodníku v ulici Slavíkova, který bude přesazen na vhodnější místo na náměstí. Nebudou káceny tři okrasné solitérní třešně č. 146, 148, 149 rostoucí na tělese vestibulu metra v jihozápadním rohu náměstí, kde nelze realizovat výsadbu jiných dřevin. Zachována zůstane též lípa č. 102, jejíž vitalita se oproti minulému roku zlepšila a je příhodné sečkat s hodnocením až na další vegetační období.

Stávající keřové patro bude dle projektové dokumentace odstraněno v plném rozsahu, vyjma porostů šefíků (ozn. písm. d) rostoucích podél ulice Vinohradská. Dle předloženého rozhodnutí Odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy má být provedeno *‘proředění, doplnění a odborné zmlazení jejich porostu. Výsledný tvar bude odpovídat deštníkovitým vícekmennům, čímž bude podpořeno kvetení a zároveň bude umožněna vizuální kontrola nejspodnějších partií*. Souhlas s provedením obnovy náměstí je z hlediska státní památkové péče podmíněn kromě jiného právě zachováním šefíkových porostů. Orgán ochrany přírody povolil tedy kácet pouze poměrnou část porostu d, který nebude odstraňován plošně, nýbrž bude provedena jeho probírka. Záměr proředění a doplnění tohoto hodnotného porostu není v rozporu s požadavky na ochranu dřevin. Protože jsou bariéry kvetoucích keřů důležitým estetickým prvkem, pozitivně ovlivňujících mikroklimatické a hygienické poměry parkového prostoru náměstí, je v zájmu společnosti je na ploše v maximální míře zachovat. Snížení hustoty porostu o celkové ploše větší než 400 m² o zhruba 180 m² je přijatelné a neovlivní jeho funkční a estetický význam.

Důvodem kácení keřů a porostů uvedených dále ve výroku rozhodnutí je jednak prostorový střet se stavbou cestní sítě umístěnou platným územním rozhodnutím a dále fakt, že porosty neodpovídají kvalitativním požadavkům nově realizovaného záměru s ohledem na stav keřového porostu nebo taxonu.

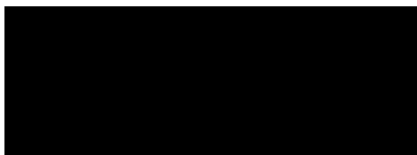
Vyjma zmíněných porostů šefíků, je stav všech keřů a jejich skupin na celém náměstí zdravotně zhoršený a kompozičně degradovaný. Celé keřové patro je až v extrémní míře poškozené psí močí a je též devastované uživateli náměstí. Z původně druhově pestrých smíšených skupin, ty méně odolné a subtilnější druhy odumřely nebo jsou silně nevitální. Zejména jde o dřšťály, skalníky, tavolníky. Zbytky kompozičních skupin jsou v rozpadu, nevalné hodnoty a jsou reprezentovány agresivnějšími druhy jalovců a hlohyní. Ostatní skupiny obvykle cenných taxonů jako jsou tisy či zlatice jsou buď přestárlé silně proschlé anebo skupiny dlouhodobě neprospívají, jejichž stav je již z estetického hlediska podprůměrný. Význam kompletního keřového patra je vyjma pěstovaných záhonů okrasných růží z estetického pohledu nevalný, stejně jako z pohledu dalších možných funkcí. Nadprůměrný význam mají vzrostlejší skupiny hlohyní a ptačích zobů pro drobné městské ptactvo, neboť jim mohou sloužit jako úkryt či potravina a hnízdní základna. Lze však předpokládat, že aktivní hmotu keřů posléze nahradí nově vysazené stromy a především funkční trávníky.

Stromy bylo povoleno pokácet, protože jsou v kolizi s provedením stavebních konstrukcí, stavebních objektů či architektonických prvků, anebo jsou ve špatném zdravotním stavu se sníženou fyziologickou či biomechanickou vitalitou.

Jak vyplývá ze zápisu z ohledání každého jednotlivého stromu, jsou některé stromy určeny ke kácení zdravé s nadprůměrnou hodnotou. Jde o stromy inv. č. 67, 96. Strom č. 67 je vícekmenná lípa srdčitá v jihovýchodní části parku, která se nachází nad konstrukcí podzemních garáží, kde je nutné provést novou pojistnou hydroizolaci.

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111



Bez kácení stromu nelze potřebné a nutné stavební práce provést. V této části náměstí bude následně vysazeno při komunikaci 9 ambroní. Strom č. 96 je lípa, která je prvkem původní stejné staré linie lip č. 92-97, přičemž je zjevná postupná degradace tohoto kompozičního prvku. Jde o nevitálnější z lip, která nebyla doposud redukována řezem, se zdravým kmenem, bez růstových vad a dutin. Nelze však předpokládat, že životnost tohoto stromu se bude od těch sousedních výrazně lišit, naopak. Je důvodné a koncepčně vhodné strom nahradit. Dle sdělení žadatele je strom v kolizi se stavbou veřejného osvětlení. Na místě původního stromořadí 6 lip srdčitých bude založeno nové stromořadí 13 ks lip evropských v celé délce daného pole.

Další stromy, jejichž pokácení je nutné s ohledem na jejich celkem dobrý zdravotní stav a vysokou funkční a estetickou hodnotu více zdůvodnit, je lípa č. 119 a třešně č. 135 a 139. Lípa stříbrná č. 119 je strom ve vyvýšeném kruhovém rábátu v chodníku na severním nároží náměstí Jiřího z Poděbrad s ulicí Slavíkova a navazuje na stromořadí lip srdčitých č. 92-97. Jde o souměrný strom, jehož atraktivita vynikne především při vjezdu či vstupu na náměstí z ulice Slavíkova. Bohužel se jedná o nepříliš vhodný taxon lípy, který má dispozici k vadnému tlakovému větvení. V přehuštěném přeslenu kosterních větví i ve vyšších řádech v koruně se nachází opakované tlakové vidlice se zarůstající kůrou, které hrozí samovolným vylomením. V místě nasazení koruny je navíc několik vyhnívajících dutin, které v budoucnu mohou ovlivnit stabilitu kosterních větví. Dle žadatele je strom v kolizi s výstavbou veřejného osvětlení. V nové úpravě se na místě této lípy počítá s prodloužením stromořadí lip evropských, které je zmíněno v souvislosti s kácením lip 92-97.

Třešně č. 135 a 139 jsou rezidua aleje okrasných třešní *Prunus serrulata* 'Kanzan' (známá pod lidovým názvem sakura) s orientací na ose vstupu do kostela. Jak je uvedeno výše, jedná se o torzo původní centrální aleje. K dnešnímu dni se na náměstí nachází pouze 6 stromů tohoto druhu, přičemž jedinci č. 135 a 139 rostoucí v severní řadě, jsou prozatím v dobré kondici. Ostatní stromy (134, 135, 136, 138) již vykazují vážné znaky degradace typické pro roubované výpěstky. Koruny jsou silně přehuštěné, proschlé a metlovité, častý je výskyt klejotoku a nekrotických ran v místě nasazení koruny. Protože se jedná o roubované stromy, je jejich životnost velmi omezená, což se projevuje postupným odumíráním třešní. Dvě doposud vitálnější třešně zatím sice nevykazují znaky chřadnutí, ani se v jejich kmenech a korunách nenachází poškození závažného charakteru ovlivňující stabilitu stromů, ale jejich kácení je důvodné a z hlediska dodržení nové koncepce náměstí nutné. Namísto rozpadlé aleje 6 okrasných třešní bude na centrální ose vysazeno ve dvouřadě aleji celkem 20 platanů.

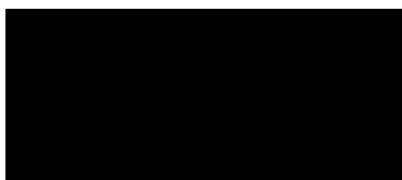
Všechny ostatní stromy jsou jedinci pěstebně nevyhovující, potencionálně ohrožující provozní bezpečnost náměstí. Kácené stromy v nejhorším stavu se nachází v původních stromořadích, které tvoří převážnou část stromového patra parku. Důvodem jsou špatné stanovištní podmínky blíže hodnocené v projektu sadových úprav, kde je uvedeno, že stav stromů nejvíce poškozuje zhuštěné navážky s omezenou schopností vsakování vody, přísušek, intenzita provozu a nedostatečná péče.

Staré stromy mají sníženou fyziologickou vitalitu, která je dána druhem a intenzitou fyziologických projevů, tj. zejména každoročními přírůstky, novou listovou plochou a schopností reagovat na vnější podněty (choroby, škůdce, prostředí apod.) a velmi špatnou biomechanickou vitalitu, která udává odolnost vůči rozlomení, vyvrácení či jiné destrukci. Sleduje množství, typy a míru defektů či podmínek, které vytvářejí predispozice k tomuto selhání. V této složce vitality lze většinu kácených stromů považovat za narušené, pro provoz a návštěvníky parku rizikové. Především lípy při ulici Lucemburská (inv. č. 93, 94, 97), lípy při ulici Slavíkova (inv. č. 121, 122) a javory na opačné straně náměstí v prodloužení ulice Milešovská (inv. č. 68-72) jsou ve stádiu degradace, často s rozsáhlými dutinami. Na nároží při ulici Slavíkova bude vysazen nový soliterní jerlín a stromořadí javorů inv. č. 68-72 bude obnoveno 10 břestovci. Vážná poškození vykazují stromy ve smíšené aleji lip a javorů u parkové cesty jižně pod kostelem (inv. č. 1, 2, 10, 12, 16). Zde projekt sadových úprav počítá s dosadbou stávajícího stromořadí a jeho protažení v ose východ - západ až k přesunutému kašně. Samostatně rostoucí javory inv. č. 14, 145 a 150 mají poškození neinvazivního charakteru (poškození kmenů močí, dutiny, proschlé koruny) a jde o stromy v kolizi s umístěnou cestní sítí. Javor inv. č. 141 je součástí řady javorů inv. č. 140-144, které jsou ze seznamu kácení prozatím vynechány. Tento javor je jediným ze skupiny, který je ve špatném zdravotním stavu s vážně poškozeným kmenem.

Lípy inv. č. 104, 111 a 114 jsou součástí stromořadí ulice Lucemburská, které prošlo před lety rekonstrukcí. Stromy č. 104 a 111 jsou mladé výpěstky, které jsou již nyní neperspektivní a poškozené, které je nutné vyměnit v rámci výchovy stromořadí. Lípa č. 104 byla při výsadbě špatně usazena a došlo k její degradaci, lípa č. 111 je chřadnoucí výpěstek patrně napadený houbovým patogenem, lípa stříbrná č. 114 je dospělý strom v nevyhovujícím stavu, potencionálně rizikový. V neposlední řadě je z hlediska bezpečnosti nutné odstranit také stagnující a poškozené mladé javory č. 28 a 29 rostoucí při ulici Vinohradská na okraji porostu šefříků a starou chátrající lípu stříbrnou č. 33, která vážně ohrožuje chodce a provoz komunikace.

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111



Nevyhovující stav dřevin je bohužel důsledkem dlouhodobé stagnace výchovy a obnovy prvků zeleně, což souvisí s dlouho plánovanou koncepční obnovou náměstí, která se průběžně řeší již 20 let. **Funkční a estetický význam výše uvedených 33 ks stromů (inv. č. 1, 2, 10, 12, 14, 16, 28, 29, 33, 67, 68, 69, 70, 71, 93, 94, 96, 97, 104, 111, 114, 119, 121, 122, 130, 134, 135, 136, 138, 139, 141, 145, 150) a 1291 m² porostních skupin (inv. ozn. a, b, c, d, f, g, h, i, j, k, l, m, n, o, p, q, s, t, u, v), nepřevyšuje význam realizace záměru, kterým je obnova parku na největším náměstí městské části Praha 3 a vytvoření reprezentativního a důstojného okolí kostela Nejsvětějšího Srdce Páně, díla významného slovinského architekta Josipa Plečnika. Navrhované kácení je nezbytné pro realizaci záměru, proto bylo orgánem ochrany přírody povoleno.**

Kácení dřevin se provádí dle § 8 odst. 5 vyhlášky zpravidla v období jejich vegetačního klidu. Obdobím vegetačního klidu se dle vyhlášky rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny. Při stanovování termínu, ve kterém je možné výše uvedené dřeviny pokácet, vzal orgán ochrany přírody v potaz skutečnost, že povinnost dodržení doby vegetačního klidu pro kácení dřevin neplyne striktně z obecně závazného právního předpisu a vzhledem k vazbě vegetačního klidu na aktuální klimatické podmínky není období vegetačního klidu ani kalendářně závazně vymezeno. V podstatě jde o doporučení, které by mělo chránit další zájmy chráněné zákonem, zejména hmyz, drobné savce a ptactvo. Ptáci jsou chráněni dle § 5a zákona, podle kterého je mimo jiné zakázáno poškozování, odstraňování nebo ničení hnízd či vajec a vyrušování ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat. Proto byl termín kácení stanoven přednostně na dobu vegetačního klidu.

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu městské části Praha 3 z důvodu právní jistoty požaduje k samotné realizaci kácení existenci pravomocného stavebního povolení ke stavbě, jejíž realizace je důvodem kácení, a stanovil také platnost rozhodnutí. Daný postup zákon nevylučuje a je zcela v souladu s metodickým doporučením Ministerstva životního prostředí zveřejněným ve věstníku ministerstva č. 8/2013 a zavedenou správní praxí oddělení životního prostředí.

Ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona může orgán ochrany přírody ve svém rozhodnutí o povolení kácení dřevin uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Je tedy třeba zkoumat, zda kácením dřevin vznikla ekologická újma, a v případě že ano, je správním orgánem povinen uložit přiměřenou náhradní výsadbu. Zároveň přihlíží k návrhu na výsadbu dřevin, pokud ji žadatel sám navrhuje. Z aktuálního metodického pokynu Ministerstva životního prostředí k aplikaci § 8 a § 9 zákona vyplývá, že pokud je součástí žádosti o povolení kácení dřevin projekt navrhující kácení a výsadbu dřevin, orgán ochrany přírody zváží použití navrhované výsadby jako podkladu ke stanovení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé kácením.

Za pokácení 33 ks stromů a 20 ks porostních skupin a keřů o celkové ploše 1291 m² bylo uloženo vysadit 139 ks stromů dle předloženého projektu sadovnických úprav. Jelikož se jedná o výsadbu, která naplňuje kapacitu zelených ploch parkového náměstí, tj. stanoviště původních dřevin, není náhradní výsadba uložena tímto rozhodnutím nepřiměřená. Obnova náměstí spočívající v rekonstrukci parku a výsadbě nových dřevin je zájmem žadatelů. Orgán ochrany přírody tedy považuje za vhodné uložit náhradní výsadbu dle rozsahu předkládaného záměru, neboť je to v zájmu ochrany přírody a zeleně.

Orgán ochrany přírody vzal při ukládání náhradní výsadby v úvahu skutečnost, že kácené dřeviny tvoří notnou část zelené aktivní plochy náměstí a jde o redukci veřejné zeleně. Systémy zeleně ať už veřejné nebo soukromé je třeba vychovávat, pečovat o ně a také je obnovovat. Aby byla zajištěna náhrada vzniklé újmy na pozemcích, které jsou k těmto účelům vedeny, byla v zájmu obnovy zeleně a jejich funkcí, uložena náhradní výsadba. Pro nápravu vzniklé ekologické újmy platí obecná zásada *Restitutio ad integrum*, tedy snaha o navrácení do původního stavu. Kácení ovlivní místní hygienické a mikroklimatické poměry a v neposlední řadě i ráz náměstí, proto je na místě způsobenou újmu kompenzovat. Obnova zeleně výsadbou stromů a funkčních trávníků je nutná pro zlepšení odolnosti a snížení zranitelnosti hlavního města Prahy vůči dopadům změny klimatu.

Orgán ochrany přírody zohlednil náklady na pořízení kvalitních školkařských výpěstků, náklady na technologii a provedení výsadeb a také zohlednil výdaje na povinnou povýsadbovou péči. Dohled nad plněním náhradních výsadeb a plněním následné péče je běžnou praxí, je v kompetenci orgánu ochrany přírody a je vymahatelný v souladu s § 88 odst. 1 písm. h) zákona.

Protože výsadba nových stromů v jihozápadním rohu náměstí na tělese vestibulu metra nelze dle sdělení zástupců žadatele realizovat, byla výsadba 4 ks javorů *Acer 'Pacific Sunset'* ze seznamu navržených stromů vyjmuta. Stejně tak nebyla uložena výsadba jedné lípy *Tilia cordata* 'Green spire', protože nebyla pokácena lípa inv. č. 102.

Následná pětiletá péče o nově vysazené dřeviny dle § 9 odst. 1 zákona byla uložena pro zabezpečení jejich zdárného růstu a vývoje. Podle normy ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

udržovací péče o vegetační plochy, rozvojová péče slouží k dosažení funkčního stavu a péče udržovací slouží k jejímu zachování. Péči o výsadbu se rozumí zejména zajišťování závlahy podle klimatických podmínek (nepostačují-li atmosférické srážky nebo nejsou-li účinně rozloženy, je nutno vyrovnat jejich deficit doplňkovou závlahou a zabezpečit tak dostatečné provlhčení půdy; množství závlahy se přitom přizpůsobí druhu výsadby; je-li půda proschlá, provádí se závlaha i při bezmrazém počasí v zimním období), odplevelování výsadeb, provádění výchovného řezu, hnojení, zimní ochrana, ochrana dřevin před chorobami a škůdci, pravidelná kontrola kotvení a jeho včasné odstranění tj. kontrola eventuálního odírání kmene úvazky, odstranění kotvení po 2 letech od výsadby, atd. – viz ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy. Dojde-li ve stanovené lhůtě ke značnému snížení vitality některé dřeviny, popř. k jejímu úhynu, musí být nahrazena v čase uložené následné péče. Orgán ochrany přírody uložil následnou péči v maximální možné míře, což mu jednak umožňuje zákon a je to z hlediska zajištění existence náhradní výsadby a jejích celospolečenských funkcí žádoucí a nezbytné.

