

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1463676/2020

Sp. zn.:

S-MHMP 651417/2020

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Miroslav Daňhel

236 002 087

Počet listů/příloh: 7/0

Datum:

26.10.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost správce dotčených nemovitostí společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, IČ 03447286, kterou podala společnost Syrový – dopravní ateliér, s. r. o., Bruselská 266/14, 120 00 Praha 2, IČ 08531731, v zastoupení na základě plné moci ze dne 17. 4. 2020, o vydání závazného stanoviska ve věci **nemovitostí parc. č. 2400, 2421/2, 2367, k. ú. Nové Město, Masarykovo a Dvořákovo nábř., Praha 1 a parc. č. 1005/1, 1006, 1015/1, k. ú. Staré Město, Dvořákovo nábřeží, Praha 1,**

kteří jsou v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- návrh dostavby pruhů pro cyklisty na pravobřežní vltavské náplavce,
- práce jsou rozděleny do tří oblastí – etap,

- Etapa 1: navázání nových cyklopruhů na stávající (v současné době ukončeny za povodní hranou Jiráskova mostu), návaznost ve stejné linii a šířce (1,60 m), materiálu i způsobu kladení - žulová kostka hladká tvořící cyklopruh ve dvou pásech (kostka 20 x 35 cm), mezi

cyklopruhy zadláždění malou žulovou kostkou (10 x 10 cm) v řádkovém kladení. Ukončení cyklopruhů na horní hraně šikmé rampy stopčárou – stavebně provedenou z velkoformátové hladké dlažby (20 x 35 cm),

- cyklopruhy vedeny rovnoběžně s opěrnou zdí horní hrany náplavky (v odskoku cca 1,50 m),

- v dotčené linii přeskládání stávající křemencové dlažby, doplnění menších formátů k hranám cyklopruhů,

- výjezd z rampy – odstranění části stávajícího živičného krytu a provedení zadláždění křemencovou dlažbou (mix kostek malých / velkých),

- výjezd z rampy – plocha přechodu bude zhotovena z živice, obnova VDZ,

- doplnění linie vodících slepeckých prvků v ose stávajícího přechodu řešené z žulových prvků,

- odstranění stávajícího nastřelovaného retardéru na začátku rampy na náplavce,

- na rozhraní dlážděné plochy a živičného povrchu vozovky na Masarykově nábřeží provedení dvou řádků z drobné žulové dlažby uložené v betonovém loži,

- Etapa 2: zhotovení nových cyklopruhů na náplavce Dvořákova nábřeží – od horní hrany rampy v průčelí ulice Na Rejdišti po dolní hranu schodiště propojující úroveň náplavky umístěného západně od Čechova mostu. Cyklopruhy zhotoveny z dvojice pásů vyskládaných z hladké žulové kostky (20 x 35 cm), plocha mezi nimi zadlážděna drobnou žulovou dlažbou (kostka 10 x 10 cm),

- v dotčené linii přeskládání stávající křemencové dlažby, doplnění menších formátů k hranám nově zřizovaných cyklopruhů,

- rozebrání stávající křemencové dlažby pod Čechovým mostem a její vytřídění, ke zpětnému zadláždění budou použity pouze kusy menšího formátu doplněné totožným materiálem. Srovnání předlážděné plochy do roviny,

- Etapa 3: ukončení stávajících cyklopruhů na horní hraně rampy vedoucí na horní hranu Dvořákova nábřeží,

- přesunutí cyklopruhů v posledních cca 20 m před čelem chodníkového mysu oddělujícího zvyšující se rampu a vodorovnou plochu náplavky. Cyklopruhy vybočeny jižně a vedeny přibližně středem rampy. Mimo cyklopruhy a plochu mezi nimi ponechání zadláždění rampy z velkých žulových kostek,

- hrdlo rampy – přetvoření výškového uspořádání – zvýšení obrub na klasický nášlap od vozovky na nábřeží, zvednutí plochy rampy do výšky obrub a provedení zvyšujícího prahu o délce 0,7 m a poměru 1:10 na hraně rampy a vozovky na nábřeží, provedení zvyšujícího prahu o délce cca 2 m za horním obloukem rampy, zachování stávajícího nášlapu na silniční obrubu v přímé části chodníkového mysu oddělujícího zvyšující se rampu a vodorovnou plochu náplavky,

