

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. Michaela Půlpánová

MHMP 1809755/2020

236 003 221

Sp. zn.:

Počet listů/příloh:

S-MHMP 1020561/2020

Datum:

30.11.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost správce dotčené nemovitosti TSK, Řásnovka 770/8, Praha 1, IČ 03447286, kterou podala společnost D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., Sokolovská 16/45, Praha 8, IČ 26760312, v zastoupení na základě plné moci, o vydání závazného stanoviska

ve věci **umístění cyklotrasy na pozemcích č. parc. 699, 700, 1014/1, k. ú. Malá Strana, Klárov, Praha 1**, Mánesův most je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ú.s. 41443/1-2106, které jsou v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze;

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

návrh na vybudování komunikace pro pěší a cyklisty propojující park při ulici Cihelná a Kosárkovo nábřeží prostorem nábřeží pod Mánesovým mostem, záměr navazuje na akci park Cihelná,

- demolice stávajícího schodiště z nábřežní hrany v blízkosti čp. 554/2,
- vybudování nové opěrné stěny na povodní straně Mánesova mostu, navázání stěny na stávající levý pilíř (Klárov), délka cca 50 m, stěna koncipována jako železobetonová s proměnnou výškou (2,50 m – 4,35 m), základová spára tvoří tři stupně, spodní část stěny částečně kryta násypem s úpravou nezpevněného svahu (břehu), z lícové strany obložení stěny kyklopským zdívem, koruna opěrné zdi železobetonová, do koruny zasazeno ocelové historizující zábradlí se sloupky kolmými na šikminu horní roviny hlavy, v zábradlí určena dvě pole jako demontovatelná pro přístup na břehový prostor,
- úprava způsobu ukotvení stávajícího mola,
- provedení odvodnění plochy rampy betonovým žlabem s mříží (B125) na spodní hraně šikmé rampy,

- oprava stávajících opěrných stěn – opěrná stěna nábrežní hrany, opěrná stěna při čp. 554/2,
- provedení sanace stávající betonové plochy na par. č. 699, úprava dimenze plochy,
- zhotovení souvrství funkčních ploch na horní výškově proměnné hraně rampy – živičný pás pro cyklisty šířky 2,50 m, oddělující varovný pás o šířce 0,40 m a pás pro pěší s povrchem z pražské vápencové mozaiky o šířce 2,10 m, celkem 5,00 m,
- konstrukční vrstva chodníku (shora dolů): řezaná mozaiková dlažba (40 mm), ložní vrstva MVC 10 (30 mm), štěrkokodř 0/32 (150 mm),
- konstrukční vrstva cyklistického pásu (shora dolů): litý asfalt MA 8 II (40 mm), litý asfalt MA 8 II (40 mm), štěrkokodř 0/32 (150 mm),
- uložení obruby OP7 (120/250) na rozhraní povrchů rampy a stávajícího chodníku na Kosárkově nábreží,
- zhotovení třech historizujících sloupů veřejného osvětlení (VO) na horní hraně rampy, napájecí kabel veden ze stávajícího sloupu VO na par. č. 702/1 při napojení Kosárkova nábreží na komunikaci vedoucí přes Mánesův most,
- přesun jednoho stožáru VO a zrušení jednoho stožáru VO (textová zpráva, v grafické části neidentifikováno),

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.,** správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební řízení „Cyklo Klárov, podjezd Mánesova mostu, Praha 1, č. akce 2950095“, kterou zpracoval D-Plus Projektová a Inženýrská a. s., Sokolovská 16/45, Praha 8, Ing. Michal Fott, v 04/2020 je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Pohledově exponovaná hlava opěrné zdi nebude provedena jako železobetonová, ale bude provedena kamenickým způsobem, tj. z jednotlivých žulových segmentů o barevnosti totožné s barevností obkladového kamene kyklopského zdiva. Bude předložen vzorek provedení kamenických prvků a profilace kamenné pohledové hrany. O skutečnosti, že je tento vzorek vyhotoven, informuje vlastník písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorku s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek.
2. Ocelové (litinové) zábradlí bude provedeno se svislými sloupky. Bude zpracováno detailní řešení zábradlí, které bude předloženo MHMP OPP k posouzení a projednání v samostatném správním řízení.
3. Bude zpracováno detailní řešení úpravy břehové části, tj. plochy mezi lícem opěrné stěny a vodní hladinou, které bude předloženo MHMP OPP k posouzení a projednání v samostatném správním řízení.
4. MHMP OPP budou předloženy vzorky stožárů veřejného osvětlení a svítidel do podchodu pod mostem k odsouhlasení.
5. Budou provedeny vzorky barevnosti zábradelní konstrukce a stožárů VO. O skutečnosti, že jsou vzorky vyhotoveny, informuje vlastník písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorku s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek.
6. Bude proveden vzorek řešení kyklopského zdiva (materiál, barevnost, velikosti zdících prvků). O skutečnosti, že je tento vzorek vyhotoven, informuje vlastník písemně MHMP OPP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí MHMP OPP. Do doby odsouhlasení shody vzorku s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek.