Ve smyslu § 7 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění je péče o dřeviny, zejména jejich ošetřování a udržování povinností vlastníků. Z toho vyplývá pro vlastníka pečovat o dřeviny i po uplynutí následné péče.

Z výše uvedených důvodů rozhodl odbor ochrany životního prostředí, městská část Praha 3, Úřad městské části tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru ochrany prostředí podáním učiněným u městské části Praha 3, Úřadu městské části, odboru ochrany životního prostředí, Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


vůlcevo prostředí

Rozdělovník:

MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 10

MALLORN, z.s., Chelčického 1130/12, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha 3

Městská část Praha 3

Úřad městské části
Odbor ochrany životního prostředí
Oddělení životního prostředí
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
+420 222 116 111

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 102003_014392 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 15 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 02.06.2021 v 14:18:05. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 02.06.2021 13:04:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 55 3A 0E, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDAKCE], vedoucí oddělení životního prostředí, odbor ochrany životního prostředí, 07758, Městská část Praha 3, Úřad městské části. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 02.06.2021 v 14:18:05. Údaje o časovém razítku: datum a čas 30.04.2021 09:42:17, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 71 A1, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Vystavil: Česká pošta, s.p.

Pracoviště: Praha 2

Česká pošta, s.p. dne 02.06.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:



138908915-164306-210602141754

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

MCA atelier s.r.o.

Dykova 51/1

101 00 Praha 10

Značka: OD/0102/21/Ku

Spisová značka: S ÚMČP3 018137/2021

V Praze dne: 26. 01. 2021

Vyřizuje:

Tel.: 222 116 405

E-mail:

Vyjádření k projektové dokumentaci z hlediska dopravy pro stavbu:

„OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODĚBRAD“
DSP 1 – Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad – plocha vnitřní náměstí
(pro stavební řízení)

Údaje o stavbě:

Místo stavby: náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 – vnitřní plocha náměstí

Projektant: MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, 101 00 Praha 10

Stavebník: Městská část Praha 3, Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3

Vzhledem k tomu, že dle předložené projektové dokumentace se stavební záměr týká vnitřní plochy náměstí (zeleně a parkových cest) a nejsou tedy dotčeny zájmy na úseku dopravy na komunikacích, Vám z hlediska dopravy podle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sdělujeme, že:

námi chráněné zájmy nejsou dotčeny

pověřený vedením odboru dopravy

otisk razítka

MCA atelier s.r.o.**Dykova 51/1****101 00 Praha 10****IČ: 274 18 634**

V Praze dne: 22. 06. 2021

Spisová značka: S ÚMČ P3 220951/2021

Značka: OD/0937/21/Pe

Tel.: +420 222 116 413

Stanovisko k projektové dokumentaci z hlediska dopravy pro stavbu:

„OBNOVA NÁMĚSTÍ JIŘÍHO Z PODĚBRAD“

(pro stavební povolení)

Údaje o stavbě:

PD z 09/2020 (revize: 20.05.2021) řeší obnovu náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 včetně obvodových komunikací vnitřní části náměstí.

Místo stavby: náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, k.ú. Vinohrady

Projektant: MCA atelier s.r.o., Praha 10 – Vinohrady, Dykova 51/1, PSČ 101 00, IČ: 274 18 634

Investor: Městská část Praha 3, Havlíčkovy nám. 700/9, 130 85 Praha 3, IČ: 000 63 517

Městská část Praha 3, Úřad městské části, Odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává k Vašemu podání ze dne 24. 05. 2021

souhlasné stanovisko

za podmínek:

1. Zásady organizace výstavby budou zpracovány tak, že:
 - bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce po celou dobu stavby
 - bude zachován přístup k přilehlým objektům (vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu domovního odpadu bude zachován v závislosti na technologickém postupu stavebních prací)
 - zvláštní užívání komunikace bude rozděleno do etap
 - vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě budou udržovány v čistotě

2. Stavba musí být koordinována u Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. – oddělení koordinace zvláštního užívání komunikací, Řásnovka 770/8, Praha 1.
3. Nejpozději 30 dní před zahájením prací na komunikaci bude požádán příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace podle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Změna (úprava) připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci musí být povolena podle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušným silničním správním úřadem
5. O stanovení definitivního dopravního značení, tzn. místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, je nutné požádat min. 70 dnů před předpokládaným kolaudačním řízením z důvodu projednání stanovení formou veřejné vyhlášky – opatření obecné povahy (v souladu s ustanovením § 77 odst. 5 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).


vedoucí odboru dopravy

otisk razítka

Adresát:

MCA atelier s.r.o.

[REDACTED]

Dykova 1

101 00 Praha 10

Vaše č. j.:

Naše č. j.

Vyřizuje/tel.:

Dne:

TSK/01462/21/1109/Ba

František Babka / 257 015 568

18.02.2020

Praha 3, Vinohrady, Nám. Jiřího z Poděbrad, Slavíkova, Laubova, Milešovská, parc. č. 4119, 4126/1, 4126/2 a další „Obnova Náměstí Jiřího z Poděbrad“, (investor MČ Praha 3) DSP

Projednali jsme dokumentaci pro stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

- za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, se stávajícím připojením stavby (2x) a s připojením staveniště na komunikaci Nám. Jiřího z Poděbrad,
- do naší správy a údržby převezmeme, po dokončení celé stavby, prostřednictvím EVM-MHMP za předpokladu vyřešení majetko-právních vztahů, nově budované úpravy na severní straně kom. Nám. Jiřího z Poděbrad (prodloužení kom. Lucemburská), úpravy obvodových chodníků náměstí, přilehlá parkovací stání, komunikační zeleň, odvodnění a dopravní značení,
- zpevněné plochy, určené k předání do správy TSK, požadujeme stavebně či opticky oddělit od ploch, které zůstanou ve správě investora; rovněž plochy pozemků požadujeme oddělit tak, aby jejich hranice korespondovaly s hranicemi přebíraných staveb,
- upozorňujeme, že veškeré majetko-právní vztahy je nutné dořešit s EVM-MHMP,
- veškeré plochy chodníků, určené do správy TSK, musí být odvodněny výhradně pomocí normových podélných a příčných spádů do vozovek (nesouhlasíme zde s odvodněním pomocí jakýchkoli uzavřených žlabů nebo povrchových úžlabí), veškeré plochy přiléhající k nadzemní částem schodišť musí být také dostatečným příčným a podélným spádováním řešeny tak, aby nedocházelo k zatékání povrchové vody do těchto objektů. Dešťová voda musí být odváděna ze všech částí chodníků ve správě TSK směrem do vozovky,
- zpevněné plochy ve správě investora nesmí být odvodňovány na úkor pozemků/staveb ve správě TSK,
- vozovku na severní straně kom. Nám. Jiřího z Poděbrad, včetně parkovacích stání a parkovací zálivy požadujeme provést s povrchem z velké žulové dlažby; na rozhraní dlažby a živého krytu vozovky požadujeme jako oddělovací prvek osadit žulové obruby, zapuštěné do nivelety vozovky,
- silniční obruby musí být použity jen žulové, stávající požadujeme vyrovnat, poškozené obruby vyměnit za nové,

- přejezdy přes chodník na východní straně náměstí požadujeme realizovat s povrchem z drobné žulové dlažby v této konstrukční skladbě:

drobná dlažba	100 mm
lože z drti 4-8	40 mm
SC C 16/20	100 mm
<u>ŠDa 0-32</u>	<u>150 mm</u>
celkem	390 mm

- chodníky s krytem z mozaikové dlažby požadujeme realizovat v této konstrukční skladbě :

mozaiková dlažba	60 mm
lože z VCM 10 (nebo drt' fr. 2-5)	40 mm
PB II	100 mm
<u>ŠD 0-32</u>	<u>100 mm</u>
celkem	300 mm

(použít tuzemskou dlažbu řezanou nebo kombinaci řezaná/štípaná, se vzorem dle požadavku OPP-MHMP),

- u dlážděné vozovky na severní straně požadujeme doložit akustickou studii, která prokáže, že hluk z automobilového provozu zde při navrhovaných úpravách nepřekročí limity hlukové zátěže. TSK pak dotčenou část vozovky převezme do své správy a údržby až po řádně provedeném měření a zdokladování, že zde nejsou vlivem automobilové dopravy překročeny stanovené nejvýše přípustné hodnoty hluku v prostředí. Vzhledem k nestandardnímu řešení této části komunikace doporučujeme, aby investor zvážil možnost jejího přesvětlení do své správy a údržby,

- požadujeme, aby veškeré komunikační úpravy byly provedeny odbornou certifikovanou firmou,

- upozorňujeme, že komunikační práce, včetně zásypů nesmí být prováděny v zimním období, tj. od 1.11. do 15.3. příslušného kalendářního roku,

- antiparkovací sloupky požadujeme litinové, výsuvné patníky nebudeme přebírat do naší správy a údržby,

- veškerá navrhovaná zemní svítidla požadujeme umístit mimo plochy ve správě TSK,

- veškeré pokládky IS musí být realizovány ještě před definitivní obnovou zpevněných ploch,

- jako zásypový materiál po pokládkách inženýrských sítí požadujeme použít výhradně štěrkodrt' fr. 0-32,

- trasu staveništní dopravy požadujeme projednat a odsouhlasit s OS TSK pro Prahu

- Centrum minimálně 60 dní před zahájením stavby, včetně předložení POV, harmonogramu výstavby a množství přepravovaných hmot,

- konstrukce staveništních vjezdů musí být dimenzována pro přejezd vozidel o hmotnosti nad 3,5 t,

- před výjezdy ze staveniště požadujeme zřídit oklepové plochy či „mobilní tlakové mycí linky“ pro vyjíždějící staveništní mechanizaci a vozidla tak, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých místních komunikací,

- vzhledem k rozsahu stavby a objemu staveništní dopravy, kdy se předpokládá velké dopravní zatížení přilehlých komunikací, požadujeme, aby investor provedl před zahájením stavby

na vlastní náklady pasportní foto nebo video dokumentaci přilehlých vozovek, po kterých bude vedena staveništní doprava, a předal ji OS TSK pro Prahu - Centrum nejpozději při uzavírání výpůjční smlouvy. Po dokončení stavby budeme požadovat provést v nezbytném rozsahu a po dohodě s OS TSK opravu, popř. rekonstrukci, stavbou a staveništní dopravou případně poškozených vozovek – nutná finanční rezerva na tyto stavební práce,

- při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014,

- veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému Bc. Semecký, číslo telefonu: 257 015 379.

- požadujeme koordinaci s akcí TSK – „Vinohradská, U Vodárny, SSZ 2.307“ (viz přiložené koordinační vyjádření),

Z hlediska správy komunikační zeleně máme následující požadavky a připomínky:

- u nově vysazených stromů požadujeme zajištění údržby a péče o tyto stromy, včetně jejich zavlažování investorem po dobu 5-ti let od kolaudace, pak je po výzvě a kontrolní prohlídce dřevin převezmeme v řádném stavu do naší správy,

- upozorňujeme, že zhotovitel je povinen postupovat při provádění veškeré činnosti v prostoru stromů či v jeho „ochranném pásmu“ s maximální opatrností a zabránit poškození stromů při realizaci prací spojených s výše uvedenou akcí tzn., že požadujeme do důsledku **dodržovat normu ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“** tzn. dostatečná komplexní ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků po celou dobu provádění stavby,

- veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému [redacted]
číslo telefonu: [redacted]

Oddělení odborných správ (oddělení 1326) má z hlediska kanalizačních staveb tyto požadavky a připomínky:

- souhlasíme se zrušením stávajících uličních vpustí (dále UV) a vybudováním nových UV na severní a východní straně komunikace Nám. Jiřího z Poděbrad, které budou napojeny na kanalizaci pro veřejnou potřebu,

- tělesa nových UV musí být sestavena z betonových prvků DN500 s odtokem ze dna (bez kalové jímky) a nebudou do nich zaústěné žádné jiné přípojky kromě odtoku. Mříže UV musí být umístěné těsně při okraji vozovky těsně před chodníkovou obrubu, resp. na rozhraní parkovacích stání v zálivech a vozovky z důvodu snazšího čištění vpustí bez odtahu vozidel. Požadujeme litinové nebo plastové vtokové mříže 50 x 50 cm, třídy D 400, dle EN 124, vložené do rámu s litinovým (nikoli betonovým) límcem pro osazení košů na splaveniny, výšky 60 cm. Musí být dodrženy minimální vzdálenosti těles UV a jejich přípojek od ostatních sítí dle ČSN 73 6005.

- nově budované přípojky UV musí být sestavené z trub DN200, obetonované v celé délce, vedené v přímém směru a sklonu na kanalizaci, přednostně bez spádového stupně, případný spádový stupeň bude u tělesa UV,

- jako součást dokladů pro předání nových UV, včetně přípojek do správy oddělení 1326 TSK, požadujeme provést kamerové kontroly těles UV a jejich přípojek. Kamerové kontroly

začnou vždy rozhledem po vozovce nad tělesy vpustí a skončí pohledem kamery z přípojek UV do stoky v místě jejich zaústění. Přípojky musí zůstat čisté bez kameniva, nebo hrubých úlomků materiálu. Kamerové kontroly požadujeme předat v digitální podobě na CD přímo oddělení 1326 TSK,

- oddělení 1326 TSK převezme do správy UV s přípojkami umístěné na komunikacích ve správě TSK a nebude přebírat do správy retenční nádrže, jímku dešťových vod, ani žádná jiná nová odvodňovací zařízení,

- **veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému pí Ždichová, číslo telefonu: 257 015 722.**

Z hlediska oddělení správy dopravního značení (oddělení 1330) nemáme námitek, avšak požadujeme, aby dopravní značení bylo provedeno dle „Technických podmínek pro svislé a vodorovné dopravní značení (viz příloha); upozorňujeme, že do naší správy a údržby budeme přebírat pouze dopravní značení sloužící pro potřeby provozu na komunikacích ve správě TSK.

Úsek dopravního inženýrství (úsek 2131) nemá z dopravně-inženýrského hlediska námitek.

Z hlediska oddělení správy telematických systémů (oddělení 2240) máme následující připomínky a požadavky:

- vzhledem k tomu, že ve Vašem zájmovém území dochází ke střetu s našimi kabelovými sítěmi požadujeme jakékoliv případné zásahy do zařízení v naší správě předem konzultovat a včas o nich informovat oddělení 2240 TSK a zároveň požadujeme, aby případné práce provedla zkušená odborná firma dle „Standardů TSK“, bližší informace Ing. Muchka, číslo tel.: 257 015 942, p. Březina, číslo tel.: 257 015 398 nebo p. Šimek, číslo tel.: 257 015 392,

- požadujeme, aby firma Eltodo a.s. (p. Žalud, číslo tel.: 731 124 163), zajišťující pro TSK údržbu SSZ a KK na celém území hl. m. Prahy, byla rovněž včas informována o jakémkoliv případném zásahu do našeho zařízení (přeložka apod.),

- veškeré případné změny musí být řádně zdokumentovány a geodetické zaměření skutečných úložných tras, provedené před záhozem rýh, musí být předáno v digitální formě na CD ve dvou vyhotoveních přímo oddělení 2240 TSK po ukončení stavby,

- **veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému pí Staňková, číslo tel.: 257 015 393.**

Z hlediska oddělení správy zón placeného stání (oddělení 3046) sdělujeme následující:

- stavba zasahuje do úseků zóny placeného stání č. P3-0423, P3-0425, P3-0427, P3-0429 a P3-0451.

- požadujeme proto od investora dodání veškerých rozhodnutí silničního správního úřadu (SSÚ), která budou ovlivňovat dopravní situaci v daných úsecích minimálně s týdenním předstihem před zahájením prací, aby mohlo dojít k vypnutí monitoringu na daných úsecích v místech stavebních záborů,

- stejně tak po dokončení stavebních prací, při stanovení definitivního výsledného stavu, požadujeme minimálně 14 dní před kolaudací předat rozhodnutí SSÚ, aby mohlo být zavedeno do systému řízení ZPS,

- po ukončení stavby požadujeme specializovanou firmou obnovit veškeré poškozené a změněné dopravní značení ZPS, které následně převezme, pro oddělení 3046 TSK, firma ELTODO a.s. (zps@eltodo.cz , po 15.3.2021 zps@tsk-praha.cz).

– veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému
číslo telefonu: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

Z hlediska oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB (oddělení 4161) sdělujeme následující:

– upozorňujeme, že součástí dopravního řešení musí být i řešení prostupnosti náměstím minimálně dle rozsahu generelu cyklistických tras na území hl. m. Prahy vhodné i pro cyklistickou dopravu s ohledem na ostatní nesilniční vozidla (např. koloběžky),

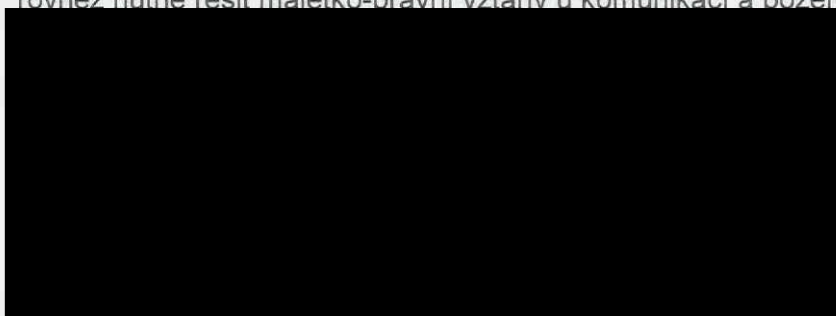
– doporučujeme (dle Nařízení hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb., Pražské stavební předpisy, Požadavky na odkládání jízdních kol - § 34) na vhodných místech navrhnout plochy na odkládání jízdních kol a koloběžek, doplněné stojany,

– **veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému p. Pfeifer, č. tel.: 257 015 226, e-mail : pfeifers@tsk-praha.cz**

– před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK (geodetické zaměření, včetně i nově realizovaného svislého a vodorovného dopravního značení a kanalizačních zařízení, tzn. uličních vpustí, přípojek, stok apod. + realizační dokumentace, bližší informace paní Kořátková, číslo telefonu: 257 015 236). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx) a označeny číslem akce 2015-1025-00445, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a výpůjční smlouvy,

– k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK, které si ponechává PD pro vlastní potřebu,

– závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako podklad pro stanovisko vlastníka EVM MHMP, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.**



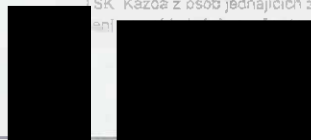
předseda svodné komise

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/180/21/1110/Pa k akci č. 2015-1025-00445
„Technické podmínky pro svislé a vodorovné dopravní značení“

Kopie: 1110, 1112/Ču, 1216, 1319/P3, 1326/KS, 1330, 2131, 2240, 3046, 3252, 4161,
1109/SK - ev.č. 26/2021,
MHMP-DOP, MHMP-EVM + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) dodává při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami CrimeNet compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakákoli podezřelá a protiprávní jednání, která je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, jedná za jednání v rámci nebo zájmu TSK.





Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s.
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1 - Staré Město

MCA atelier s.r.o.

Dykova 1
Praha 10
101 00

Váš dopis

Naše č.j.
TSK/180/21/1110/Pa

Vyřizuje/linka
Pavlovský/5807

V Praze dne
17.2.2021

Věc : Nám. Jiřího z Poděbrad - obnova náměstí, P 3 - DSP.

K předložené dokumentaci Vám zasíláme následující koordinační vyjádření. Při dalších jednáních uvádějte přidělené číslo akce.

KOORDINAČNÍ VYJÁDŘENÍ

Číslo akce : 2015-1025-00445
Název akce : Nám.Jiřího z Poděbrad, obnova náměstí P3
Plánovaný termín : 01.09.2021 - 30.09.2023

Typ akce : veřejné osvětlení, jiné, kanalizace, nově budovaný chodník, parkovací stání, rekonstrukce chodníku, rekonstrukce vozovky

INVESTOR : MČ PRAHA 3
Odpovědný pracovník : Ing. Caldová
Ulice : Havlíčkově náměstí 700/9
Obec : Praha 3 - Žižkov
Místo :
PSČ : 130 00

Tel. : 222 116 390, 602 290
251
Fax :

INŽENÝRING : MCA atelier s.r.o.
Odpovědný pracovník : Ing.arch.Cikán
Ulice : Dykova 1
Obce : Praha 10
Místo :
PSČ : 101 00

Tel. : 602 217 427
Fax :

Akce č. 2017-1025-00989 Bořivojova, Jagellonská, rekonstrukce kanalizace P3

Plán : 16.03.2021 - 31.10.2021

Povolení: 16.03.2020 - 31.10.2021

Investor : PRAŽSKÁ VODOHOSP. SPOL., A.S.

Adresa : Žatecká 2/110, Praha 1, 110 00

Zastoupený : [REDACTED]

Fax : 257532632 E-mail : [REDACTED]

Inženýring : METROSTAV A.S., DIVIZE 1

Adresa : Koželužská 2450/4, Praha 8, 180 00

Zastoupený : [REDACTED]

x

Akce č. 2017-1025-02085 Vinohradská, rekonstrukce komunikace P3

Plán : 01.03.2022 - 30.11.2024

Investor : MHMP

Adresa : Mariánské nám. 2, Praha 1, 110 01

Zastoupený : [REDACTED]

Inženýring : METROPROJEKT PRAHA, A.S.

Adresa : Argentinská 1621/36, Praha 7, 170 00

Zastoupený : [REDACTED]

x

Akce č. 2017-1025-02846 Slavíkova, Vinohradská a okolí roz.sítě CETIN P2

Plán : 01.04.2021 - 31.10.2021

Investor : CETIN a.s.

Adresa : Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00

Zastoupený : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

Inženýring : Projekting s.r.o.

Adresa : Koněvova 2660/141, Praha 3, 130 00

Zastoupený : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

x

Akce č. 2017-1025-02853 Praha 3, Lucemburská, Přemyslovská a ok., CETIN P3

Plán : 01.03.2021 - 31.10.2021

Investor : CETIN a.s.

Adresa : Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00

Zastoupený : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

Inženýring : Projekting s.r.o.

Adresa : Koněvova 2660/141, Praha 3, 130 00

Zastoupený : [REDACTED]

x

Akce č. 2017-1025-02855 Vinohrady, rozš.a propojení sítě CETIN a.s. P3

Plán : 16.03.2021 - 31.10.2021

Investor : CETIN a.s. ID: 11010-065390

Adresa : Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00

Zastoupený : [REDACTED]

Inženýring : BOHEMIATEL, S.R.O.

Adresa : Libušská 27/210, Praha 4, 142 00

Zastoupený : [REDACTED]

Fax : 241 471 020

x

Akce č. 2017-1025-03172 Vinohrady, RVD SL_A_A_VIN3 ÚR OK P3,10

Plán : 01.07.2020 - 31.10.2020

Povolení: 01.07.2020 - 31.10.2020

Investor : CETIN a.s. ID: 11010-065067

Adresa : Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00

Zastoupený : [REDACTED]

Inženýring : TEMO-TELEKOMUNIKACE A.S.

Adresa : U Záběhlického zámku 233/15, Praha 10, 106 00

Zastoupený : [REDACTED]

x



PŘÍLOHA K TSK/01462/11/409/Pa

TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO DOPRAVNÍ ZNAČENÍ (04.2017)

Svislé dopravní značení

Navržené dopravní značení bude odpovídat ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a vyhlášce MDS č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprav a řízení provozu na pozemních komunikacích. Navržené provedení a umístění značek bude odpovídat ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značky – část 1: Stálé dopravní značky, včetně národní přílohy NA 1.

Provedení a umístění SDZ bude v souladu s TP 65, VL 6.1 a s dalšími souvisejícími předpisy a normami.

Kvalitativní a technické podmínky pro svislé dopravní značení

Kvalita svislého dopravního značení musí splňovat podmínky ČSN EN 12899-1, včetně národní přílohy, TK a ZTKP vydané MD a TSK hl. m. Prahy a.s.

Činná plocha dopravních značek musí odpovídat ČSN EN 12899-1 a ZTKP stanovené TSK hl. m. Prahy. Grafika provedení činné plochy, světelné technické vlastnosti, barevné provedení, typ písma a symboly dopravních značek budou odpovídat platné ČSN EN 12899-1, a platným Vzorovým listům staveb pozemních komunikací – VL 6.1., „Svislé dopravní značky“.

Všechny standardní značky se provedou lisované s dvojitým ohybem z pozinkovaného plechu s plnými rohy. Spojovací materiál bude nekorodující. Objímky mohou být z AL slitin. Poloměr zaoblení rohů štítů značek umístěných vedle vozovky musí být min. 20 mm. Značky musí splňovat požadavky třídy P3 dle čl. NA.2.5 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Značky umístěné vedle vozovky musí splňovat požadavky nejméně třídy E2 dle čl. NA.2.6 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Činná plocha značek musí být z retroreflexní fólie třídy RA2.

Sloupky standardních značek se provedou z ocelových žárově zinkovaných trubek o průměru 70 mm s tloušťkou stěny nejvýše 3 mm. Osazené budou do základových patek z prostého betonu. V případě použití dvousloupkové konstrukce je vzájemná rozteč sloupků v rozmezí 30-45 cm. Tomu je přizpůsobena i šířka základu 90x50x70 cm. Základy budou provedeny z prostého betonu tř. C 16/20-XF 2. V případě možnosti osazení značky na sloup veřejného osvětlení je toto preferováno.

Svislé dopravní značky včetně jejich nosných konstrukcí musí být certifikovány autorizovanou zkušebnou a musí být schváleny MD k užití na pozemních komunikacích v ČR.

Vodorovné dopravní značení

Vodorovné dopravní značení na celé stavbě musí být provedeno jednotným způsobem s plynulým napojením na VDZ navazujících staveb.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno ve dvou etapách (pouze v případě nového asfaltového povrchu, jinak se provádí ihned aplikace z dvousložkových plastů) v první etapě se na nový koberec položí kompletní VDZ pouze jednosložkovou barvou. Po stabilizování vlastností povrchu vozovky (odstranění posypu pro počáteční zdrsnění, vyprchání těkavých látek), případně po uplynutí zimního období se provede druhá etapa, kdy se značení provede z dvousložkových plastů. Materiál užitý pro obě etapy provedení VDZ musí být schválen MD. Pokládka VDZ bude provedena technologií stěrkového plastu, popřípadě strukturálního plastu, nepoužívat dvousložkové stříkané tenkovrstvé plasty. Na dlažbě bude proveden vždy nástřik jednosložkovou barvou.

Kvalitativní a technické podmínky pro vodorovné dopravní značení

Kvalita vodorovného dopravního značení musí splňovat podmínky platné ČSN EN 1436 „Vodorovné dopravní značení“, Vzorové listy staveb pozemních komunikací, VL 6 – Vybavení pozemních komunikací, část 6.2 Vodorovné dopravní značky a TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

Předávání značení do správy TSK

Neprodleně po dokončení stavby předá investor výstavby, popř. jím pověřená osoba (zástupce TDI, inženýringu, nebo dodavatele) správnímu techniku TSK a.s., odd. 2270 - dopravní značení, do správy. Přejímka proběhne na místě stavby (není-li dohodnuto se správním technikem jinak) a následně z této přejímky bude sepsán přejímací protokol. Nedílnou součástí přejímacího protokolu bude Stanovení místní úpravy provozu vydané příslušným silnič. správním úřadem a orazítovaná situace dopr. značení (razítka silničního správního úřadu a Policie ČR), tuto dokumentaci předloží předávající strana. Ještě před fyzickou přejímkou DZ bude na TSK - odd. 2270 emailem zaslána situace DZ ve formátu pdf. Kontaktní email: vladimir.musil@tsk-praha.cz

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení na stavbu: „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 – Vinohrady“

Na základě žádosti MCA atelier s. r. o. se sídlem Dykova 1, 101 00 Praha 10, IČO 274 18 634, doručené dne 13. 1. 2021, zastupující plnou mocí stavebníka – Městskou část Praha 3 se sídlem Havlíčkovu nám. 9/700, 130 85 Praha 3, IČO 000 63 517, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“) jako dotčený správní úřad podle § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258/2000 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení na stavbu: „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 – Vinohrady“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení na stavbu: „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 – Vinohrady“

se s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona 258/2000 Sb. je souhlas vázán na splnění takto stanovených podmínek:

1. Před započítáním užívání stavby musí být HSHMP předložen autorizovaný protokol měření hluku z výdechů vzduchotechnických zařízení, který prokáže dodržení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb v denní i noční době.
2. Před započítáním užívání stavby musí být HSHMP předložen vyhovující výsledek rozboru pitné vody odebrané z pítka, laboratorní rozboru budou provedeny v rozsahu kráceném dle přílohy č. 5 vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentaci k výše uvedené stavbě zpracovala firma MCA atelier s. r. o., datum revize 1. 9. 2020 (bez čísla zakázky).

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Projektová dokumentace navrhuje úpravy náměstí Jiřího z Poděbrad na Praze 3. Jedná se zejména o úpravu povrchů, sadové úpravy, výměnu osvětlení, nový mobiliář, úpravu dětského hřiště, přemístění kašny, instalaci pítka, nové přípojky vody, kanalizace, elektro, retenční nádrž. Součástí stavby je i úprava výdechů z metra a krytu CO.

V rámci úprav dojde k přesunu farmářských trhů ze severní části náměstí. Část nové dispozice bude umístěna v severozápadní bosketě v blízkosti Lucemburské ulice. Pro příležitostné využití trhů bude také vyčleněna část západního prostoru náměstí. Pro účely trhů a společenských akcí budou v prostoru náměstí realizována odběrná místa pro pitnou vodu a elektrickou energii. V místě je umístěno pítko s tekoucí pitnou vodou. Trhovci budou mít k dispozici hygienické zázemí (WC s předsíní a umyvadlem) a úklidovou komoru v rámci objektu INFO Centra nebo v rámci veřejných toalet v metru formou vyčleněné

toalety pro potravináře v docházkové vzdálenosti. Likvidace odpadních vod a sanitaci stánků budou trhovci zajišťovat na vlastní náklady na základě provozního řádu vydaného Městskou částí Praha 3.

V kapitole B.8 Souhrnné technické zprávy jsou uvedena opatření, směřující k dodržení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti, stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády 272/2011 Sb.“). Vzhledem k tomu, že posuzovaná dokumentace je zpracována v souladu s požadavky právních předpisů ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno souhlasné stanovisko.

Podmínka č. 1 byla stanovena pro zajištění ochrany obyvatel před hlukem a opírá se o § 30 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Podmínka č. 2 se opírá o § 21 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., a o vyhlášku MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Informujeme Vás, že projektovou dokumentaci výše uvedené stavby si můžete vyzvednout pod č.j.: HSHMP 02996/2021 na podatelně HSHMP, pobočka Centrum, Dukelských hrdinů 11, Praha 7.


pověřená zastupováním
vedoucího oddělení hygieny obecné a komunální
„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

Na vědomí:
ÚMČ 3 - OVt

**HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Sokolská 62, 121 24 Praha 2**

B29

HZSAX00FUHF0

Naše č. j.: HSAA- 745-3/2021

Praha, 01.02.2021

Vyřizuje: [REDACTED]

Počet listů / Počet příloh: 1/ 0

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Vyřizuje za OBOK: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

MCA atelier s.r.o.

Dykova 51/1

101 00 Praha 10

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Název stavby: Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad

Místo stavby: Praha 3; k.ú. Vinohrady; p.č.: 4275/1, 4275/4, 4126/1...; ul.: nám. Jiřího z Poděbrad...

Stavebník: Městská část Praha 3, Havlíčkovo náměstí 700/9, Praha 3

Předložená dokumentace: stavební řízení

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy (dále jen „HZS hl. m. Prahy“) obdržel dne 20.1.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k ní vydává následující koordinované závazné stanovisko dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany:

HZS hl. m. Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. **souhlasné závazné stanovisko s podmínkou.**

Podmínka:

Veškerá nová kabelová vedení v prostorech metra budou splňovat podmínky Zásad pro používání kabelových vedení v metru (PŘ 2020-015-00) z 12.06.2020, především pak třídu reakce na oheň.

Odůvodnění:

HZS hl. m. Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Souhrnná technická zpráva: Posouzení nových větracích kiosků metra a výsadby stromů nad stavbu metra: [REDACTED] 2020
- Stavební část: Situace koordinací: [REDACTED] 09/2020

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů, dospěl HZS hl. m. Prahy k závěru, že projektová dokumentace splňuje, mimo uvedenou podmínku obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzené projektové dokumentace vyplývá, že jsou mimo uvedené podmínky splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil předloženou projektovou dokumentaci a k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění:

HZS hl. m. Prahy vycházel při vydávání stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace pro stavební řízení - průvodní a souhrnná technická zpráva.
- Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) § 39 odst. 1. písm. c) a § 43 odst. 1. Je splněn požadavek na ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí z pohledu vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Závěr:

HZS hl. m. Prahy na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO S VÝŠE UVEDENOU
PODMÍNKOU.**


vedoucí oddělení ODSP HZS hl. m. Prahy
vrchní komisař

Rozdělovník

1. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (IDDS: jm9aa6j)
2. MCA atelier s.r.o., Dykova 51/1, 101 00 Praha 10

Vyjádření k předložené dokumentaci a podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s. (dále THMP, a.s.)

Číslo vyjádření: VPD-00133/2021
Žadatel: MCA atelier, IČO: 27418634, Dykova 51/1, Praha
Investor: MČ Praha 3, IČO: 00063517, Havlíčkově náměstí 700/9, Praha
Název akce: **Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad**
Stupeň PD: Stavební řízení / dodatečné stavební povolení
Zájmové území:
Adresa: Hlavní město Praha
Kat. území: Vinohrady (727164)

Žadatel vymezil žádostí a přiloženou projektovou dokumentací zájmové území.
Ve vymezeném území se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti THMP, a.s.
Na základě této žádosti vydává společnost THMP, a.s. následující vyjádření:

DOJDE ke kontaktu se zařízením VO

PD VO a SO byla zpracována v roce 2014. Světelná technika je obor, který se vyvíjí obrovským tempem a řešení, které bylo lege artis v roce 2014, v některých aspektech není akceptovatelné v roce 2021.

Většina referenčních typů svítidel, které jsou v TZ zmiňovány, se již nevyrábí. Jedná se zejména o svítidla pro vysokotlaké výbojky.

