



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1911722/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 1678260/2022/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Lucie Kmočová

236 00 3301

Počet listů/příloh: 3/1

Datum:

13.9.2023

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), příslušný podle § 2e odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „liniový zákon“), vede **na základě žádosti** Společnost České dráhy, a.s., IČO 70994226, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje společnost AFRY CZ s.r.o., IČO 45306605, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle, (dále jen „žadatel“), podané dne 13.9.2022, o vydání územního rozhodnutí **o umístění stavby dopravní infrastruktury** uvedené v § 1 odst. 2 písm. b) liniového zákona, na stavbu nazvanou:

"Zdvoukolejnění odjezdu z SÚ Jih a vybavení sanitárních kolejí"

(dále též „stavba“) obsahující změnu dokončené stavby celostátní dráhy č. 525D Praha jih Odjezd – Praha-Eden – Praha-Vršovice a 525H Praha ONJ Vjezd – Praha Vršovice os. n., která je zaústěná do trati 525C Praha-Hostivař – Praha hl. n. v rozsahu km 2,038 - km 4,250. Stavba řeší novostavbu kolejiště v DKV Praha, od místa haly pro provozní ošetření souprav v areálu DKV Praha (hala 518), přes část PJ Praha ONJ až do napojení na probíhající stavbu "Optimalizace traťového úseku Praha Hostivař - Praha hl. n., II. část - Praha Hostivař - Praha hl. n." v lokalitě připravované zastávky Praha Eden, vybudování sanitárních perónů pro dosažení výšky hran nástupišť 550 mm na TK a výstavbu přístupových komunikací a parkovacích ploch.

Stavba je navržena na území hl. m. Prahy v městské části Praha 4 a Praha 10, a to na pozemcích: parc. č. 2352/1, 2395/4, 2395/9, 2404/4, 2408/1, 2411/1, 2411/4, 2412/1, 2414/1, 2415/1, 2415/2, 2415/8, 2425/33, 3011, 3014/2, 3038/5, 3039/7, 3051/4, 3052/2, 3053/1, 3054/4, 3054/19, 3096/5, 3096/6, 3096/8, 3096/10, 3096/20, 3096/21, 3098/2, 3098/3, 3188/8, 3404/3, 3405/3, 3406/6, 3418/1, 3418/2, 3493 vše v katastrálním území Michle,

parc. č. 4440, 4501/1 vše v katastrálním území Strašnice,

parc. č. 2595/8, 2599/2, 2643/5, 2650/5, 2650/6, 2650/7, 2650/8, 2650/14, 2650/27, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661/1, 2661/2, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2669/2, 2845/128, 2845/137, 5753/40, 5754/1, 5756/6, 5847/1, 5847/3, 5847/4, 5849/2 vše v katastrálním území Záběhllice.

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o řízení vedené podle liniového zákona a podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení ze dne 23.5.2023 se doručovalo postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti jsou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení jsou veškeré další písemnosti v řízení doručovány veřejnou vyhláškou (dle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona).

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v předmětném řízení byly doplněny podklady pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- vyjádření k námitkám v územním řízení vydané dotčeným orgánem HS hl. m. Prahy ze dne 7.9.2023 pod č.j. HSHMP 45322/2023, spis.zn. S-HSHMP 45322/2023.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán, dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, k čemuž ustanovuje lhůtu

10 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Doručení veřejnou vyhláškou

Podle § 25 odst. 2 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově Magistrátu hlavního města Prahy na adrese Jungmannova 35/29, Praha 1, 3. patro, č. dv. 356A, v úřední dny pondělí a středa (8.00 – 18.00 hod.) v jiné dny po předchozí telefonické dohodě na tel. **236 003 301**

(případně tel. 236 003 380, 236 004 808) nebo na e-mail: lucie.kmochova@praha.eu.
(**Poznámka:** doporučujeme přechozí telefonickou domluvu i v úřední dny z důvodů organizace nahlížení).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení jednotlivě:

1. AFRY CZ s.r.o., IDDS: ay4ur5q
sídlo: Magistrů č.p. 1275/13, 140 00 Praha 4-Michle
zastoupení pro: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00
Praha 1-Nové Město
2. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Doručení veřejnou vyhláškou:

(vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup a zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí):

II. účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

3. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení,
Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1
pro účastníky řízení:
Naděžda Ulrichová, Šonov u Nového Města nad Metují č.p. 149, 549 08 Provodov-Šonov
BM LAND ČESKO s.r.o., Türkova č.p. 1272/7, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
Bytové družstvo Nad Slávií 1345, Nad Slávií č.p. 1345, Praha 10-Strašnice, 101 00
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČD - Telematika a.s., Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEPS, a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem evidence majetku,
Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
JLV, a.s., Chodovská č.p. 228/3, Praha 4-Michle, 141 00 Praha 41
MERKURY MARKET SPÓŁKA Z OGRANICZONA ODPOWIEDZIALNOŚCIA
SPÓŁKA KOMANDYTOWA, Czajkowskiego č.p. 51, Krosno, 38-400 Polská republika
Městská část Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
OPTILINE a.s., Mlýnská č.p. 22/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč

PEAL Real Estate s.r.o., U plynárny č.e. 412/101, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna, id.č. 16298263, Puławska 15,
02-515 Varšava, Polská republika, vykonává: PKO BP S.A., Czech Branch, Klimentská č.p.
1216/46, 110 00 Praha 1-Nové Město
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny
č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská teplárenská a.s., Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5
Quantcom, a.s., Křížikova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-
Holešovice
Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
TTC TELEPORT, s.r.o., Tiskařská 257, 108 00 Praha 10-Malešice,
Türk Telekom International CZ s.r.o., Mistrovská č.p. 597/29, Praha 10-Malešice, 108 00
Praha 108
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-
Michle
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-
Nové Město, 128 00 Praha 28
Vegacom a.s., Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská č.p. 3217/167, 100 00 Praha 10-Strašnice
„MERKURY MARKET“ SPÓŁKA AKCYJNA, id.č. 180343192, Czajkowskiego 51,
34-80 Krosno, Polská republika

Neznámé osoby (dle ust. § 32 odst. 2 písm. d), e) správního řádu):

- Antonín Albert, Volákova 7, P10
- Marie Albertová Volákova 7, P10
 - spoluvlastníci pozemků parc.č. 2650/6 a 2650/7 vše v k.ú. Záběhllice;
- Jaroslava Černá, Podle Mlýna 181, Praha
 - vlastník pozemku parc.č. 2650/14 v k.ú. Záběhllice se zástavním právem pro:
 - Gustav Karena, adresa neznámá
 - Jiřina Karenová, adresa neznámá
- Jan Cieslar, nar. 13.6.1948, Podle Mlýna 119, Praha
- Marie Cieslarová, nar. 17.4.1944, Podle Mlýna 119, Praha
 - spoluvlastníci pozemků parc.č. 2650/8 a 2661/2 vše v k.ú. Záběhllice;
- Rudolf Zeman, Podle Mlýna 113, P4
- Marie Zemanová, Podle Mlýna 113, P4
 - spoluvlastníci pozemků parc.č. 2662, 2663 a 2664 vše v k.ú. Záběhllice

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

pozemky parc.č. 2352/2, 2352/19, 2352/20, 2352/37, 2352/44, 2395/2, 2395/5, 2395/6, 2395/7, 2404/3, 2404/5, 2411/2, 2411/3, 2415/1, 2415/5, 2415/6, 2416, 2418/2, 2418/3, 2418/4, 2949/2, 3007/1, 3008, 3009/1, 3010, 3012/1, 3012/2, 3013, 3014/1, 3014/3, 3027/19, 3027/21, 3027/23,

3027/24, 3027/26, 3036/16, 3036/19, 3037/1, 3037/4, 3038/1, 3038/2, 3038/3, 3038/4, 3038/6, 3039/1, 3039/2, 3039/3, 3040, 3050/1, 3050/2, 3051/1, 3051/2, 3052/1, 3052/3, 3053/2, 3053/3, 3053/4, 3053/5, 3054/1, 3054/2, 3054/9, 3054/18, 3054/19, 3054/20, 3054/21, 3096/1, 3096/4, 3096/11, 3096/15, 3096/18, 3096/19, 3096/20, 3096/21, 3096/22, 3096/24, 3097/1, 3098/1, 3098/3, 3098/4, 3188/1, 3188/9, 3188/10, 3188/11, 3188/12, 3188/13, 3188/14, 3188/15, 3188/16, 3188/17, 3188/18, 3404/2, 3404/4, 3405/1, 3406/1, 3406/7, 3413/4, 3418/1, 3418/2, 3452 vše v k.ú. Michle;

pozemky parc.č. 4441, 4442, 4501/28, 4501/29, 4501/30, 4501/141, 4508, 4509 vše v k.ú. Strašnice;

pozemky parc.č. 146, 162, 2595/2, 2595/7, 2599/1, 2599/3, 2599/4, 2627, 2628, 2629, 2638, 2643/1, 2643/6, 2643/7, 2643/8, 2643/9, 2643/10, 2643/11, 2643/12, 2643/17, 2643/18, 2649/1, 2649/4, 2650/1, 2650/22, 2650/26, 2668, 2670, 2671/3, 2671/4, 2672, 2673/1, 2673/2, 2845/1, 2845/5, 2845/11, 2845/31, 2845/32, 2845/50, 2845/56, 2845/57, 2845/59, 2845/108, 2845/138, 2845/139, 2845/140, 5701/1, 5701/3, 5753/1, 5753/41, 5753/42, 5753/43, 5753/44, 5753/45, 5753/46, 5753/47, 5753/48, 5753/49, 5754/6, 5754/11, 5756/9, 5756/10, 5756/11, 5756/12, 5756/13, 5756/14, 5847/1, 5848/1, 5848/2, 5849/2, 5849/14, 5855/3, 5855/4, 5856/1, 5926/2, 5927/2, 5930/1, 5930/3 vše v k.ú. Záběhlice

účastníci řízení podle § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 27 odst. 3 správního řádu:

- Městská část Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
- Městská část Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

II. na vědomí:

4. Úřad městské části Praha 4, IDDS: ergbrf7

sídlo: Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

- úřední deska – po dobu 15 dnů pouze pro informaci bez účinků doručení

Úřad městské části Praha 10, IDDS: irnb7wg

sídlo: Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

- úřední deska – po dobu 15 dnů pouze pro informaci bez účinků doručení

MHMP STR – spis/Kh