

URBIA, s.r.o.
Královská 1081/16
11000 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:
-----/29.09.2022

Č. j.:
MHMP 2065618/2022

Sp. zn.:
S-MHMP 1774247/2022

Vyřizuje/tel.:

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:
07.11.2022

Závazné stanovisko ke stavbě

Konverze obchodního domu Kotva, na pozem. parc. č. 680, 683/1-3, 683/5-7, 690/1-4, 1018/1-4, 1018/6-7, 1018/9, 1059, 1069 a 1071 v k. ú. Staré Město, náměstí Republiky 656/8, ul. Královská, Rybná, Jakubská, Praha 1.

Magistrát hlavního města Prahy, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a dle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává ke shora uvedené stavbě toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO pro územní a stavební řízení.

Odbor bezpečnosti Magistrátu hlavního města Prahy

SOUHLASÍ s umístěním a povolením výše uvedené stavby.

Odůvodnění:

1. V oblasti dotčené stavbou se nenachází stavby civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění

- pozdějších předpisů, evidované podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona.
2. Stavba se nenachází v inundačním území Vltavy dle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.
 3. Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. Není tak nutné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.

Upozornění:

Každá žádost o závazné stanovisko ke stavbě musí obsahovat z důvodů nezaměnitelnosti jednoznačné a přesné určení stavby, a to jak svým názvem, tak jejím umístěním, včetně soupisu všech pozemků, na kterých se stavba nachází. Pokud žádost tyto informace o stavbě nebude obsahovat, bude možné vydat závazné stanovisko až po jejich doplnění.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat pouze prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí podmíněnému tímto závazným stanoviskem.

Ing. Michal Kroužek

vedoucí oddělení krizového plánování
podepsáno elektronicky