- hrdlo rampy zadlážděno žulovou kostkou malou (10 x 10 cm), provedení souvislých slepeckých naváděcích a varovných prvků,

- na rozhraní dlážděných ploch rampy a dlážděné vozovky na Dvořákově nábřeží rekonstrukce jednoho řádku z velké žulové dlažby usazené do betonového lože,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace k ohlášení udržovacích prací – dokumentace provedení stavby „Nábřežní náplavky – úprava povrchu“, kterou zpracoval Syrový – dopravní ateliér, s. r. o., Bruselská 266/14, 120 00 Praha 2, IČ 08531731 v 7/2020 je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Signální a varovný pás budou provedeny z kostek ze stejného materiálu jako dlažba (vápenec) nebo z materiálu polymer-beton s upraveným povrchem pro nevidomé. Signální i varovný pás budou vyskládány ve stejném vzoru a barevnosti jako navazující mozaiková dlažba.
2. Přebytečná dlažba bude vytríděna, očištěna a uložena u Technické správy komunikací hl. m. Prahy (TSK).
3. Nášlap mezi vozovkou vyústění rampy a chodníkem na Masarykově nábřeží (etapa 3) bude činit 20 mm.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 5. 5. 2020 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené stavby v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- plnou moc
- projekt identifikovaný

MHMP OPP požádal dne 22. 5. 2020 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. 311/39239/2020 ze dne 19. 6. 2020, které MHMP OPP obdržel dne 22. 6. 2020. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

- „1. V rámci etapy 1 bude živičné hrdlo rampy (proti ulici Myslíkově) zadlážděno křemencovou dlažbou v řádkovém kladení.
2. V rámci etapy 3 bude rampa zadlážděna stávající velkou žulovou dlažbou v řádkovém kladení (od obruby k obrubě).

3. Hladké i plastické plochy v rámci varovných a signálních slepeckých pásů budou provedeny z přírodního materiálu barevně vycházejícího z okolní dlažby (šedá žula/okrová žula).
4. Přebytečná dlažba, zejména pak nedostatková křemencová dlažba, bude uložena ve skladu správce komunikace (TSK hl. m. Prahy, a. s.) pro případné další využití.“

Žadateli byla analogicky podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním závazného stanoviska ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska. Žadatel této možnosti nevyužil.

Žadatel doplnil dne 30. 7. 2020 upravenou verzi projektové dokumentace.

MHMP OPP požádal dne 3. 8. 2020 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. 311/60537/2020 ze dne 3. 9. 2020, které MHMP OPP obdržel dne 3. 9. 2020. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

- „1. Hladké i plastické plochy v rámci varovných a signálních pásů budou provedeny z přírodního materiálu barevně vycházejícího z okolní dlažby (šedá žula/okrová žula).
2. Přebytečná dlažba, zejména pak nedostatková křemencová dlažba, bude uložena ve skladu správce komunikace (TSK hl. m. Prahy, a. s.) pro případné další využití.
3. Přizvednutí horní části rampy (hrdla rampy) v rámci etapy 3 do úrovně chodníků nebude provedeno s nášlapem 0 mm k obrubám, ale s minimálním nášlapem +20 mm.“

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR č. j. 311/60537/2020 s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

Nemovitost parc. č. 2400, 2421/2, 2367, k. ú. Nové Město, Masarykovo a Dvořákovo nábř., Praha 1 a parc. č. 1005/1, 1006, 1015/1, k. ú. Staré Město, Dvořákovo nábřeží, Praha 1 se nachází v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1992 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle citovaného zákona a nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

Předmětem památkové ochrany jsou na území Pražské památkové rezervace (PPR) kromě prohlášených kulturních památek rovněž stavby a plochy, které nejsou nemovitými kulturními památkami, ale které vykazují památkové nebo urbanistické hodnoty dotýkající se vnitřní i vnější architektury. Soudobými vstupy do stávající historické zástavby rezervace

nesmí být narušena objemová a prostorová skladba historických objektů a poškozeno prostředí PPR.

Pro stavební úpravy objektů a ploch v PPR, které nejsou kulturními památkami, se v § 3, odst. 1, písmeno a) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich hmotné podstaty, k jejich přiměřenému společenskému využití a dalšímu zhodnocování výtvarných a dokumentárních funkcí“.