7. Povrch chodníku a vozovky na par. č. 1027/1 bude po ukončení pokládky kabelu VO uveden do výchozího stavu, včetně souvislých prvků (obruby).
8. Bude zpracován stavebně technický způsob napojení nové opěrné zdi a konstrukce komunikace ke stávajícímu levobřežnímu pilíři Mánesova mostu, včetně komplexního technického představení způsobu odvodnění spodní hrany rampy, který bude předložen MHMP OPP k posouzení a projednání v samostatném správním řízení.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 30. 6. 2020 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu umístění trasy pro chodce a cyklisty v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- plnou moc
- projekt identifikovaný

MHMP OPP požádal dne 20. 7. 2020 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Dne 30. 7. 2020 požádal NPÚ ÚOP PR o prodloužení lhůty na zpracování odborného vyjádření do 30. 8. 2020 vzhledem ke složitosti dané věci.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR po č.j NPÚ – 311/56149/2020 ze dne 23. 9. 2020, které MHMP OPP obdržel dne 23. 9. 2020. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Pohledově exponovaná hlava opěrné zdi nebude provedena jako železobetonová, ale bude provedena kamenickým způsobem, tj. z jednotlivých žulových segmentů o barevnosti totožné s barevností obkladového kamene kyklopského zdiva. Konkrétní provedení kamenických prvků a profilace kamenné pohledové hrany bude předložena v samostatném správním řízení.*
2. *Ocelové (litinové) zábradlí bude provedeno se sloupky svislými, tj. kolmými na pomyslnou vodorovnou rovinu. V samostatném správním řízení bude předložena realizační dokumentace zábradelní konstrukce.*
3. *V samostatném správním řízení bude předložen konkrétní záměr úpravy břehové části, tj. plochy mezi lícem opěrné stěny a vodní hladinou.*
4. *V samostatném správním řízení budou předloženy konkrétní výrobky nově uvažovaných stožárů veřejného osvětlení (VO), bude doložen konkrétní typ svítidla uvažovaného k montáži do podchodu pod mostem (včetně způsobu montáže a vedení napájecího kabelu) a bude upřesněna poloha rušeného stožáru VO a přesouvaného stožáru VO.*
5. *Bude provedeno vzorkování barevnosti zábradelní konstrukce a stožárů VO.*

6. Bude provedeno vzorkování provedení kyklopského zdiva (materiál, barevnost, velikosti zdících prvků) v části záměru. Provedení celku je možné až po schválení vzorové části.
7. Povrch chodníku a vozovky na par. č. 1027/1 bude po ukončení pokládky kabelu VO uveden do výchozího stavu, včetně souvislých prvků (obruby apod.).
8. V samostatném správním řízení bude doložen konkrétní stavebně technický způsob napojení nové opěrné zdi a konstrukce komunikace ke stávajícímu levobřežnímu pilíři Mánesova mostu, včetně komplexního technického představení způsobu odvodnění spodní hrany rampy.

Upozornění:

Upozorňujeme, že dotčené území můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností stavebníka již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (<http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést v dostatečném předstihu veškerých zemních prací **záchranný archeologický výzkum**, jehož náklady hradí stavebník. Archeologické pracoviště vhodné pro tuto práci doporučí Pražská archeologická komise. O jejím názoru je možno se informovat v archeologickém odboru Národního památkového ústavu v Praze, Na Perštýně 12, Praha 1, tel.: 234 653 307 (Dr. Lochmann). O podmínkách archeologického výzkumu bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 21 - 22 zák. 20/1987 Sb.). Stavebnímu úřadu bude předloženo písemné potvrzení o provedení archeologického výzkumu.

Upozornění:

- Zástupci NPÚ ÚOP PR bude umožněno provádění památkového dohledu nad prováděním prací v rámci kontrolních dní stavby, a to ve smyslu § 32 odst. 1 zák. č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Doporučení

- V rámci projektové přípravy doporučujeme konzultace věci se zástupci NPÚ ÚOP PR, zejména pak způsob kamenického provedení hlavy opěrné zdi a způsob provedení zábradelní konstrukce.

Žadateli byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska. Žadatel této možnosti nevyužil.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

Most byl vybudován v l. 1911-14 F. Menclem a A. Novým, architektonicky ho ztvárnil M. Petřů. V těsné blízkosti jsou pozůstatky řetězové lávky pro pěší včetně hrázděného domku výběřčího mostného. Tato lávka byla postavena v l. 1868-69 a snesena po r. 1914. Předmětný návrh se týká především předpolí mostu na Klárově, respektive prostoru po bocích mostního tělesa, spolu s průchodem pod mostem (tedy prvním mostním polem).

Dotčený objekt je nemovitá kulturní památka (r. č. ÚSKP 41343/1-2047), a je proto chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé nosné konstrukce (zdivo, stropy, včetně všech historických prvků a detailů), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové (schodiště včetně zábradlí, fasády, vnější i vnitřní omítky, dlažby, obklady, včetně všech autentických historických prvků a detailů).

