



Váš dopis zn./ze dne:  
**14. 9. a 15. 9. 2022**  
Č. j.:  
**MHMP 1784110/2022**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 1678022/2022**

Vyřizuje/tel.:  
**Mgr. Michala Kotnaue rová**  
**236 00 2871**  
Počet listů/příloh: **1/0**  
Datum:  
**05.10.2022**

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážený pane magistře,

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), obdržel dne 14. 9. 2022, s upřesněním ze dne 15. 9. 2022, Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“).

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) Zákona Vám sdělujeme na Vámi požadované informace následující:

- 1. Kolik celkem bytových jednotek má Magistrát hl. města Prahy a kolik z nich je obsazených?*

Hl. m. Praha vlastní 7 195 bytů, které nejsou Statutem hl. m. Prahy svěřeny městským částem. Jedná se o bytový fond, se kterým hospodáří výhradně odbor bytového fondu Magistrátu hl. m. Prahy. Z tohoto počtu je aktuálně 372 bytů volných (jedná se o byty neopravené, nabídnuté, rezervované či připravené k pronájmu).

- 2. Kolik celkem nebytových prostor má Magistrát hl. města Prahy a kolik z nich je obsazených?*

Odbor hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „HOM MHMP“) má ve správě celkem 1482 objektů. K těmto objektům je uzavřeno 2991 nájemních smluv na nebytové prostory. Nebytovým prostorem jsou míněny jak kanceláře, restaurace a obchody, tak i garáže, garážová stání aj.

3. *Kolika společenství vlastníků, tzv. SVJ je Magistrát hl. města Prahy součástí?*

Odbor HOM MHMP eviduje aktuálně 4 aktivní SVJ, jichž je hl. m. Praha součástí.

4. *Jaká je celková výše evidovaných pohledávek u bytových jednotek? Prosím rozdělit: celková výše pohledávek u platných nájemních smluv a celková výše pohledávek u již zaniklých nájemních smluv. V případě, že nejsou k dispozici zdrojová data za účelem rozdělení, prosím poskytnout souhrnnou částku.*

Celková souhrnná výše pohledávek u bytových jednotek činí 181.139.984,80 Kč.

5. *Jaká je celková výše pohledávek u nebytových prostor? Prosím rozdělit: celková výše pohledávek u platných nájemních smluv a celková výše pohledávek u již zaniklých nájemních smluv. V případě, že nejsou k dispozici zdrojová data za účelem rozdělení, prosím poskytnout souhrnnou částku.*

Celková souhrnná výše pohledávek u nebytových prostor činí 125.711.669,90 Kč.

6. *Kolik (aktivních) splátkových kalendářů má Magistrát hl. města Prahy uzavřeno s uživateli bytových jednotek a bývalými uživateli?*

Rada a zastupitelstvo hl. m. Prahy schválily 71 splátkových dohod, u kterých lhůta splatnosti poslední splátky dosud neuplynula.

7. *Kolik (aktivních) splátkových kalendářů má Magistrát hl. města Prahy uzavřeno s uživateli nebytových prostor a bývalými uživateli?*

Odbor HOM MHMP eviduje celkem 38 splátkových kalendářů.

Prosíme o potvrzení přijetí poskytnutí informace e-mailem na adresu [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu). Děkujeme.

S pozdravem

v z. **Mgr. Pavlína Hubáčková**  
vedoucí odd. právních služeb  
podepsáno elektronicky

**Mgr. Lenia Vrbíková**  
pověřená řízením odboru právní podpory