

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Mgr. Adam Smola

MHMP 1208543/2021

236 002 969

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **8/0**

S-MHMP 102075/2021

Datum:

10.08.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost stavebníka, společnosti Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 709 94 234, kterou podala společnost SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČO 257 93 349, v zastoupení na základě plné moci ze dne 2. 5. 2017, o vydání závazného stanoviska ve věci **obnovy (rekonstrukce) železniční trati:**

A) na nemovitostech parc. č. 287, 288, k. ú. Vyšehrad, Praha 2, které jsou nemovitou kulturní památkou „Železniční stanice Vyšehrad“, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 50534/1-2274,

a na nemovitostech parc. č. 284/1, 284/2, 285/1, k. ú. Vyšehrad, Praha 2, které jsou nemovitou kulturní památkou „Soubor železničních mostů na trati Praha hl. n - Praha Smíchov“, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 101315,

a na nemovitostech parc. č. 239, 255, 256/3, 258, 259/2, 262, 263/1, 263/2, 263/3, 263/4, 267/2, 267/5, 282, 284/3, 284/5, 284/6, 284/7, 284/8, 284/9, 284/10, 284/11, 284/12, k. ú. Vyšehrad, Praha 2 a parc. č. 2455/1, 2457/2, k. ú. Nové Město, Praha 2 a parc. č. 3051/1, 3051/2, k. ú. Nusle, Praha 2, které jsou v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

a na nemovitostech parc. č. 3191/1, 3023, 3027/1, 3029, 3052/1, 3046, 3027/2, 3049/1, 3045, 3055/1, 3049/2, 1193, 4, 3192, 3044, 3191/2, 3047/1, 3028, 1181, 3034, 3060, 1255, 1261, 1271, 1184, 1186, 1287, 1279, 3188, 1285, 1190, 1251, 1185/1, 1275, 1188, 1183, 1189, 1250, 3, 1451, 1421, k. ú. Nusle, Praha 2, 4, které jsou v památkové zóně Nusle, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

a na nemovitostech parc. č. 5030/26, 5030/28, 5030/29, k. ú. Smíchov, Praha 5, které jsou v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

a na nemovitostech parc. č. 4101/1, 4178, 4204, 4206, 4207, 4352/6, 4353, 4354/1, 4372/1, 4394/1, 4394/13, 4394/32, 4394/45, 4396, 4399/1, 4399/2, 4399/25, 4399/27, 4399/28, 4399/29, 4401/1, 4404/1, 4404/5, k. ú. Vinohrady, Praha 2 a parc. č. 2487/17, 2502/3, k. ú. Vršovice, Praha 10, které jsou v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

B) na nemovitostech parc. č. 5006/1, 5006/4, 5006/5, 5018/1, 5018/29, 5018/30, 5018/31, 5018/34, 5082/5, 5082/6, 5093/1, k. ú. Smíchov, Praha 5 a parc. č. 2502/1, k. ú. Vršovice, Praha 10, které jsou v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím bývalého odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- rekonstrukce části pražské Spojovací dráhy v úseku od jižních portálů Vinohradských tunelů po severní zhlaví Smíchovského kolejiště s vyloučením úseku trati chráněném jako kulturní památka r. č. ÚSKP 101315 – Soubor železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov. Realizace záměru předpokládá provedení následujícího:

Rekonstrukce železničního spodku a svršku

- Nová trasa směrově navržena ve stávající stopě s posuny max. do 1,6 m s výjimkou obvodu Vyšehrad, kde jsou koleje vedeny v nové stopě v prostoru bývalého výstupu z podchodu a skladu. V obvodu Vyšehrad koleje vedeny v nové stopě v prostoru bývalého výstupu z podchodu a skladu,
- Nivelita kolejí navržena tak, aby co nejvíce kopírovala stávající stav. Výjimky – v prostoru mostu přes ulici Křesomyslova – Jaromírova je kolej č. 203 zvednuta do úrovně kolejí č. 201 a 202. S ohledem na směrové poměry v obvodu Vyšehrad a budoucí napojení na most přes Vltavu je kolej č. 2 oproti koleji č. 1 zdvižena až o cca 1m tak, aby koleje tvořily kuželovou plochu,

- Navržena následující skladba kolejového lože: kolejový rošt s pružným upevněním (podpražcové podložky), šterkové lože fr. 31,5/63 mocnosti 350 mm, šterkodrt' frakce 0/32 mocnosti 200 mm, antivibrační rohož lepená, laděná, minerální směs min. tl. 200 mm,
- Zřízení odvodnění pomocí trativodů nebo vyvedení na svah zemního tělesa, trativody vyústěny do stávající kanalizace, případně volně na terén,

Osazení vystrojení trati

- Osazení plechových staničnicků na podpěry trakčního vedení (TV), staničnický betonové, rychlostníky osazený – na vlastní sloupek / sloup TV, sklonovníky – na vlastní sloupek / sloup TV, návěsti – posun zakázán / směrová nebo indikátorová šipka / zkrácená vzdálenost / Pískejte – samostatný sloupek, zajišťovací značky – konzolové na podpěrách TV (konzolové na vlastním sloupku).