Podmínkou pro převzetí zařízení VO do správy společností THMP, a.s. je, že použitá svítidla musí odpovídat „Standardu pražského LED svítidla VO“, který je k dispozici na našich webových stránkách. Ten definuje požadavky na světelnotechnické, elektrické a mechanické parametry používaných svítidel, na jejich servisovatelnost a kompatibilitu s připravovaným systémem centrálního řízení a monitoringu veřejného osvětlení. Zahrnuje i požadavky ekologické a požadavky týkající se problematiky ochrany tmavé oblohy a omezení rušivého světla.

Problematika rušivého světla, „světelného smogu“ a mimovizuálních účinků světla na člověka, volně žijící živočichy či rostliny je dnes celospolečenským tématem a řeší se na úrovni Senátu i na úrovni vedení MHMP. V současnosti platí pro rušivé světlo ustanovení ČSN EN 12464-2 odstavec 4.5, nová norma se v současnosti připravuje.

Nově zřizované soustavy veřejného osvětlení musí být navrženy tak, aby světlo bylo tam, kde je potřeba, v době, kdy je potřeba, a VO nebylo zdrojem rušení v okolí.

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Slavnostní osvětlení kostela musí být provedeno svítidly s přesnými optikami a s důsledným cloněním tak, aby světlo neunikalo k obloze nebo na jiné objekty.

Od záměrného svícení zemními světlomety do zeleně (na stromy) se v současnosti ustupuje, dle informací od odborníků na životní prostředí dochází k narušování přirozených fotoperiodických cyklů stromů a zkracuje se jejich život. Osvětlení na tomto principu je akceptovatelné jen např. jako slavnostní osvětlení provozované při mimořádných příležitostech, nikoli jako součást každodenního provozu VO.

Harmonogram stmívání

Doporučujeme instalovat svítidla VO s nastaveným harmonogramem stmívání s adaptivním snížením dle zatřídění odpovídajícího sníženému provozu v nočních hodinách. Přesný časový interval pro sníženou hodnotu osvětlenosti pro danou lokalitu bude stanoven v koncepci VO, která se nyní zpracovává. Podobně i harmonogram provozu SO.

V místě vjezdu a přejezdu musí být kabel VO uložen do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.

Kabel VO musí být uložen mimo parkovací stání.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP, a.s. na číslo 778 884 085. Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započatím prací a po ukončení prací.

Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení v příloze, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Vyjádření je platné pouze pro vyznačené území, pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Technik VO: J. [REDACTED]

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

V Praze dne: 28. 1. 2021

Vyřizuje: [REDACTED]

Za společnost, a.s.. [REDACTED]



Dělnická 213/12 • 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 256 72 541 • DIČ: CZ 256 72 541

Ing. Věra Bursíková

ředitelka úseku správy a obnovy

Příloha: Všeobecné podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti THMP, a.s.

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti Technologie hlavního města Prahy a.s. (THMP a.s.)

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko THMP a.s., které slouží jako podklad ke stavebnímu či územnímu řízení v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy. Vyjádření se netýká majetkoprávních vztahů. Za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace odpovídá ze zákona projektant. Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Vyjádření k projektové dokumentaci je platné 1 rok od data vydání. Případné prodloužení platnosti je možno provést pouze na originále výkresové dokumentace, kde je uvedeno číslo původního vyjádření. Koordinační situace musí obsahovat zákres sítí veřejného osvětlení (dále jen „VO“).

Poskytnutí mapových podkladů veřejného osvětlení zajišťuje společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Aktuální informace o existenci sítí do 1 km² lze získat zdarma prostřednictvím elektronické žádosti na webových stránkách www.thmp.cz. Nad 1 km² je možné získat podklady prostřednictvím webových stránek a následné osobní schůzky, kterou je nutné domluvit předem telefonicky na tel.: 277 004 064 (9 – 15 hodin).

Povinnosti stavebníka (jeho dodavatele)

Při nedodržení níže uvedených podmínek může správce odmítnout převzít zařízení do své správy.

Jestliže nedodržením níže uvedených podmínek vzniknou na zařízení VO škody, vzniká tímto pro THMP, a.s. nárok na náhradu těchto škod.

Nově navržené zařízení VO musí být v souladu s platnými normami ČSN EN 13 201-1až 5 „Osvětlení pozemních komunikací“ a Pražskými stavebními předpisy PSP/2016.

Při umísťování zařízení VO musí být respektovány Pražské stavební předpisy a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Musí být dodržena ochranná pásma ostatních správců dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

Stavebník musí také dodržovat „Technické podmínky pro výkopové práce vydané hl. m. Prahou“.

Správce veřejného osvětlení musí odsouhlasit způsob nově budovaného VO, případně slavnostního osvětlení (SO) v každém stupni projektové dokumentace.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP a.s. poruchyvo@thmp.cz.

Provádění prací musí být oznámeno telefonicky na číslo 778 884 085 bezprostředně před započítím prací a po ukončení prací!!!

Pokud dojde k poškození nebo jinému zásahu do zařízení VO, je stavebník povinen tuto skutečnost ohlásit neprodleně na dispečink – tel. 800 404 060, také e-mailem na poruchyvo@thmp.cz, případně přímo formulářem na webových stránkách www.thmp.cz.

ZAPÍNACÍ MÍSTO (ZM) VO

Příkon elektrické energie pro nově budované zapínací místo si stavebník zajistí u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Náklady včetně poplatků za jistič na zřízení nového ZM hradí stavebník.

Kolem ZM musí být dodržen manipulační prostor 1 m. ZM musí být uzamčeno zámkem FAB. Případnou výměnu (navýšení) hlavního jističe u stávajícího ZM hradí včetně poplatků stavebník.

KABELOVÉ VEDENÍ VO

Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačení trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.

V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.

Kabely VO musí být uloženy mimo parkovací stání.

Kabely při přeložce stožáru mezi jednotlivými stožáry nesmí být spojovány, vždy musí být položeno nové kabelové pole.

Stromy a keře musí být vysazeny mimo kabelovou trasu. Kmeny stromů musí být minimálně 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikace podle ČSN EN 13201-1 až 5.

V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce **ke kontrole uložení kabelové trasy** VO, SO před zásypem, a to **minimálně 7 dní předem**. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. V případě zásypu kabelové trasy bez vyzvání předem (tj. bez souhlasu správce) je stavebník povinen na vyzvání správce na své náklady vykopat sondy za účelem kontroly hloubky a způsobu uložení kabelu. Pro kontrolu hloubky uložení vyzvěte technika VO prostřednictvím e-mailové adresy: zahozyvo@thmp.cz.

Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelity nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být přejížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození. Pokud dojde k přepravě vysokého nákladu stavebníka pod trasou nadzemního vedení, musí být respektována výška vedení nad zemí, aby nedošlo k jeho poškození.

Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení před zahájením stavební činnosti.

Vytyčení bude zpoplatněno.

Požadavky na vytyčení kabelových tras posílejte na kontaktní adresu: vytyceniVO@thmp.cz.

STOŽÁRY

Návrh na připojení nových stožárů VO na stávající rozvody veřejného osvětlení musí být předem odsouhlasen technikem VO daného území. Stožáry VO musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm.

Stožáry musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrubníku, v oblasti vjezdů, na křižovatkách a v zatáčkách s ostrým poloměrem musí být vzdáleny minimálně 1 m od obrubníku. Stožár musí být umístěn 1 m od hrany parkovacího stání. Kolem stožárů VO musí být dodržen manipulační prostor 1 m.

Při nové výstavbě zařízení HMP (jedná se o všechny typy stožárů), kdy nebude možné umístit základy stožárů mimo ochranná pásma vodovodů a kanalizace z důvodu prostorového uložení zařízení jednotlivých inženýrských sítí a funkčnosti těchto sítí, ale i z důvodu funkčnosti zařízení HMP, mohou být tyto po vzájemné dohodě a souhlasu umísťovány. V tomto případě bude respektováno ochranné pásmo vodovodů a kanalizací dle zákona č.274/2001Sb. O

vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. V případě nutnosti osazení nových stožárů do ochranného pásma budou tyto změny v projektové dokumentaci předkládané PVS a PVK vyznačeny. Minimální vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru takto založeným a vnějším lícem stěny vodovodního řadu nebo kanalizace bude 1000 mm. Ve všech případech, kdy není možné z důvodu prostorového uspořádání stávajících sítí dodržet vzdálenost 1000 mm, se upravuje minimální vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru a vnějším lícem vodovodního řadu nebo kanalizace na 500 mm. V místech výskytu ovládacích armatur, spojů a hrdel na vodovodních řadech bude nutné stožár posunout o nezbytně nutnou vzdálenost v podélném směru (řádově desítky cm). Ve výjimečných případech, kdy vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru a vnějším lícem potrubí do 500 mm, bude předložen statický posudek, který prokáže reálnost navrhovaného řešení.

Dvířka stožárů musí být z důvodu bezpečnosti pracovníků otočeny proti směru jízdy. Uzamykání dvířek musí být osazeno zapuštěným uzávěrem typu velké D.

Stožáry musí být ve spodní části opatřeny vnějším i vnitřním ochranným nátěrem. Stožáry bez patic musí být ve spodní části opatřeny ochrannou manžetou nebo protikorozním nátěrem. U sadových stožárů je možné použít kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních bezpaticových stožárů do max. průřezu 25 mm².

Stožáry na schodišti musí mít maximální výšku 4 m, na pěších cestách je možno postavit maximálně 6 m vysoké stožáry. Pokud bude umístěn stožár uprostřed kruhové křižovatky, musí k němu být vybudován příjezd široký minimálně 3 m pro příjezd mechanizace. Při umístění stožáru na chodníku musí zůstat zachován čistý průchod pro pěší minimálně 1,5m, pokud to je vzhledem k šířce a uspořádání uličního profilu možné.

Na parkovišti nebo parkovacím stání musí být stožár VO mechanicky ochráněn proti poškození. Pokud dojde ke změně nivelity komunikace, musí stavebník zajistit na vlastní náklady úpravu osazení patic, stožárů, elektrické výzbroje a uložení kabelů podle příslušných norem.

Při přeložce stožáru VO o více než 3 m musí být doložen nový světelný výpočet osvětlení komunikace.

Světelně technický výpočet musí být rovněž předložen v projektové dokumentaci již pro územní řízení k výstavbě nového veřejného osvětlení.

Všechny zásahy stavebníka do zařízení správce, včetně přeložek, demontáží stávajícího a nových staveb musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem dle odsouhlaseného protokolu.

Další zařízení připevňovaná na stožáry musí být předem odsouhlasena správcem podle STANDARDU, který je umístěn na stránkách www.thmp.cz. Při vyšší hmotnosti nebo větších

rozměrech je nutno k žádosti o odsouhlasení předložit statický posudek nebo vyjádření výrobce stožáru, který musí přihlédnout i ke skutečnému stáří stožáru. Umístění dopravních značek i SDZ schválených Policií ČR instalovaných na stožárech VO příslušným správcem komunikací musí být oznámeno správci VO. Upevňovací konstrukce připevňovaného zařízení musí být provedena v antikorozním provedení. Připojení SDZ, jízdenkových automatů, zastávek MHD, reklamních a jiných zařízení musí být projednáno s obchodním oddělením THMP, které uzavírá smlouvy. V případě umístěných kamer MKS je nutno získat již v projektové dokumentaci stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, odboru bezpečnosti, kterému dává podklady po linii Městského kamerového systému odd. technického zabezpečení bezpečnostního systému MHMP odbor inženýrské infrastruktury. Na základě tohoto stanoviska je pak určeno, jak mají být kamery demontovány a následně po ukončení prací opět instalovány v koordinaci se stavbou.

Pokud bude stávající zařízení demontováno, je stavebník povinen odevzdat je na určené místo. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy vcelku a očištěny od základu, evidenční štítky musí být předány správci. Pokud dojde k likvidaci dřevěných nebo betonových stožárů, je stavebník povinen odvézt je přímo k likvidaci na skládku.

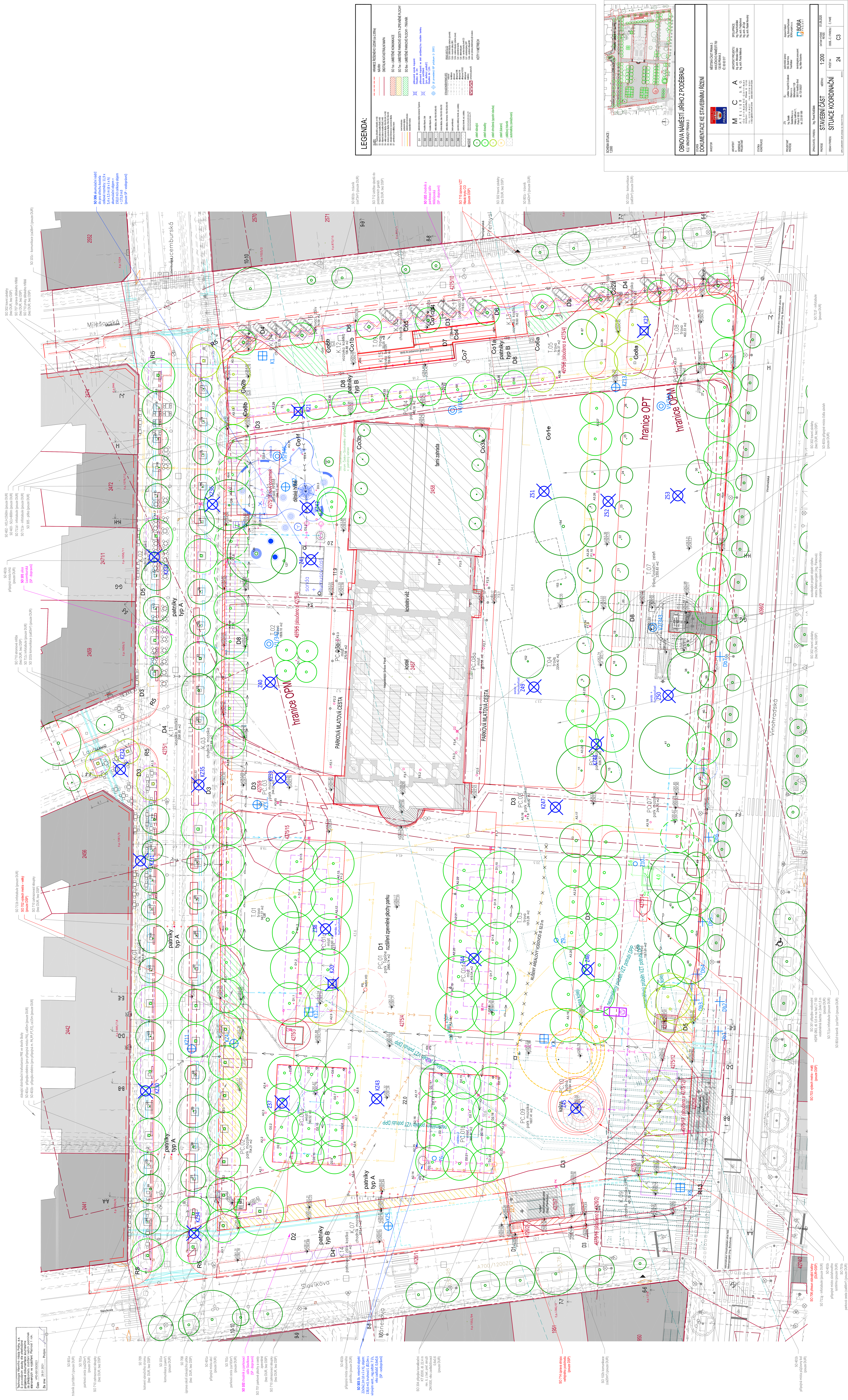
V případě dočasné demontáže VO je stavebník povinen zajistit a provozovat náhradní osvětlení (stupeň a intenzita musí odpovídat třídě komunikace), než bude zprovozněno nové VO.

Stavebník je povinen po dobu provádění své činnosti zajistit, aby zařízení správce bylo přístupné a ovladatelné 24 hodin denně.

Pokud budou použity atypické výrobky (stožáry, svítidla) musí investor zajistit náhradní materiál pro údržbu dle vyjádření k projektové dokumentaci a předat jej správci VO.

PŘISVĚTLENÍ PŘECHODU PRO CHODCE není možno napojit ze sítě VO. Musí být zřízeno tak, aby bylo umožněno jeho samostatné zapínání nezávisle na síti VO.

Datum: 1.11. 2020





Číslo jednací ZADOST202100316

Vyřizuje PVS



Divize rozvoje
Žatecká 110/2, Praha 1, 110 00

Vyřizuje PVK



útvár technicko-provozní činnosti
Dykova 3, Praha 10, 101 00

Datum

09.03.2021

**MCA atelier
Dykova 51/1
10100 Praha**

Vyjádření k povolení vodohospodářské stavby

Název projektu: **Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad**

Typ řízení: **Stavební řízení - vyjádření k povolení vodohospodářské stavby + vyjádření k ostatním stavebním úpravám**

Žadatel: **MCA atelier, Dykova 51/1, 10100 Praha**

Stavebník: **Městská část Praha 3, Havlíčkovovo náměstí 7/900, 130 00 Praha 3**

Stavebník předložil společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjádření k projektové dokumentaci.

Popis stavby:

Předmětem předložené projektové dokumentace, zpracované pro vydání stavebního povolení, je rekonstrukce a obnova náměstí Jiřího z Poděbrad v Praze 3, k.ú. Vinohrady.