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu nacházející se na území Pražské památkové rezervace (PPR), vztahuje se na stavební úpravy této stavby ustanovení nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, ze dne 21. 7. 1971. Památková rezervace v hlavním městě Praze, představující historické jádro Prahy, byla v roce 1992 zařazena do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

MHMP OPP vydal k úpravě cyklostezky závazné stanovisko pod sp.zn. S-MHMP 1920739/15 ze dne 18. 1. 2016.

V současné době je otvor v Mánesově mostě v jeho levobřežní části určený k propojení prostorů nábřeží využít jako sklad lodí. Pobřežní části nejsou v části záměru stavebně upraveny – jedná se o malá rezidua břehů s přírodním charakterem. Tyto části jsou záměrem určeny ke zhotovení propojení v duchu pražských náplavek.

Záměr se dotýká části svrchních povrchů Kosárkova nábřeží – těmito plochami musí být protažen kabel napájející veřejné osvětlení v části nově budovaného propojení. Vozovka je zde tvořena křemencovou dlažbou, chodník pak pražskou mozaikovou dlažbou, v části plochy ve vzoru koberce s přetřhy s barevně prostřídanými poli, v části plochy barevným mixem mozaikové dlažby spolu s drobnou žulovou dlažbou. Hrana Kosárkova nábřeží včetně pobřežní části parku Cihelná jsou mimořádně exponované ve významných pražských panoramatech.

Předložená projektová dokumentace řeší propojení levých vltavských nábřeží prostorem pod Mánesovým mostem. K tomuto propojení bude využit stávající otvor v mostní konstrukci, na povodní straně mostu je potřeba vybudovat rampu s opěrnou zdí pro dosažení výšky hrany Kosárkova nábřeží. Toto propojení umožní pohyb chodců a cyklistů po levém nábřeží bez nutnosti střetu s dopravním koridorem vedoucím po Mánesově mostě. Jedná se o záměr s dopadem na stěžejní pražská panoramata.

K jednotlivým podmínkám, jimiž MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele MHMP OPP uvádí následující odůvodnění:

Ad. 1)

Veškeré pohledově exponované hrany (koruny) nábřežních zdí jsou v obvodu Pražské památkové rezervace řešeny kamenicky zhotovenou konstrukcí – z upravených kamenných bloků, povětšinou s nějakou formou zdobné profilace. Materiál obvykle odpovídá zdíciému materiálu kyklopského zdiva, ze kterého jsou zhotoveny pohledové části opěrných zdí. Záměr požadujeme zhotovit ve smyslu tradičního řešení.

Ad. 2)

Historický způsob provedení zábradelních konstrukcí na pražských náplavkách má vždy nosné sloupky ve vertikální poloze, nepřizpůsobené sklonu horní hrany opěrných zdí. Tento tradiční způsob osazení obdobných zábradelních konstrukcí žádáme záměrem respektovat.

Ad. 3)

Součástí předloženého záměru není konkrétní materiálové a kompoziční řešení pohledové části břehového prostoru pod zamýšlenou opěrnou zdí rampy. Vzhledem k mimořádné pohledové expozici dotčené lokality žádáme tyto informace doložit v samostatném správním řízení.

Ad. 4)

Předložená projektová dokumentace nekonkretizuje konkrétní výrobek stožáru veřejného osvětlení, rovněž neobsahuje konkretizaci svítidla určeného k montáži na mostní konstrukci do podchodu pod mostem. Z tohoto důvodu požadujeme tyto informace doložit v samostatném správním řízení.

Ad. 5)

Před provedením finálního barevného povrchu sloupů VO žádáme provedení vzorku této barevnosti, neboť barevnost je důležitým prvkem sledovaným památkovou péčí.

Ad. 6)

Celkovou vizuální působnost opěrných zdí ovlivňuje typ použitého materiálu, jeho barevnost a velikost jednotlivých zdících prvků. Z tohoto důvodu žádáme zhotovení vzorku obkladu železobetonové opěrné před provedením práce jako celku.

Ad. 7)

Tyto plochy jsou v obvodu Pražské památkové rezervace předmětem zájmu památkové péče a nesmí být provedením záměru poškozeny či znehodnoceny. Proto žádáme jejich uvedení do původního stavu.

Ad. 8)

Těleso Mánesova mostu je chráněnou kulturní památkou r. č. ÚSKP 41443/1-2106. Jakékoli stavební zásahy do kulturních památek je nutné na úseku památkové péče pečlivě posoudit pro zhodnocení jejich dopadu na stav konkrétních chráněných památkových hodnot. Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace tyto informace neobsahuje, žádáme tyto doložit v samostatném správním řízení.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne.

Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalický

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky
D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., Sokolovská 16/45, Praha 8

- II. Na vědomí
OVýs ÚMČ Praha 1
NPÚ ÚOP PR