Rekonstrukce mostních staveb (vyjma kulturní památky r. č. ÚSKP 101315) a opěrných zdí, včetně spodních staveb

- V řešeném úseku – celkem devět železničních mostů, čtyři rušené železniční mosty a soubor opěrných a zárubních zdí (železniční mosty v km 0,806, 2,076, 2,352, 2,782, 3,050, 3,210 (demolice), opěrné a zárubní zdi v km 2,902 – 3,040, 2,210 – 2,239, 2,276 – 2,366, 2,390 – 2,570),
- Přestavba mostu v km 0,806 (SO.10-20-01) – stávající most překonává místní komunikaci (Závišova). Současná konstrukce nahrazena novou polorámovou konstrukcí. Stávající konstrukci nelze užít s ohledem na její stavebně technický stav. Nový most navržen jako šikmý s průběžným kolejovým ložem. Délka přemostění zvětšena na 7,0 m, volná výška pod mostem zvětšena na 2,75 (podjezdna 2,6 m). Křídla mostu rovnoběžná. Na římsách osazení zábradlí. Úprava nivelity vozovky – její snížení pro zvýšení podjezdné výšky,
- Železniční mosty v km 2,076 (SO.10-20-02) – stávající mosty převádějí železniční dopravu přes tok Botiče a ulici Sekaninova, ve které je vedena tramvajová trať. Stávající konstrukce jsou tvořeny jednokolejným ocelovým mostem o dvou polích ve 3. koleji, dvoukolejný klenbový most přes tok Botiče v kolejích 1. a 2. Nové soumostí tvořeno v kolejích 1. a 2. v prvním poli (přes tok Botiče) novou kamennou a betonovou klenbou o světlosti 9,4 m (vetknutá do kamenných opěr), ve druhém poli železobetonovou rámovou konstrukcí se zabetonovanými nosníky o rozpětí 19,4 m. V koleji č. 3 most tvořen železobetonovou rámovou konstrukcí o dvou polích, rozpětí 2 x 19,4 m. Přestavbou zvýšena podjezdná výška. Ponechána bude klenba v kolejích č. 101 a 102 přes Botič, včetně obou opěr a obou křídel opěry O1. Původní konstrukce očištěny tlakovou vodou, hloubkově přespárovány a injektovány. Zvětralé kameny v pravém křídle opěry O1 vyměněny. Trhliny ve zdivu sanovány helikální výztuží vlepenu do vyfrézovaných drážek a kotvenou do vrtů. Dočasné podskružení klenby v čase odlehčení levé podpěry při rekonstrukci přemostění v navazujícím poli. Zábradlí ocelové městského typu (svislé výplně). Jednotný typ zábradlí pro celou stavbu. Zábradlí kotveno lepenými kotvami z korozivzdorné oceli přes patní desky do vrtů v římsách. Pod klenební konstrukci instalovány nová svítidla VO. Během realizace snesení lávek pod klenební konstrukcí,

- Přestavba železničního mostu v km 2,352 (SO.10-20-03) překonávajícího komunikaci pro pěší. Kamenné opěry a křídla zachovány, nově most řešen polorámovou konstrukcí a průběžným kolejovým ložem. Délka přemostění 3,0 m. Na římsách provedení zábradlí,
- Přestavba železničního mostu v km 2,782 (SO.10-20-04) překonávajícího komunikaci pro pěší. Stávající žb opěry obložené kamenem zachovány, nový most polorámový s průběžným kolejovým ložem. Zvětšení podchodné výšky na 2,5 m. Na římsách provedení zábradlí,
- Stávající mostní objekt v km 12,896 překonávající tok Botiče opraven a upraven (SO.10-20-05). Stávající těleso tvoří segmentová kamenná klenba v šíři 10 m a betonová klenba v šířce 5,5 m. Provedení odbourání říms - na jejich místo nasazení nové železobetonové monolitické desky s izolací a římsami. Provedení uzavřeného kolejového lož. Stávající kamenné pohledové plochy čel a křídel hloubkově vyspárovány,
- Přestavba železničního mostu v km 3,050 (SO.10-20-06), překonávajícího komunikaci pro pěší a cyklisty. Stávající nosná ocelová konstrukce nahrazena železobetonovou deskou se zabetonovanými nosníky. Stávající opěry zachovány. Nový most s průběžným kolejovým ložem. Na římsách osazení zábradlí,
- Provedení demolice mostního objektu v km 3,210 (SO.10-20-07). Stávající most převádí železniční dopravu přes podchod z bývalého výpravní budovy na ostrovní nástupiště (demolováno). Demolován bude světlík mezi kolejemi č. 1 a č. 2. Pochod přehrazen novou železobetonovou stěnou cca 5,9 m od stávající výpravní budovy, následně prostor podchodu vyplněn cemetopopílkovou směsí, vrchlík nad výplní doinjektován a terén upraven násypem tl. 300 mm,
- Sanace stávající opěrné zdi z kyklopského zdiva v km 2,902 – 3,040 (SO.10-23-01) umístěna severně od kolejí v celé délce Ostrčilova náměstí). Sanace zdi injektáží a hloubkovým spárováním a oprava stávající kamenné římsy. Nové podélné odvodnění železničního spodku žádá ubourání a izolování horní části rubu opěrné zdi. V rámci sanace a úpravy stávající římsy vybudování tří základových konstrukcí pro nové trakční stožáry,
- Vybudování nové prefabrikované železobetonové úhlové zdi v km 2,210 – 2,239 (SO.10-24-01). Součástí zdi je jeden základ pro nový trakční sloup,
- Vybudování nové prefabrikované železobetonové úhlové zdi v km 2,276 – 2,366 (SO.10-24-02). Vybudování nutné k zapažení stávajícího terénu a zajištění parkoviště kvůli směrovému a výškovému posunu koleje. Součástí zdi dva základy pro nové trakční sloupy,
- Úprava stávající železobetonové zárubní zdi v km 2,390 – 2,570 (SO.10-24.03). Úprava vzhledem ke zbudování čtyř základů pro nové trakční stožáry. Základy vybudovány v patě zdi – vlastní zeď nebude dotčena.