Projektová dokumentace řeší kompletní rekonstrukci náměstí a funkční využití veřejného prostoru, výstavbu a rekonstrukci zpevněných ploch a sadových úprav, městský mobiliář, úpravu dětského hřiště, novou retenční nádrž na dešťovou vodu s areálovými sítěmi pro závlahu zeleně. Dále je navržena rekonstrukce výdechu metra, přesun stávající kašny, úprava stropu veřejného podchodu metra, rekonstrukce/přeložka kabelových rozvodů včetně výstavby veřejného a slavnostního osvětlení.

Součástí stavebního záměru je výstavba nové vodovodní přípojky Pe63 z řady TLT DN 150 (pro napojení areálového vodovodu - pítka, mlžítka, prodejní stánky) a kanalizační přípojka KT DN 200 napojena do stávající stoky 700/1200 (bezpečnostní přepad z retenční nádrže, areálová kanalizace).

Číslo akce PVS a PVK:

Zásobování pitnou vodou:

Odvádění splaškových vod:

Nakládání se srážkovými vodami:

Srážkové vody z náměstí jsou svedeny do kombinované nádrže (akumulace pro závlahu zeleně 30,0 m³ a retence 138,6 m³) s regulovaným odtokem 7,0 l/s do nové jednotné kanalizační přípojky napojené do stávající jednotné zděné stoky 700/1200 vedené v ul. Slavíkova.

Srážkové vody z kostela jsou svedeny do akumulární jímky pro závlahu zeleně o objemu 150,0 m³ s bezpečnostním přepadem napojeným do areálové dešťové kanalizace.

Stavba se nachází v tlakovém pásmu: GR FLORA pro Žižkov a Vinohrady

Stavba se nachází v povodí: ÚČOV

Společnosti PVS a PVK souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:

- 1. Navrhovanou dešťovou retenční nádrž a oddílnou srážkovou kanalizaci PVS nebude přebírat do správy a PVK do provozování.**
- 2. Vyjádření neslouží jako vyjádření k povolení vodovodních a kanalizačních přípojek.**



Projektovou dokumentaci přípojek připojovaných na stávající vodovody a kanalizace je nutné předložit PVK k technickému posouzení (žádost o povolení vodovodní a kanalizační přípojky - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=150>) minimálně 30 dní před jejich realizací. V případě napojení přípojek na nové vodovody a kanalizace je možné požádat až po vydání vodoprávního rozhodnutí, které je nutné k žádosti přiložit. Vodovodní a kanalizační přípojky požadujeme bez směrových lomů a kolmo napojené na vodovod a kanalizaci až k vodoměrné šachtě (vodoměrné sestavě) nebo první revizní šachtě, příp. čistícímu kusu.

3. Projektovou dokumentaci uličních vpustí (UV) je stavebník povinen předložit ke schválení správci komunikací, kterým může být Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (TSK) případně příslušná městská část.
4. Úprava stávajících uličních vpustí (UV) je v kompetenci správce komunikací (kterým může být TSK nebo městská část). Přípojky od UV budou provedeny a napojeny do kanalizace v souladu s Technickými požadavky společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz) a v souladu s Městskými standardy vodovodů a kanalizací na území hl. města Prahy v platném znění (www.pvs.cz).
5. Pokud nebude pro nově napojované přípojky uličních vpustí k dispozici stávající volná vložka – odbočka, realizuje nové napojení na stávající kanalizaci Centrální dispečink PVK – ucpávková služba, tel. 284013/206, 208, 246 – na objednávku a náklady stavebníka.
6. Hospodaření s dešťovými vodami: retenční nádrž, akumulační nádrž
7. Stavebník má povinnost s časovým předstihem minimálně 30 pracovních dnů projednat se stavebním dozorem PVK plánované přerušení nebo omezení dodávky vody, příp. opatření na kanalizaci.
8. Napojení vodovodů, kanalizací nebo přípojek na stávající zařízení ve správě PVS a provozování PVK jsou oprávněni provádět pouze zaměstnanci PVK. Obdobně musí být postupováno i v případě odpojení od stávajícího zařízení. Veškeré práce budou provedeny na základě objednávky a na náklady stavebníka.
9. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz).
10. Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.
11. V povodí předmětné ČOV je možné vypouštění odpadních vod pouze v souladu s § 18 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a dle platného kanalizačního řádu.

Postup pro vyřízení Vašeho požadavku:

12. Zahájení stavebních prací je stavebník povinen oznámit 10 pracovních dnů předem na e-mailu PVS a PVK: realizace@pvs.cz a stavby@pvk.cz a v e-mailu zaslat kontaktní údaje stavebníka (zejm. telefonní kontakt), toto vyjádření a vodoprávní povolení. Následně stavebník od PVK obdrží e-mail s kontaktem na příslušného zaměstnance PVK, kterého je povinen přizvat před realizací stavby k předání staveniště.
13. Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelně ověřeny (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK (<https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovani-informaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/>). Před vlastním zahájením stavebních prací je Stavebník povinen požádat o aktuální zakres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích na adrese: <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=26>.

Obecné podmínky společností PVS a PVK:

14. Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,



- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Dále PVS a PVK požadují u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 200 mm s neověřenou polohou rozšířit ochranné pásmo o 1 m.

15. Pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna, a to na náklady stavebníka.
16. Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady stavebníka:
 - a) kanalizační šachtové poklopy realizovat z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky ČSN EN 124 - třídy D 400 (výměna kónusů, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.),
 - b) ovládací armatury vodovodního potrubí, hydrantů a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu,
 - c) v komunikacích s asfaltovým povrchem musí být použity samonivelační poklopy.
17. V ochranném pásmu vodovodů nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, PVS a PVK požadují provádět výkopové práce ručně. V případě poškození stavebník odpovídá vlastníkově za způsobené škody.
18. K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a ČSN EN 16932-2 Odvodňovací a stokové systémy vně budov – Čerpací systémy.
19. V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčisticímu zařízení nebo stavební jámě - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.
20. V případě realizace podvrtnů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrtnů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 73 6005.
21. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
22. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.
23. Nad vodovody a kanalizacemi ve správě PVS a provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace. Případné náklady na vyčištění kanalizace zanesené v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u stavebníka.
24. Stavebník bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace.
25. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
26. Zřizovaná parkovací stání musí být umístěna mimo povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
27. PVS a PVK se nevyjadřuje k projektové dokumentaci vnitřního vodovodu (veškeré instalace za vodoměrem) a vnitřní kanalizaci (potrubí určené k odvádění odpadních vod, popřípadě i srážkových vod ze stavby, k jejímu vnějšímu líci. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popřípadě i srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí).



28. Za zásadní podmínku pro převzetí jednotlivých vodovodů a kanalizací do majetku hlavního města Prahy, správy PVS a provozování PVK požadují PVS a PVK jejich situování do pozemků, které tvoří nebo budou tvořit veřejné prostranství. Dalším požadavkem je zpevněná přístupová komunikace pro provoz a údržbu mechanizovanými prostředky (celková hmotnost proplachovací soupravy je cca 33 t) a manipulační plocha u všech vstupů do objektů kanalizace.
29. Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, pak stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
- a) Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace dočasných nebo trvalých přípojek nebo jiného způsobu dodávky vody a odvádění odpadních vod, včetně stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě;
- b) V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčisticmu zařízení nebo stavební jámě - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod;
- c) Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do kanalizace musí být vybavena předčisticím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.
30. V souladu s §11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění vnitřní vodovod a rozvody užitkových nebo provozních vod nesmí být vzájemně přímo propojeny. Při návrhu vnitřního vodovodu a rozvodu užitkových nebo provozních vod musí být splněny technické požadavky dle ČSN EN 806, ČSN EN 1717, ČSN 75 5409 a ČSN EN 16941-1. Navržená ochranná jednotka musí odpovídat třídě tekutiny podle ČSN EN 1717. V případě, že by mohla nějaká znečišťující látka proniknout ochranným zařízením (např. volným výtokem nebo zavzdušněním) do rozvodu pitné vody v průběhu normálního provozu, je nutno provést sekundární ochranné opatření v souladu s ČSN EN 1717. Za návrh ochranné jednotky a její umístění odpovídá projektant. Za pravidelnou kontrolu funkčnosti ochranné jednotky odpovídá vlastník připojené stavby. V případě napojení vypouštěcího potrubí bezpečnostního přelivu akumulární nádrže na kanalizaci musí být dodrženy limity pro vypouštění odpadních vod, uvedené v kanalizačním řádu příslušné čistírny odpadních vod a splněny požadavky ČSN EN 12056 a ČSN EN 13564-1.
31. Dočasná opatření na kanalizaci a vodovodu musí být řešena a být nedílnou součástí projektové dokumentace.

S pozdravem

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971/1
Úsek provozního ředitele
744



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

ředitel divize rozvoje
Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112
Tel.: 251 170 225 -201-



Toto vyjádření je platné dva roky od data jeho vystavení a za podmínky, že je žadatelem/stavebníkem podepsáno níže uvedené čestné prohlášení. Toto vyjádření zavazuje i právní nástupce stavebníka za předpokladu převzetí veškerých závazků původního žadatele a jeho povinnosti vyžádat souhlas od PVS, e-mail: majetek@pvs.cz.

Čestné prohlášení žadatele/stavebníka *)

Prohlašuji, že stavebnímu úřadu předkládám projektovou dokumentaci ve znění, které bylo předloženo společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. k vyjádření. Současně prohlašuji, že akceptuji veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

V

Dne

Jméno a podpis:

*) nehodící se škrtněte

Váš dopis ze dne:

11.01.2021

Vyřizuje / telefon:

Firma

MCA atelier s.r.o.

Dykova 51/1

101 00 Praha 10 Vinohrady

V Praze dne 29.01.2021

Vyjádření k PD pro stavební povolení na akci : „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad“, Praha 3

K předložené projektové dokumentaci pro stavební řízení nemá PREdistribuce, a.s. (dále jen PREdi) zásadních připomínek při dodržení následujících podmínek:

1. Respektování ochranných pásem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. V těchto pásmech nelze bez souhlasu PREdi provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu. V těchto pásmech je rovněž zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.
 2. Při souběhu a křížení s podzemním vedením provozovaným PREdi nutno respektovat příslušné platné normy a předpisy, zvláště ČSN 73 60 05 "Prostorové uspořádání vedení technického vybavení" a ČSN 33 2000-5-52 "Stavba vedení".
 3. Respektování vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu (regulační čáry), která je dána ČSN 73 60 05 a má být alespoň 0,6 m. Toto pásmo je vyhrazeno silovým energetickým kabelům a kabelům dispečerského řízení energetiky a nelze jej využít pro žádné jiné technologické nebo obslužné zařízení. U našeho silnoproudého venkovního vedení nesmí být narušena stabilita podpěrných bodů a uložení uzemnění.
 4. Uložení podzemních vedení na nově vzniklém přejezdu do půlených kabelových trub AROT.cz, nebo do kabelových betonových žlabů pro mechanickou ochranu kabelů.
 5. V případě, že v rámci této akce je nutné provést přeložení energetického zařízení PREdi, projedná projektant stavby tyto přeložky se skupinou Síť VN/NN, Svornosti 19a, Praha 5 - Smíchov s příslušným oblastním technikem. Konzultační den středa 8 - 12, 13 - 15 hod.
- Přeložka bude v souladu s § 47 zákonem č. 458/2000 Sb. zajišťována naší společností na náklad toho, kdo ji vyvolal. Vlastnictví zařízení se po realizaci nezmění. Na základě písemné žádosti investora a pravomocného územního rozhodnutí (stavebního povolení), ve kterém bude zahrnuta i tato přeložka, bude pracovníky PREdi zpracován technicko - ekonomický návrh stavby. Po obdržení písemného oznámení vyvolavatele, že záměr bude realizován, bude mezi stranami uzavřena, výlučně v písemné formě, "Smlouva o přeložce", kterou budou sjednány všechny vzájemné vztahy a součinnosti.
6. Revizi zakreslených tras nebo jejich zakres neprovádíme. Za správnost a úplnost zakreslu odpovídá příslušný projektant, jemuž jsou veškeré podklady (včetně sdělovacích dálkových kabelů) k dispozici na pracovišti PREdi, Svornosti 19a, Praha 5 - Smíchov. Návštěvní dny pondělí, středa 8,00 - 15,00 hod. a úterý 8,00 - 12 hod.
 7. Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení našich kabelových tras. V případě, že činností investora akce dojde k narušení zařízení PREdi, nebo k jeho poruše, je investor povinen neprodleně odstranit příčiny takového stavu a uhradit veškeré náklady vzniklé PREdi v souvislosti s likvidací poruchy a jejich následků v síti a u postižených odběratelů.
 8. Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce, a. s. je nezbytné získat **Souhlas se zahájením výkopových prací**. Ten lze získat pouze osobně na pracovišti Výdej mapových podkladů, a to nejpozději 3 dny před plánovaným zahájením stavby.

Návštěvní hodiny: Po a St 8:00-15:00, Út 8:00-12:00, Čt - po tel. objednání (26705 2169/2353). K udělení souhlasu je nezbytné předložit stanovisko PREDistribuce, a.s., v rámci vydaného vyjádření s koordinační situací a je podmíněno platným souhlasem stavebního úřadu (např. stavebním povolením). Podrobnější informace včetně formuláře ke stažení jsou dostupné na www.predistribuce.cz

9. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@predistribuce.cz. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely uloženy v pískovém lóži a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

10. V případě požadavku na připojení do rozvodné sítě předložte situační plánec s umístěním připojovaného objektu a na příslušném tiskopisu výši požadovaného instalovaného a soudobého příkonu v kW.

11. **Koordinovat s akcí :** Provizorní TS Metro – výstavba výtahu.

Za dodržení platných norem a předpisů, odpovídá projektant a prováděcí firma.

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok.

S pozdravem



Vedoucí oddělení Rozvoj a obnova sítí

Kopie: S 24 100

Příloha: Projektová dokumentace

ČÍSLO ŽÁDOSTI
0121000205

VYŘIZUJE
oddělení Kmenová data sítě

PŘIJATO DNE
13.01.2021

Rekapitulace žádosti: Informace o existenci sítí obnova náměstí Jiřího z Poděbrad

ŽADATEL

Identifikační údaje

Titul:
Jméno a příjmení:

Kontakt

Telefon:

Firma

Název:
IČ:

MCA atelier s.r.o.

Adresa

Ulice, č. p. / č. o.: náměstí Jiřího z Poděbrad 10000/
PSC, obec:

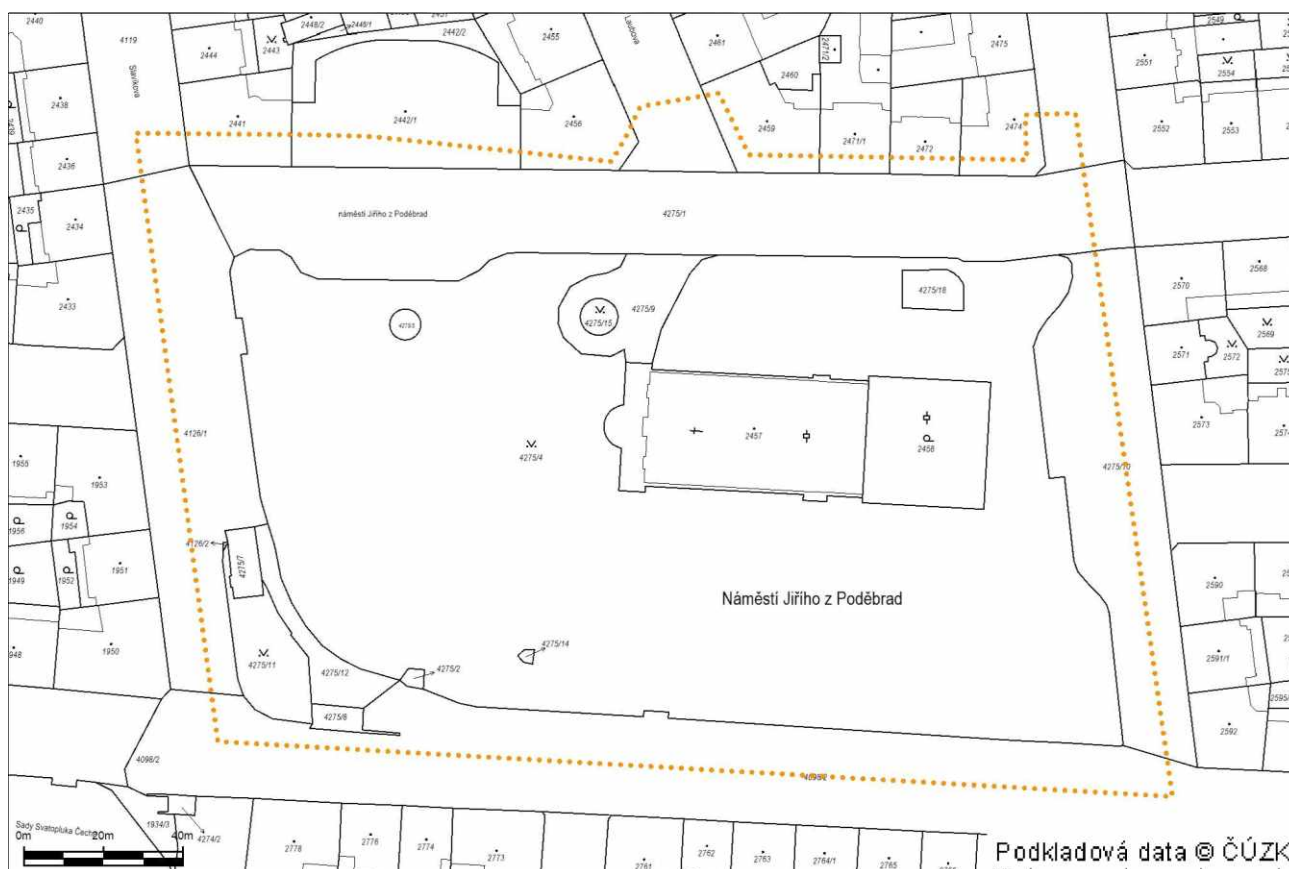
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Velikost výkresu (formát PDF): A3

Požadavek na data pro zpracování projektové dokumentace (formát DGN): ANO

E-mail pro elektronické doručení: kostalek@mca-atelier.com

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



PREdistribuce, a. s., IČ: 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Korespondenční adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10 | Zákaznická linka PRE: 800 550 055

ŽADATEL
MCA atelier s.r.o.
náměstí Jiřího z Poděbrad 10000

ČÍSLO ŽÁDOSTI
0121000205

VYŘIZUJE
oddělení Kmenová data sítě

VYŘÍZENO DNE
13.01.2021

Informace o existenci elektroenergetického zařízení distribuční soustavy společnosti PREdistribuce, a. s., vyžádané pro akci:

obnova náměstí Jiřího z Poděbrad

Vážený zákazníku,

reagujeme na Vaši žádost číslo 0121000205 ze dne 13.01.2021 ve věci poskytnutí informace o existenci sítě v majetku společnosti PREdistribuce, a. s.