Pro provádění veškerých terénních úprav i staveb dopravních, vodohospodářských, energetických, telekomunikačních, podzemních a inženýrských sítí v PPR se v § 3, odst. 1, písmeno c) citovaného nařízením vlády stanoví podmínka, že cit.: „nesmí narušovat její prostředí a ohrožovat jednotlivé kulturní památky.“

Předmětem předloženého návrhu je prodloužení jízdních pruhů pro cyklisty na pravobřežních vltavských náplavkách ve třech lokalitách. Na Masarykově nábřeží je rampa náplavky kryta křemencovou dlažbou v rádkovém kladení. Pouze hrdlo rampy ústící do nábřeží pokrývá asfalt. Náplavka Dvořákova nábřeží je zadlážděna křemencovou dlažbou. Ta přechází v rampu s velkou žulovou dlažbou. Navrhované práce spočívají ve výměně dlažby cyklistických pruhů vedených po náplavce – původní velké kostky budou nahrazeny menšími žulovými a celý pás bude lemován hladkými žulovými deskami. Z hlediska památkové péče je o řešení, které částečně umění autenticitu povrchů náplavek. Toto řešení však pouze doplňuje cyklistické pruhy, které již byly realizovány, a nově je přes rampy propojuje s nábřežím. Využívá tradičních pražských materiálů a velikostí (žulové kostky a desky), které v celkovém vyznění nepůsobí rušivě. Je rozumným kompromisem mezi zájmy památkové péče a společenským zájmem, vést ohrožené druhy dopravy mimo rušnou vozovku. Pro minimalizaci navrhovaných prací stanovil MHMP OPP podmínky uvedené ve výrokové části závazného stanoviska.

Podmínka č. 1: Podmínka se vztahuje k uplatnění prvků pro nevidomé v uličním interiéru. Z pohledu památkové péče je důležité, aby byly co nejméně rušivé. Reliéfní dlažba signální a varovného pásu je vyžadována ve stejné barvě, materiálu (vápenec či polymerbeton) a vzoru jako okolní dlažba, aby byl potlačen vizuálně kontrastní efekt, který je v historickém prostředí z hlediska památkové péče nežádoucí. Tento požadavek vyplývá z metodického pokynu OPP MHMP ze dne 15. 3. 2011, který vychází z dohody mezi OPP MHMP, NPÚ ÚOP PR a SONS mající za cíl minimalizovat rušivý dopad tohoto prvku na charakter uličního prostoru. Tento požadavek je v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb (Příloha č. 1, bod 1.2.2).

Podmínka č. 2: Požadavek na očištění, vytrídění a uložení dlažby u TSK slouží k zachování původního materiálu, který lze následně použít na obnovu ucelených úseků povrchů v tomu odpovídajících lokalitách památkově chráněných území. Zachování, obnova a doplnění mozaikové dlažby chodníků a vozovek v barevně odpovídajícím materiálu a s historickými

vzory je jednou z priorit památkové péče na území památkových zón a památkových rezervací. Tradiční povrchy komunikací jsou nezaměnitelnou součástí parteru historických území a spoluvytvářejí jeho specifický charakter. Tyto hodnoty uličního interiéru je nezbytné respektovat.

Podmínka č. 3: NPÚ ÚOP PR k odůvodnění této podmínky uvádí: „Přizvednutím plochy rampy bude zcela setřena tradiční výšková hierarchie ploch pro pěší a ploch určených k automobilovému provozu. Z tohoto důvodu žádáme zachování alespoň +20 mm, které svojí plasticitou naváže na historické řešení, které je obvyklou součástí pražských památkově chráněných památkových ploch, v tomto případě Pražské památkové rezervace.“ MHMP OPP PR se s tímto odůvodněním ztotožňuje, považuje jej z alogické a výstižné. Dále uvádí, že požadovaný nášlap 20 mm je hraniční normou bezbariérového užívání pochozích ploch, kterou uvádí vyhláška č. 398/2009 Sb., vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a proto je požadován právě tento výškový rozdíl.

Při splnění uvedených podmínek nejsou navrhované práce v rozporu s předmětem ochrany v Pražské památkové rezervaci.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalický

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky

Syrový – dopravní ateliér, s. r. o., Bruselská 266/14, 120 00 Praha 2

II. Na vědomí

OVýs ÚMČ Praha 2

NPÚ ÚOP PR