Rekonstrukce trakčního vedení

Rekonstrukce sdělovacího, zabezpečovacího a energetického zařízení

- Žst Praha Smíchov, obvod Smíchov – zabezpečení plnohodnotným elektronickým stavědlem,

- Žst Praha Smíchov, obvod Vyšehrad – zabezpečení elektronickým stavědlem s řídicí a ovládací částí integrovanou do elektronického stavědla v obvodu Smíchov. V obvodu Vyšehrad zřízení jedné návěstní lávky a dvou návěstních krakorců,
- Zřízení nového technologického objektu v obvodu Vyšehrad (odstranění stávajícího – kontejner, vybudování nového zděného),
- Obvod Smíchov i obvod Vyšehrad řízeny z CDP Praha,
- Položení potřebné kabelizace pro traťové zabezpečovací zařízení (TZZ) – uložení společně se sdělovacími kabely,
- Veškerá nová zabezpečovací zařízení připravena pro případnou následnou montáž ETCS (European train control systém),
- Vybudování IP kamerového systému v obvodu Vyšehrad (celkem 8 kamer – dvě na samostatných stožárech, čtyři na technologickém objektu, dvě pro sledování vnitřní technologie v TB).

Výstavba souvislých nových pozemních objektů

- Provedení novostavby technologické budovy (v km 3,317 na místě bývalého nouzového domku – SO 10-61-01). Půdorysné rozměry cca 7,8 x 22,99 m, výška cca 7,75 m. Nová budova dvoupodlažní, zděná z keramických tvárnic s monolitickými stropy a schodištěm. Stěna orientovaná do svahu železobetonová, fasáda pravděpodobně obložena režným zdivem, střecha provedena jako plochá. Ve směně uvažovány 2 zaměstnanci.

Vyvolané práce

- Provedení souboru úprav, přeložek apod. stávajících technických sítí dotčených záměrem,
- Kácení celkem 549 ks stromů a 3355 m² keřových porostů (z toho u odstranění 149 kusů stromů a 1280 m² keřových porostů bude žádáno o povolení ke kácení dle vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení; ostatní dřeviny a keřové porosty budou řešeny v rámci údržby trati), 5 kusů stromů navržených ke kácení (č. 1 -5 dle dendrologického průzkumu) bude řešeno samostatně v rámci navazující akce stavby nové vlakové stanice Vyšehrad,
- Úprava komunikace v ulici Závěšova – zahloubení komunikace pro zvětšení světlé výšky na cca 2,75 m. Mostní objekt nad komunikací upraven ve smyslu případného umožnění obousměrného provozu (v současnosti jednosměrná komunikace),
- Úprava komunikací a chodníků po stavbě mostu SO 10-20-02. Nový mostní objekt umožní rozšíření chodníků zejména u střední opěry při severní hraně vozovky a u krajního pilíře u Botiče,
- Úprava chodníku před parkovací plochou v místě nové technologické budovy (SO 10-30-03). Provedení snížení stávající velké silniční obruby na nášlap 50 – 70 mm,
- Úprava parkovací plochy před novou technologickou budovou,
- Provedení pasportizace stávajícího stavu vozovek. Po ukončení stavby budou vozovky stavbou poškozené uvedené do původního stavu,
- Stavební úpravy stavědla č. 2 (součástí kulturní památky r. č. ÚSKP 50534/1-2274) v obvodu Vyšehrad. Do objektu umístěno zařízení EZS. Prověření a případná oprava střešního pláště. Vyspravení komínového tělesa (vyspárování zdiva novou maltou).