Sdělujeme Vám, že na Vámi vymezeném zájmovém území dochází ke střetu s evidovaným zařízením distribuční soustavy nebo jeho ochranným pásmem.

Informace je platná 30 dní od 13.01.2021 a může být použita jako podklad pro zpracování projektové dokumentace. Přílohou je situační výkres zájmového území s vyznačeným průběhem tras kabelového vedení ve formátu PDF, případně kompletní sada dat mapy sítě ve formátu DGN (volitelná možnost v rámci žádosti). Zákres prvků v mapě sítě má pouze informativní charakter s tím, že v trase vedení může být uloženo více kabelů. Upozorňujeme, že na vymezeném území se mohou nacházet energetická zařízení, která nejsou v majetku PREdistribuce, a. s. Pro informace o takových zařízeních kontaktujte jejich vlastníky.

Toto sdělení má informativní charakter a nenahrazuje vyjádření PREdistribuce, a. s., k projektové dokumentaci. Pokud bude plánovaná akce zasahovat do ochranného pásma, je třeba ji dále konzultovat se zaměstnanci PREdistribuce, a. s., kteří k ní vydají příslušná vyjádření.

Zařízení distribuční soustavy je chráněno ochranným pásmem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. V těchto pásmech nelze bez souhlasu PREdistribuce, a. s., provádět zemní práce, zřizovat stavby, či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k zařízení distribuční soustavy, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost jejího provozu.

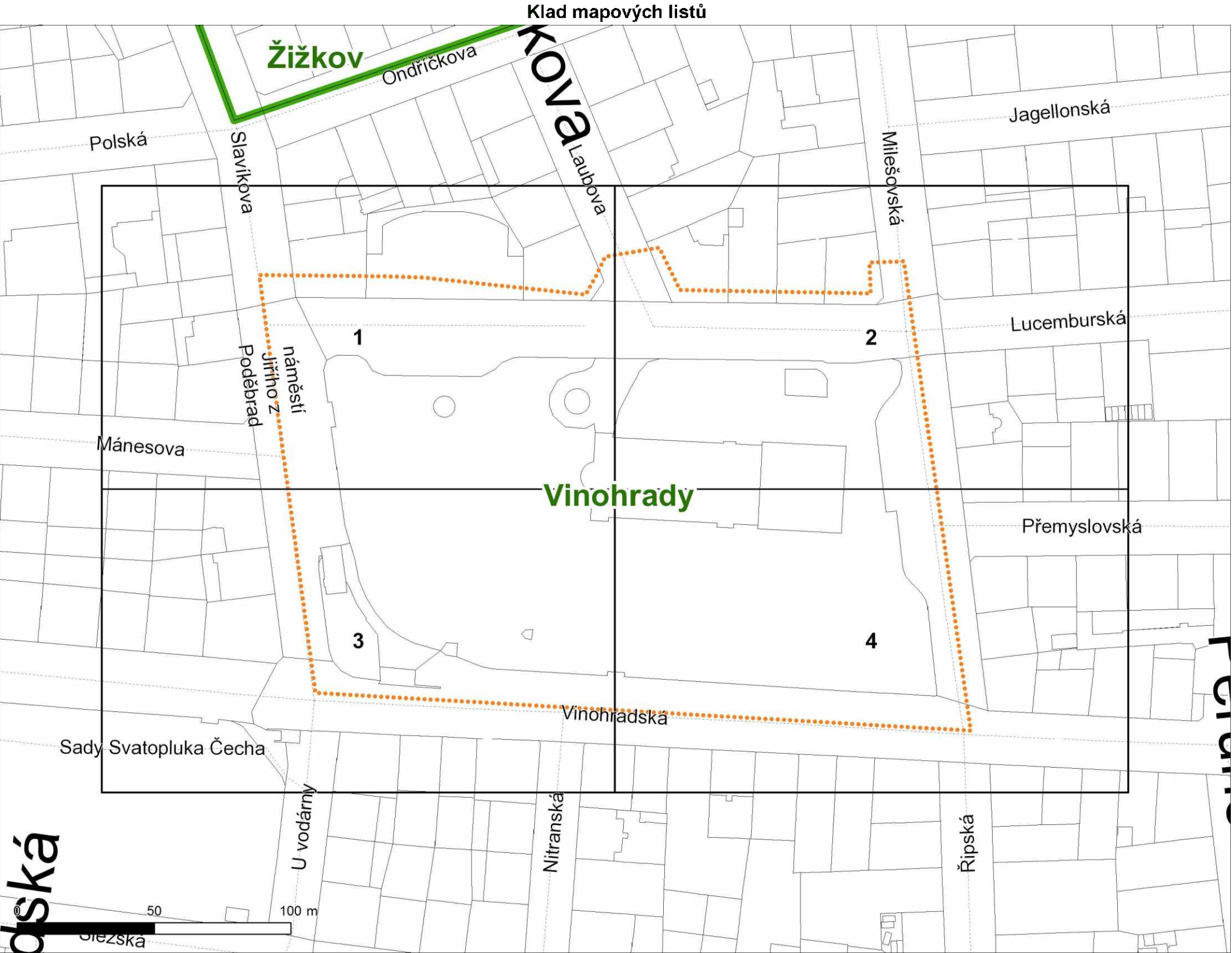
1. V případě, že plánujete stavbu, která vyžaduje zásah do distribuční sítě (nové připojení, navýšení příkonu, přeložku vedení), je třeba akci konzultovat se zaměstnanci z oddělení **Rozvoj a obnova sítě**,
2. v případě, že nebude vyžadován zásah do distribuční sítě, je třeba akci konzultovat se zaměstnanci z oddělení **Dohled správy sítě**.

Před vlastní realizací stavby je nezbytné získat souhlas se zahájením výkopových prací, který lze obdržet pouze osobně v oddělení **Kmenová data sítě**. Další informace k postupu činností při realizaci stavby v ochranném pásmu energetického zařízení jsou uvedeny v příloze „Všeobecné podmínky“ nebo na webu: www.predistribuce.cz.

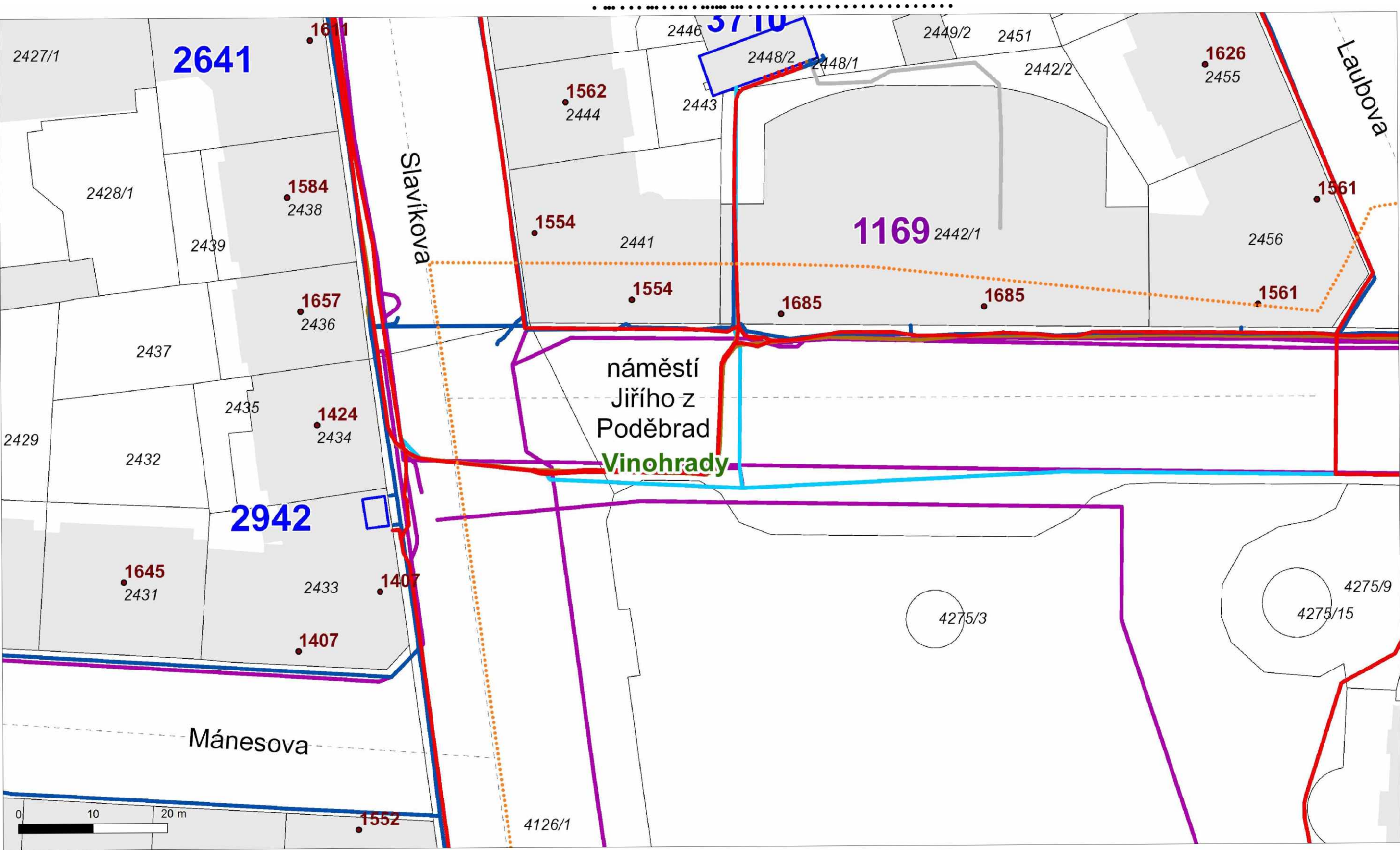
S pozdravem

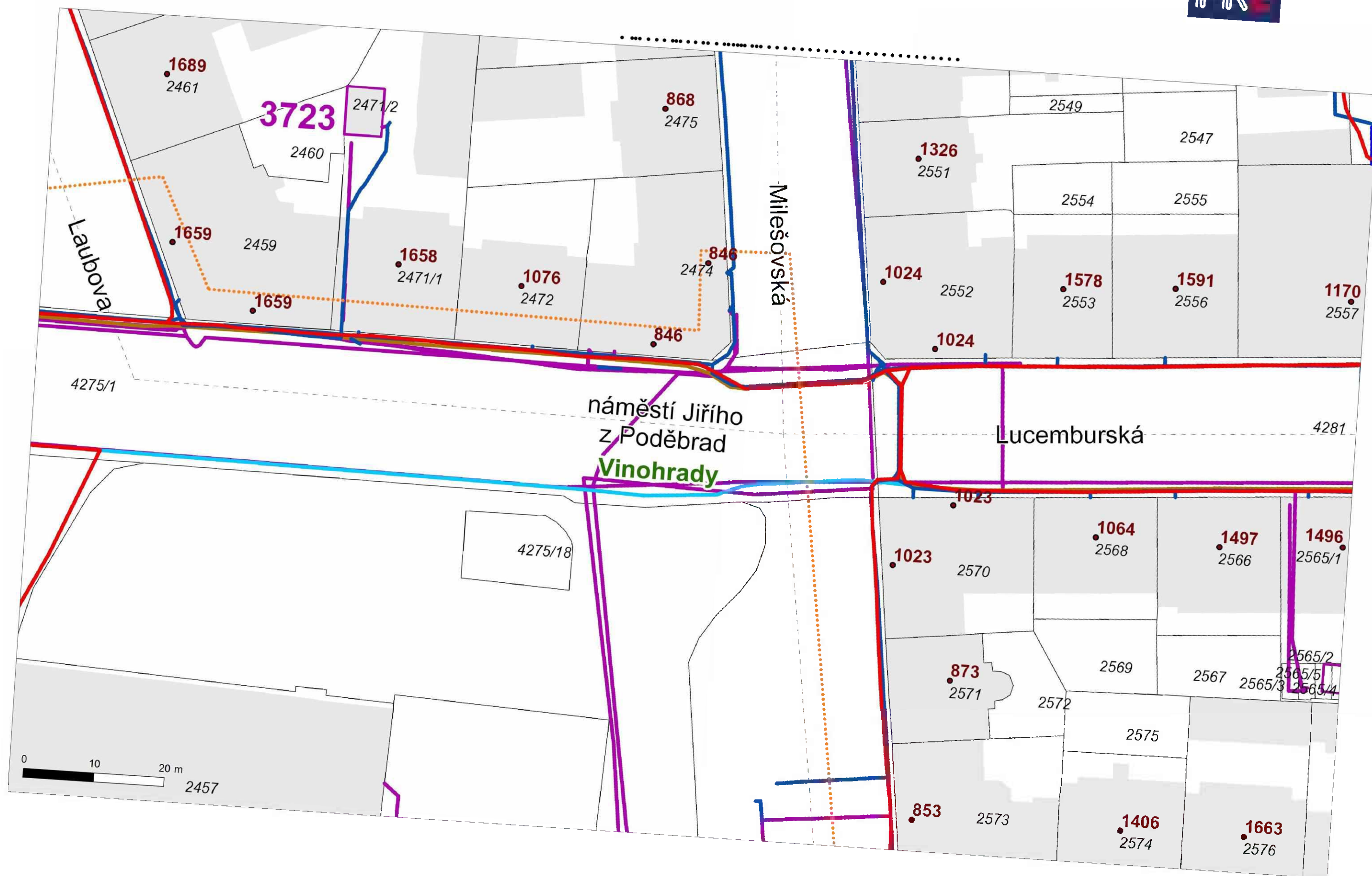

vedoucí oddělení Kmenová data sítě

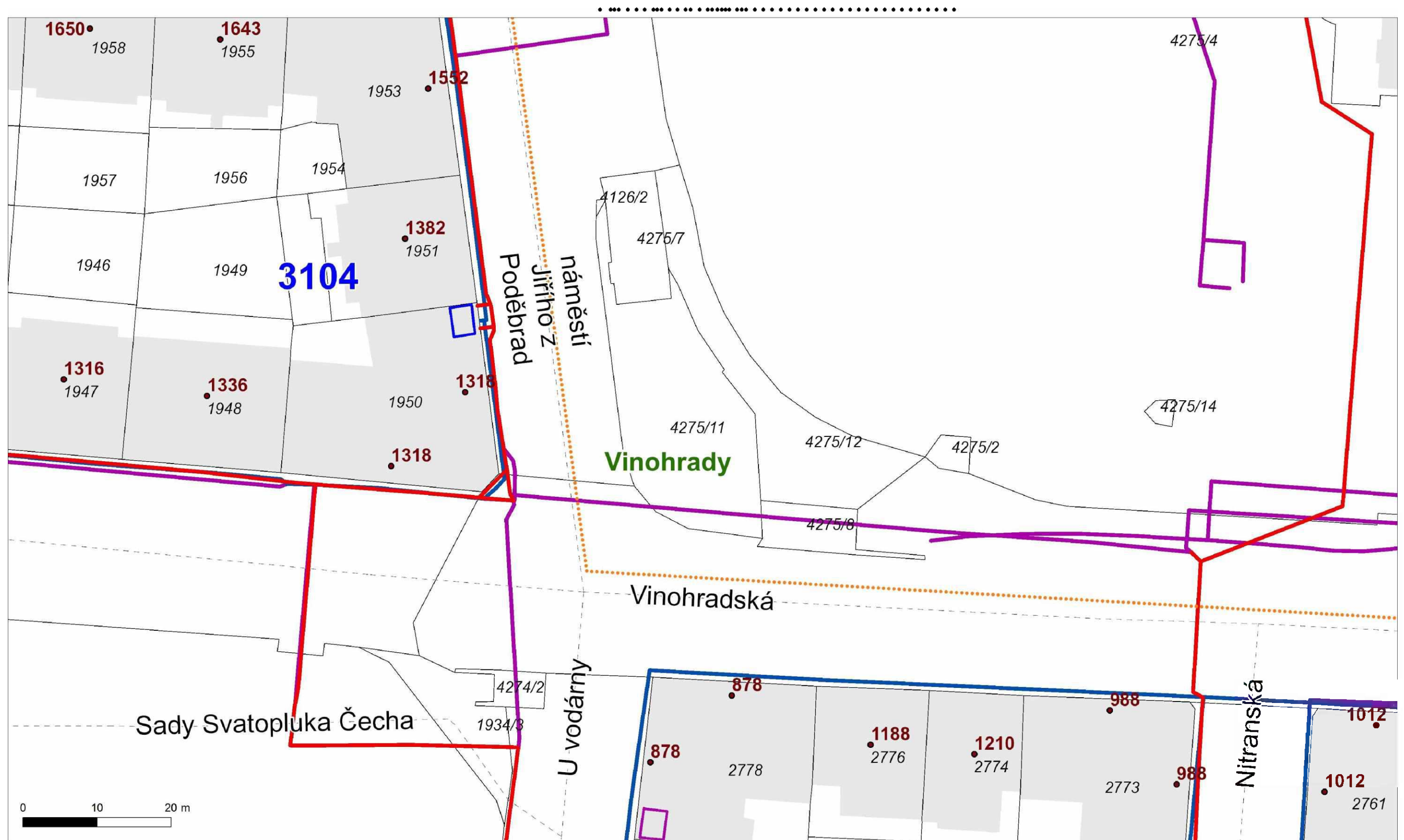
- Přílohy:**
1. Situační výkres zájmového území (PDF)
 2. Digitální data (DGN)
 3. Všeobecné podmínky (PDF)