Objekt zbaven popínavé vegetace a blízkých křovin. Vyspravení opadané omítky, nový nátěr celého objektu. Zřízení okapového chodníku kolem celé stavby. Dřevěné prvky – okna, dveře, štítové obložení – přebroušení, přetření ochranným nátěrem. Barevné řešení nátěrových hmot respektující původní ráz,

- Demolice objektu garáže na parc. 4404/5 (k. ú. Vinohrady), demolice stavědla č. 1 (parc. č. 3191/1, k. ú. Nusle) a objektu nouzového domku na parc. č. 284/8 (k. ú. Vyšehrad),

a vydává podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.**, správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Příprava navrhovaných prací, na území vymezeném pod bodem A, v rozsahu předložené projektové dokumentace pro územní řízení „REKONSTRUKCE TRATI PRAHA HL. N. (MIMO) - VYŠEHRAD (VČ.)“, kterou zpracovala společnost SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČO 257 93 349 (Ing. Michal Mečl, ČKAIT 0009519) v 10/2020, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n á** za těchto základních podmínek:

1. Pro řešenou konstrukci kulturní památky (r. č. ÚSKP 50534/1-2274 – soubor staveb železniční stanice Vyšehrad – konkrétně stavědlo č. 2) bude zpracován stavebně historický průzkum, na jehož základě bude zpracován podrobný návrh konkrétních zásahů. Průzkum spolu s dokumentací návrhu budou předloženy MHMP OPP k posouzení v rámci dalšího stupně projektové dokumentace.
2. Nová nosná konstrukce mostu v Závěškové ulici bude obložena kamenem, vycházejícího ze stávajícího stavu. Dokumentace konkrétního řešení bude předložena MHMP OPP k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.
3. Nová opěrná mostní konstrukce přes ulici Sekaninova – Jaromírova (SO.10-20-02) bude v rozsahu stávající obložena kamenným obkladem. Bude zpracováno konkrétní řešení v dalším stupni projektové dokumentace, která bude předložena MHMP OPP k posouzení.
4. Nově navržená vodorovná nosná konstrukce mostu naproti Horské ulici bude ocelová s historizujícími architektonickými prvky, vycházející ze stávajícího stavu, při zachování stávajících opěr. Bude zpracován návrh konkrétního řešení, které bude předloženo MHMP OPP k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.
5. Bude zpracována podrobná dokumentace způsobu opravy dochovaných historických prvků v průběhu trati (kamenné obklady, spárování, zábradlí), spolu s návrhem nově doplňovaných architektonických prvků (zábradlí, madla, mříže), které budou MHMP OPP předložena k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.
6. Bude pracován projekt náhradní výsadby za odstraňované stromořadí při ulici Na Slupi a na Ostrčilově náměstí (kácené stromy č. 79 – č. 93 dle číslování dendrologického průzkumu), který bude MHMP OPP předložen v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.

Příprava navrhovaných prací, na území vymezeném pod bodem B, v rozsahu předložené projektové dokumentace pro územní řízení „REKONSTRUKCE TRATI PRAHA HL. N. (MIMO) - VYŠEHRAD (VČ.)“, kterou zpracovala společnost SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČO 257 93 349 (Ing. Michal Mečl, ČKAIT 0009519) v 10/2020, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n á** bez podmínek.

Odůvodnění:

K posouzení výše uvedených prací z hlediska zájmů státní památkové péče je na základě ustanovení § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, příslušný v hlavním městě Praze MHMP OPP.

Dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vydávají správní úřady a orgány krajů a obcí svá rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, jimiž mohou být dotčeny zájmy státní památkové péče na ochraně nebo zachování kulturních památek nebo památkových rezervací a památkových zón a na jejich vhodném využití, jen na základě závazného stanoviska příslušného orgánu státní památkové péče (MHMP OPP). Dle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, MHMP OPP zabezpečuje předpoklady pro komplexní péči o kulturní památky a nemovitosti, které nejsou kulturní památkou, ale jsou v památkové rezervaci, v památkové zóně nebo ochranném pásmu, a v souvislosti s tím vydává jako dotčený orgán státní správy na návrh nebo z vlastního podnětu závazné stanovisko a poskytuje další podklady do řízení vedených jinými správními úřady než orgány státní památkové péče podle zvláštních právních předpisů.

Dne 26. 1. 2021 podal stavebník, Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 709 94 234, v zastoupení společnosti SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČO 257 93 349, na základě plné moci ze dne 2. 5. 2021, žádost o vydání závazného stanoviska ve věci stavby popsané ve výrokové části tohoto závazného stanoviska na dotčených nemovitostech.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí,
- výpis z rejstříku osob,
- plnou moc,
- 2x pověření,
- vyjádření Odboru územního rozvoje MHMP č. j. MHMP 15336/2021 ze dne 11. 1. 2021,
- projekt identifikovaný.

Usnesením č. j. MHMP 204683/2021 ze dne 16. 2. 2021 rozhodl MHMP OPP v souladu s § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska. Žadatel byl o této skutečnosti vyrozuměn přípisem č. j. MHMP 205024/2021 ze dne 16. 2. 2021, který mu byl doručen dne 17. 2. 2021.

MHMP OPP požádal dne 5. 2. 2021 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu.

Ve věci je vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/10638/2021 ze dne 25. 3. 2021, které MHMP OPP obdržel dne 25. 3. 2021. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce, na území vymezeném pod písmenem A i B, za realizovatelné za následujících podmínek, cit:

„1. V navazujícím stupni projektové dokumentace bude detailním způsobem řešen způsob opravy a úpravy objektu stavědla č. 2 – části kulturní památky r. č. ÚSKP 50534/1-2274. Bude předložen podrobný stavebně technický průzkum dané stavby.

2. Nová nosná konstrukce mostu v Závišově ulici bude obložena kamenem, vycházejícího ze stávajícího stavu. Dokumentace konkrétního řešení bude předložena MHMP OPP k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.

3. Nová opěrná mostní konstrukce přes ulici Sekaninova – Jaromírova (SO.10-20-02) bude v rozsahu stávající obložena kamenným obkladem. Bude zpracováno konkrétní řešení v dalším stupni projektové dokumentace, která bude předložena MHMP OPP k posouzení.

4. Nově navržená vodorovná nosná konstrukce mostu (SO.10-20-06) naproti Horské ulici bude ocelová s historizujícími architektonickými prvky, vycházející ze stávajícího stavu, při zachování stávajících opěr. Bude zpracován návrh konkrétního řešení, které bude předloženo MHMP OPP k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.

5. Bude zpracována podrobná dokumentace způsobu opravy dochovaných historických prvků v průběhu trati (kamenné obklady, spárování, zábradlí), spolu s návrhem nově doplňovaných architektonických prvků (zábradlí, madla, mříže), které budou MHMP OPP předložena k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.

6. Bude zpracována studie náhradní výsadby zeleně za kácené stromy č. 81 – č. 93 (číslování dle předloženého aktualizovaného dendrologického průzkumu), nacházejících se při tělese opěrné zdi v ulici Na Slupi v úseku Ostrčilovo náměstí – Horská.“

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že příprava prací, na území vymezeném pod bodem A, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska. Příprava prací, na území vymezeném pod bodem B, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustná bez podmínek.

MHMP OPP rozhodl usnesením ze dne 25. 3. 2021 v souladu s § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, že z důvodu rozdílného posouzení části žádosti a tím související rozdílnou formou rozhodnutí MHMP OPP ve věci, ze společného řízení vyloučil část žádosti spočívající v sadových úpravách (kácení 549 ks stromů a 3355 m² keřů), která měla být řešena pod sp. zn. S-MHMP 394006/2021, a mělo o ní být rozhodnuto samostatně.

Dne 25. 3. 2021 MHMP OPP vydal závazné stanovisko č. j. MHP 394103/2021 k předloženému záměru rekonstrukce trati (mimo sadových úprav) dle § 14 odst. 1 a 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

MHMP OPP dne 5. 5. 2021, na základě zjištění nových skutečností ve věci (aplikace nesprávného procesního postupu; rozhodování o návrhu sadových úprav v rámci staveb ve veřejném zájmu) podal podnět k přezkumu vydaného závazného stanoviska č. j. MHP 394103/2021 ze dne 25. 3. 2021 k Ministerstvu kultury.

Ministerstvo kultury dne 12. 7. 2021 vydalo rozhodnutí evidované pod značkou MK 39550/2021 OPP (sp. zn. MK-S 5511/2021 OPP), kterým podle ustanovení § 149 odst. 8 ve spojení s ustanoveními § 98 a § 97 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zrušilo vydané závazné stanovisko MHMP OPP č. j. MHMP 394103/2021 ze dne 25. 3. 2021 z důvodu špatného procesního postupu a nerozhodnutí o žádosti v celém jejím rozsahu. Ministerstvo zároveň věc vrátilo k novému posouzení správnímu orgánu prvního stupně.

Na základě výše uvedeného MHMP OPP vydává toto nové závazné stanovisko podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a rozhoduje ve věci v celém jejím rozsahu (včetně sadových úprav).

Nemovitosti parc. č. 287, 288, k. ú. Vyšehrad, Praha 2 jsou nemovitou kulturní památkou „Železniční stanice Vyšehrad“, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 50534/1-2274 a nemovitosti parc. č. 284/1, 284/2, 285/1, k. ú. Vyšehrad, Praha 2 jsou nemovitou kulturní památkou „Soubor železničních mostů na trati Praha hl. n – Praha Smíchov“, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 101315 a zároveň jsou v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1992 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle citovaného zákona a nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze a parc. č. 284/2 (v prostoru viaduktu), 285/1, k. ú. Vyšehrad zároveň leží v ochranném pásmu národní kulturní památky Vyšehrad, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru školství a kultury NV hl. m. Prahy č. j. 3424 ze dne 24. 7. 1963 o vymezení areálů a chráněných oblastí národních kulturních památek v hl. m. Praze.

Předmětem památkové ochrany je u kulturních památek objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé konstrukce (zdivo, klenby, trámové stropy, krov, včetně všech historických prvků a detailů), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové (schodiště včetně zábradlí, fasády, střešní krytina, okenní, dveřní a vratové výplně, podlahy, podhledy, vnější i vnitřní omítky, dlažby, obklady, včetně všech autentických historických prvků a detailů, u areálu zejména jeho architektonická kompozice, včetně vegetační složky.