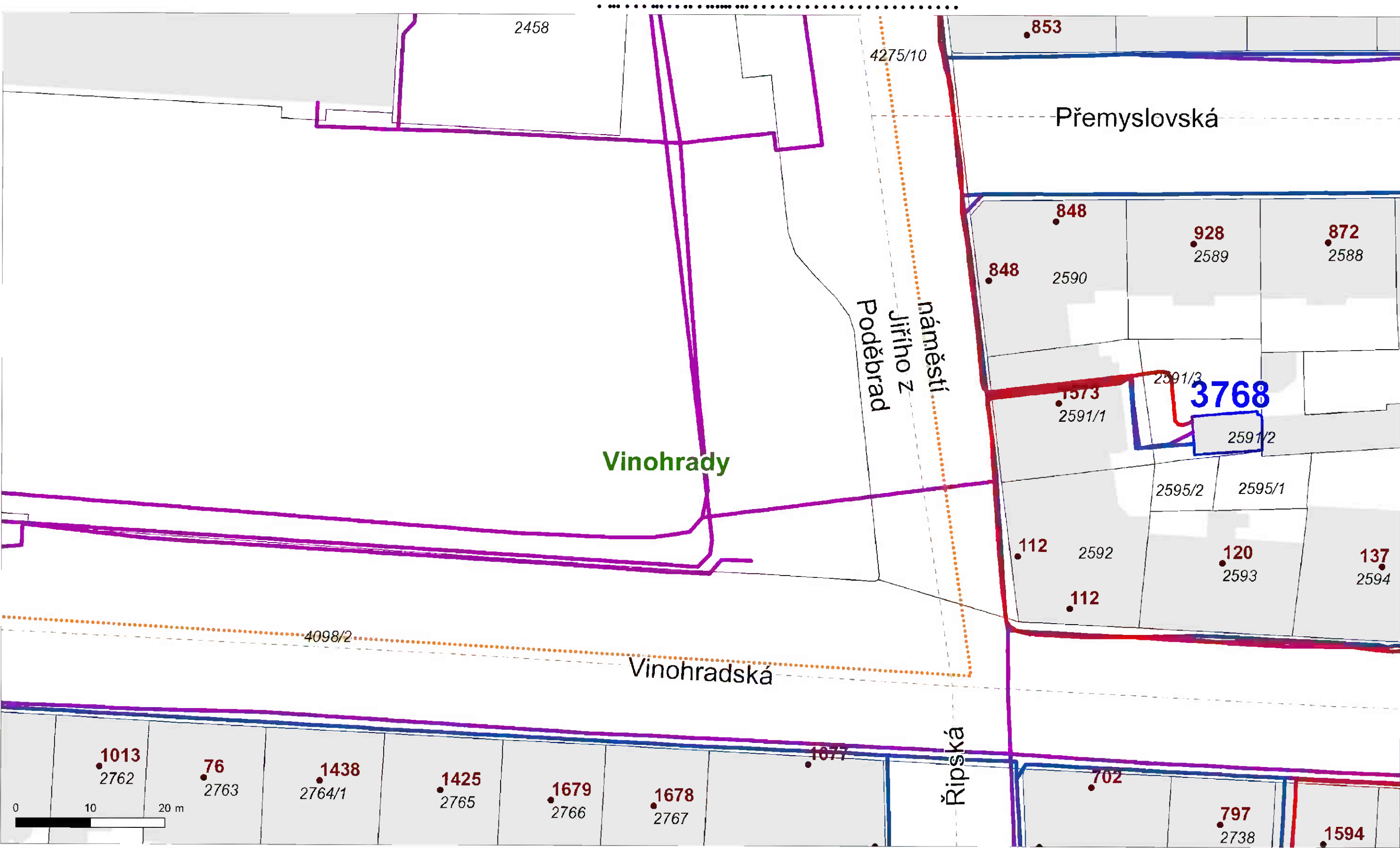


Legenda	
	Trasa podzemního vedení NN (< 1 kV)
	Trasa nadzemního vedení NN (< 1 kV)
	Trasa podzemního vedení VN (22 kV)
	Trasa nadzemního vedení VN (22 kV)
	Trasa podzemního vedení VVN (110 kV)
	Trasa nadzemního vedení VVN (110 kV)
	Trasa sítě SDIK
	Trasa sítě OPTD
	Trasa cizího podzemního vedení
	Trasa cizího nadzemního vedení
	Výřezaná trasa podzemního vedení
	Trafostanice v provozu
	Trafostanice v rekonstrukci
	Trafostanice vyřezaná
	Trafostanice ve výstavbě
	Šachta, komín, jáma
	Kolektor, tunel, švka
	Hranice katastru
	Parcela
	Zájmový území
	Adresní místo
	Osa ulice
	Budova









Všeobecné podmínky k postupu činností při realizaci stavby v ochranném pásmu energetického zařízení společnosti PREdistribuce, a. s.

Informace o existenci sítí

Informace o existenci sítí PREdistribuce, má pro žadatele pouze **informativní charakter** a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci.

Základní informace o existenci sítí a umístění energetického zařízení PREdistribuce, na území hlavního města Prahy a Roztok lze získat zdarma prostřednictvím elektronické žádosti zadané na internetovém portále společnosti www.predistribuce.cz.

Pouze v případech, kdy v zájmovém území vymezeném v žádosti nedochází ke střetu s ochranným pásmem evidovaného zařízení ve vlastnictví PREdistribuce, nahrazuje tato informace vyjádření společnosti PREdistribuce, které je možné využít v rámci stavebního či územního řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě.

Přílohou informace o existenci sítí je situační výkres zájmového území, který představuje jednotlivé mapové listy s vyznačeným průběhem tras kabelového vedení ve formátu PDF, případně kompletní sadu dat mapy sítě ve formátu DGN (volitelná možnost v rámci žádosti).

Zákazníci mohou získat informace stejného rozsahu včetně podrobných a tištěných mapových podkladů také při osobní návštěvě ve vyhrazených úředních hodinách na pracovišti **Výdej mapových podkladů** v oddělení **Kmenová data sítě**, kde je služba zpoplatněna.

Vyjádření k projektové dokumentaci

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko PREdistribuce, které slouží jako podklad ke stavebnímu a územnímu řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy a Roztok.

Vyjádření lze získat pouze na základě **Žádosti o vyjádření PREdistribuce, a. s., k projektové dokumentaci**. Žádost musí být doručena poštou nebo osobně do oddělení **Dohled správy sítě** včetně požadovaných příloh: koordinační situace, průvodní a technické zprávy a případně plné moci. Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Koordinační situace musí obsahovat zakreslení sítí a umístění energetického zařízení PREdistribuce na základě podkladů, které si zákazník zajišťuje prostřednictvím žádosti o informace k existenci sítí na internetovém portále společnosti nebo při osobní návštěvě na pracovišti **Výdej mapových podkladů** v oddělení **Kmenová data sítě**.

Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy PREdistribuce, je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací (viz dále).

Souhlas se zahájením výkopových prací

Souhlas se zahájením výkopových prací představuje výdej aktuálních mapových podkladů včetně potvrzení v oddělení **Kmenová data sítě** a je vázán na dodržení podmínek uvedených ve stanovisku PREdistribuce v rámci vyjádření k projektové dokumentaci.

Souhlas se zahájením výkopových prací lze získat pouze osobně ve vyhrazených úředních hodinách na pracovišti **Výdej mapových podkladů**, a to minimálně 3 dny před plánovaným zahájením stavby. Souhlas má platnost 30 dní a v případě, že nedojde k zahájení realizace stavby před ukončením platnosti souhlasu, má investor stavby povinnost zažádat o jeho obnovu.

Udělení souhlasu je vázáno na předložení stanoviska PREdistribuce vydaného v rámci vyjádření k projektové dokumentaci a **je podmíněno platným souhlasem stavebního úřadu (např. stavebním povolením)**.

Vytyčení kabelových tras

Vytyčení kabelových tras se provádí, pouze pokud se v zájmovém území nenachází geodeticky zaměřené trasy nebo je situace v mapě sítě nepřehledná a nedostatečně okótována.

Je-li trasa geodeticky zaměřená, lze získat společně se Souhlasem se zahájením výkopových prací seznam zaměřených bodů, ze kterého dokáže Váš geodet určit přesnou polohu zařízení. V ostatních případech vyřizuje požadavky na vytyčení tras oddělení **Technická kancelář**. K žádosti je nezbytné přiložit mapové podklady vydané oddělením **Kmenová data sítě**.

Připojení z distribuční sítě

Zařízení k distribuční soustavě se připojuje na základě **Smlouvy o připojení**. Postup pro její uzavření se liší v závislosti na hladině napětí, ke které se zákazník chce připojit.

Zákazník vyplní a doručí na adresu Zákaznického centra PRE **Žádost o připojení z distribuční sítě PREdistribuce, a. s.**, v jedné z následujících variant: na hladině NN, na hladině NN – lokalita nebo na hladině VN.

Přílohou žádosti o připojení je koordinační situace (situační plánec umístění objektu), který musí jednoznačně určovat umístění pozemku. Pokud připojované zařízení zahrnuje náhradní zdroj, je současně potřeba doložit v rámci žádosti o připojení na hladině VN také **Dotazník o připojení náhradního zdroje elektřiny**.

Po přezkoumání žádosti v rámci společnosti PREdistribuce, a. s., zákazník poštovní zásilkou obdrží **Smlouvu o připojení** nebo **Podmínky připojení**, resp. návrh **Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení** s informacemi o dalším postupu.

Podrobnější informace, formuláře a další soubory ke stažení jsou dostupné na internetovém portále společnosti www.predistribuce.cz.

PREdistribuce, a. s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00, Praha 5

Korespondenční adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05, Praha 10

Zákaznické centrum PRE: Jungmannova 31 (palác Adria), Praha 1 | Vladimírova 18, Praha 4

Zákaznická linka PRE: 800 550 055



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Pomáhat a chránit

Odbor služby dopravní policie

Č. j. KRPA-12448-2/ČJ-2021-0000DŽ

Praha 14. června 2021

Počet listů: 1

Přílohy: 1/PD

MCA atelier s.r.o.

Dykova 1

101 00 Praha 10

P3: „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad“ - stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

K žádosti ze dne 20.5.2021, evidované dne 25.5.2021

Předložená projektová dokumentace (stupeň DSP 01.09.2020) řeší obnovu vnitřního náměstí Jiřího z Poděbrad, včetně retenční nádrže a uličního prostoru obvodových komunikací Lucemburská a Milešovská včetně úpravy nájezdu do podzemních garáží.

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a dotčený orgán dle § 16 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení předložené projektové dokumentace vydává **souhlasné stanovisko** pro potřeby stavebního řízení podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- **Parametry realizačního projektu objektu a přilehlých komunikací budou v souladu s** platnými normami ČSN 73 6110, ČSN 73 6056 a ČSN 73 6058 (vč. detailů neobsažených v DSP),
- **K předloženému návrhu místní úpravy nemáme námítky.** Aktualizovaný návrh stálého dopravního značení požadujeme předložit k odsouhlasení **v dostatečném předstihu před dokončením stavby nebo zahájením jejího užívání,**
- Aktuální návrhy dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby požadujeme předkládat k odsouhlasení vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením výstavby prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.

Na základě prostudování předložené dokumentace a provedení místního šetření bylo zjištěno, že předložený návrh při splnění uvedených podmínek odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Při dalším jednání prosím uvádějte příslušné číslo jednací.

Vyřizuje: [REDACTED]

Co: MČ Praha 3 – Odbor dopravy

Kongresová 1666/2
140 00 Praha 4Tel.: +420 974 825 689
Datová schránka: rkiai5y
Email: krpa.osdp.odl.podatelna@pcr.cz

B35a

Váš dopis značky / ze dne

naše značka 100630/25Ku1165/1163

vyřizuje / linka Kudrna/296193162

místo odeslání / dne Praha/19.7.2021

MCA atelier s.r.o.

**Dykova 1
101 00 Praha 10**

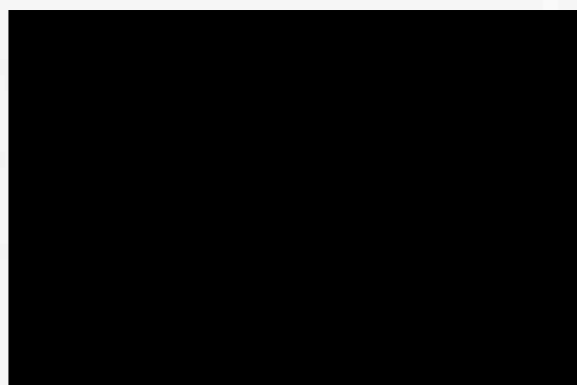
SŘ Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad – Lucemburská, Laubova ad., Praha 3
(zpracovatel PD: MCA atelier s.r.o., PD z 9/2020)

Na základě projednání výše uvedené věci ve Svodné komisi Dopravního podniku hlavního města Prahy, akciová společnost (dále jen DPP) vám za naší akciovou společnost vydáváme toto souhrnné stanovisko:

Stavba je navrhována do ochranného pásma metra (OPM). Požadujeme dodržovat „Obecné podmínky pro přípravu a realizaci staveb v OPM“. Součástí „Obecných podmínek“ je též požadavek na vydání závazného stanoviska ke stavbě v OPM, který vydává Odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy (Praha 1, Jungmannova 29) na základě žádosti investora. Respektujte podmínky a připomínky z vyjádření úseku technický Metro (ÚTM) zn.: 800210/771/21/Lín ze dne 22.4.2021 a požadavek na předložení dokumentace provedení stavby k odsouhlasení.

Akci je nutno koordinovat s připravovaným prodloužením autobusové linky 101, která bude mít na západní komunikaci rekonstruovaného náměstí Jiřího z Poděbrad nově zřízenou zastávku. Podklady pro tuto zastávku i další úpravy náměstí poskytne ROPID p. Prousek (e-mail: prousek.tomas@ropid.cz) nebo p. Kliment (e-mail: kliment.jakub@ropid.cz). Dále je nutná koordinace s akcí DP – Bezbariérové zpřístupnění stanice metra Jiřího z Poděbrad, projektový manažer akce je p. DiS. Daniel Veverka (e-mail: VeverkaD@dpp.cz).

Tímto stanoviskem Svodné komise není dán souhlas se zásahem do majetku ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost. Toto stanovisko Svodné komise není souhlasem s navrhovaným stavebním záměrem nebo opatřením ve smyslu ustanovení § 184a stavebního zákona, ani titulem pro majetkoprávní vypořádání užívání majetku ve vlastnictví Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost. Po obdržení tohoto stanoviska Svodné komise kontaktuje do dvou měsíců, z důvodu uzavření příslušné smluvní dokumentace pro zajištění realizace stavby a její následně majetkoprávní vypořádání před vydáním stavebního povolení, odbor Nemovitý majetek Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 217/42, Praha 9.



MCA atelier s.r.o.

Dykova 1
101 00 Praha 10

Váš dopis zn./ze dne:
-----/01.01.2021 a 29.04.2021

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

MHMP 694411/2021

Počet listů/příloh: 2/1

Sp. zn.:

Datum:

S-MHMP 42295/2021

17.05.2021

Závazné stanovisko ke stavbě

Obnova Náměstí Jiřího z Poděbrad, na pozem. parc. č. 2442/1-2, 4098/2, 4119, 4126/1-2, 4275/1-4, 4275/7, 4275/9-12, 4275/14-15, 4275/18, 4277 a 4278 v k. ú. Vinohrady, Praha 3.

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a dle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává ke shora uvedené stavbě toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro stavební řízení.

Odbor bezpečnosti Magistrátu hlavního města Prahy

souhlasí

s povolením výše uvedené stavby

za těchto podmínek.