Nemovitosti parc. č. 239, 255, 256/3, 258, 259/2, 262, 263/1, 263/2, 263/3, 263/4, 267/2, 267/5, 282, 284/3, 284/5, 284/6, 284/7, 284/8, 284/9, 284/10, 284/11, 284/12, k. ú. Vyšehrad, Praha 2 a parc. č. 2455/1, 2457/2, k. ú. Nové Město, Praha 2 a parc. č. 3051/1, 3051/2, k. ú. Nusle, Praha 2 jsou v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1992 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle citovaného zákona a nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

Předmětem památkové ochrany jsou na území Pražské památkové rezervace (PPR), kromě prohlášených kulturních památek, rovněž stavby a plochy, které nejsou nemovitými kulturními památkami, ale které vykazují památkové nebo urbanistické hodnoty dotýkající se vnitřní i vnější architektury. Soudobými vstupy do stávající historické zástavby rezervace nesmí být narušena objemová a prostorová skladba historických objektů a poškozeno prostředí PPR.

Pro stavební úpravy nechráněných objektů a jejich souborů v PPR se v § 3, odst. 1, písmeno a) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich hmotné podstaty, k jejich přiměřenému společenskému využití a dalšímu zhodnocování výtvarných a dokumentárních funkcí“.

Pro provádění veškerých terénních úprav i staveb dopravních, vodohospodářských, energetických, telekomunikačních, podzemních a inženýrských sítí v PPR se v § 3, odst. 1, písmeno c) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „nesmí narušovat její prostředí a ohrožovat jednotlivé kulturní památky“.

Nemovitosti parc. č. 3191/1, 3023, 3027/1, 3029, 3052/1, 3046, 3027/2, 3049/1, 3045, 3055/1, 3049/2, 1193, 4, 3192, 3044, 3191/2, 3047/1, 3028, 1181, 3034, 3060, 1255, 1261, 1271, 1184, 1186, 1287, 1279, 3188, 1285, 1190, 1251, 1185/1, 1275, 1188, 1183, 1189, 1250, 3, 1451, 1421, k. ú. Nusle, Praha 2, 4 jsou v památkové zóně Nusle. Nemovitosti parc. č. 5030/26, 5030/28, 5030/29, k. ú. Smíchov, Praha 5 jsou v památkové zóně Smíchov. Nemovitosti parc. č. 4101/1, 4178, 4204, 4206, 4207, 4352/6, 4353, 4354/1, 4372/1, 4394/1, 4394/13, 4394/32, 4394/45, 4396, 4399/1, 4399/2, 4399/25, 4399/27, 4399/28, 4399/29, 4401/1, 4404/1, 4404/5, k. ú. Vinohrady, Praha 2 a parc. č. 2487/17, 2502/3, k. ú. Vršovice, Praha 10 jsou v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice.

Všechny tři památkové zóny byly prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany. Dle čl. 3 písm. b) jsou v tomto konkrétním případě předmětem ochrany uliční interiéry, architektura objektů a jejich exteriéry.

NPÚ ÚOP PR k záměru uvádí, cit.: „*Rekonstrukcí daného traťového koridoru budou dotčeny zejména mostní objekty dané stavby. Ty jsou řešeny povětšinou kamennými opěrami (případně křídly) a ocelovou mostnicí. Nad tokem Botiče je vyklenuto jedno mostní pole, požadavkem MHMP OPP je tuto klenební konstrukci zachovat – předložená upravená PD tento požadavek akceptuje.*

Dále bude dotčen prostor bývalé čekárny chráněné v rámci kulturní památky železniční stanice Vyšehrad. Nicméně přestože je tato stavba stále prvkem ochrany, reálně již neexistuje – není tedy co chránit.

Dotčena bude rovněž stavba stavědla č. 2 v areálu kulturní památky železniční stanice Vyšehrad, ve které má být umístěna část elektronického zabezpečovacího zařízení.“

MHMP OPP se k obdobnému návrhu ve fázi územního řízení již vyjadřoval závazným stanoviskem č. j. MHMP 564288/2019 ze dne 27. 3. 2019, kterým shledal záměr realizovatelný za následujících podmínek, cit.: „1. *Pro řešení konstrukce kulturních památek (r. č. ÚSKP 101315 – Soubor železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov, r. č. ÚSKP 50534/1-2274 – soubor staveb železniční stanice Vyšehrad – konkrétně stavědlo č. 2) bude zpracován stavebně historický průzkum, na jehož základě bude zpracován podrobný návrh konkrétních zásahů. Průzkumy spolu s dokumentací návrhu budou předloženy MHMP OPP k posouzení v rámci dalšího stupně projektové dokumentace.*

2. *Úprava kamenné profilované korunní římsy v úseku, ve kterém stavba zasahuje do hmoty kulturní památky r. č. ÚSKP 1013215 (Souboru železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov) bude v dalším stupni podrobně specifikována. Výška korunní římsy bude v celém průběhu mostu stejná. Návrh úpravy korunní římsy bude předložen MHMP OPP k posouzení v rámci dalšího stupně projektové dokumentace.*

3. *Nová nosná konstrukce mostu v Závíšově ulici bude obložena kamenem, vycházejícího ze stávajícího stavu. Dokumentace konkrétního řešení bude předložena MHMP OPP k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.*

4. *Stávající klenutá konstrukce z kyklopského zdiva dotčená výstavbou nového mostu v křížení ulic Křesomyslovy a Jaromírovy bude zachována. Kamenný obklad bude v případě potřeby doplněn. Nová opěrná mostní konstrukce bude v rozsahu stávající obložena kamenným obkladem. Bude zpracováno konkrétní řešení v dalším stupni projektové dokumentace, která bude předložena MHMP OPP k posouzení.*

5. *Nově navržená vodorovná nosná konstrukce mostu naproti Horské ulici bude ocelová s historizujícími architektonickými prvky, vycházející ze stávajícího stavu, při zachování stávajících opěr. Bude zpracován návrh konkrétního řešení, které bude předloženo MHMP OPP k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.*

6. *Bude zpracována podrobná dokumentace způsobu opravy dochovaných historických prvků v průběhu trati (kamenné obklady, spárování, zábradlí), spolu s návrhem nově*

doplňovaných architektonických prvků (zábradlí, madla, mříže), které budou MHMP OPP předložena k posouzení v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.“

Nyní posuzovaný záměr byl v některých částech upraven, konkrétně zúžen o úsek mostních konstrukcí kulturní památky „Soubor železničních mostů na trati Praha hl. n. – Praha Smíchov“ (r. č. ÚSKP 101315) podél ul. Vnislavovy a Svobodovy. V trase přes Vltavu jsou nyní upravována pouze vedení sdělovacího kabelu a nízkého napětí. Změny v parcelaci pak souvisí s dočasnými zábory pro obslužnost stavebních objektů v prostoru dráhy.

Z podmínek stanovených v závazném stanovisku MHMP OPP č. j. MHMP 564288/2019 ze dne 27. 3. 2019 nebyla, do nyní předkládané projektové dokumentace zapracována pouze první polovina podmínky č. 4. Podmínky týkající se úseku mostních konstrukcí kulturní památky r. č. ÚSKP 101315 (část podmínky č. 1 a celá podmínka č. 2) pozbyly smyslu vzhledem k redukci rozsahu stavby. MHMP OPP nezohledněné podmínky opakuje v tomto závazném stanovisku včetně odůvodnění (konkrétně část podmínky č. 4 a celé podmínky č. 3, 5 a 6).

K jednotlivým podmínkám, jimiž MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele, MHMP OPP uvádí následující zdůvodnění:

K podmínce č. 1: Rekonstrukcí trati je zasahováno též do prvku kulturní památky (r. č. ÚSKP 50534/1-2274 – soubor staveb železniční stanice Vyšehrad) konkrétně do objektu stavědla č. 2. NPÚ ÚOP PR k tomuto uvádí, cit.: „... *Vzhledem ke statutu ochrany daného prvku žádáme předložit detailní způsob jeho opravy a záměru doplnění o novou technologii elektronického zabezpečovacího zařízení. K danému záměru rovněž žádáme zpracování detailního stavebně technického průzkum (viz podmínka č. 1 vydaného závazného stanoviska)...* Záměrem nesmí být dotčeno dochované technické vybavení stavědla“ MHMP OPP se s tímto ztotožňuje, protože v místech, kde se navržené úpravy dotýkají objektu stavědla č. 2 kulturní památky, je však třeba při opravách postupovat na relevantním podkladu (kterým je stavebně technický a stavebně historický průzkum), umožňujícím v dalším stupni dokumentace rozpracovat a stanovit na základě těchto podkladů a konzultací šetrný způsob obnovy.

K podmínce č. 2, 3: Technicky nevyhovující měněné mosty v Závišově a Sekaninově ulici jsou novodobější, především trojmostí v Sekaninově ulici, které překlenuje Botič, prošlo novodobými zásahy. Při výměně mostů na území památkových zón je však nezbytně nutné zachovat charakter navazujících mostních zdí z kyklopského nebo řádkového zdiva. Použití kamenného obkladu i na nově provedených mostních konstrukcích umožní jejich zapojení do charakteru těchto chráněných oblastí.

K podmínce č. 4: Most naproti Horské ulici, je tvořen vodorovnou nosnou ocelovou konstrukcí, která je na hranici životnosti a opěrnými zdmi s kamenným obkladem, jejichž zachování návrh předpokládá. Most překonává komunikaci pro pěší a cyklisty.

Nýtované železné konstrukce jsou nejen nositelem hodnotných detailů a svědectvím o technických a technologických možnostech doby výstavy, zároveň tvoří s nosnými opěrnými zdmi jednotný estetický celek a vytváří tak v daném místě jedinečný prostor. Památková péče proto tyto konstrukce chrání a požaduje jejich pravidelnou údržbu (pro prodloužení životnosti) před jejich výměnou. Zároveň MHMP OPP vnímá potřebu úpravy významného trati, tedy i nahrazení stávající konstrukce, která je nejen špatném technickém stavu, ale neodpovídá bezpečnostním potřebám trati. Vzhledem k tomu, že most překonává „pouze“ pěší komunikaci a není nezbytné navyšování podjezdové výšky, není ovšem z pohledu památkové péče žádoucí stávající ocelovou konstrukci nahradit novou železobetonovou deskou se zabetonovanými nosníky. Památková péče proto požaduje obnovu mostu ve stávajícím architektonickém vyznění, pro zachování celistvosti stavby a hodnot městského prostoru.