1. Stávající úkryty nesmí být stavbou nebo stavenišťem poškozeny a znehodnoceny.
2. Před zahájením stavby musí být předložen revizní protokol stávající funkce filtroventilace

- úkrytů a jejich nasávacích cest. Ke kolaudaci musí být předložen nový revizní protokol filtroventilace úkrytů a jejich nasávacích cest, zda nedošlo k jejich poškození.
3. Po celou dobu stavby musí být zachován maximálně možný přístup a vjezd do stávajících úkrytů. Dobu, po kterou nebude možný přístup nebo vjezd do obou úkrytů, je nutné minimalizovat (např. při provádění stavebních úprav vjezdů do úkrytů). Omezení přístupu nebo vjezdu musí být nahlášeno odpovědnému zaměstnanci Správy služeb hlavního města Prahy v předstihu minimálně 14 dní před zahájením omezení.
 4. Všechny prvky na terénu související s funkcí a provozem úkrytů musí být zachovány a renovovány, případně přeřezány, při zachování jejich funkce. Především se jedná o nasávací místa vzduchotechnik, nouzové výlezy a manipulační šachty. Zrušené prvky úkrytu musí být v rámci stavby obnoveny nebo upraveny a viditelně označeny tak, aby byla možnost jejich následné snadné obnovy. Veškeré práce související s prvky úkrytů na terénu musí být za přítomnosti Správy služeb hl. m. Praha fotograficky zdokumentovány a před finální úpravou překontrolovány zástupcem Správy služeb hl. m. Prahy.
 5. V rámci stavebních úprav elektropilířků nesmí dojít k přerušení dodávky elektrického proudu do úkrytů. K přerušení může dojít pouze na dobu nezbytně nutnou pro jejich přepojení.
 6. Musí být zachována vodoměrná šachta umístěná v jižní nájezdové rampě.
 7. Nad prostorem úkrytů nesmí v průběhu realizace stavby pojíždět těžká stavební technika.
 8. Při provádění výkopových prací v prostoru nad úkryty nesmí dojít k porušení izolace úkrytů proti zemní vlhkosti a vodě. Veškeré výkopové práce, včetně odstranění asfaltové plochy, musí být za přítomnosti Správy služeb hl. m. Praha fotograficky zdokumentovány a před záhozem/zakrytím překontrolovány zástupcem Správy služeb hl. m. Prahy.

Odůvodnění:

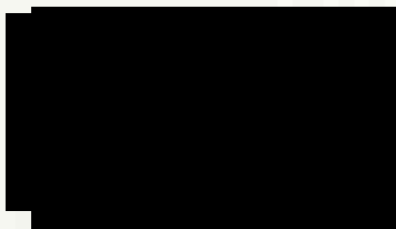
V oblasti dotčené stavbou se nachází stavby civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidované podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona, - úkryty ev. č. 01030047 nám. Jiřího z Poděbrad – jih a ev. č. 01030048 nám. Jiřího z Poděbrad – sever. Severní úkryt je současně používán jako komora dodatečného vstupu do ochranného systému metra.

Podle § 23 odst. 2 písm. d) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů jsou právnické osoby a podnikající fyzické osoby povinny, pokud jsou vlastníky stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany, dbát při užívání těchto nemovitostí a veškerých činnostech s tím spojených, aby nedošlo ke změně charakteru této stavby ve vztahu k jejímu účelu. Jakýkoliv neodborný zásah do úkrytů může znehodnotit a poškodit úkryty.

U křižovatky Vinohradská x U Vodárny je na stožáru VO (Eltodo) umístěn kamerový systém. Se stožárem VO 304143 není manipulováno, při výměnu krytu chodníku bude dbáno na to, aby inženýrské sítě nebyly poškozeny.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat pouze prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.



pověřen vedením oddělení krizového plánování

Přílohy:

1. Projektová dokumentace stavby

datum: 22. 01. 2021
vaše zn.:
naše zn.: 75/21_VT_007/2021
odesílatel: [redacted]

MCA Atelier s.r.o.
[redacted]
Dykova 1
101 00 Praha 10

Věc: Stanovisko správce toku k akci „Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad“, k. ú. Vinohrady, Praha 3 – stavební povolení

Organizace Lesy hl. m. Prahy vykonávající správu drobných vodních toků na území hlavního města Prahy, dle zřizovací listiny, k předložené dokumentaci pro stavební povolení výše uvedené stavby, sděluje následující:

Předloženým záměrem nejsou dotčeny zájmy naší organizace.

Dle projektové dokumentace je hospodaření s dešťovými vodami řešeno přímým odtokem do substrátu pro zeleň, následně je voda odváděna do retenční nádrže s akumulačním prostorem a následně regulovaným odtokem do jednotné kanalizace dále odlehčované do vodního toku Vltava.

Správcem vodního toku Vltava je organizace Povodí Vltavy, s.p.

V příloze vracíme projektovou dokumentaci. Její část – výkres C.3, si ponecháváme pro vlastní potřebu.

[redacted]
ředitel organizace

Příloha:
– projektová dokumentace

Rozdělovnik:
– OCP MHMP, odd. péče o zeleň, Jungmannova 35, 110 00 Praha 1
– vlastní

Archiv: **nám. Jiřího z Poděbrad - Vin**

parc.č.4275/1, /2,/3,/4, /5 a další

k.ú.Vinohrady

Spisová značka: **S UMCP3 110594/2021**

Značka: **OV/575/21/Kir**

Číslo jednací: **UMCP3 240362/2021**

V Praze dne: **9.6.2021**

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Úřad Městské části Praha 3, odbor výstavby jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ust. § 32 zákona č.131/2000 Sb., o hl.m.Praze, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 55/2000 Sb.hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků, k žádosti ze dne 18.3.2021 spol. MCA ATELIÉR, s.r.o., se sídlem ul. Dykova č.51/1, Praha 10, IČ: 27418634, jako zplnomocněného zástupce stavebníka: Městské části Praha 3, Havlíčkovu nám. č.700/9, IČ: 00063517, ke stavbě nazvané:

„Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3, Vinohrady“ na pozemcích parc.č.4119, 4126/1, 4126/2, 4275/1, 4275/3, 4275/4, 4275/7, 4275/9, 4275/10, 4275/11, 4277, 4278, k.ú.Vinohrady

v y d á v á

pro účely územního a stavebního řízení k výše uvedené stavbě ve smyslu ust. § 4 odst. 2 a ust. § 84 a § 108 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a z hlediska ochrany vod podle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona

souhlasné závazné stanovisko

Předložený návrh PD pro ÚŘ a SR (s aktualizací v 09/2020) řeší celkovou obnovu vnitřních částí náměstí Jiřího z Poděbrad mimo vnitřní chodník přilehlý k Vinohradské ulici a celé šíře přilehlé Lucemburské ulice. Řešené území je v památkové zóně hl.m.Prahy s bezprostředně sousední nemovitou kulturní památkou – kostelem Nejsvětějšího Srdce Páně. Stavba bude realizována po etapách. Jde o změnu dokončené trvalé stavby veřejného prostranství s parkovou úpravou. Po dobu výstavby nebude přerušen provoz na Vinohradské ulici a provoz metra při úpravách jeho VZT.

Podél komunikací bude doplněno stromořadí, slavnostní a veřejné osvětlení. Náměstí je napojeno na zdroj elektrické energie, veřejnou vodovodní a kanalizační síť. Dešťové vody (DV) budou svedeny kanalizací do retenčního objektu s akumulací pro závlahu a akumulčního objektu pro závlahu, ze zpevněných ploch bude svedena DV přímo do země pod stromy, bude proveden ozdravný prořez vzrostlé zeleně.

Vodohospodářské objekty řeší SO 303 – monolitická retenční nádrž (parc.č.4275/4) a SO 306 –jímka na dešťovou vodu s bezpečnostním přepadem (parc.č.4275/4). Kromě vlastních objektů jsou řešeny přidružené prvky, a to - šachta pro regulaci odtoku z retence, čerpací šachta do závlahového systému pro akumulaci.

DV se bude v RN zdržovat pro možná využití pro automatická závlahy trávníků, vybudován bude systém automatických závlah. Stávající dožilá kanalizační přípojka DN200 bude zrušena

a nahrazena novou přípojkou KT DN200 v dl.22,4m, odtok nespotřebované DV areálovou kanalizací a kanalizační přípojkou napojenou na veřejnou stoku A700/1200ZCI v ul. Slavíkova, připojí se kašna, armaturní komora s akumulací jímky a dešťová kanalizace s podélnou štěrbínou. Napojení kašny, závlah a pítka v **sv** části náměstí na vodu přípojkou PE DN63 z řady DN150 LT, v jižní části bude zbudována nová armaturní šachta, kde bude umístěno strojní zařízení kašny a závlah.

SO 303 – podzemní žb retenční nádrž, celkový objem 138,60m³, regulovaný povolený odtok 7,0 l/s. Snížená šachta pro regulaci odtoku navržena jako betonová DN 2000mm. V rámci retenčního prostoru oddělen akumulací prostor pro zálivku objemu 30,0m³, který bude plněn přednostně. Prostor bude připraven pro osazení čerpání a závlah. Do nádrže svedeny DV z náměstí.

SO 306 - jímka s bezpečnostní přepadem (akumulací nádrž prefabrikovaná, skládaná) celkového objemu 173,0m³, užitečný akumulací objem 150,0m³, bude zásobena, po odpojení ze stávající areálové DK, DV ze střechy kostela a jímanou DV. Na stejnou kanalizaci DN300 K bude napojen bezpečnostní přepad. Kanalizace bude napojena na stoku A700/1200 ZCI v ul. Lucemburská. Čerpací šachta žb DN2000mm, prostor připraven pro osazení čerpání a závlah.

Nově technologicky vybavená a přesunutá kašna bude napojena na vodovodní řad.

Souhlasné závazné stanovisko pro územní a stavební řízení se vydává za dodržení těchto podmínek:

I/ **Umístění předmětné stavby** pozemcích parc.č.,4275/4, k.ú.Žižkov je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možné.

II/ **Povolení předmětné stavby** je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možné při dodržení těchto podmínek:

- 1/ Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě ve smyslu ust. § 6 VZ.
- 2/ Realizací stavby nebude ohrožena jakost povrchových ani podzemních vod závadnými látkami. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami. Budou vybaveny prostředky k zachycení úkapů nebo úniků ropných látek. Budou použita jen taková zařízení, která jsou vhodná z hlediska ochrany jakosti vod.
- 3/ Likvidace dešťových vod bude provedena v souladu s ust. § 5 odst. 3 VZ a ust. § 38 odst. 1 písm. c) Nařízení č.10/2016 Sb.hl.m.Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby v hl.m.Praze („Pražské stavební předpisy“).
- 4/ Do retenčního objektu mohou být svedeny pouze dešťové vody z dešťových svodů přes lapače střešních nečistot
- 5/ Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedošlo k podmáčení okolních pozemků a staveb na nich ve smyslu ust. § 5 VZ a ust. § 23a VZ.
- 6/ Stávající kanalizační stoky, vodovodní řady a jejich funkce nesmí být vlivem výstavby, spa-

dem stavebního materiálu ani následného provozu poškozeny. Zemina bude zabezpečena tak, aby nedošlo k jejímu splavení do veřejné kanalizace.

Vodoprávní úřad MČ Praha 3 posoudil předloženou žádost z hledisek zájmů chráněných vodním zákonem a stanovil pro realizaci stavby podmínky č.1/ až č.6/ závazného stanoviska. Při jejich dodržení souhlasíme s povolením stavby na pozemcích parc.č.4275/4, k.ú.Vi-nohrady, provedené v rámci územního a stavebního řízení. Se stavebním záměrem souhlasíme při jejich dodržení, tento aktualizovaný stavební záměr je v souladu s požadavky vodního zákona a jeho prováděcími předpisy.

O d ů v o d n ě n í

Spol. MCA ATELIÉR., s.r.o., ul. Dykova č.51/1, Praha 1, Praha 10, IČ: 27418634, jako zplnomocněný zástupce stavebníka: Městské části Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. č.900/7, Praha 3, IČ: 00063517, podal dne 18.3.2021 žádost o vyjádření k aktualizované projektové dokumentaci k ÚŘ a SŘ stavby: „**Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3**“ Tento návrh jen upravuje již zpracovanou dokumentaci na úpravu veřejného prostoru náměstí krále Jiřího z Poděbrad. Vodohospodářské objekty SO 303 a SO 306 řeší nové objekty retenční včetně akumulace a šachty pro regulaci odtoku a jímky DV s bezpečnostní přepadem.

Aktualizovaná PD byla zpracována v 09/2020 a řeší připomínky, které byly v průběhu konzultací a především koordinací vzneseny. K návrhu PD pro ÚŘ bylo vydáno vodoprávním úřadem **MČ Praha 3 souhlasné stanovisko zn. OV/1429/5/Kir dne 18.9.2015**. To je platné pro vodohospodářské objekty: SO 303 – retenční nádrž a SO 306 – akumulární jímka s bezpečnostním přepadem do areálové kanalizace na jímání dešťové vody ze střechy kostela. Návrh PD pro správní řízení byl zpracován v 09/2020 ZP: aut.ing. Janem Šetelíkem, ČKAIT 0007729, a Tomášem Paškem, Ateliér Šetelík a Oliva, s.r.o., ul. Heleny Malířové č.11, Praha 6, IČ: 28429036. Toto zpracování aktualizuje řešení uvedené v návrhu PD z r.2014.

Návrh hospodaření se srážkovými vodami je v souladu s požadavky PSP a vodního zákona. Návrh zástavby na výše uvedených pozemcích vylučuje jiný způsob likvidace DV než jejich zdržení v retenční nádrži v 1.PP a regulované odpouštění DV do domovní jednotné kanalizace zaústěné do veřejné jednotné kanalizační stoky.

Vodoprávní úřad shledal, že předložený stavební záměr pro ÚŘ a SŘ je možný, protože lze předpokládat, že tímto záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Jiné zájmy chráněné vodním zákonem a jeho prováděcími předpisy nejsou předloženým záměrem dotčeny. Stavba se nenachází v záplavovém ani zátopovém území, v ochranném pásmu vodního zdroje a ani v poddolaném území.

P o u č e n í

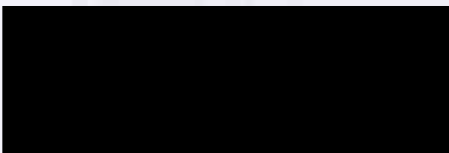
Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ust. § 149 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat pouze prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.

Dále upozorňujeme:

1/ Toto závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje stavební povolení podle ust. § 15 vodního zákona nebo souhlas vodoprávního úřadu podle ust. § 17 vodního zákona.

2/ Toto závazné stanovisko je stanoviskem odboru výstavby jako vodoprávního úřadu. Nenahrazuje žádná jiná rozhodnutí nebo vyjádření OV ÚMČ Praha 3 podle stavebního zákona a dalších zvláštních předpisů.

3/ Toto je závazné stanovisko vydané podle ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.



vedoucí odboru výstavby



Rozdělovník :

Obdrží na doručení:

1/ MCA ATELIER, s.r.o., ul. Dykova č.51/1, 101 00 Praha 10 + příloha
(žadatel, zplnomocněný zástupce stavebníka)

Opis:

2/ plány – obnova nám.Jiřího z Poděbrad, Praha 3 – Vin, ZS – retenční objekt, jímka
s bezpečnostním přepadem závlahy,
kašna

3/ referent

Archiv: č. parc. 4275 - V
Spis. značka: S UMCP3 039065/2021/2
Značka: OV/0174/21/Mk
Číslo jednací: UMCP3 057772/2021

V Praze dne: 10.2.2021

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Věc: **Vyjádření pro účely posouzení podle §15 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu k projektové dokumentaci zpracované společností MCA atelier s.r.o. ke dni 1.9.2020 pro stavby:**

- SO 101a změna parkové plochy na komunikaci – chodník
- SO 101b změna parkové plochy na komunikaci – chodník
- SO 101c změna parkové plochy na komunikaci – chodník
- SO 102a změna parkové plochy na komunikaci – chodník
- SO 102b změna parkové plochy na komunikaci – chodník
- SO 303 retenční nádrž
- SO 706 přesun stávající kašny

jež jsou součástí umístěné stavby v dokumentaci nazvané „**obnova náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3**“.

Úřad městské části Praha 3, odbor výstavby, jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. §13 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. §32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

vydává toto vyjádření podle §15 zákona č.183/2006 Sb. (stavebního zákona):

výše uvedená dokumentace staveb „**SO 101a**“ na pozemku č. parc. 4275/4 v k. ú. Vinohrady; „**SO 101b**“ na pozemku č. parc. 4275/4, 4275/5, 4275/9, v k. ú. Vinohrady; „**SO 101c**“ na pozemku č. parc. 4275/6 v k. ú. Vinohrady; „**SO 102a**“ na pozemku č. parc. 4275/6 v k. ú. Vinohrady; „**SO 102b**“ na pozemku č. parc. 4126/2, 4275/11, v k. ú. Vinohrady; „**SO 303**“ na pozemku č. parc. 4275/4, 4275/11, 4275/12, 4275/13, v k. ú. Vinohrady; „**SO 706**“ na pozemku č. parc. 4275/4 v k. ú. Vinohrady, **je v souladu s** územním rozhodnutím vydaným zdejším stavebním úřadem dne 25.8.2016 pod zn. OV/12710/16/Souč.

Část předložené dokumentace si ponecháváme v evidenci (C.3 Koordinační situace a C.3 Koordinační situační výkres – stavební objekt SO 303, 306).

vedoucí odboru výstavby

Městská část Praha 3
Úřad městské části
Odbor výstavby
Oddělení územního rozhodování
Seifertova 559/51, 130 00 Praha 3
Tel: +420 222 116 111

e-mail: podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz
IČ: 00063517
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,
Číslo účtu: 27-2000781379/0800
Datová schránka: eqkbt8g

Rozdělovník:

1. MCA atelier s.r.o., Dykova 1, 101 00 Praha 10 (zástupce stavebníka)

CO (na vědomí):

2. archiv plány - č. parc. 4275 - V
3. referent