K podmínce č. 5: Je nezbytné, aby stanovený postup opravy dochovaných historických prvků v průběhu trati (např. zkonkretizován způsob spárování atd.) a blíže nespécifikovaná podoba nově navrhovaných architektonických prvků – především zábradlí a madel, byly rozpracovány v dalším stupni dokumentace podrobněji. Předpokládáme, že tvarově lze vyjít ze dvou stávajících typů kovového zábradlí, které se v řešeném úseku trati vyskytují – jednoduché horizontální zábradlí z plochých prvků a zábradlí se svislými, hustěji kladenými vertikálními prvky. Mříže ohraničující prostor kleneb jsou novotvarem, jejich základní podobu lze odvodit například z tvarosloví použitého ve stejném období na jiných dopravních stavbách.

K podmínce č. 6: Naprostá většina navrhované zeleně k odstranění (stromy a porosty keřů) spadá do kategorie náletové, nekompoziční zeleně na pozemcích ve vlastnictví Českých drah, a.s. a Správy železnic, státní organizace (náspy trati a další prostory v bezprostředním kontaktu s kolejištěm), která z pohledu památkové péče nemá historickou a urbanisticko-kompoziční hodnotu ve vztahu k dotčené Pražské památkové rezervaci a památkovým zónám. Výjimku tvoří záměrně vysazené stromořadí podél ulice Na Slupi a další kusy stromů vysazené podél jihovýchodního okraje Ostrčilova náměstí, které dotvářejí celkový rámec uličního interiéru a veřejného prostranství (v dendrologickém průzkumu označené čísla 79 až 93) a jsou tedy předmětem ochrany dotčených památkově chráněných území. Jejich odstranění (nezbytné k realizaci rekonstrukce železniční trati jako veřejně prospěšné stavby) je proto možné pouze za předpokladu, že dojde k jejich nahrazení v ekvivalentním počtu náhradní výsadbou. MHMP OPP proto požaduje, aby byl zpracován návrh náhradní výsadby za odstraňované stromy, který bude MHMP OPP předložen v rámci následujícího stupně projektové dokumentace.

Při splnění šesti stanovených podmínek lze předložený záměr (ve stupni územního řízení), na dotčených kulturních památkách a v dotčených památkově chráněných územích, akceptovat.

Nemovitosti parc. č. 5006/1, 5006/4, 5006/5, 5018/1, 5018/29, 5018/30, 5018/31, 5018/34, 5082/5, 5082/6, 5093/1, k. ú. Smíchov, Praha 5 a parc. č. 2502/1, k. ú. Vršovice, Praha 10 jsou v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím bývalého odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

Cílem ochranného pásma je zajištění urbanistických a architektonických hodnot na území památkové rezervace před rušivými vlivy, vyvolanými stavebními změnami v jejím okolí, které by ohrozily tyto hodnoty, nebo porušily urbanistickou kompozici, měřítko, případně siluetu. Sledováno je působení stavebních souborů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k památkové rezervaci.

Předložený návrh není v rozporu s režimem památkové ochrany stanoveným pro dané území, neboť realizace předloženého záměru neohrozí hodnoty památkové rezervace, tj. její urbanistickou kompozici, měřítko a siluetu a z hlediska památkové péče je tedy akceptovatelný.

Záměr není v rozporu s režimem ochrany stanoveným ochranným pásmem národní kulturní památky Vyšehrad, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru školství a kultury NV hl. m. Prahy č. j. 3424 ze dne 24. 7. 1963 o vymezení areálů a chráněných oblastí národních kulturních památek v hl. m. Praze.

Zamýšlená stavební činnost se má provádět na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu. Stavebník je povinen umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bude další stupeň projektové dokumentace předložen MHMP OPP k projednání dle ustanovení § 14 odst. 1, 3, § 44a odst. 3 cit. zákona. Součástí této dokumentace budou okótované výkresy (půdorysy, řez), technická zpráva s popisem navržených prací, s uvedením materiálů nových prvků a jejich rozměrů, způsob obnovy dochovaných historických prvků a detailní výkresy nosných i opěrných mostních konstrukcí a požadovaný projekt náhradní výsadby.

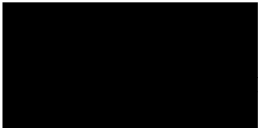
K projektové dokumentaci pro ohlášení nebo pro vydání stavebního povolení bude přiložen stavebně historický průzkum včetně pasportu uměleckořemeslných prvků s určením, jak bude s historickými prvky v novém dispozičním uspořádání naloženo. Tato povinnost

vyplývá z přílohy č. 5 k vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bod B č. 1 písm. b).

Podle § 11 odst. 3, § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.


Mgr. Jiří Skaličský
ředitel odboru

podepsáno elektronicky



Rozdělovník:

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky

SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3 (IDDS: nd9sqfy)

II. Na vědomí

OVýs ÚMČ Praha 2 (DS)

OVýs ÚMČ Praha 4 (DS)

OVýs ÚMČ Praha 5 (DS)

OVýs ÚMČ Praha 10 (DS)

MHMP, Odbor dopravních agend - oddělení speciálního stavebního úřadu (DS)

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (DS)

III. MHMP OPP - spis